



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11 сентября 2024 г. №1159
г.Воронеж

**Об установлении публичного
сервитута в целях эксплуатации
объекта энергетики местного
значения – инженерного сооружения
Трансформаторная подстанция (ТП-
661)**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом городского округа город Воронеж, принятым постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 №150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», ходатайством об установлении публичного сервитута акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» администрация городского округа город Воронеж **постановляет**:

1. Установить в интересах АО «ВГЭС» публичный сервитут с целью эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Трансформаторная подстанция (ТП-661) – в отношении:

- земельного участка с кадастровым номером 36:34:0505050:49 площадью 185 кв. м, вид разрешенного использования – ТП-661, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Краснозвездная, 2г;

- части площадью 360 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0505050:8 площадью 3961 кв. м, вид разрешенного

использования – многоквартирный среднеэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Краснозвездная, 12;

- части площадью 8 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0505050:8243 площадью 3309 кв. м, вид разрешенного использования – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Краснозвездная, 4;

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, кадастровый квартал 36:34:0505050, расположенных по адресу: г.Воронеж.

2. Границы публичного сервитута устанавливаются в соответствии с приложением к настоящему постановлению согласно границам установленной охранной зоны инженерных коммуникаций, сведения о которой внесены в ЕГРН (реестровый номер границы 36:34-6.4653; вид – зона с особыми условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу – охранная зона объекта электросетевого хозяйства «Трансформаторная подстанция (ТП-661)», расположенная по адресу: Воронежская обл., г.Воронеж, ул.Краснозвездная, д.2т; тип зоны – охранная зона инженерных коммуникаций).

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления, – 49 лет.

4. АО «ВГЭС» в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

5. Управлению имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж в пятидневный срок направить копию настоящего постановления в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Воронежской области.

6. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам.

Глава городского округа
город Воронеж С.А. Петрин

Приложение
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 11.09.2024 №1159

**Сведения о координатах характерных точек границ
публичного сервитута**

№характерной точки	Координата X	Координата Y
1	512785.33	1293756.44
2	512786.80	1293761.22
3	512787.26	1293771.61
4	512785.98	1293776.99
5	512782.51	1293780.59
6	512777.73	1293782.05
7	512772.42	1293782.29
8	512767.04	1293781.00
9	512763.45	1293777.53
10	512761.98	1293772.75
11	512761.51	1293762.36
12	512762.80	1293756.98
13	512766.27	1293753.39
14	512771.05	1293751.92
15	512776.36	1293751.68
16	512781.73	1293752.97
1	512785.33	1293756.44

Руководитель управления
имущественных и земельных
отношений

Р.И. Карасалихов