



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26 декабря 2024 г. №1726
г.Воронеж

**Об установлении публичного сервитута
в целях эксплуатации объекта энергетики
местного значения – инженерного сооружения
Кабельная линия ТП-1555-ТП-593**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом городского округа город Воронеж, принятым постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 №150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», ходатайством об установлении публичного сервитута акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» администрация городского округа город Воронеж **постановляет:**

1. Установить в интересах АО «ВГЭС» публичный сервитут с целью эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Кабельная линия ТП-1555-ТП-593 – в отношении:

- части площадью 27 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0349018:4 площадью 400 кв.м, вид разрешенного использования – под индивидуальное жилищное строительство, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.206 Стрелковой дивизии, 147-г;

- части площадью 28 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0349018:32 площадью 35148 кв.м, вид разрешенного использования – здания и сооружения школы №77, расположенного по адресу: г.Воронеж, пер. Звездный, 2;

- части площадью 12 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0349018:34 площадью 31 кв.м, вид разрешенного использования – трансформаторная подстанция - 593, расположенного по адресу: г.Воронеж, пер. Звездный, 2т;

- части площадью 84 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0349018:36 площадью 797 кв.м, вид разрешенного использования – личное подсобное хозяйство, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.206 Стрелковой дивизии, 121;

- части площадью 66 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0349018:37 площадью 796 кв.м, вид разрешенного использования – личное подсобное хозяйство, расположенного по адресу: г.Воронеж, пер. Звездный, 2а;

- части площадью 15 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0349011:204 площадью 500 кв.м, вид разрешенного использования – индивидуальное жилищное строительство, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Лейтенанта Цветкова, 35;

- части площадью 2 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0349011:54 площадью 800 кв.м, вид разрешенного использования – индивидуальное жилищное строительство, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Лейтенанта Цветкова, 45;

- части площадью 3 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0349011:6 площадью 841 кв.м, вид разрешенного использования – индивидуальное жилищное строительство, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Лейтенанта Цветкова, 47;

- части площадью 3 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0349011:50 площадью 878 кв.м, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Лейтенанта Цветкова, 33;

- части площадью 406 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0000000:43270 площадью 215563 кв.м, вид разрешенного использования – автомобильный транспорт,

расположенного по адресу: г.Воронеж, автомобильная дорога Воронеж - Масловка - плотина водохранилища;

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, кадастровый квартал 36:34:0349011, 36:34:0349019, 36:34:0349022, 36:34:0349023, 36:34:0349018, расположенных по адресу: г.Воронеж.

2. Границы публичного сервитута устанавливаются в соответствии с приложением к настоящему постановлению согласно границам установленной охранной зоны инженерных коммуникаций, сведения о которой внесены в ЕГРН (реестровый номер границы 36:34-6.2677; вид – зона с особыми условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу – охранная зона объекта электросетевого хозяйства Кабельная линия ТП-1555-ТП-593, расположенная по адресу: Воронежская область, г.Воронеж, ул.Масловская, 32 - пер. Звездный, 2г; тип зоны – охранная зона инженерных коммуникаций).

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления, – 49 лет.

4. АО «ВГЭС» в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

5. Управлению имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж в пятидневный срок направить копию настоящего постановления в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Воронежской области.

6. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город

Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в сетевом издании «Берег-Воронеж» (www.beregvrn.ru).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам.

Глава городского округа
город Воронеж
С.А. Петрин