АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02 апреля 2025 г. №476
г.Воронеж

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Кабельная линия РП-16 - ТП-1723

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом городского округа город Воронеж, принятым постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 №150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», ходатайством об установлении публичного сервитута акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» администрация городского округа город Воронеж **постановляет**:

1. Установить в интересах АО «ВГЭС» публичный сервитут с целью эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Кабельная линия РП-16 - ТП-1723 – в отношении:

- части площадью 12 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0507018:96 площадью 113 кв.м, вид разрешенного использования – ТП-403, расположенного по адресу: г.Воронеж, б-р Пионеров, уч.12с;

- части площадью 103 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0507021:28 площадью 4200 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный среднеэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, б-р Пионеров, 5;

- части площадью 45 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0507021:60 площадью 7982 кв.м, вид разрешенного использования – под многоэтажную жилую застройку, расположенного по адресу: г.Воронеж, б-р Пионеров, 11а;

- части площадью 159 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0507021:152 площадью 9720 кв.м, вид разрешенного использования – под здание и сооружения детского сада, расположенного по адресу: г.Воронеж, б-р Пионеров, 7;

- части площадью 185 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0507021:159 площадью 4803 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный среднеэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Космонавтов, 32;

- части площадью 18 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0507021:146 площадью 23155 кв.м, вид разрешенного использования – под здания и сооружения школы, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Космонавтов, 34;

- части площадью 23 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0507021:174 площадью 297 кв.м, вид разрешенного использования – распределительный пункт-16, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Космонавтов, 36р;

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, кадастровые кварталы: 36:34:0507018, 36:34:0507021.

2. Границы публичного сервитута устанавливаются в соответствии с приложениями №1 и №2 к настоящему постановлению согласно границам установленной охранной зоны инженерных коммуникаций, сведения о которой внесены в ЕГРН (реестровый номер границы 36:34-6.2703; вид – зона с особыми условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу – охранная зона Кабельная линия РП-16 - ТП-1723, расположенная по адресу: Воронежская

область, г.Воронеж, Космонавтов ул., 36р – Пионеров бул.,10/В; тип зоны – охранная зона инженерных коммуникаций).

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления, – 49 лет.

4. АО «ВГЭС» в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

5. Управлению имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж в пятидневный срок направить копию настоящего постановления в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Воронежской области.

6. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в сетевом издании «Берег-Воронеж» (www.beregvrn.ru).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам.

Глава городского округа
город Воронеж
С.А. Петрин

Приложение №1
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 02.04.2025 №476

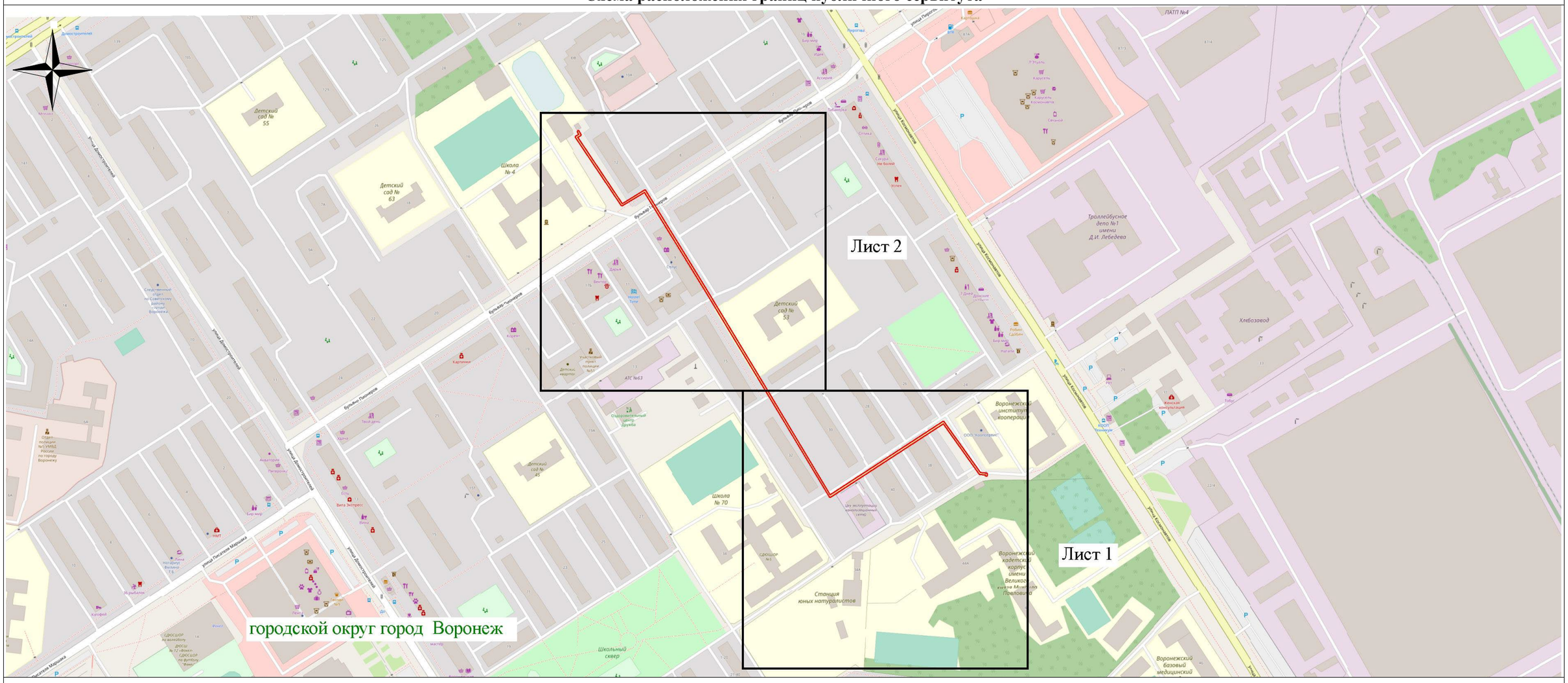
Сведения о координатах характерных точек границ публичного сервитута

№ характерной точки	Координата X	Координата Y
1	512259.42	1296833.43
2	512258.81	1296832.95
3	512258.74	1296832.17
4	512259.24	1296831.58
5	512259.95	1296831.45
6	512260.23	1296825.91
7	512260.65	1296825.15
8	512310.03	1296789.76
9	512237.98	1296678.59
10	512237.85	1296677.83
11	512238.30	1296677.19
12	512345.74	1296612.42
13	512440.36	1296554.50
14	512536.83	1296494.99
15	512523.62	1296473.08
16	512523.50	1296472.39
17	512523.92	1296471.73
18	512590.53	1296426.71
19	512591.31	1296426.56
20	512591.94	1296427.02
21	512593.65	1296429.83
22	512595.88	1296428.60
23	512596.59	1296428.51
24	512597.22	1296428.97
25	512597.33	1296429.74
26	512596.84	1296430.36
27	512593.78	1296432.05
28	512593.08	1296432.15
29	512592.45	1296431.69
30	512590.78	1296428.95
31	512525.83	1296472.86
32	512539.06	1296494.80
33	512539.18	1296495.54
34	512538.73	1296496.17
35	512441.41	1296556.21
36	512346.79	1296614.13
37	512240.22	1296678.38
38	512312.23	1296789.47
39	512312.38	1296790.16
40	512311.97	1296790.82
41	512262.21	1296826.49
42	512261.67	1296833.04
43	512260.98	1296833.39
1	512259.42	1296833.43

Руководитель
управления имущественных
и земельных отношений Р.И. Карасалихов

Приложение №2
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 02.04.2025 №476

Схема расположения границ публичного сервитута



Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы публичного сервитута

Городской округ город Воронеж - наименование муниципального образования

Масштаб 1:4000

Руководитель управления
имущественных и земельных отношений Р.И. Карасалихов