



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ГОРОД ВОРОНЕЖ  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 25 ноября 2024 г. №1519  
г.Воронеж

**Об установлении публичного сервитута  
в целях строительства сетей водоотведения  
многоэтажной жилой застройки  
по ул.Ломоносова, 116/23,  
ул. Ломоносова, 116/24, ул.Ломоносова 116/25,  
необходимых для организации водоотведения  
населения городского округа город Воронеж**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом городского округа город Воронеж, принятым постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 №150-І «Об Уставе городского округа город Воронеж», ходатайством об установлении публичного сервитута общества с ограниченной ответственностью «РВК-Воронеж» администрация городского округа город Воронеж **постановляет:**

1. Установить в интересах ООО «РВК-Воронеж» публичный сервитут в целях строительства сетей водоотведения многоэтажной жилой застройки по ул.Ломоносова, 116/23, ул.Ломоносова, 116/24, ул.Ломоносова 116/25, необходимых для организации водоотведения населения городского округа город Воронеж, в отношении:

- части земельного участка с кадастровым номером 36:34:0602001:69437 площадью 27031 кв. м, вид разрешенного использования – среднеэтажная жилая застройка, многоэтажная

жилая застройка (высотная застройка), стоянка транспортных средств, хранение автотранспорта, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Ломоносова, земельный участок 116/25;

- части земельного участка с кадастровым номером 36:34:0602001:7249 площадью 437460 кв. м, вид разрешенного использования – здания, строения, сооружения и сельскохозяйственное использование, расположенного по адресу: г.Воронеж, пр-кт Московский, 142в.

2. Границы публичного сервитута площадью 163 кв. м устанавливаются в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления, – 10 лет.

4. Срок, в течение которого использование частей земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств), составит 6 месяцев.

5. ООО «РВК-Воронеж» в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

6. Управлению имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж в пятидневный срок направить копию настоящего постановления в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Воронежской области.

7. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж обеспечить размещение настоящего постановления на

официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в сетевом издании «Берег-Воронеж» ([www.beregvrn.ru](http://www.beregvrn.ru)).

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам Шеину И.Н.

Глава городского округа  
город Воронеж  
С.А. Петрин

Приложение  
к постановлению администрации  
городского округа город Воронеж  
от 25.11.2024 №1519

**Сведения о координатах характерных точек границ публичного  
сервитута**

№ характерной точки	Координата X	Координата Y
1	520499.90	1299462.30
2	520494.23	1299460.32
3	520502.78	1299435.67
4	520508.25	1299435.51
5	520508.34	1299438.05
1	520499.90	1299462.30

Руководитель  
управления имущественных  
и земельных отношений Р.И. Карасалихов