Извещение
о возможности установления публичного сервитута

В соответствии со ст.39.42 Земельного кодекса Российской Федерации управление имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж информирует, что в связи с обращением АО «ВГЭС» рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Кабельная линия РП-16 ТП-419.

Описание местоположения земельных участков, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, и в отношении которых, в том числе, испрашивается публичный сервитут:

- части площадью 145 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0507018:4154 площадью 4536 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный многоэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Домостроителей, 7а;

- части площадью 21 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0507018:47 площадью 3675 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный многоэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Домостроителей, 9а;

- части площадью 132 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0507018:32 площадью 3908 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный среднеэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, б-р Пионеров, 22;

- части площадью 105 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0507021:28 площадью 4200 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный среднеэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, б-р Пионеров, 5;

- части площадью 39 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0507021:60 площадью 7982 кв.м, вид разрешенного использования – под многоэтажную жилую застройку, расположенного по адресу: г.Воронеж, б-р Пионеров, 11а;

- части площадью 184 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0507021:159 площадью 4803 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный среднеэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Космонавтов, 32.

Описание местоположения границ публичного сервитута: согласно прилагаемой схеме.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в управлении имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж (далее – УИЗО АГО г.Воронеж) по адресу: г.Воронеж, ул.Пушкинская, 5, каб.309.

График работы УИЗО АГО г.Воронеж: понедельник-четверг: с 9:00 до 18:00, пятница: с 9:00 до 16:45, перерыв с 13:00 до 13:45, телефон для справок 228-34-45, официальный сайт: voronezh-r36.gosuslugi.ru.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования данного сообщения, подают в УИЗО АГО г.Воронеж заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты.

Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

публичного сервитута Кабельная линия РП-16 ТП-419

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Раздел 1

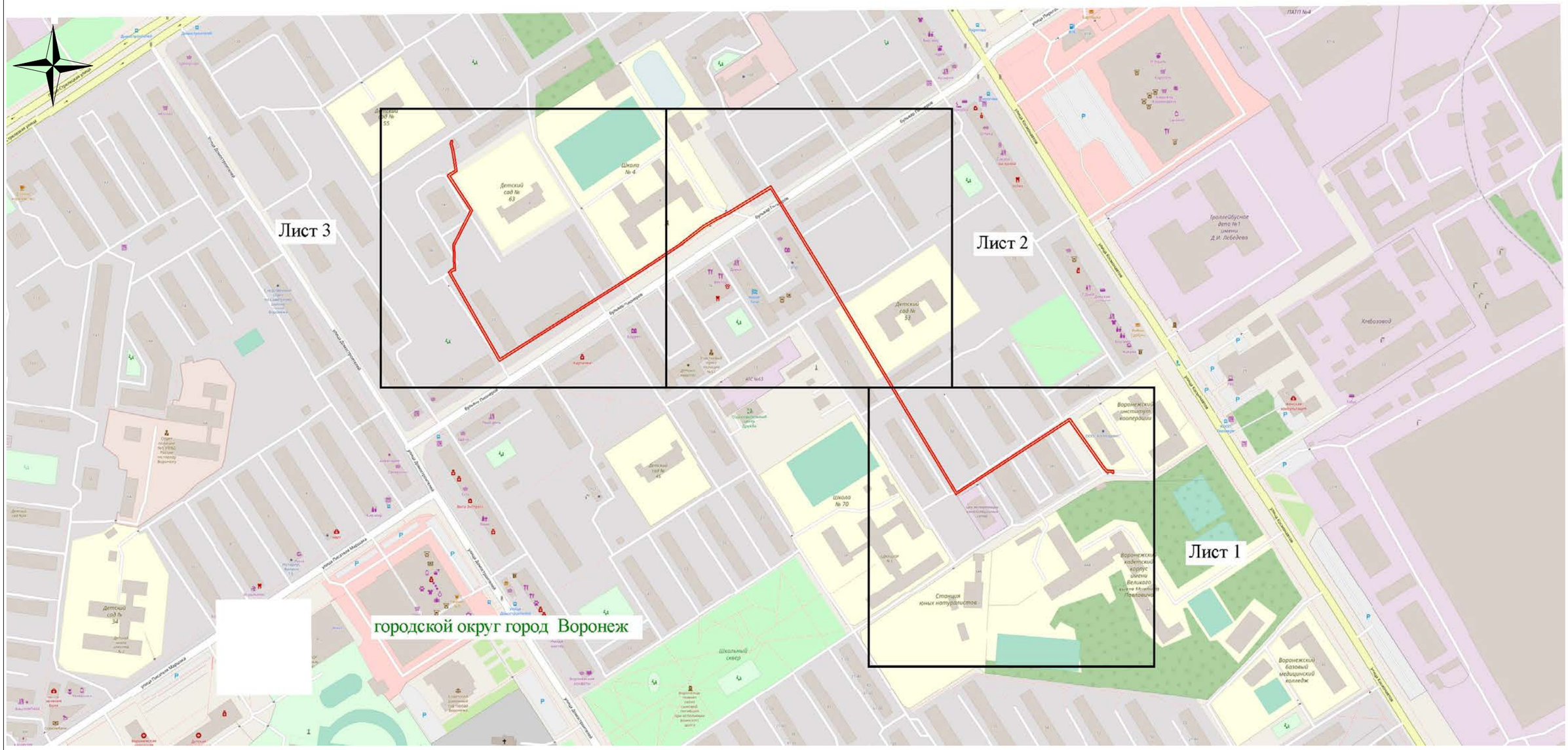
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область г.Воронеж, Космонавтов ул.,36р - Домостроителей ул., 9п
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	2220 м2 +/-9 м2
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут для использования земельных участков в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения **Кабельная линия РП-16 ТП-419** сроком действия 49 лет в интересах Акционерного общества ” ВОРОНЕЖСКАЯ ГОРЭЛЕКТРОСЕТЬ ”

Местоположение публичного сервитута: Воронежская область г.Воронеж, Космонавтов ул.,36р - Домостроителей ул., 9п			
Система координат	**МСК-36, зона 1**		
Метод определения координат	**Геодезический**		
Обозначение характерных точек границ публичного сервитута	**Координаты, м**		
	X	**Y**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Mt), м**
1	**2**	**3**	**4**
1	512261.63	1296832.93	0.10
2	512260.95	1296833.32	0.10
3	512259.87	1296833.45	0.10
4	512259.17	1296833.28	0.10
5	512258.76	1296832.61	0.10
6	512258.95	1296831.86	0.10
7	512259.86	1296831.44	0.10
8	512260.06	1296826.22	0.10
9	512260.39	1296825.51	0.10
10	512263.80	1296822.48	0.10
11	512310.04	1296789.58	0.10
12	512238.25	1296678.61	0.10
13	512238.11	1296677.86	0.10
14	512238.56	1296677.22	0.10
15	512451.87	1296547.58	0.10
16	512536.70	1296494.95	0.10
17	512512.63	1296455.23	0.10
18	512505.80	1296441.30	0.10
19	512499.03	1296429.77	0.10
20	512480.04	1296405.03	0.10
21	512457.45	1296370.46	0.10
22	512398.05	1296275.79	0.10
23	512368.59	1296228.71	0.10
24	512368.47	1296227.94	0.10
25	512368.94	1296227.31	0.10
26	512454.78	1296177.87	0.10
27	512455.52	1296178.13	0.10
28	512458.30	1296181.01	0.10
29	512458.53	1296182.84	0.10
30	512482.18	1296182.06	0.10
31	512515.61	1296199.31	0.10
32	512548.97	1296176.94	0.10
33	512549.76	1296176.80	0.10
34	512550.39	1296177.26	0.10
35	512554.55	1296184.27	0.10
36	512572.24	1296181.57	0.10
37	512581.01	1296179.29	0.10
38	512583.14	1296179.99	0.10
39	512583.70	1296180.45	0.10
40	512583.79	1296181.22	0.10
41	512583.30	1296181.83	0.10
42	512582.52	1296181.89	0.10
43	512580.67	1296181.28	0.10
44	512572.57	1296183.55	0.10
45	512553.80	1296186.33	0.10
46	512553.17	1296185.87	0.10
47	512549.21	1296179.19	0.10
48	512516.00	1296201.42	0.10
49	512515.22	1296201.36	0.10
50	512481.49	1296183.96	0.10
51	512457.06	1296184.68	0.10
52	512456.67	1296184.01	0.10
53	512456.37	1296181.64	0.10
54	512454.70	1296180.11	0.10
55	512370.84	1296228.53	0.10
56	512399.75	1296274.73	0.10
57	512459.14	1296369.38	0.10
58	512481.72	1296403.93	0.10

1	2	3	4
59	512500.73	1296428.71	0.10
60	512507.60	1296440.42	0.10
61	512514.39	1296454.27	0.10
62	512538.93	1296494.76	0.10
63	512539.05	1296495.50	0.10
64	512538.59	1296496.13	0.10
65	512452.92	1296549.28	0.10
66	512240.49	1296678.39	0.10
67	512312.24	1296789.30	0.10
68	512312.39	1296789.99	0.10
69	512311.98	1296790.65	0.10
70	512265.05	1296824.04	0.10
71	512262.04	1296826.73	0.10
1	512261.63	1296832.93	0.10

Приложение № 2
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от _____№ _____

Схема расположения границ публичного сервитута



Используемые условные знаки и обозначения:

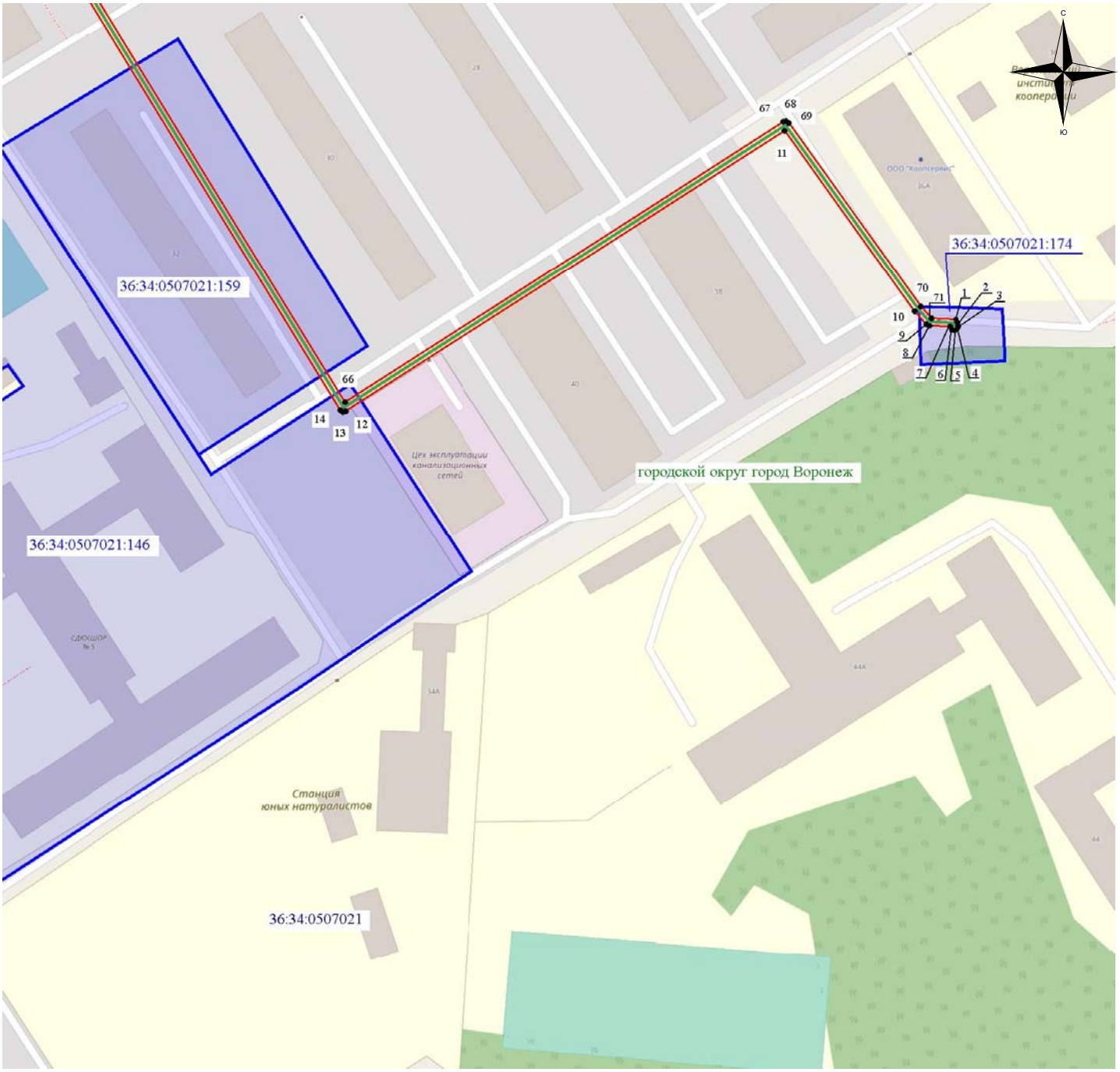
- обозначение границы публичного сервитута

Городской округ город Воронеж - наименование муниципального образования

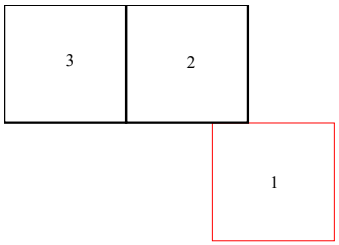
Масштаб 1:4000

Руководитель управления
имущественных и земельных отношений

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1: 1500



Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- обозначение границы земельного участка по сведениям ЕГРН
- обозначение границы публичного сервитута
- обозначение объекта электросетевого хозяйства
- обозначение границы охранной зоны

● 2 - обозначение характерной точки публичного сервитута

36:34:0000000 – обозначение номера кадастрового квартала

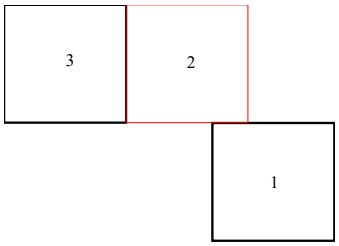
36:34:100014:525 – обозначение номера земельного участка

Городской округ город Воронеж - обозначение муниципального образования

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1: 1500



Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- обозначение границы земельного участка по сведениям ЕГРН
- обозначение границы публичного сервитута
- обозначение объекта электросетевого хозяйства
- обозначение границы охранной зоны

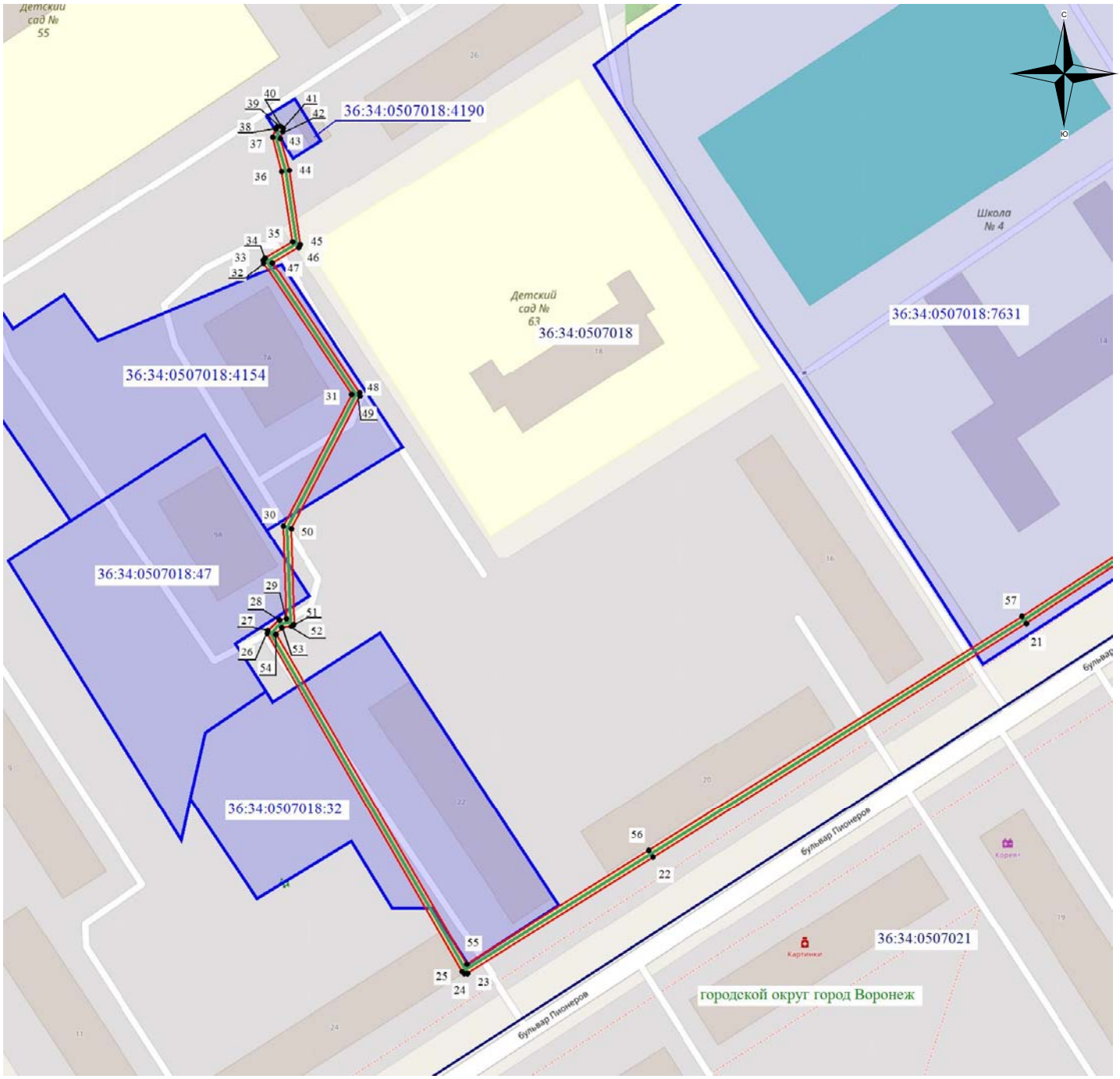
● 2 - обозначение характерной точки публичного сервитута

36:34:0000000 – обозначение номера кадастрового квартала

36:34:100014:525 – обозначение номера земельного участка

Городской округ город Воронеж - обозначение муниципального образования

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1: 1500

Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- обозначение границы земельного участка по сведениям ЕГРН
- обозначение границы публичного сервитута
- обозначение объекта электросетевого хозяйства
- обозначение границы охранной зоны
- ● 2 - обозначение характерной точки публичного сервитута

36:34:0000000 – обозначение номера кадастрового квартала

36:34:100014:525 – обозначение номера земельного участка

Городской округ город Воронеж - обозначение муниципального образования