АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23 сентября 2025 г. №1528
г. Воронеж

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Трансформаторная подстанция (ТП-881)

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом городского округа город Воронеж, принятым постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 № 150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», ходатайством об установлении публичного сервитута акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» администрация городского округа город Воронеж **постановляет**:

1. Установить в интересах АО «ВГЭС» публичный сервитут с целью эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Трансформаторная подстанция (ТП-881) – в отношении:

- земельного участка с кадастровым номером 36:34:0305007:2229 площадью 90 кв.м, вид разрешенного использования – трансформаторная подстанция, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Иркутская, 17т;

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, кадастровый квартал 36:34:0305007.

2. Границы публичного сервитута устанавливаются в соответствии с приложением к настоящему постановлению согласно границам установленной охранной зоны инженерных

коммуникаций, сведения о которой внесены в ЕГРН (реестровый номер границы 36:34-6.10718; вид – зона с особыми условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу – охранная зона объекта электросетевого хозяйства «Трансформаторная подстанция (ТП-881)», расположенная по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, ул. Иркутская, д.17т; тип зоны – охранная зона инженерных коммуникаций).

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления, – 49 лет.

4. АО «ВГЭС» в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

5. Управлению имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж в пятидневный срок направить копию настоящего постановления в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Воронежской области.

6. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в сетевом издании «Берег-Воронеж» (www.beregvrn.ru).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам.

Исполняющий обязанности
главы городского округа
город Воронеж
А.И. Рыженин

Приложение
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 23.09.2025 **№1528**

Сведения о координатах характерных точек границ публичного сервитута

№ характерной точки	Координата X	Координата Y
1	510174.43	1305109.20
2	510176.28	1305113.85
3	510175.64	1305118.81
4	510171.91	1305128.18
5	510168.52	1305132.55
6	510163.87	1305134.40
7	510158.91	1305133.77
8	510153.96	1305131.79
9	510149.59	1305128.40
10	510147.74	1305123.76
11	510148.37	1305118.80
12	510152.11	1305109.42
13	510155.50	1305105.05
14	510160.14	1305103.21
15	510165.10	1305103.84
16	510170.06	1305105.81
1	510174.43	1305109.20

Руководитель управления
имущественных и земельных отношений
Р.И. Карасалихов