АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07 ноября 2025 г. №1727
г. Воронеж

**Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Трансформаторная подстанция (ТП-303)**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом городского округа город Воронеж, принятым постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 №150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», ходатайством об установлении публичного сервитута акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» администрация городского округа город Воронеж **постановляет**:

1. Установить в интересах АО «ВГЭС» публичный сервитут с целью эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Трансформаторная подстанция (ТП-303) – в отношении:

- части площадью 177 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0210020:28 площадью 1938 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный среднеэтажный дом, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Урицкого, 64;

- земельного участка с кадастровым номером 36:34:0210020:46 площадью 165 кв.м, вид разрешенного использования – ТП-303, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Урицкого, уч. 66 т;

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, кадастровый квартал 36:34:0210020.

2. Границы публичного сервитута устанавливаются в соответствии с приложением к настоящему постановлению согласно границам установленной охранной зоны инженерных коммуникаций, сведения о которой внесены в ЕГРН (реестровый номер границы 36:34-6.10715; вид – зона с особыми условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу – охранная зона объекта электросетевого хозяйства «Трансформаторная подстанция (ТП-303)», расположенная по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, ул. Урицкого, д. 66т; тип зоны – охранная зона инженерных коммуникаций).

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления, – 49 лет.

4. АО «ВГЭС» в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

5. Управлению имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж в пятидневный срок направить копию настоящего постановления в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Воронежской области.

6. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в сетевом издании «Берег-Воронеж» (www.beregvrn.ru).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам.

Глава городского округа
город Воронеж
С.А. Петрин

Приложение
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 07.11.2025 **№1727**

**Сведения о координатах характерных точек границ публичного сервитута**

| № характерной точки | Координата X | Координата Y |
|---|---|---|
| 1 | 515580.58 | 1299814.37 |
| 2 | 515583.17 | 1299818.64 |
| 3 | 515585.70 | 1299827.01 |
| 4 | 515585.72 | 1299832.71 |
| 5 | 515583.16 | 1299837.01 |
| 6 | 515578.84 | 1299839.52 |
| 7 | 515572.67 | 1299841.26 |
| 8 | 515567.34 | 1299841.29 |
| 9 | 515563.00 | 1299838.81 |
| 10 | 515560.39 | 1299834.55 |
| 11 | 515557.81 | 1299826.07 |
| 12 | 515557.84 | 1299820.17 |
| 13 | 515560.48 | 1299815.92 |
| 14 | 515564.84 | 1299813.49 |
| 15 | 515571.06 | 1299811.86 |
| 16 | 515576.24 | 1299811.88 |
| 1 | 515580.58 | 1299814.37 |

Исполняющий обязанности руководителя
управления имущественных и земельных отношений
Я.В. Якименко