АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21 мая 2025 г. №789
г. Воронеж

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Трансформаторная подстанция (ТП-98)

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом городского округа город Воронеж, принятым постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 №150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», ходатайством об установлении публичного сервитута акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» администрация городского округа город Воронеж **постановляет**:

1. Установить в интересах АО «ВГЭС» публичный сервитут с целью эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Трансформаторная подстанция (ТП-98) – в отношении:

- земельного участка с кадастровым номером 36:34:0406009:530 площадью 60 кв. м, вид разрешенного использования – фактически занимаемый трансформаторной подстанцией (ТП-98), расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Острогожская, 57/1т;

- части площадью 42 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0406009:531 площадью 38250 кв. м, вид разрешенного использования – социальное обслуживание, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Острогожская, 57;

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, кадастровые кварталы: 36:34:0406009, 36:34:0406003, расположенных по адресу: г.Воронеж.

2. Границы публичного сервитута устанавливаются в соответствии с приложением к настоящему постановлению согласно границам установленной охранной зоны инженерных коммуникаций, сведения о которой внесены в ЕГРН (реестровый номер границы 36:34-6.8494; вид – зона с особыми условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу – охранная зона объекта электросетевого хозяйства ТП-98, адрес (местоположение): Воронежская область, г.Воронеж, улица Острогожская, дом 57т; тип зоны – охранная зона инженерных коммуникаций).

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления, – 49 лет.

4. АО «ВГЭС» в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

5. Управлению имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж в пятидневный срок направить копию настоящего постановления в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Воронежской области.

6. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город

Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в сетевом издании «Берег-Воронеж» (www.beregvrn.ru).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам.

Глава городского округа
город Воронеж
С.А. Петрин

Приложение
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 21.05.2025 №**789**

Сведения о координатах характерных точек границ публичного сервитута

№ характерной точки	Координата X	Координата Y
1	509623,15	1298020,50
2	509625,38	1298024,98
3	509626,53	1298030,35
4	509626,14	1298035,87
5	509623,31	1298039,99
6	509618,84	1298042,22
7	509613,24	1298043,41
8	509607,73	1298043,03
9	509603,61	1298040,19
10	509601,38	1298035,72
11	509600,23	1298030,34
12	509600,62	1298024,83
13	509603,45	1298020,71
14	509607,92	1298018,48
15	509613,52	1298017,28
16	509619,03	1298017,67
1	509623,15	1298020,50

Руководитель управления
имущественных и земельных
отношений Р.И. Карасалихов