Извещение
о возможности установления публичного сервитута

В соответствии со ст.39.42 Земельного кодекса Российской Федерации управление имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж информирует, что в связи с обращением АО «ВГЭС» рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Кабельная линия ГПП-16 РП-20-ф33стар.

Описание местоположения земельных участков, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, и в отношении которых, в том числе, испрашивается публичный сервитут:

- части площадью 178 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0507019:7711 площадью 6049 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирные среднеэтажные жилые дома, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Писателя Маршака, д.10;

- части площадью 63 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0507021:3 площадью 6630 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный среднеэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Домостроителей, 17;

- части площадью 53 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0507021:86 площадью 3445 кв.м, вид разрешенного использования – жилой дом с нежилыми встроенными помещениями, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Домостроителей, 45;

- части площадью 47 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0507021:27 площадью 3589 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный среднеэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Домостроителей, д.57;

- части площадью 15 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0403029:2849 площадью 4165 кв.м, вид разрешенного использования – фактически занимаемый многоквартирным среднеэтажным домом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Ворошилова, 29.

Описание местоположения границ публичного сервитута: согласно прилагаемой схеме.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в управлении имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж (далее – УИЗО АГО г.Воронеж) по адресу: г.Воронеж, ул.Пушкинская, 5, каб.309.

График работы УИЗО АГО г.Воронеж: понедельник-четверг: с 9:00 до 18:00, пятница: с 9:00 до 16:45, перерыв с 13:00 до 13:45, телефон для справок: 228-36-59, официальный сайт: voronezh-city.gosuslugi.ru.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном

реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования данного сообщения, подают в УИЗО АГО г.Воронеж заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты.

Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

публичного сервитута Кабельная линия ГПП-16 РП-20-ф33стар

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Раздел 1

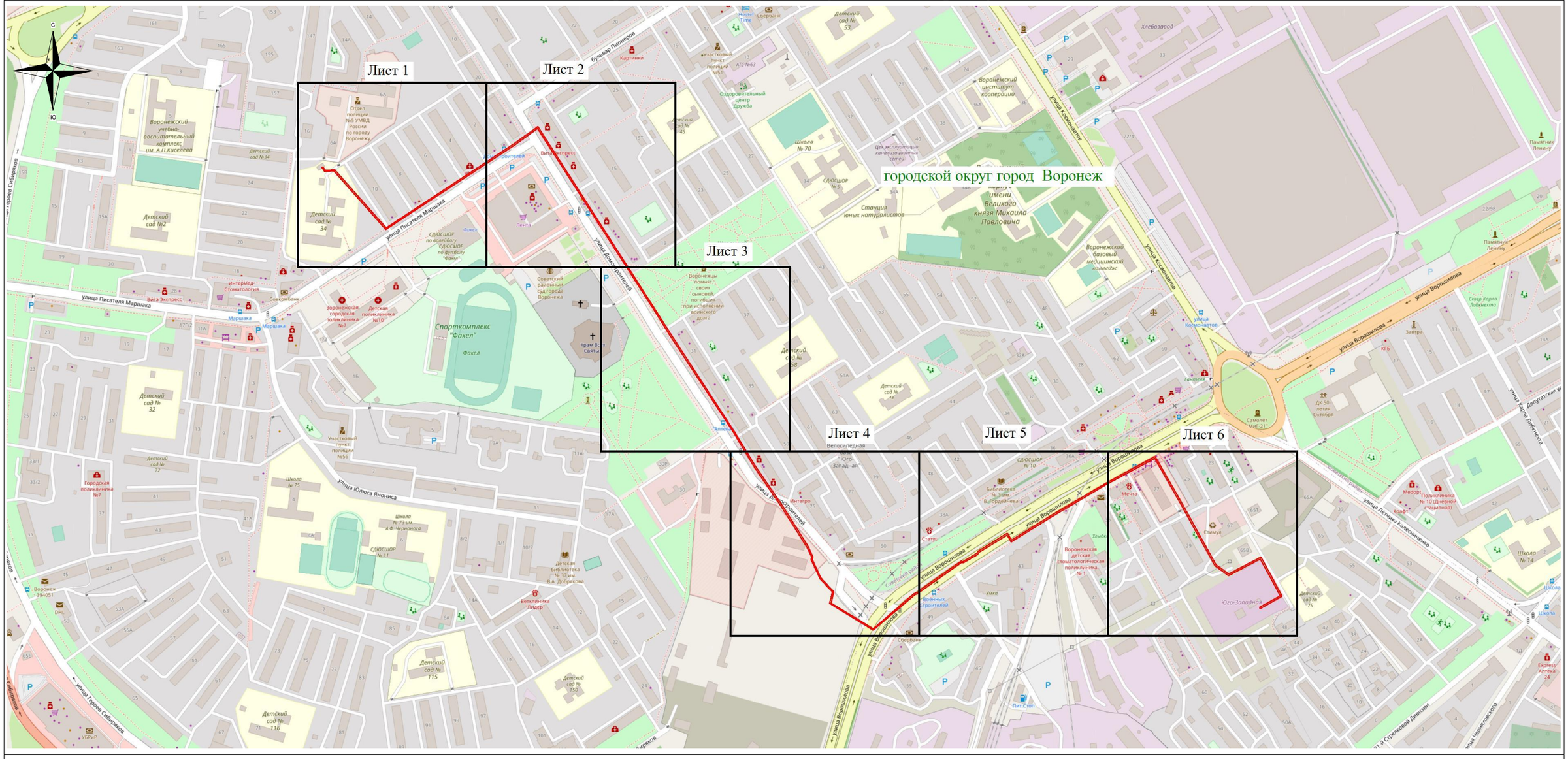
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, г. Воронеж, Писателя Маршака ул.,12т - ул. Летчика Колесниченко, 61
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	4311 м2 +/-13 м2
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут для использования земельных участков в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения **Кабельная линия ГПП-16 РП-20-ф33стар** сроком действия 49 лет в интересах Акционерного общества ” ВОРОНЕЖСКАЯ ГОРЭЛЕКТРОСЕТЬ ”

Местоположение публичного сервитута: Воронежская область, г. Воронеж, Писателя Маршака ул.,12т - ул. Летчика Колесниченко, 61			
Система координат	**МСК-36, зона 1**		
Метод определения координат	**Геодезический**		
Обозначение характерных точек границ публичного сервитута	**Координаты, м**		
	X	**Y**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Mt), м**
1	**2**	**3**	**4**
1	512201.99	1295849.61	0.10
2	512202.69	1295849.44	0.10
3	512203.37	1295849.83	0.10
4	512203.56	1295850.58	0.10
5	512203.15	1295851.25	0.10
6	512199.27	1295854.09	0.10
7	512199.19	1295856.43	0.10
8	512199.84	1295867.46	0.10
9	512199.51	1295868.27	0.10
10	512113.78	1295944.72	0.10
11	512237.54	1296134.48	0.10
12	512263.08	1296170.31	0.10
13	512263.25	1296171.08	0.10
14	512262.81	1296171.73	0.10
15	511990.26	1296347.67	0.10
16	511956.34	1296368.97	0.10
17	511950.82	1296372.82	0.10
18	511813.86	1296463.36	0.10
19	511761.53	1296495.39	0.10
20	511702.75	1296535.72	0.10
21	511685.62	1296546.49	0.10
22	511642.31	1296574.17	0.10
23	511628.02	1296580.94	0.10
24	511622.93	1296580.27	0.10
25	511596.13	1296593.13	0.10
26	511576.43	1296611.76	0.10
27	511575.50	1296612.00	0.10
28	511559.23	1296608.06	0.10
29	511521.45	1296670.66	0.10
30	511572.83	1296731.55	0.10
31	511574.88	1296735.89	0.10
32	511578.41	1296740.18	0.10
33	511621.06	1296801.89	0.10
34	511620.83	1296804.69	0.10
35	511632.66	1296825.01	0.10
36	511635.82	1296827.12	0.10
37	511662.14	1296869.93	0.10
38	511662.26	1296870.69	0.10
39	511661.80	1296871.31	0.10
40	511652.31	1296876.88	0.10
41	511688.72	1296936.18	0.10
42	511736.36	1297017.68	0.10
43	511775.29	1297090.00	0.10
44	511775.38	1297090.71	0.10
45	511774.91	1297091.33	0.10
46	511709.58	1297129.37	0.10
47	511615.76	1297181.56	0.10
48	511602.10	1297200.50	0.10
49	511626.60	1297247.82	0.10
50	511626.68	1297248.54	0.10
51	511626.19	1297249.16	0.10
52	511570.33	1297280.00	0.10
53	511569.59	1297280.09	0.10
54	511568.98	1297279.61	0.10
55	511551.73	1297248.57	0.10
56	511551.63	1297247.85	0.10
57	511552.09	1297247.22	0.10
58	511552.86	1297247.11	0.10

1	2	3	4
59	511553.47	1297247.59	0.10
60	511570.24	1297277.76	0.10
61	511624.37	1297247.87	0.10
62	511599.95	1297200.60	0.10
63	511600.12	1297199.84	0.10
64	511614.59	1297179.92	0.10
65	511708.59	1297127.64	0.10
66	511773.08	1297090.10	0.10
67	511734.60	1297018.62	0.10
68	511687.00	1296937.18	0.10
69	511650.08	1296877.05	0.10
70	511649.96	1296876.29	0.10
71	511650.42	1296875.67	0.10
72	511659.91	1296870.10	0.10
73	511634.25	1296828.37	0.10
74	511631.07	1296826.24	0.10
75	511618.81	1296804.83	0.10
76	511619.03	1296802.08	0.10
77	511576.81	1296741.38	0.10
78	511573.14	1296736.87	0.10
79	511571.09	1296732.53	0.10
80	511519.25	1296671.01	0.10
81	511519.36	1296670.23	0.10
82	511558.22	1296606.07	0.10
83	511558.99	1296605.95	0.10
84	511575.44	1296609.93	0.10
85	511595.11	1296591.41	0.10
86	511622.90	1296578.25	0.10
87	511627.98	1296578.92	0.10
88	511641.38	1296572.39	0.10
89	511684.55	1296544.80	0.10
90	511701.64	1296534.06	0.10
91	511760.44	1296493.72	0.10
92	511812.79	1296461.68	0.10
93	511949.70	1296371.17	0.10
94	511955.24	1296367.30	0.10
95	511989.19	1296345.98	0.10
96	512260.85	1296170.62	0.10
97	512235.87	1296135.58	0.10
98	512111.47	1295944.50	0.10
99	512111.80	1295943.79	0.10
100	512197.81	1295867.09	0.10
101	512197.19	1295856.43	0.10
102	512197.28	1295853.63	0.10
103	512197.59	1295852.94	0.10
104	512198.50	1295852.07	0.10
1	512201.99	1295849.61	0.10

Приложение № 2
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от _____№ _____

Схема расположения границ публичного сервитута



Используемые условные знаки и обозначения:

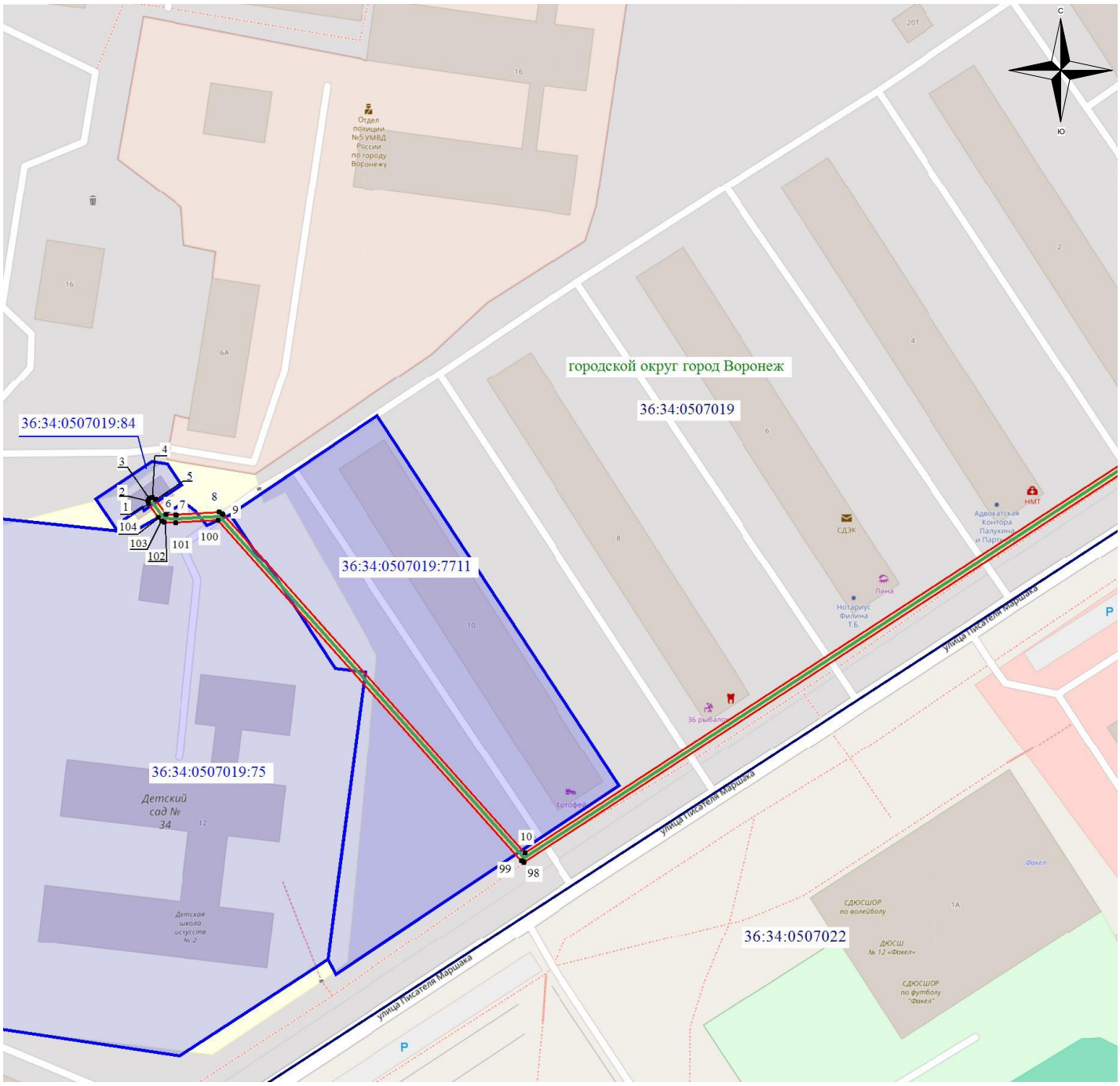
- обозначение границы публичного сервитута

Городской округ город Воронеж - наименование муниципального образования

Масштаб 1:6000

Руководитель управления
имущественных и земельных отношений

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1: 1500

Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- обозначение границы земельного участка по сведениям ЕГРН
- обозначение границы публичного сервитута
- обозначение объекта электросетевого хозяйства
- обозначение границы охранной зоны
- 2 - обозначение характерной точки публичного сервитута

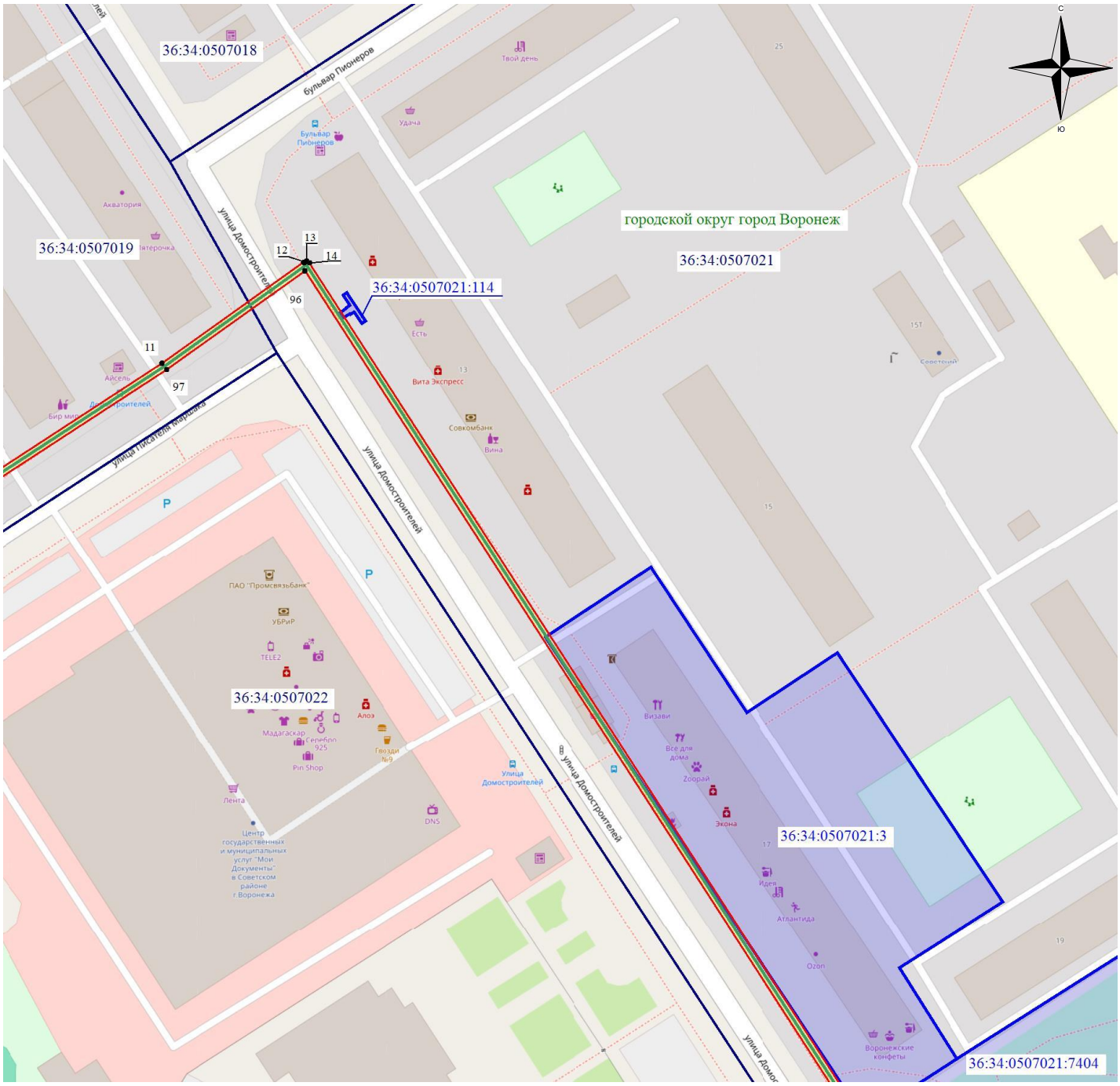
36:34:0000000 – обозначение номера кадастрового квартала

36:34:100014:525 – обозначение номера земельного участка

Городской округ город Воронеж - обозначение муниципального образования

1	2	
	3	
4	5	6

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1: 1500

Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- обозначение границы земельного участка по сведениям ЕГРН
- обозначение границы публичного сервитута
- обозначение объекта электросетевого хозяйства
- обозначение границы охранной зоны
- 2 - обозначение характерной точки публичного сервитута

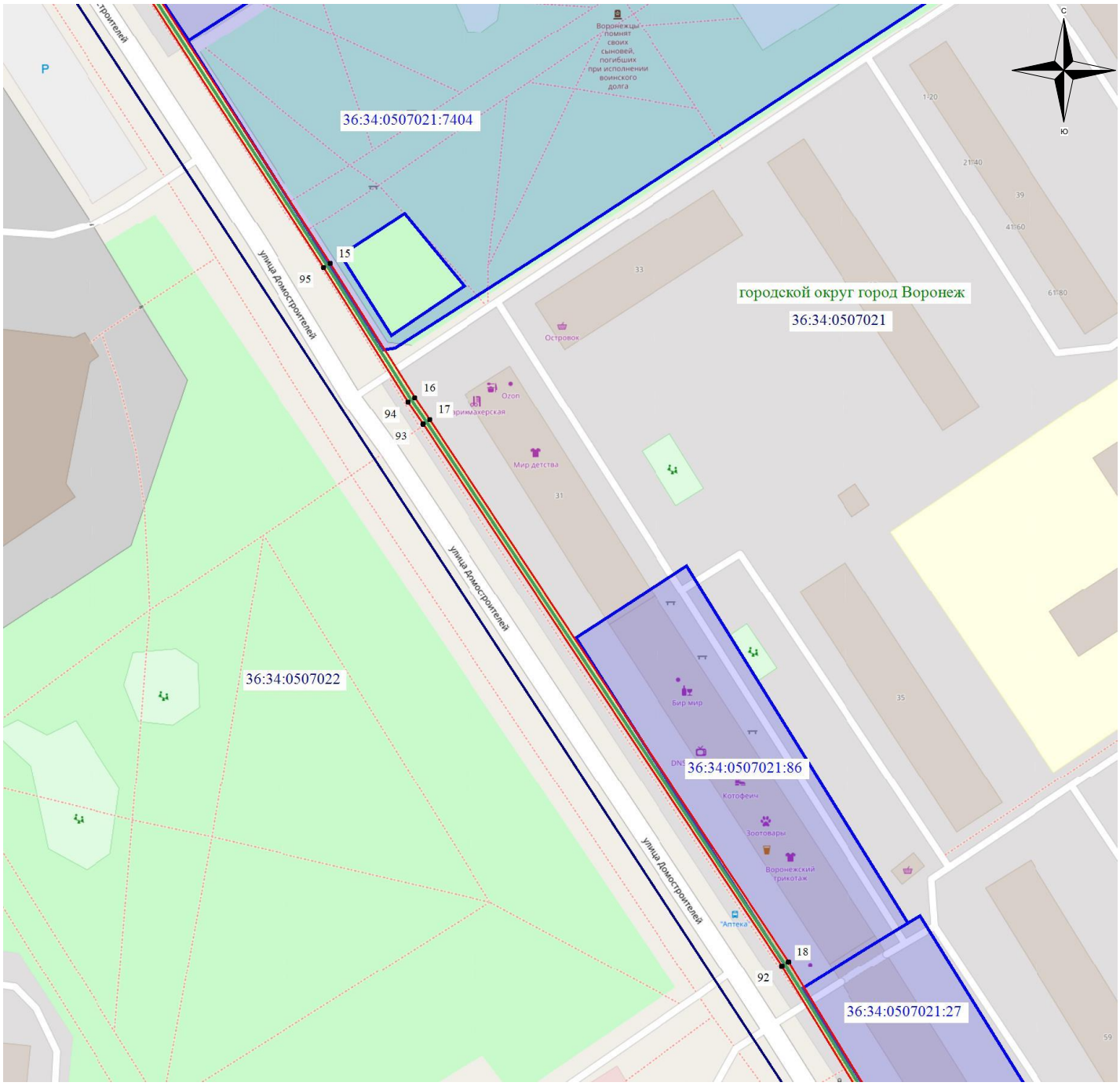
36:34:0000000 – обозначение номера кадастрового квартала

36:34:100014:525 – обозначение номера земельного участка

Городской округ город Воронеж - обозначение муниципального образования

1	2	
	3	
4	5	6

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1: 1500

Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- обозначение границы земельного участка по сведениям ЕГРН
- обозначение границы публичного сервитута
- обозначение объекта электросетевого хозяйства
- обозначение границы охранной зоны
- ● 2 - обозначение характерной точки публичного сервитута

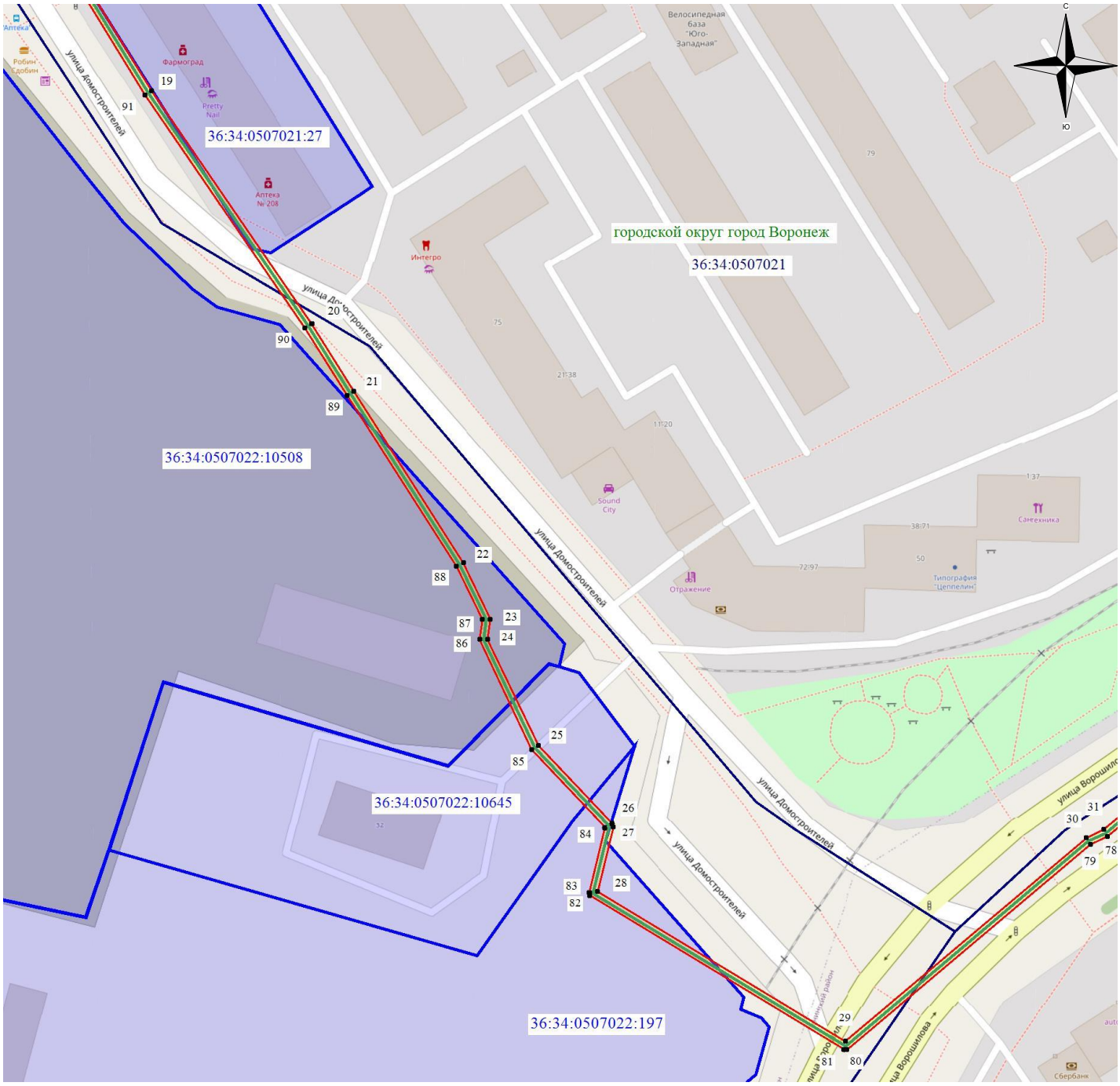
36:34:0000000 – обозначение номера кадастрового квартала

36:34:100014:525 – обозначение номера земельного участка

Городской округ город Воронеж - обозначение муниципального образования

1	2	
	3	
4	5	6

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1: 1500

Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- обозначение границы земельного участка по сведениям ЕГРН
- обозначение границы публичного сервитута
- обозначение объекта электросетевого хозяйства
- обозначение границы охранной зоны
- 2 - обозначение характерной точки публичного сервитута

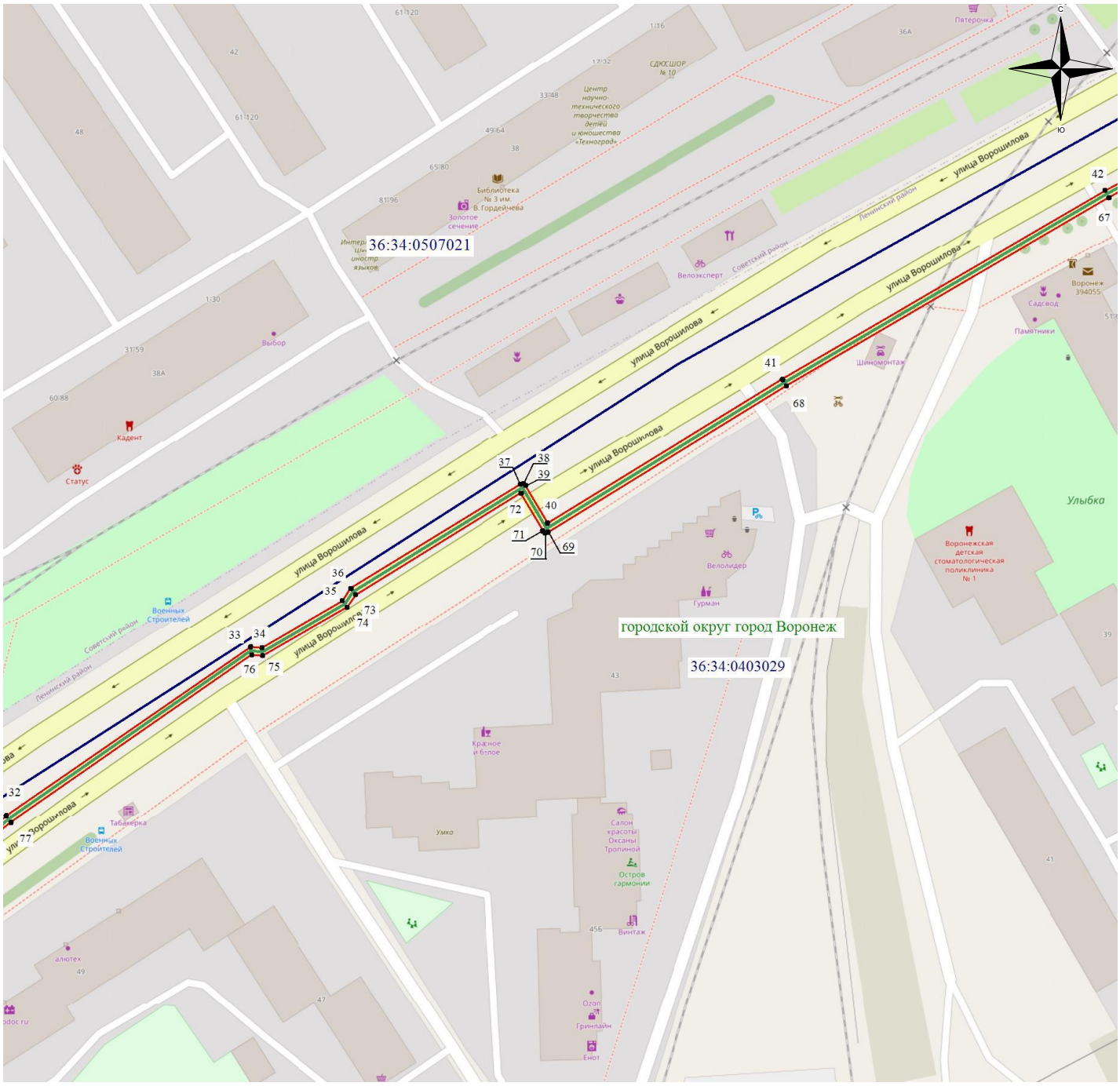
36:34:0000000 – обозначение номера кадастрового квартала

36:34:100014:525 – обозначение номера земельного участка

Городской округ город Воронеж - обозначение муниципального образования

1	2	
	3	
	4	5	6

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1: 1500

Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- обозначение границы земельного участка по сведениям ЕГРН
- обозначение границы публичного сервитута
- обозначение объекта электросетевого хозяйства
- обозначение границы охранной зоны
- 2 - обозначение характерной точки публичного сервитута

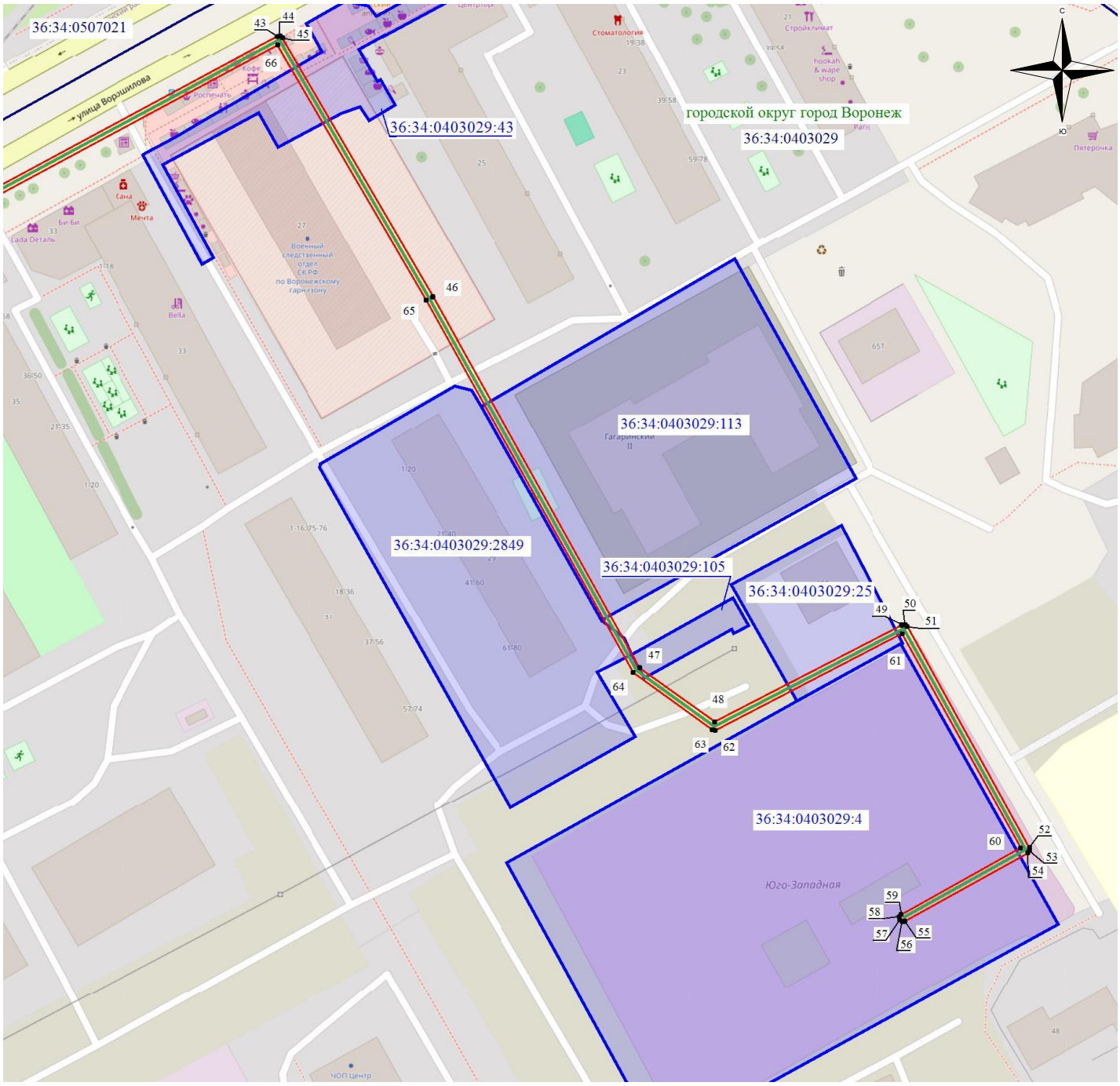
36:34:0000000 – обозначение номера кадастрового квартала

36:34:100014:525 – обозначение номера земельного участка

Городской округ город Воронеж - обозначение муниципального образования

1	2	
	3	
4	5	6

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1: 1500

Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- обозначение границы земельного участка по сведениям ЕГРН
- обозначение границы публичного сервитута
- обозначение объекта электросетевого хозяйства
- обозначение границы охранной зоны
- ● 2 - обозначение характерной точки публичного сервитута

36:34:0000000 – обозначение номера кадастрового квартала

36:34:100014:525 – обозначение номера земельного участка

Городской округ город Воронеж - обозначение муниципального образования

1	2	
	3	
4	5	6