АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 10 марта 2026 г. №129-р
г. Воронеж

О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Воронеж

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 47 Федерального закона от 20.03.2025 №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 №150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», решением Воронежской городской Думы от 25.12.2024 №1166-V «Об утверждении Генерального плана городского округа город Воронеж», решением Воронежской городской Думы от 20.04.2022 №466-V «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа город Воронеж», на основании заявления Гречишникова Олега Юрьевича, Гуртового Ивана Александровича от 05.02.2026, учитывая заключение комиссии по землепользованию и застройке городского округа город Воронеж от 19.02.2026 №6:

1. Подготовить проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Воронеж в части отнесения территории квартала, ограниченного ул. Хользунова, ул. Солнечная, ул. Беговая, ул. Киевская, в границах которой

установлена территориальная зона ЖС-27 «Зона среднеэтажной жилой застройки» и расположены земельные участки с кадастровыми номерами 36:34:0204014:143, 36:34:0204014:144, 36:34:0204014:145 и земли, право государственной собственности на которые не разграничено, к территориальной зоне с индексом ОДМ «Зона смешанной общественно-деловой застройки», территории, в границах которой установлена территориальная зона ОДМ-31 «Зона смешанной общественно-деловой застройки» и расположены земельные участки с кадастровыми номерами 36:34:0204014:139, 36:34:0204014:257, 36:34:0204014:258, 36:34:0204014:2, 36:34:0204014:259, 36:34:0204014:5, 36:34:0204014:137 и земли, право государственной собственности на которые не разграничено, к территориальной зоне с индексом ОДК «Зона общественно-деловой коммерческой застройки».

2. Подготовку проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Воронеж возложить на Гречишникова Олега Юрьевича, Гуртового Ивана Александровича.

Глава городского округа
город Воронеж
С.А. Петрин