



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05 июня 2026 г. №894
г. Воронеж

**Об установлении публичного сервитута
в целях эксплуатации объекта энергетики
местного значения – инженерного сооружения
Кабельная линия РП-6 до РП-168 КЛ-10 кВ**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом городского округа город Воронеж, принятым постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 №150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», ходатайством об установлении публичного сервитута Акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» администрация городского округа город Воронеж **постановляет:**

1. Установить в интересах АО «ВГЭС» публичный сервитут с целью эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Кабельная линия РП-6 до РП-168 КЛ-10 кВ – в отношении:

- части площадью 1042 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0000000:43313 площадью 83351 кв.м, вид разрешенного использования – автодороги, расположенного по адресу: г.Воронеж, пр-кт Революции;

- части площадью 676 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0000000:54451 площадью 57385 кв.м, вид разрешенного использования – улично-дорожная сеть,

расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Театральная, ул. Карла Маркса, ул.Дзержинского, ул.Орджоникидзе, ул. Кости Стрелюка;

- части площадью 18 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0607012:35 площадью 772 кв.м, вид разрешенного использования – строение (нежилое встроенное помещение), расположенного по адресу: г.Воронеж, пр-кт Революции, 31;

- части площадью 3 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0607012:68 площадью 30 кв.м, вид разрешенного использования – гараж, расположенного по адресу: г.Воронеж, пр-кт Революции, на дворовой территории д.№29;

- части площадью 69 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0607012:84 площадью 310 кв.м, вид разрешенного использования – распределительная подстанция (РП-6), расположенного по адресу: г.Воронеж, пр-кт Революции, 31р;

- части площадью 54 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0607012:1068 площадью 583 кв.м, вид разрешенного использования – улично-дорожная сеть, расположенного по адресу: г. Воронеж, пр-кт Революции, между домами 29 и 31;

- части площадью 3 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0607014:8 площадью 5 кв.м, вид разрешенного использования – рекламный носитель, расположенного по адресу: г. Воронеж, пр-кт Революции, 35;

- части площадью 3 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0607014:9 площадью 5 кв.м, вид разрешенного использования – рекламный носитель, расположенного по адресу: г. Воронеж, пр-кт Революции, 35, поз. 2;

- части площадью 261 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0607023:83 площадью 4850 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный среднеэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Театральная, 19;

- части площадью 6 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0607023:84 площадью 1622 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный среднеэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Театральная, 21;

- части площадью 6 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0607023:1644 площадью 48 кв.м, вид разрешенного использования – ТП 168, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул. Театральная, 21г;

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, кадастровые кварталы 36:34:0607012, 36:34:0607022.

2. Границы публичного сервитута устанавливаются в соответствии с приложениями №1 и №2 к настоящему постановлению согласно границам установленной охранной зоны инженерных коммуникаций, сведения о которой внесены в ЕГРН (реестровый номер границы 36:34-6.3231; вид – зона с особыми условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу – охранный зона Кабельная линия РП-6 до РП-168 КЛ-10 кВ, адрес (местоположение): Воронежская область, г.Воронеж, Театральная ул., 21г – Пятницкого ул., 29; тип зоны – охранный зона инженерных коммуникаций).

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления, – 49 лет.

4. АО «ВГЭС» в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

5. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж обеспечить размещение настоящего постановления

на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в сетевом издании «Берег-Воронеж» (www.beregvrn.ru).

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам.

Глава городского округа
город Воронеж
С.А. Петрин

Приложение №1
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 05.06.2026 №894

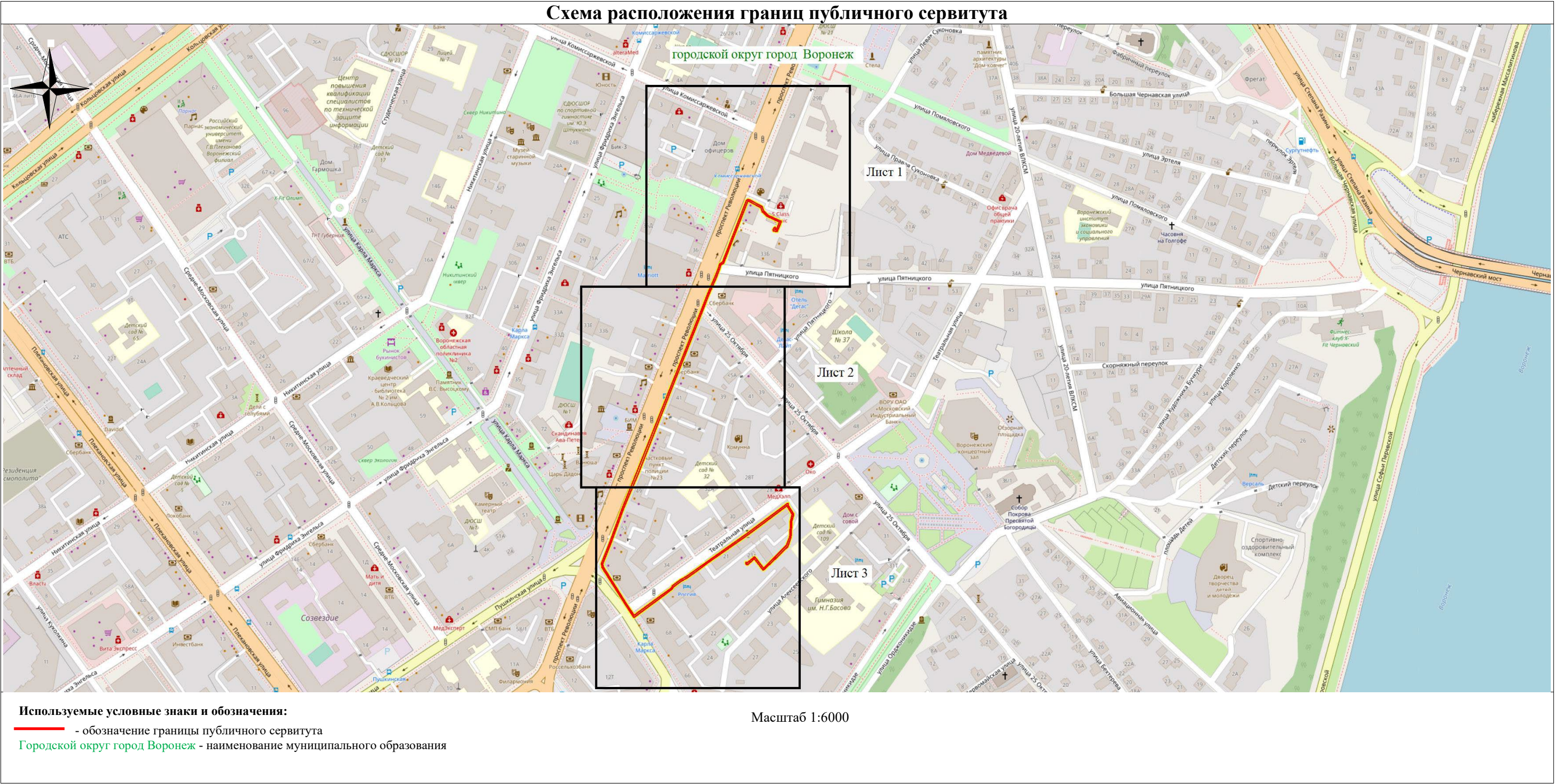
Сведения о координатах характерных точек границ публичного сервитута

№ характерной точки	Координата X	Координата Y
1	513912.31	1300275.48
2	513912.86	1300275.96
3	513912.92	1300276.73
4	513912.41	1300277.32
5	513911.63	1300277.36
6	513910.19	1300276.83
7	513909.66	1300278.58
8	513920.58	1300283.00
9	513928.20	1300266.04
10	513934.73	1300259.32
11	513940.24	1300257.50
12	513948.37	1300241.13
13	513949.07	1300239.53
14	513948.38	1300238.87
15	513864.57	1300205.49
16	513862.34	1300201.77
17	513858.06	1300200.37
18	513845.83	1300195.76
19	513822.16	1300185.13
20	513805.21	1300178.78
21	513690.88	1300132.26
22	513578.14	1300086.90
23	513532.64	1300067.44
24	513485.22	1300049.77
25	513456.84	1300038.66
26	513452.35	1300039.00
27	513401.90	1300071.51
28	513386.20	1300081.97
29	513410.14	1300114.88
30	513423.67	1300133.54
31	513426.47	1300134.52
32	513434.59	1300145.95
33	513438.74	1300153.78
34	513448.72	1300167.48
35	513458.65	1300181.79
36	513498.51	1300239.39
37	513538.47	1300294.17
38	513538.18	1300294.89
39	513537.45	1300295.18
40	513535.61	1300295.15
41	513524.10	1300302.36
42	513522.58	1300302.53
43	513513.77	1300300.08

44	513496.08	1300299.53
45	513491.86	1300298.88
46	513480.04	1300294.34
47	513464.02	1300278.30
48	513448.54	1300261.31
49	513448.28	1300260.55
50	513448.65	1300259.86
51	513463.19	1300248.10
52	513455.56	1300238.82
53	513455.35	1300238.00
54	513455.78	1300237.35
55	513456.89	1300236.61
56	513457.59	1300236.45
57	513458.25	1300236.86
58	513458.42	1300237.62
59	513457.80	1300238.39
60	513465.10	1300247.29
61	513465.53	1300248.40
62	513465.16	1300249.09
63	513450.73	1300260.75
64	513465.47	1300276.92
65	513481.31	1300292.77
66	513492.47	1300296.97
67	513496.33	1300297.54
68	513514.18	1300298.12
69	513523.55	1300300.44
70	513535.47	1300293.14
71	513496.88	1300240.55
72	513457.01	1300182.93
73	513447.09	1300168.64
74	513437.03	1300154.81
75	513432.85	1300146.94
76	513425.06	1300135.98
77	513422.26	1300135.01
78	513408.52	1300116.06
79	513383.97	1300082.31
80	513383.80	1300081.54
81	513384.23	1300080.89
82	513400.81	1300069.84
83	513451.95	1300037.02
84	513457.34	1300036.71
85	513485.93	1300047.90
86	513533.38	1300065.58
87	513578.91	1300085.05
88	513691.63	1300130.40
89	513805.93	1300176.91
90	513822.92	1300183.28
91	513846.59	1300193.91
92	513858.76	1300198.49
93	513863.32	1300199.99
94	513863.87	1300200.43
95	513866.11	1300204.17

96	513949.61	1300237.29
97	513951.20	1300238.92
98	513951.19	1300239.70
99	513950.19	1300241.97
100	513941.85	1300258.76
101	513941.26	1300259.27
102	513935.60	1300261.14
103	513929.76	1300267.31
104	513922.01	1300284.70
105	513921.51	1300285.20
106	513920.73	1300285.22
107	513907.57	1300279.66
108	513907.48	1300278.88
109	513908.57	1300275.24
110	513909.09	1300274.63
111	513909.87	1300274.59
1	513912.31	1300275.48

Исполняющий обязанности руководителя
управления имущественных и земельных отношений
Я.В. Якименко



Исполняющий обязанности руководителя управления
имущественных и земельных отношений Я.В. Якименко