Извещение
о возможности установления публичного сервитута

В соответствии со ст.39.42 Земельного кодекса Российской Федерации управление имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж информирует, что в связи с обращением АО «ВГЭС» рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Кабельная линия п/ст-35 РП-10-ф23.

Описание местоположения земельных участков, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, и в отношении которых, в том числе, испрашивается публичный сервитут:

- части площадью 9 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0305011:28 площадью 4687 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный среднеэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Иркутская, 9а;

- части площадью 25 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0305010:7948 площадью 5414 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирные многоэтажные жилые дома, расположенного по адресу: г.Воронеж, улица Туполева, земельный участок 31б;

- части площадью 188 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0305010:7942 площадью 4915 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирные среднеэтажные жилые дома, расположенного по адресу: г.Воронеж, улица Туполева, земельный участок 35;

- части площадью 31 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0305010:2552 площадью 6093 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный среднеэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Туполева, 33;

- части площадью 169 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0305010:7945 площадью 6314 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирные среднеэтажные жилые дома, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Туполева, 39;

- части площадью 89 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0305010:3341 площадью 4428 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный среднеэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Туполева, 41.

Описание местоположения границ публичного сервитута: согласно прилагаемой схеме.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в управлении имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж (далее – УИЗО АГО г.Воронеж) по адресу: г.Воронеж, ул.Пушкинская, 5, каб.309.

График работы УИЗО АГО г.Воронеж: понедельник-четверг: с 9:00 до 18:00, пятница: с 9:00 до 16:45, перерыв с 13:00 до 13:45, телефон для справок 228-36-59, официальный сайт: voronezh-city.gosuslugi.ru.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования данного сообщения, подают в УИЗО АГО г.Воронеж заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты.

Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

публичного сервитута Кабельная линия п/ст-35 РП-10-ф23

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область г.Воронеж, Циолковского ул.,125р - пр. Монтажный, 14а
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	5239 м2 +/-14 м2
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут для использования земельных участков в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения **Кабельная линия п/ст-35 РП-10-ф23** сроком действия 49 лет в интересах Акционерного общества ” ВОРОНЕЖСКАЯ ГОРЭЛЕКТРОСЕТЬ ”

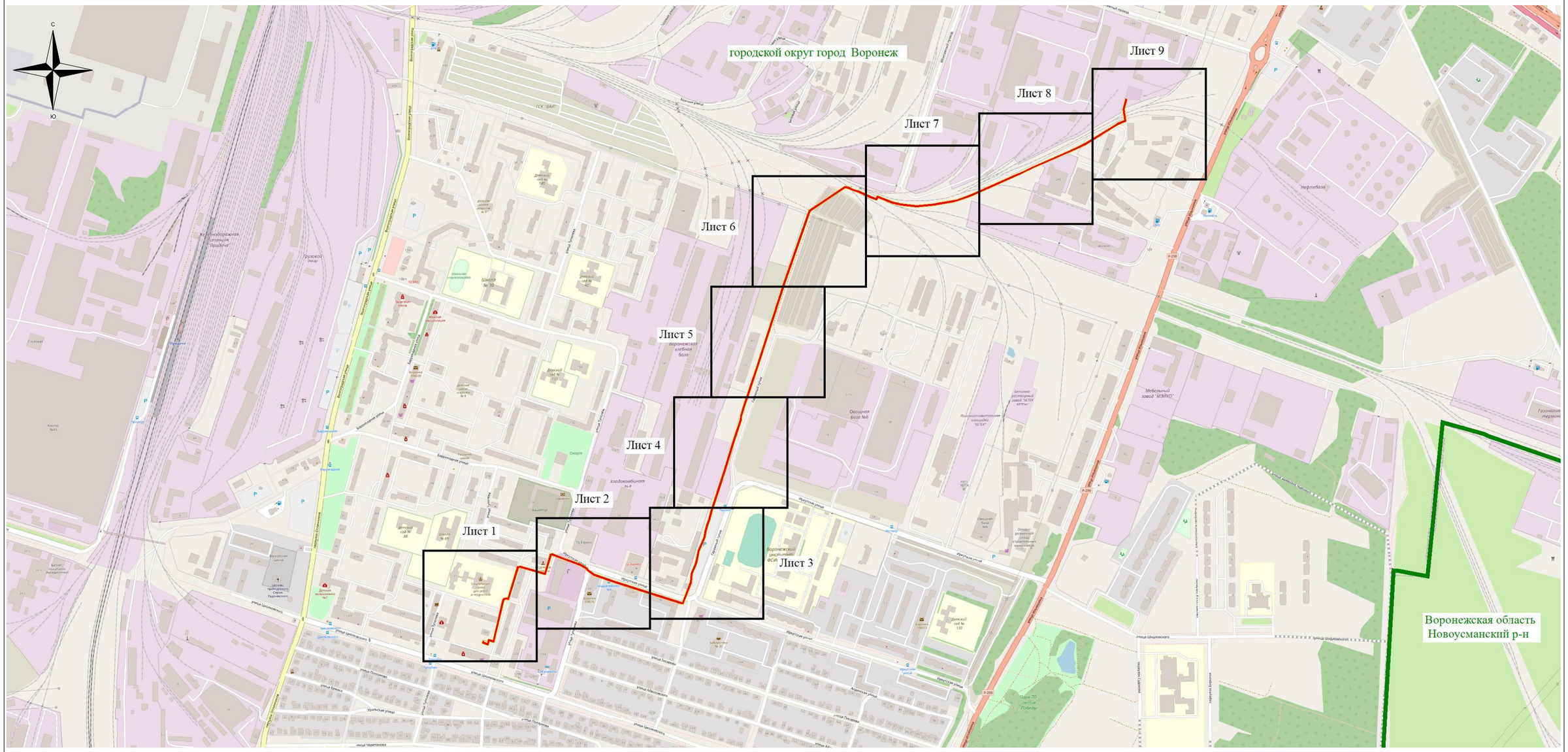
Местоположение публичного сервитута: Воронежская область г.Воронеж, Циолковского ул.,125р - пр. Монтажный, 14а			
Система координат	**МСК-36, зона 1**		
Метод определения координат	**Геодезический**		
Обозначение характерных точек границ публичного сервитута	**Координаты, м**		
	X	**Y**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Mt), м**
1	**2**	**3**	**4**
1	510042.23	1304558.85	0.10
2	510042.81	1304559.28	0.10
3	510042.93	1304560.05	0.10
4	510042.46	1304560.68	0.10
5	510041.69	1304560.77	0.10
6	510040.46	1304560.42	0.10
7	510037.11	1304570.09	0.10
8	510046.40	1304573.05	0.10
9	510046.97	1304573.50	0.10
10	510047.06	1304574.27	0.10
11	510044.17	1304584.39	0.10
12	510144.75	1304608.46	0.10
13	510148.34	1304611.24	0.10
14	510148.73	1304611.95	0.10
15	510149.13	1304616.96	0.10
16	510148.79	1304621.20	0.10
17	510226.27	1304645.14	0.10
18	510226.68	1304645.81	0.10
19	510227.55	1304652.09	0.10
20	510210.91	1304712.26	0.10
21	510256.31	1304725.81	0.10
22	510256.96	1304726.43	0.10
23	510258.60	1304730.97	0.10
24	510258.59	1304731.68	0.10
25	510247.46	1304759.32	0.10
26	510232.89	1304800.79	0.10
27	510222.16	1304818.30	0.10
28	510219.76	1304819.13	0.10
29	510208.57	1304834.94	0.10
30	510191.19	1304884.30	0.10
31	510138.24	1305051.80	0.10
32	510137.82	1305053.20	0.10
33	510138.39	1305054.83	0.10
34	510188.92	1305074.26	0.10
35	510210.84	1305076.85	0.10
36	510231.93	1305085.40	0.10
37	510241.82	1305088.53	0.10
38	510266.62	1305093.56	0.10
39	510299.05	1305107.93	0.10
40	510315.96	1305110.62	0.10
41	510330.20	1305115.05	0.10
42	510343.37	1305120.18	0.10
43	510363.66	1305125.13	0.10
44	510462.23	1305157.63	0.10
45	510528.36	1305177.84	0.10
46	510589.41	1305198.41	0.10
47	510597.50	1305198.93	0.10
48	510619.92	1305205.75	0.10
49	510715.80	1305237.69	0.10
50	510927.64	1305307.31	0.10
51	511100.86	1305368.03	0.10
52	511104.68	1305370.55	0.10
53	511162.05	1305457.04	0.10
54	511162.47	1305460.99	0.10
55	511160.91	1305466.47	0.10
56	511154.80	1305481.67	0.10
57	511151.30	1305493.68	0.10
58	511139.34	1305520.13	0.10

1	2	3	4
59	511132.76	1305535.62	0.10
60	511139.08	1305539.12	0.10
61	511139.09	1305539.90	0.10
62	511124.35	1305576.10	0.10
63	511120.11	1305598.27	0.10
64	511115.70	1305636.59	0.10
65	511120.10	1305680.02	0.10
66	511121.36	1305689.59	0.10
67	511127.81	1305725.95	0.10
68	511130.38	1305737.21	0.10
69	511141.93	1305770.07	0.10
70	511192.45	1305884.87	0.10
71	511196.46	1305893.84	0.10
72	511211.61	1305925.35	0.10
73	511252.30	1306019.35	0.10
74	511269.33	1306055.30	0.10
75	511314.20	1306128.69	0.10
76	511318.99	1306136.12	0.10
77	511325.97	1306153.43	0.10
78	511353.40	1306149.02	0.10
79	511377.02	1306155.48	0.10
80	511377.60	1306155.90	0.10
81	511377.73	1306156.67	0.10
82	511377.27	1306157.30	0.10
83	511376.50	1306157.40	0.10
84	511353.11	1306151.00	0.10
85	511324.96	1306155.48	0.10
86	511324.41	1306154.92	0.10
87	511317.16	1306136.94	0.10
88	511312.51	1306129.75	0.10
89	511267.55	1306056.20	0.10
90	511250.46	1306020.15	0.10
91	511209.77	1305926.15	0.10
92	511194.64	1305894.67	0.10
93	511190.62	1305885.68	0.10
94	511140.07	1305770.79	0.10
95	511128.46	1305737.72	0.10
96	511125.85	1305726.32	0.10
97	511119.38	1305689.85	0.10
98	511118.12	1305680.25	0.10
99	511113.71	1305636.47	0.10
100	511118.15	1305597.90	0.10
101	511122.46	1305575.40	0.10
102	511136.88	1305539.99	0.10
103	511130.56	1305536.48	0.10
104	511130.56	1305535.70	0.10
105	511137.51	1305519.33	0.10
106	511149.45	1305492.94	0.10
107	511152.93	1305480.96	0.10
108	511159.04	1305465.74	0.10
109	511160.49	1305460.65	0.10
110	511160.10	1305457.52	0.10
111	511103.15	1305371.84	0.10
112	511099.87	1305369.77	0.10
113	510926.99	1305309.20	0.10
114	510715.17	1305239.59	0.10
115	510619.29	1305207.65	0.10
116	510597.03	1305200.88	0.10
117	510588.89	1305200.35	0.10
118	510527.72	1305179.74	0.10
119	510461.63	1305159.54	0.10
120	510363.04	1305127.03	0.10
121	510342.72	1305122.07	0.10
122	510329.48	1305116.91	0.10
123	510315.48	1305112.56	0.10
124	510298.37	1305109.81	0.10
125	510265.91	1305095.43	0.10
126	510241.32	1305090.46	0.10

1	2	3	4
127	510231.17	1305087.26	0.10
128	510210.18	1305078.75	0.10
129	510188.32	1305076.17	0.10
130	510137.24	1305056.53	0.10
131	510136.66	1305055.93	0.10
132	510135.81	1305052.92	0.10
133	510136.33	1305051.21	0.10
134	510189.30	1304883.67	0.10
135	510206.87	1304833.87	0.10
136	510218.80	1304817.33	0.10
137	510221.16	1304816.52	0.10
138	510231.13	1304799.84	0.10
139	510245.60	1304758.58	0.10
140	510256.59	1304731.29	0.10
141	510255.25	1304727.59	0.10
142	510209.40	1304713.90	0.10
143	510208.83	1304713.45	0.10
144	510208.73	1304712.67	0.10
145	510225.57	1304651.77	0.10
146	510224.80	1304646.73	0.10
147	510146.98	1304622.58	0.10
148	510146.73	1304621.84	0.10
149	510147.12	1304616.88	0.10
150	510146.77	1304612.55	0.10
151	510143.70	1304610.17	0.10
152	510042.69	1304586.09	0.10
153	510042.05	1304585.62	0.10
154	510041.96	1304584.85	0.10
155	510044.88	1304574.66	0.10
156	510035.53	1304571.68	0.10
157	510034.94	1304571.18	0.10
158	510034.88	1304570.40	0.10
159	510038.87	1304558.87	0.10
160	510039.32	1304558.33	0.10
161	510040.09	1304558.24	0.10
1	510042.23	1304558.85	0.10

Приложение № 2
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от _____№ _____

Схема расположения границ публичного сервитута



Используемые условные знаки и обозначения:

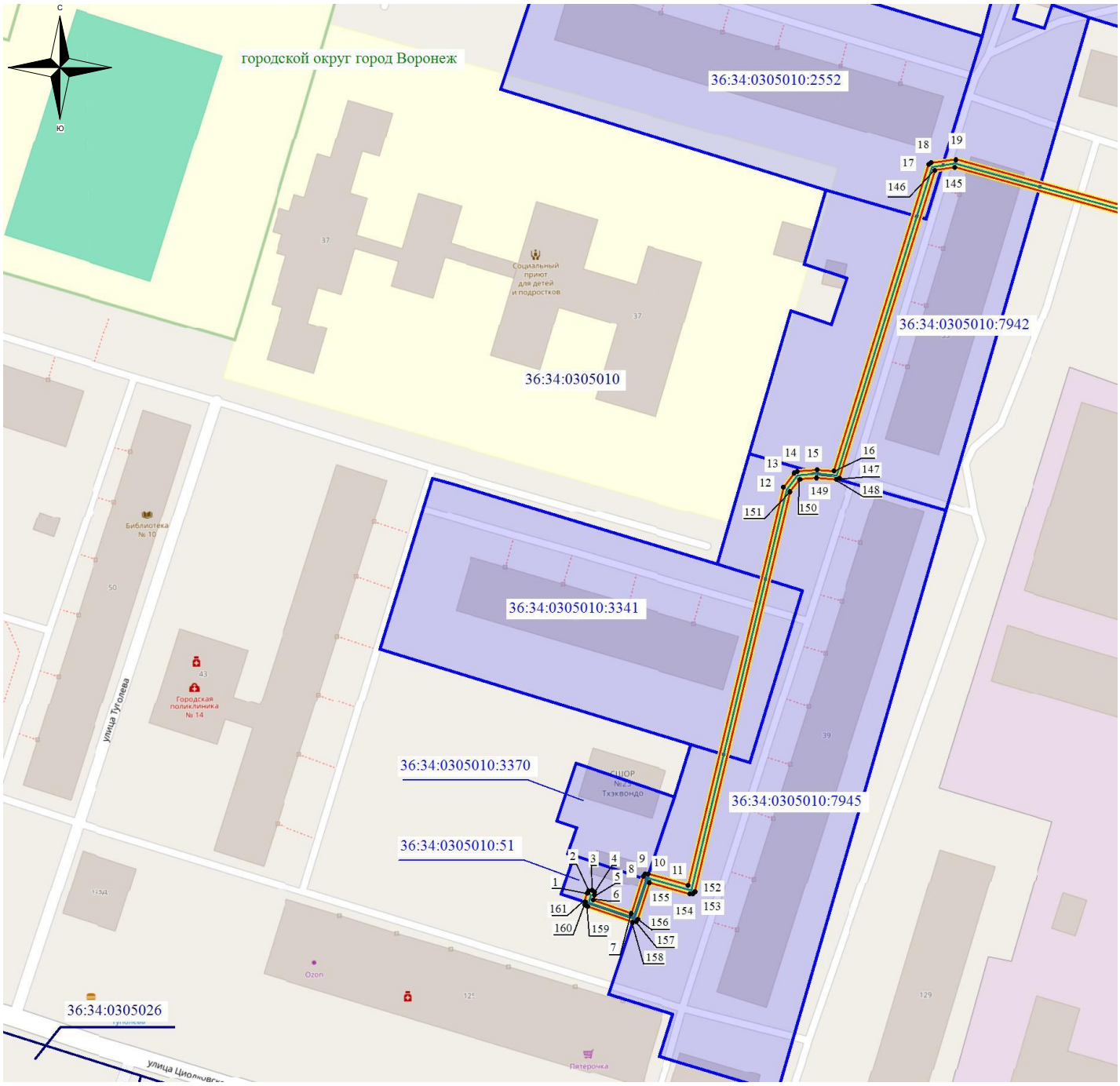
- обозначение границы публичного сервитута

Городской округ город Воронеж - наименование муниципального образования

Масштаб 1:10000

Руководитель управления
имущественных и земельных отношений

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1: 1500

Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- обозначение границы земельного участка по сведениям ЕГРН
- обозначение границы публичного сервитута
- обозначение объекта электросетевого хозяйства
- обозначение границы охранной зоны
- ● 2 - обозначение характерной точки публичного сервитута

36:34:0000000 – обозначение номера кадастрового квартала

36:34:100014:525 – обозначение номера земельного участка

Городской округ город Воронеж - обозначение муниципального образования

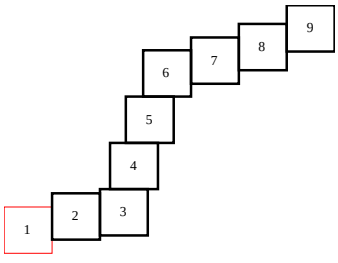
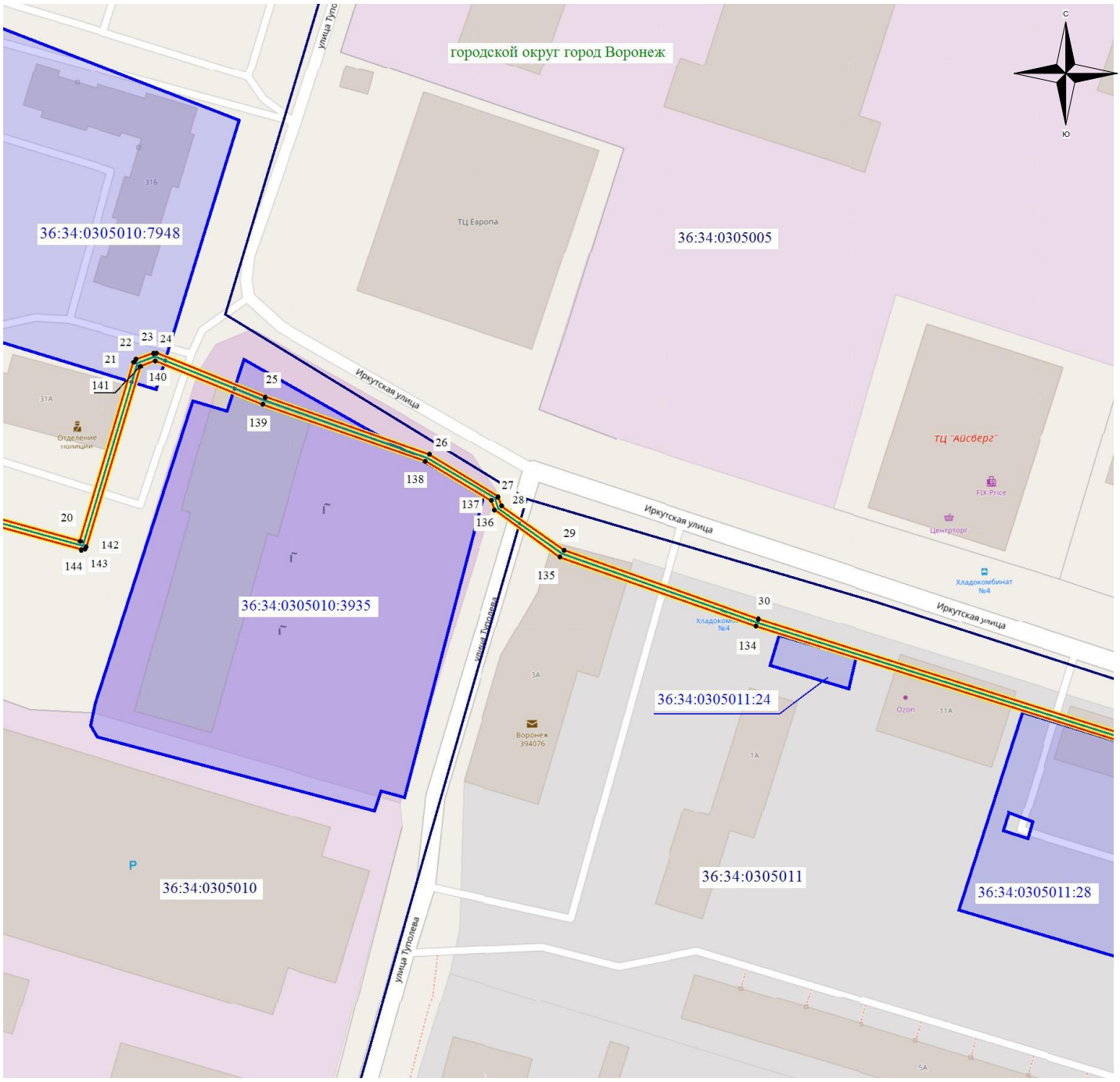


Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1: 1500

Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- обозначение границы земельного участка по сведениям ЕГРН
- обозначение границы публичного сервитута
- обозначение объекта электросетевого хозяйства
- обозначение границы охранной зоны
- ● 2 - обозначение характерной точки публичного сервитута

36:34:0000000 – обозначение номера кадастрового квартала
36:34:100014:525 – обозначение номера земельного участка
Городской округ город Воронеж - обозначение муниципального образования

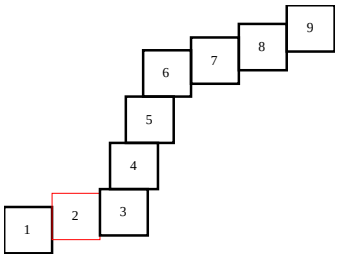
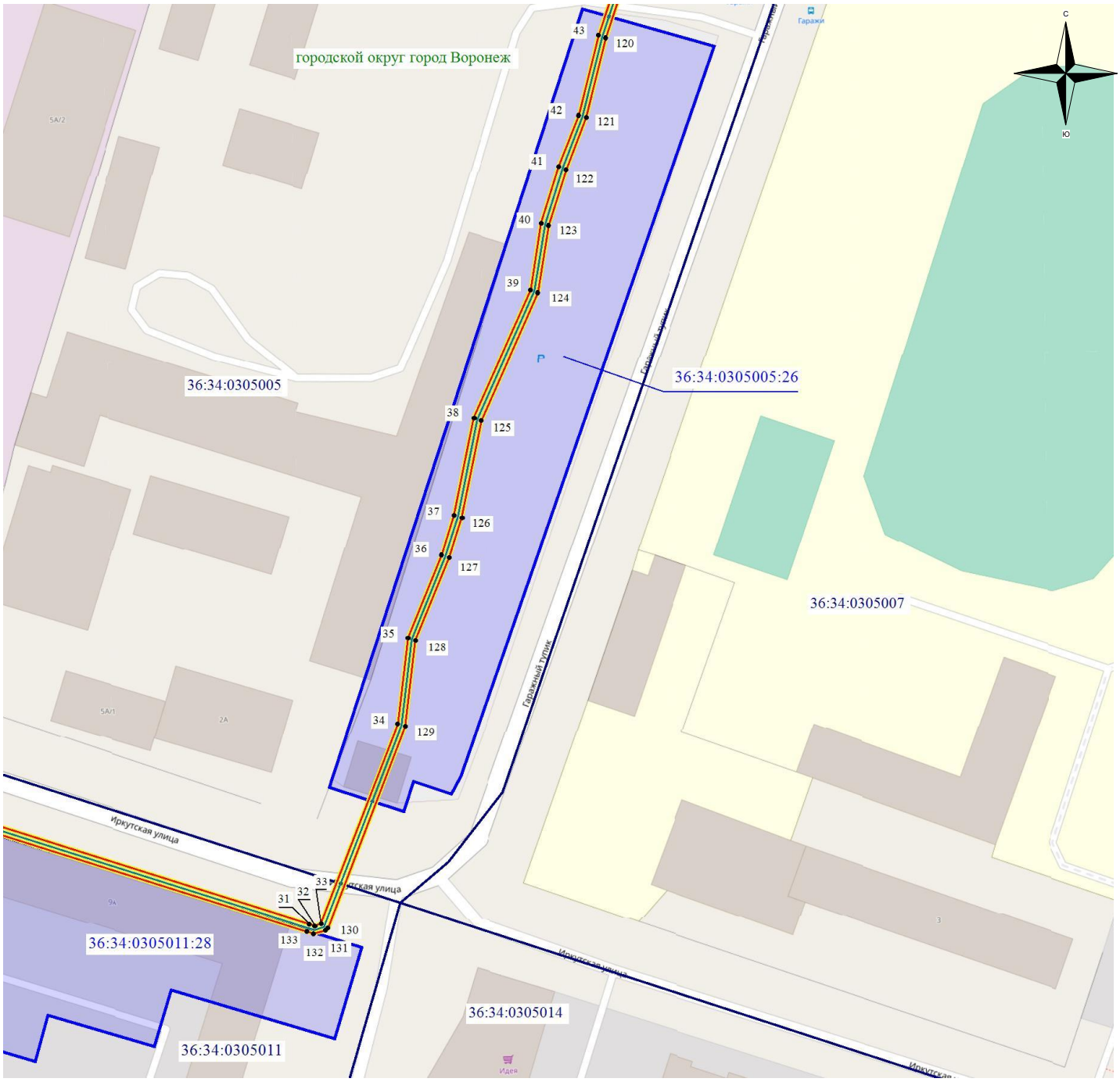


Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1: 1500

Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- обозначение границы земельного участка по сведениям ЕГРН
- обозначение границы публичного сервитута
- обозначение объекта электросетевого хозяйства
- обозначение границы охранной зоны
- ● 2 - обозначение характерной точки публичного сервитута

36:34:0000000 – обозначение номера кадастрового квартала

36:34:100014:525 – обозначение номера земельного участка

Городской округ город Воронеж - обозначение муниципального образования

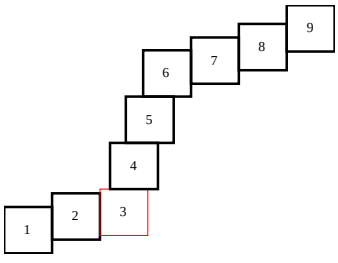


Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1: 1500

Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- обозначение границы земельного участка по сведениям ЕГРН
- обозначение границы публичного сервитута
- обозначение объекта электросетевого хозяйства
- обозначение границы охранной зоны
- 2 - обозначение характерной точки публичного сервитута

36:34:0000000 – обозначение номера кадастрового квартала

36:34:100014:525 – обозначение номера земельного участка

Городской округ город Воронеж - обозначение муниципального образования

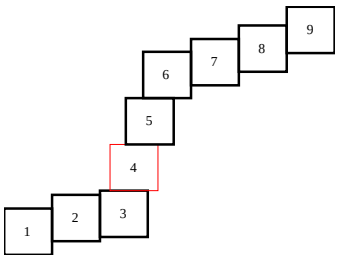
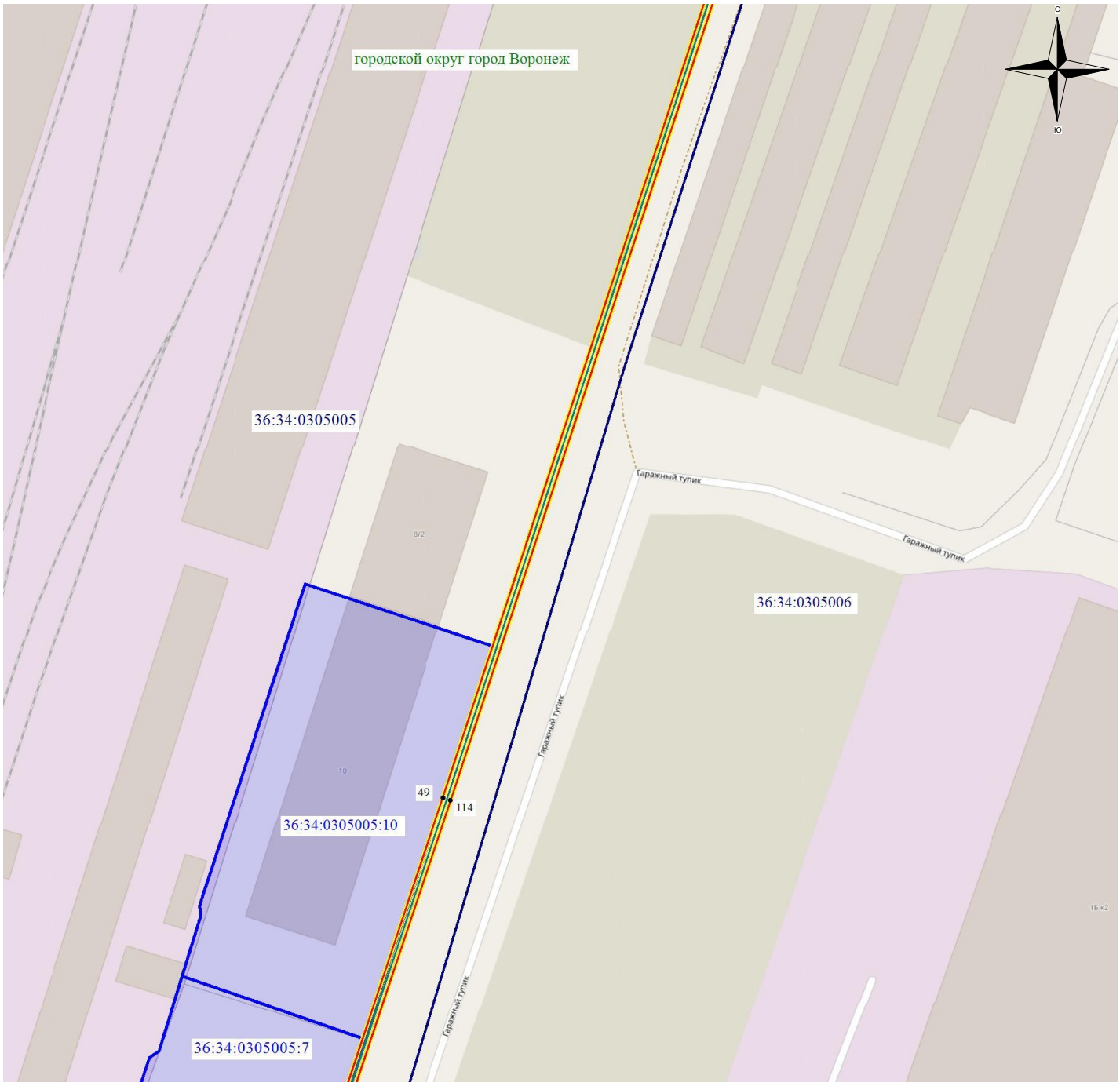


Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1: 1500

Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- обозначение границы земельного участка по сведениям ЕГРН
- обозначение границы публичного сервитута
- обозначение объекта электросетевого хозяйства
- обозначение границы охранной зоны
- 2 - обозначение характерной точки публичного сервитута

36:34:0000000 – обозначение номера кадастрового квартала

36:34:100014:525 – обозначение номера земельного участка

Городской округ город Воронеж - обозначение муниципального образования

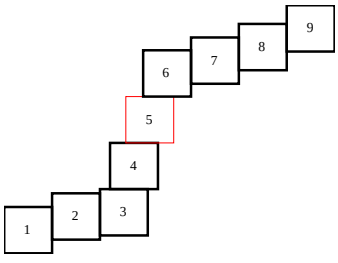


Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1: 1500

Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- обозначение границы земельного участка по сведениям ЕГРН
- обозначение границы публичного сервитута
- обозначение объекта электросетевого хозяйства
- обозначение границы охранной зоны
- ● 2 - обозначение характерной точки публичного сервитута

36:34:0000000 – обозначение номера кадастрового квартала

36:34:100014:525 – обозначение номера земельного участка

Городской округ город Воронеж - обозначение муниципального образования

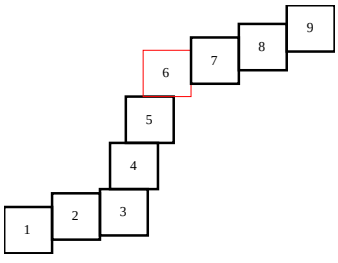
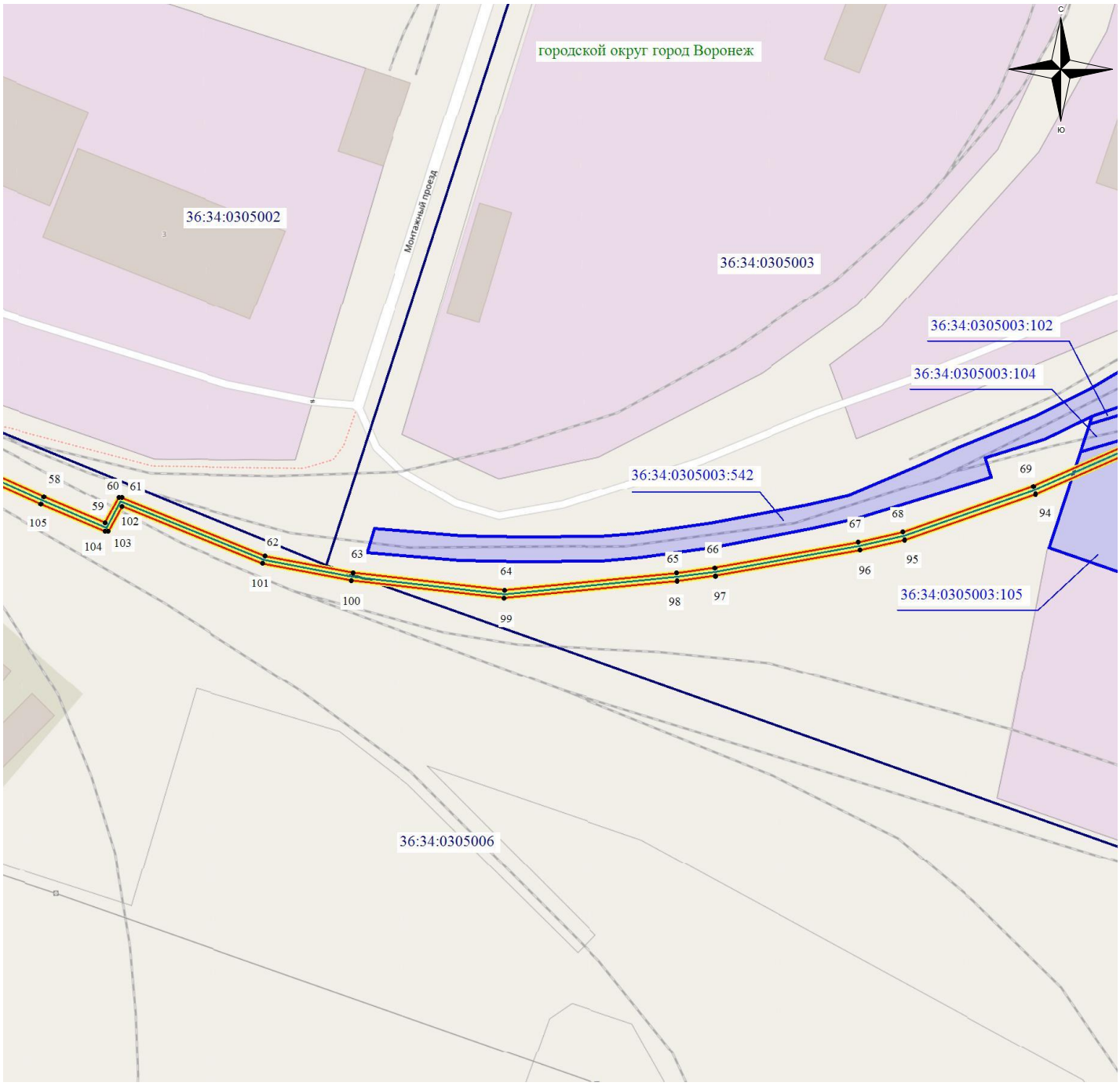


Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1: 1500

Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- обозначение границы земельного участка по сведениям ЕГРН
- обозначение границы публичного сервитута
- обозначение объекта электросетевого хозяйства
- обозначение границы охранной зоны

● 2 - обозначение характерной точки публичного сервитута

36:34:0000000 – обозначение номера кадастрового квартала

36:34:100014:525 – обозначение номера земельного участка

Городской округ город Воронеж - обозначение муниципального образования

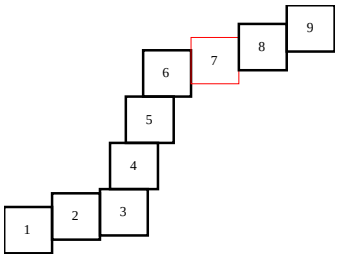


Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1: 1500

Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- обозначение границы земельного участка по сведениям ЕГРН
- обозначение границы публичного сервитута
- обозначение объекта электросетевого хозяйства
- обозначение границы охранной зоны
- ● 2 - обозначение характерной точки публичного сервитута

36:34:0000000 – обозначение номера кадастрового квартала

36:34:100014:525 – обозначение номера земельного участка

Городской округ город Воронеж - обозначение муниципального образования

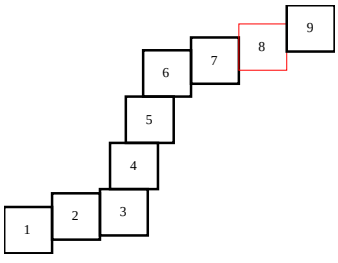
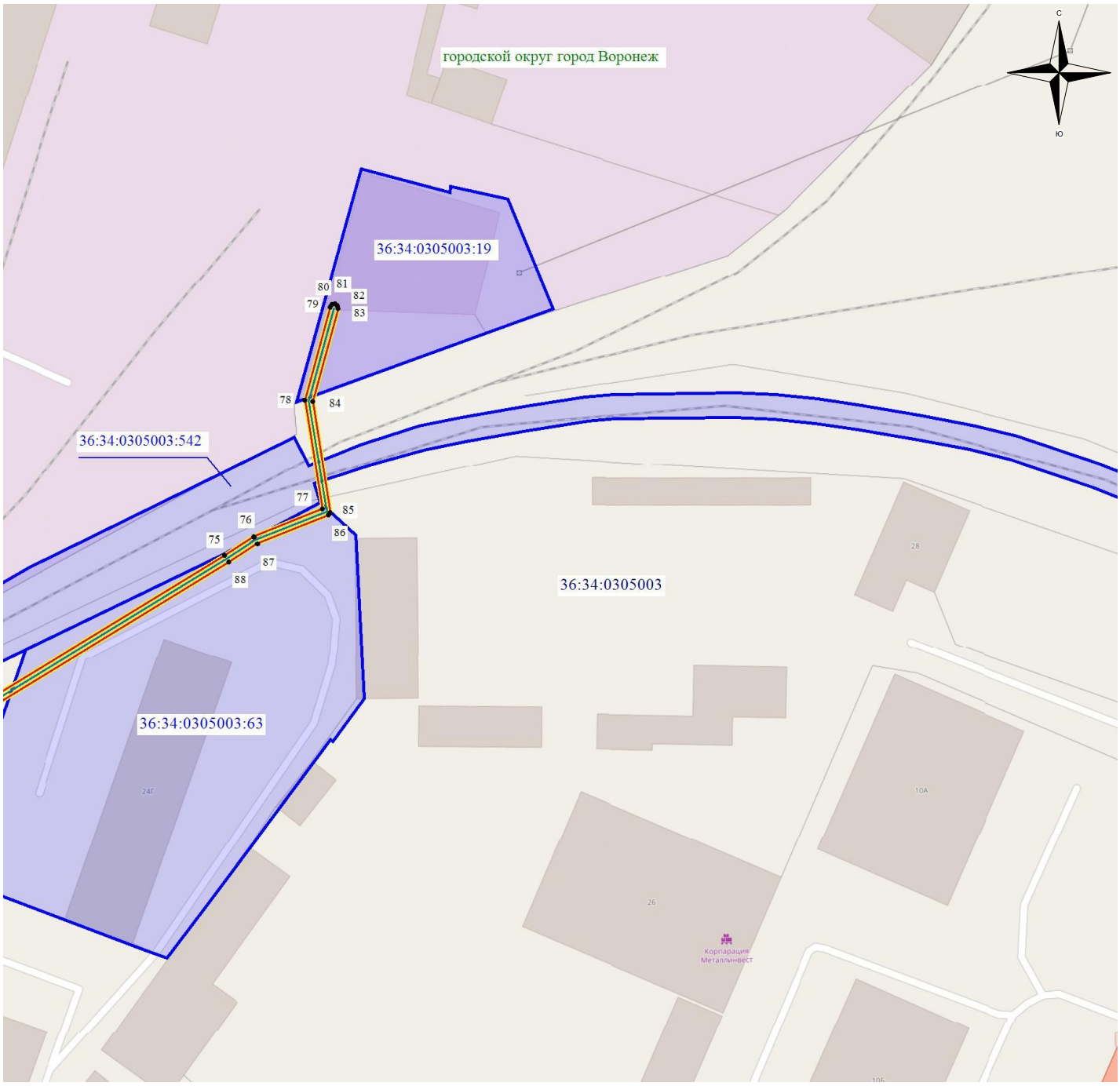


Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1: 1500

Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- обозначение границы земельного участка по сведениям ЕГРН
- обозначение границы публичного сервитута
- обозначение объекта электросетевого хозяйства
- обозначение границы охранной зоны
- 2 - обозначение характерной точки публичного сервитута

36:34:0000000 – обозначение номера кадастрового квартала

36:34:100014:525 – обозначение номера земельного участка

Городской округ город Воронеж - обозначение муниципального образования

