Извещение
о возможности установления публичного сервитута

В соответствии со ст.39.42 Земельного кодекса Российской Федерации управление имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж информирует, что в связи с обращением АО «ВГЭС» рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Кабельная линия РП-29 ТП-590.

Описание местоположения земельного участка, права на который не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, и в отношении которого, в том числе, испрашивается публичный сервитут:

- части площадью 228 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0105027:61 площадью 8043 кв.м, вид разрешенного использования – под многоэтажную жилую застройку, расположенного по адресу: г.Воронеж, Переверткина, 17.

Описание местоположения границ публичного сервитута: согласно прилагаемой схеме.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в управлении имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж (далее – УИЗО АГО г.Воронеж) по адресу: г.Воронеж, ул.Пушкинская, 5, каб.309.

График работы УИЗО АГО г.Воронеж: понедельник-четверг: с 9:00 до 18:00, пятница: с 9:00 до 16:45, перерыв с 13:00 до 13:45, телефон для справок 228-34-45, официальный сайт: www.voronezh-r20.gosweb.gosuslugi.ru.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования данного сообщения, подают в УИЗО АГО г.Воронеж заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты.

Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

публичного сервитута Кабельная линия РП-29 ТП-590

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

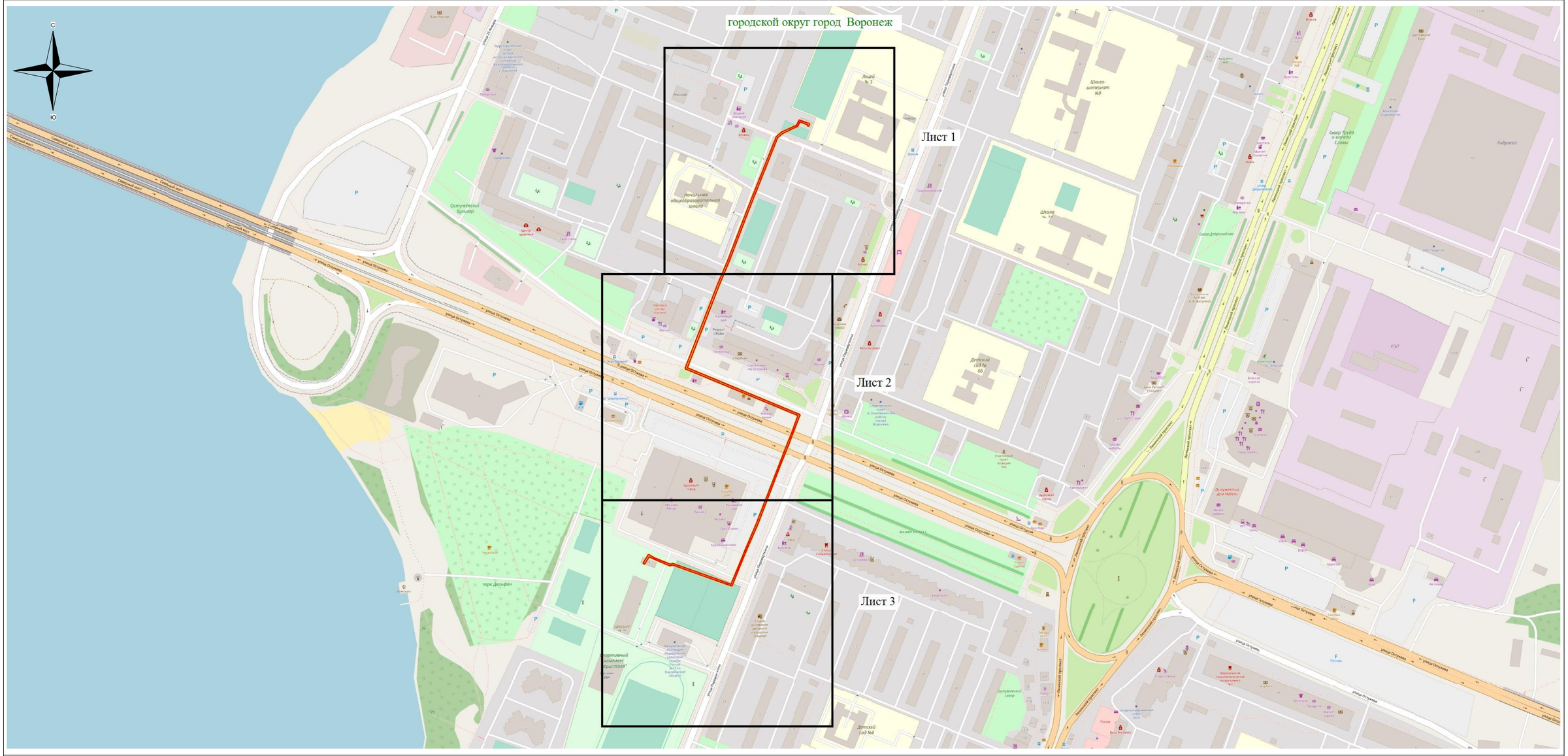
Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, г. Воронеж, Переверткина ул.,25т - Переверткина ул, 7т
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	1669 м2 +/-8 м2
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут для использования земельных участков в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения **Кабельная линия РП-29 ТП-590** сроком действия 49 лет в интересах Акционерного общества ” ВОРОНЕЖСКАЯ ГОРЭЛЕКТРОСЕТЬ ”

Местоположение публичного сервитута: Воронежская область, г. Воронеж, Переверткина ул.,25т - Переверткина ул, 7т			
Система координат	**МСК-36, зона 1**		
Метод определения координат	**Геодезический**		
Обозначение характерных точек границ публичного сервитута	**Координаты, м**		
	X	**Y**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Mt), м**
1	**2**	**3**	**4**
1	516411.28	1303714.67	0.10
2	516411.32	1303715.45	0.10
3	516407.16	1303726.84	0.10
4	516406.61	1303727.42	0.10
5	516405.83	1303727.42	0.10
6	516404.15	1303726.65	0.10
7	516403.82	1303725.94	0.10
8	516404.10	1303725.22	0.10
9	516404.82	1303724.91	0.10
10	516405.64	1303725.17	0.10
11	516409.12	1303715.64	0.10
12	516403.96	1303713.36	0.10
13	516403.45	1303712.87	0.10
14	516394.94	1303694.37	0.10
15	516389.79	1303688.30	0.10
16	516305.42	1303654.18	0.10
17	516241.29	1303629.18	0.10
18	516211.59	1303616.62	0.10
19	516113.01	1303577.94	0.10
20	516057.12	1303715.02	0.10
21	516056.62	1303715.54	0.10
22	516055.84	1303715.58	0.10
23	516034.87	1303707.81	0.10
24	516020.18	1303702.12	0.10
25	515996.94	1303692.65	0.10
26	515924.64	1303664.34	0.10
27	515892.57	1303650.40	0.10
28	515871.78	1303641.69	0.10
29	515850.47	1303633.08	0.10
30	515849.95	1303632.60	0.10
31	515849.90	1303631.82	0.10
32	515861.86	1303598.31	0.10
33	515875.05	1303560.55	0.10
34	515874.39	1303556.13	0.10
35	515882.02	1303537.72	0.10
36	515885.30	1303531.12	0.10
37	515877.12	1303526.00	0.10
38	515876.69	1303525.42	0.10
39	515876.79	1303524.65	0.10
40	515877.41	1303524.18	0.10
41	515878.18	1303524.30	0.10
42	515887.55	1303530.42	0.10
43	515887.51	1303531.20	0.10
44	515883.81	1303538.62	0.10
45	515876.34	1303556.62	0.10
46	515877.02	1303560.97	0.10
47	515863.74	1303598.98	0.10
48	515852.10	1303631.58	0.10
49	515872.56	1303639.85	0.10
50	515893.37	1303648.56	0.10
51	515925.44	1303662.50	0.10
52	515997.70	1303690.80	0.10
53	516020.94	1303700.27	0.10
54	516035.58	1303705.94	0.10
55	516055.63	1303713.36	0.10
56	516111.52	1303576.27	0.10
57	516112.04	1303575.74	0.10
58	516112.82	1303575.72	0.10

1	2	3	4
59	516212.37	1303614.78	0.10
60	516242.04	1303627.33	0.10
61	516306.16	1303652.32	0.10
62	516391.15	1303686.81	0.10
63	516396.71	1303693.41	0.10
64	516405.12	1303711.70	0.10
1	516411.28	1303714.67	0.10

Схема расположения границ публичного сервитута



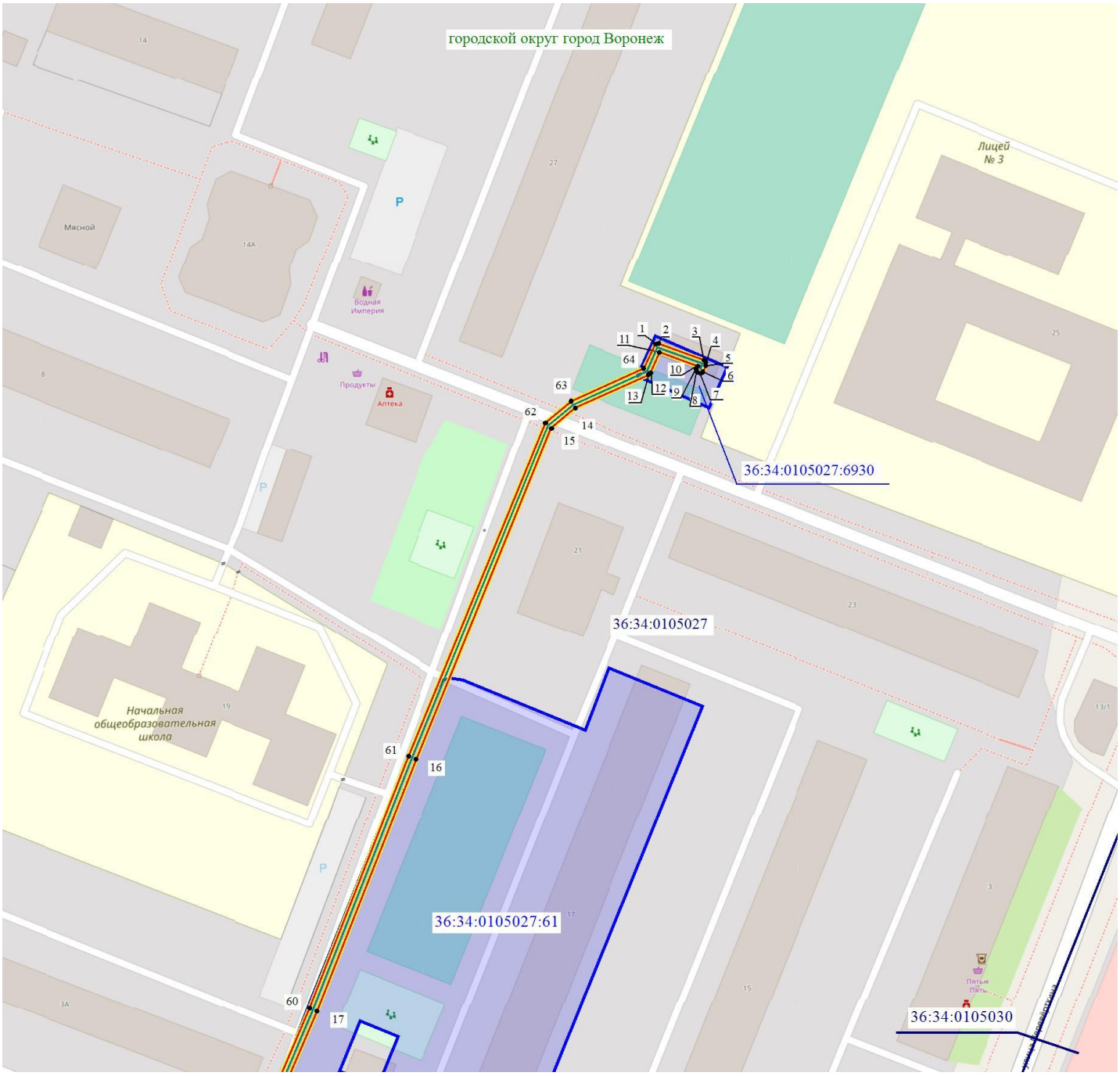
Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы публичного сервитута

Городской округ город Воронеж - наименование муниципального образования

Масштаб 1:5000

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1: 1500

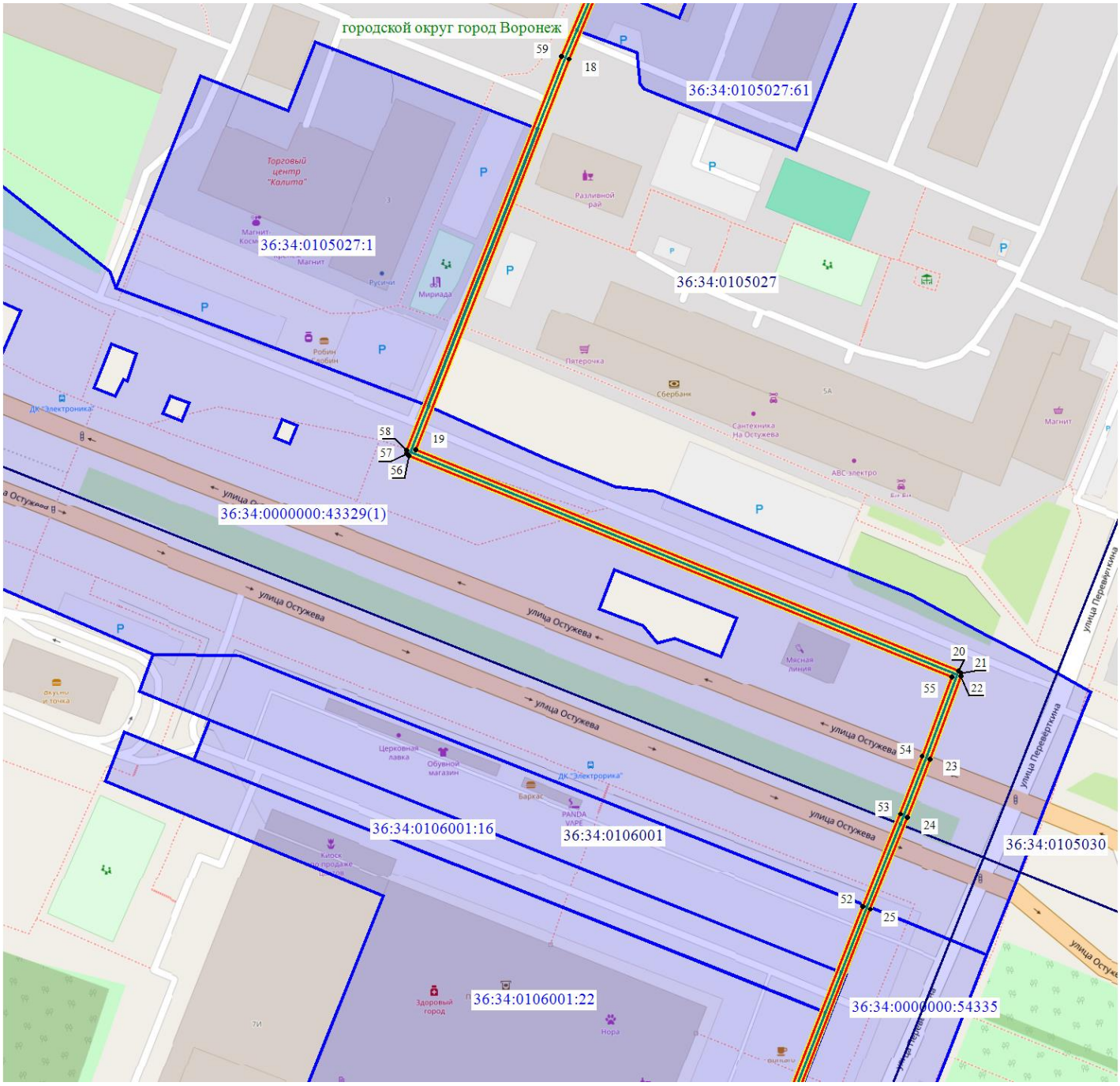
1
2
3

Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- обозначение границы земельного участка по сведениям ЕГРН
- обозначение границы публичного сервитута
- обозначение объекта электросетевого хозяйства
- обозначение границы охранной зоны
- 2 - обозначение характерной точки публичного сервитута

36:34:0000000 – обозначение номера кадастрового квартала
36:34:100014:525 – обозначение номера земельного участка
Городской округ город Воронеж - обозначение муниципального образования

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1: 1500

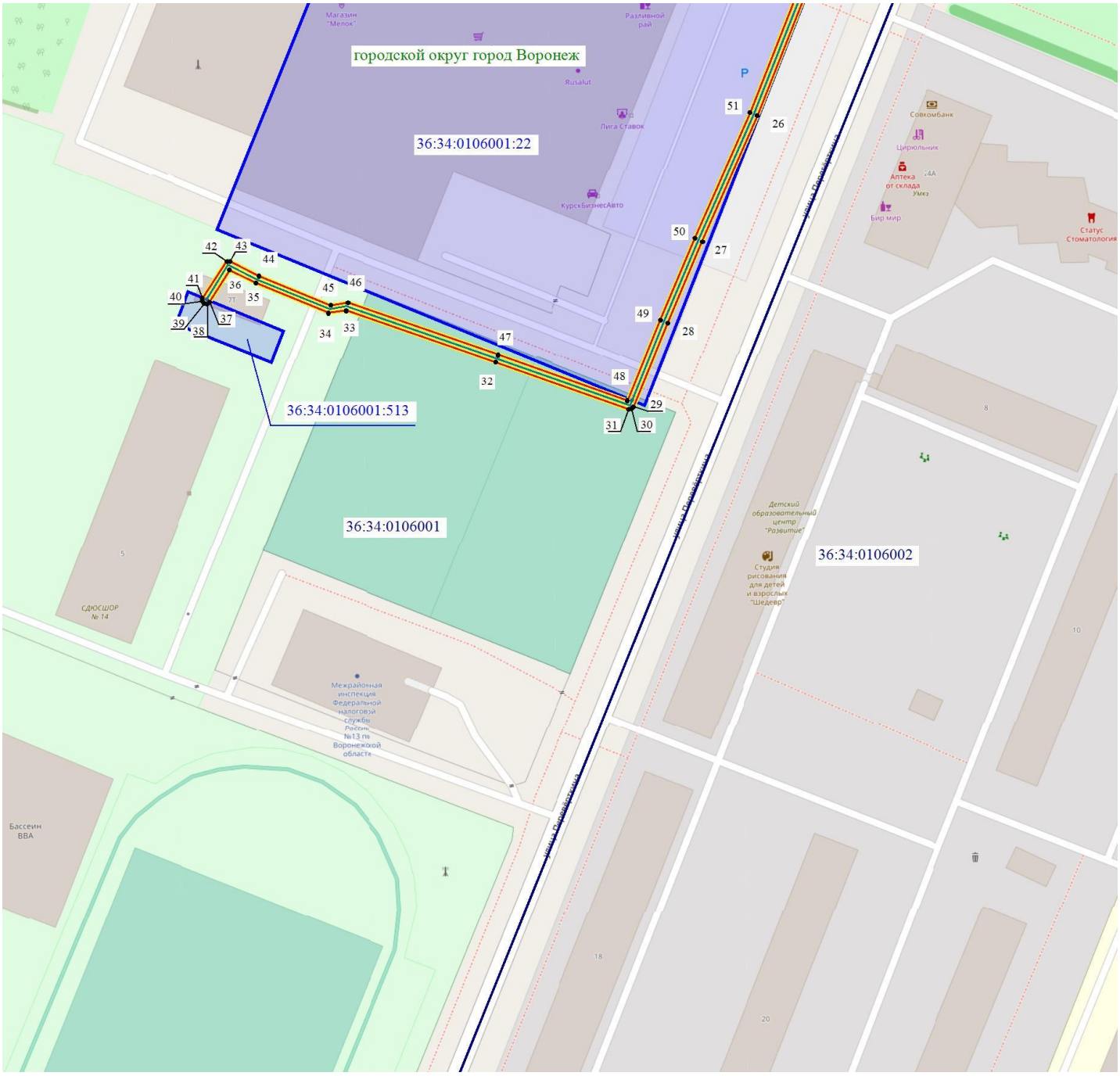
1
2
3

Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- обозначение границы земельного участка по сведениям ЕГРН
- обозначение границы публичного сервитута
- обозначение объекта электросетевого хозяйства
- обозначение границы охранной зоны
- 2 - обозначение характерной точки публичного сервитута

36:34:0000000 – обозначение номера кадастрового квартала
36:34:100014:525 – обозначение номера земельного участка
Городской округ город Воронеж - обозначение муниципального образования

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1: 1500

1
2
3

Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- обозначение границы земельного участка по сведениям ЕГРН
- обозначение границы публичного сервитута
- обозначение объекта электросетевого хозяйства
- обозначение границы охранной зоны

● 2 - обозначение характерной точки публичного сервитута

36:34:0000000 – обозначение номера кадастрового квартала

36:34:100014:525 – обозначение номера земельного участка

Городской округ город Воронеж - обозначение муниципального образования