АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22 мая 2025 г. №798
г. Воронеж

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Трансформаторная подстанция (ТП-589)

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом городского округа город Воронеж, принятым постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 №150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», ходатайством об установлении публичного сервитута акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» администрация городского округа город Воронеж **постановляет**:

1. Установить в интересах АО «ВГЭС» публичный сервитут с целью эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Трансформаторная подстанция (ТП-589) – в отношении:

- части площадью 125 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0605062:10 площадью 901 кв. м, вид разрешенного использования – индивидуальное жилищное строительство, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Освобождение труда, 3а;

- части площадью 68 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0605062:14 площадью 12584 кв. м, вид разрешенного

использования – здания и сооружения религиозной организации, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Освобождение труда, 1в;

- земельного участка с кадастровым номером 36:34:0605062:55 площадью 53 кв. м, вид разрешенного использования – трансформаторная подстанция №589, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Освобождение труда, 3т;

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, кадастровые кварталы: 36:34:0605059, 36:34:0605062.

2. Границы публичного сервитута устанавливаются в соответствии с приложением к настоящему постановлению согласно границам установленной охранной зоны инженерных коммуникаций, сведения о которой внесены в ЕГРН (реестровый номер границы 36:34-6.8497; вид – зона с особыми условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу – охранная зона объекта электросетевого хозяйства ТП-589, расположенная по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, ул. Освобождение труда, дом 3Т; тип зоны – охранная зона инженерных коммуникаций).

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления, – 49 лет.

4. АО «ВГЭС» в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

5. Управлению имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж в пятидневный срок направить копию настоящего постановления в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Воронежской области.

6. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в сетевом издании «Берег-Воронеж» (www.beregvrn.ru).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам.

Глава городского округа
город Воронеж
С.А. Петрин

Приложение
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 22.05.2025 №**798**

Сведения о координатах характерных точек границ публичного сервитута

№ характерной точки	Координата X	Координата Y
1	514649.24	1301206.89
2	514651.87	1301211.14
3	514652.11	1301216.14
4	514651.08	1301221.15
5	514648.51	1301226.05
6	514644.25	1301228.68
7	514639.26	1301228.92
8	514633.37	1301227.70
9	514628.47	1301225.13
10	514625.84	1301220.88
11	514625.60	1301215.88
12	514626.64	1301210.87
13	514629.21	1301205.97
14	514633.46	1301203.34
15	514638.45	1301203.10
16	514644.35	1301204.32
1	514649.24	1301206.89

Руководитель управления
имущественных и земельных отношений
Р.И. Карасалихов