АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17 июля 2025 г. №1132
г. Воронеж

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Трансформаторная подстанция ТП-310

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом городского округа город Воронеж, принятым постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 №150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», ходатайством об установлении публичного сервитута акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» администрация городского округа город Воронеж **постановляет**:

1. Установить в интересах акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» публичный сервитут с целью эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Трансформаторная подстанция ТП-310 – в отношении:

- части площадью 109 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0103032:6 площадью 24231 кв.м, вид разрешенного использования – школа №64, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул. Федора Тютчева, 6;

- части площадью 45 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0103032:17 площадью 600 кв.м, вид разрешенного использования – индивидуальное жилищное строительство, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.50-летия Советской Армии, 1;

- земельного участка с кадастровым номером 36:34:0103032:294 площадью 75 кв.м, вид разрешенного использования – трансформаторная подстанция (ТП-310), расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Федора Тютчева, 6т;

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, кадастровые кварталы 36:34:0103026, 36:34:0103032.

2. Границы публичного сервитута устанавливаются в соответствии с приложением к настоящему постановлению согласно границам установленной охранной зоны инженерных коммуникаций, сведения о которой внесены в ЕГРН (реестровый номер границы 36:34-6.5894; вид – зона с особыми условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу – охранная зона объекта электросетевого хозяйства ТП-310, расположенная по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, рп. Сомово, ул.Платонова, д.6т; тип зоны – охранная зона инженерных коммуникаций).

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления, – 49 лет.

4. АО «ВГЭС» в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

5. Управлению имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж в пятидневный

срок направить копию настоящего постановления в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Воронежской области.

6. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в сетевом издании «Берег-Воронеж» (www.beregvrn.ru).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам.

Глава городского округа
город Воронеж
С.А. Петрин

Приложение
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 17.07.2025 **№1132**

Сведения о координатах характерных точек границ публичного сервитута

№ характерной точки	Координата X	Координата Y
1	522969.75	1308566.31
2	522973.16	1308569.82
3	522975.76	1308574.69
4	522975.55	1308579.69
5	522972.95	1308583.96
6	522970.07	1308586.76
7	522965.19	1308589.36
8	522960.20	1308589.16
9	522955.93	1308586.55
10	522952.52	1308583.05
11	522949.92	1308578.18
12	522950.13	1308573.18
13	522952.73	1308568.91
14	522955.61	1308566.11
15	522960.49	1308563.50
16	522965.48	1308563.71
1	522969.75	1308566.31

Руководитель управления
имущественных и земельных отношений
Р.И. Карасалихов