АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19 февраля 2026 г. №228
г.Воронеж

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения РП-67

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом городского округа город Воронеж, принятым постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 №150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», ходатайством об установлении публичного сервитута акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» администрация городского округа город Воронеж **постановляет**:

1. Установить в интересах акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» публичный сервитут с целью эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения РП-67 – в отношении:

- части площадью 385 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0208079:6499 площадью 11310 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный многоэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.9 Января, 262/3;

- части площадью 460 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0208079:6494 площадью 7103 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный многоэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.9 Января, 262/2;

- земельного участка с кадастровым номером 36:34:0208079:204 площадью 155 кв.м, вид разрешенного использования –

для проектирования и строительства здания распределительной подстанции, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.9 Января, 262/4.

2. Границы публичного сервитута устанавливаются в соответствии с приложениями №1 и №2 к настоящему постановлению согласно границам установленной охранной зоны инженерных коммуникаций, сведения о которой внесены в ЕГРН (реестровый номер границы 36:34-6.2346; вид – зона с особыми условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу – охранная зона РП-67, расположенная по адресу: Воронежская область, г.Воронеж, ул.9 Января, д.262/4; тип зоны – охранная зона инженерных коммуникаций).

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления, – 49 лет.

4. АО «ВГЭС» в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

5. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в сетевом издании «Берег-Воронеж» (www.beregvrn.ru).

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам.

Глава городского округа
город Воронеж
С.А. Петрин

Приложение №1
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 19.02.2026 №228

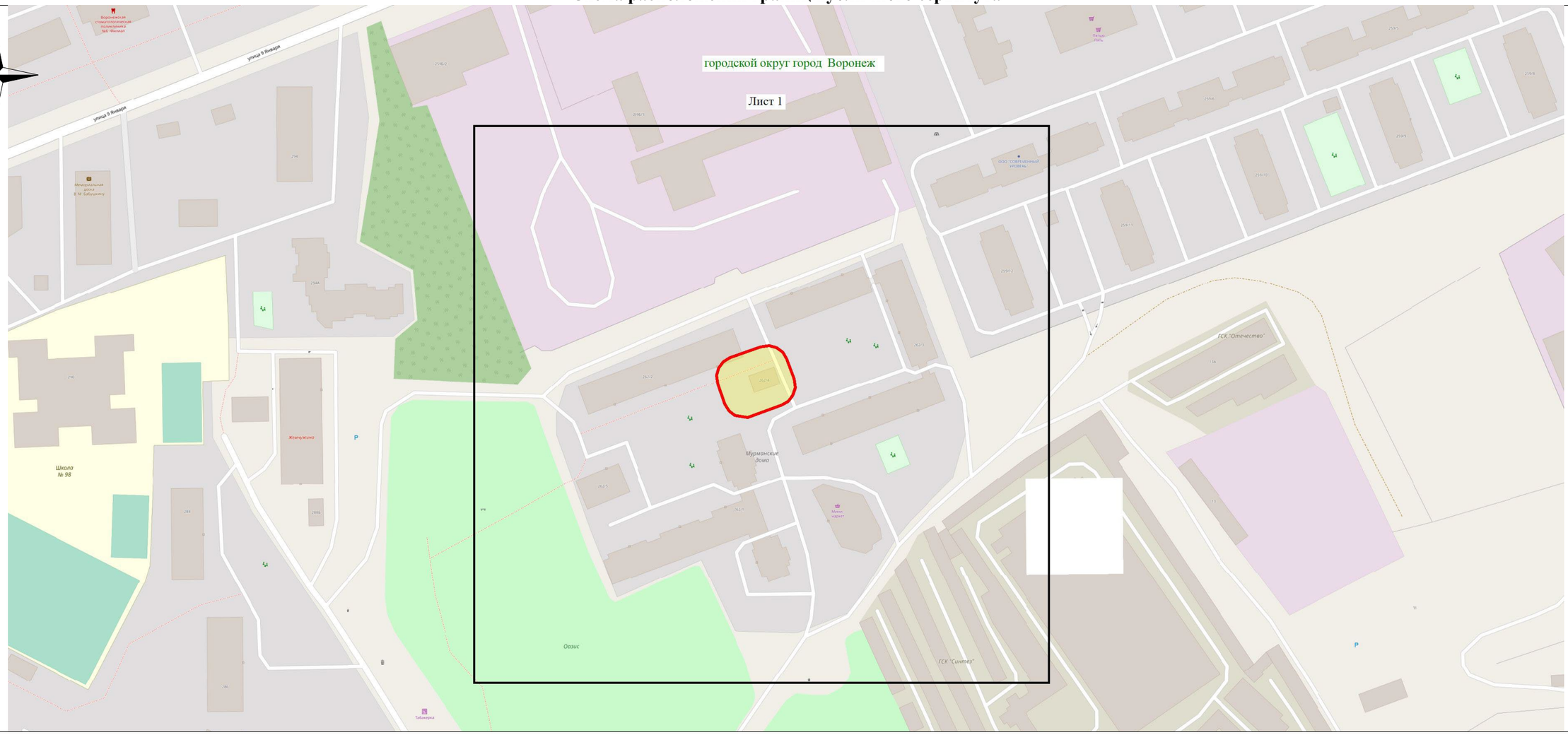
Сведения о координатах характерных точек границ публичного сервитута

№ характерной точки	Координата X	Координата Y
1	515742.61	1294917.76
2	515744.54	1294921
3	515749.99	1294936.04
4	515750.55	1294940.29
5	515749.53	1294943.92
6	515747.24	1294946.92
7	515744	1294948.85
8	515734.19	1294952.41
9	515729.94	1294952.97
10	515726.31	1294951.95
11	515723.31	1294949.66
12	515721.38	1294946.42
13	515715.46	1294929.65
14	515716.38	1294923.5
15	515718.67	1294920.5
16	515721.91	1294918.57
17	515731.73	1294915.01
18	515735.98	1294914.45
19	515739.62	1294915.47
20	515742.61	1294917.76

Руководитель
управления имущественных
и земельных отношений Р.И. Карасалихов

Приложение №2
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 19.02.2026 №228

Схема расположения границ публичного сервитута



Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы публичного сервитута

Городской округ город Воронеж - наименование муниципального образования

Масштаб 1:2000

Руководитель управления
имущественных и земельных отношений Р.И. Карасалихов