АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19 февраля 2026 г. №234
г.Воронеж

Об утверждении изменений в проект межевания территории, ограниченной ул.Шишкова, пр-ктом Московский, ул.Хользунова в городском округе город Воронеж, утвержденный постановлением администрации городского округа город Воронеж от 05.03.2024 №243

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 №150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», Генеральным планом городского округа город Воронеж, утвержденным решением Воронежской городской Думы от 25.12.2024 №1166-V «Об утверждении Генерального плана городского округа город Воронеж», Правилами землепользования и застройки городского округа город Воронеж, утвержденными решением Воронежской городской Думы от 20.04.2022 №466-V «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа город Воронеж», на основании заявления Общества с ограниченной ответственностью «СОЮЗ-36» (ИНН 3662185165) от 11.11.2025, постановления администрации городского округа

город Воронеж от 21.03.2025 №397 «О подготовке изменений в проект межевания территории, ограниченной ул.Шишкова, пр-ктом Московский, ул.Хользунова в городском округе город Воронеж, утвержденный постановлением администрации городского округа город Воронеж от 05.03.2024 №243», с учетом заключения комиссии по землепользованию и застройке городского округа город Воронеж от 22.01.2026 о результатах общественных обсуждений по проекту внесения изменений в проект межевания территории, ограниченной ул.Шишкова, пр-ктом Московский, ул.Хользунова в городском округе город Воронеж, утвержденный постановлением администрации городского округа город Воронеж от 05.03.2024 №243, администрация городского округа город Воронеж **постановляет:**

1. Утвердить прилагаемые изменения в проект межевания территории, ограниченной ул.Шишкова, пр-ктом Московский, ул.Хользунова в городском округе город Воронеж, утвержденный постановлением администрации городского округа город Воронеж от 05.03.2024 №243.

2. Настоящее постановление вступает в силу в день его опубликования в сетевом издании «Берег-Воронеж» (www.beregvrn.ru).

Глава городского округа
город Воронеж
С.А. Петрин

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
городского округа город Воронеж
от 19.02.2026 №234

Общество с ограниченной ответственностью
"АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО "ВЫБОР"

Свидетельство СРО о допуске к определенному виду работ или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 147-П-3666113813-01 от 13.06.2017 г.

Заказчик: ООО «Союз-36»

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ОГРАНИЧЕННОЙ УЛ. ШИШКОВА, ПР-КТОМ МОСКОВСКИЙ, УЛ. ХОЛЬЗУНОВА В ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ ГОРОД ВОРОНЕЖ, УТВЕРЖДЕННЫЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ ОТ 05.03.2024 № 243

Том I. Основная часть проекта межевания территории

5-25-ПМ

Воронеж, 2025

Общество с ограниченной ответственностью
"АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО "ВЫБОР"

Свидетельство СРО о допуске к определенному виду работ или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 147-П-3666113813-01 от 13.06.2017 г.

Заказчик: ООО «Союз-36»

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ОГРАНИЧЕННОЙ УЛ. ШИШКОВА, ПР-КТОМ МОСКОВСКИЙ, УЛ. ХОЛЬЗУНОВА В ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ ГОРОД ВОРОНЕЖ, УТВЕРЖДЕННЫЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ ОТ 05.03.2024 № 243

Том I. Основная часть проекта межевания территории

5-25-ПМ

Директор А. И. Юрченко

Главный инженер проекта М. С. Сурмина

Воронеж, 2025

СОДЕРЖАНИЕ

Раздел 1. Графическая часть		
	Чертеж межевания территории М 1:1000	
Раздел 2. Текстовая часть		
1.	Общие сведения	5
2.	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, а также возможные способы их образования, с указанием перечня координат характерных точек этих участков в системе координат, используемой для ведения единого государственного реестра недвижимости на территории городского округа город Воронеж	7
3.	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд	34
4.	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом межевания территории	35
5.	Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)	37

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	ПЗ – 5-25-ПМ		
Разработал		Демянчук			2025	Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Квасникова			2025		П	3	57
							ООО «АБ «ВЫБОР»		

6.	Сведения о границах территории, в отношении которой предполагается к утверждению проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения единого государственного реестра недвижимости на территории городского округа город Воронеж.	37
7.	Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории, с указанием перечня координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения единого государственного реестра недвижимости на территории городского округа город Воронеж	38
8.	Линии отступа утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории, с координатным описанием характерных точек в системе координат, используемой для ведения единого государственного реестра недвижимости на территории городского округа город Воронеж	41
9.	Сведения о границах территории, в отношении которой предполагается установление сервитутов, с координатным описанием характерных точек в системе координат, используемой для ведения единого государственного реестра недвижимости на территории городского округа город Воронеж	44

1. Общие положения

Изменения в проект межевания территории, ограниченной ул. Шишкова, пр-ктом Московский, ул. Хользунова в городском округе город Воронеж, подготовлены на основании постановления администрации городского округа город Воронеж от 21.03.2025 № 397 «О подготовке изменений в проект межевания территории, ограниченной ул. Шишкова, пр-ктом Московский, ул. Хользунова в городском округе город Воронеж, утвержденный постановлением администрации городского округа город Воронеж от 05.03.2024 № 243», постановления администрации городского округа город Воронеж от 05.03.2024 № 243 «Об утверждении проекта межевания территории, ограниченной ул. Шишкова, пр-ктом Московский, ул. Хользунова в городском округе город Воронеж», постановления администрации городского округа город Воронеж от 17.12.2020 № 1214 «О подготовке проекта межевания территории, ограниченной ул. Шишкова, пр-ктом Московский, ул. Хользунова в городском округе город Воронеж», Генерального плана городского округа город Воронеж, утвержденного решением Воронежской городской Думы от 25.12.2024 № 1166-V «Об утверждении Генерального плана городского округа город Воронеж» (далее – Генеральный план), Правил землепользования и застройки городского округа город Воронеж, утвержденных решением Воронежской городской Думы от 20.04.2022 № 466-V «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа город Воронеж» (далее – ПЗЗ), в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ), иных нормативных правовых актов Российской Федерации, Воронежской области, муниципальных правовых актов городского округа город Воронеж.

Цель подготовки изменений в проект межевания территории является:

1. Включение земельных участков с кадастровыми номерами: 36:34:0602001:6, 36:34:0602001:5730, 36:34:0602001:11, 36:34:0602001:12, 36:34:0000000:7093 - в границы планируемой территории.

2. Установление, изменение, отмена красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также установление, изменение, отмена красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление комплексного развития территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

3. Определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.

Площадь рассматриваемой территории составляет 106,95 га. Проектом межевания территории предлагается образовать 32 земельных участка.

Проектом межевания территории предлагается образовать 9 земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которого предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд, а также утвердить красные линии.

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, а также возможные способы их образования, с указанием перечня координат характерных точек этих участков в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости на территории городского округа город Воронеж

Таблица 1

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м	Способ образования земельного участка	Номер характерной точки	Координаты	
					X	Y
1	:ЗУ3	60	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	43	517815.73	1298700.12
				44	517816.51	1298709.89
				45	517810.48	1298710.41
				46	517809.62	1298700.52
				43	517815.73	1298700.12
2	:ЗУ4	4922	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	1	517834.98	1298583.48
				2	517837.48	1298619.93
				3	517838.2	1298630.37
				4	517815.44	1298631.94
				5	517738.35	1298637.87
				6	517737.12	1298625.01
				7	517743.2	1298624.95
				8	517741.4	1298591.15
				9	517734.75	1298591.49
				10	517734.27	1298585.45
				11	517787.98	1298580.63
				12	517797.82	1298579.75
				13	517808.56	1298585.3
				1	517834.98	1298583.48
3	:ЗУ5	3659	Образование из земель, государственная	50	517815.44	1298631.94

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м	Способ образования земельного участка	Номер характерной точки	Координаты	
					X	Y
			собственность на которые не разграничена	60	517821.61	1298716.33
				61	517844.88	1298714.64
				62	517846.72	1298737.57
				63	517835.92	1298738.2
				64	517834.61	1298720.25
				65	517790.73	1298723.46
				66	517791.4	1298731.91
				67	517788.12	1298732.17
				68	517781.44	1298647.43
				69	517739.57	1298650.72
				51	517738.35	1298637.87
				50	517815.44	1298631.94
				43	517815.73	1298700.12
				44	517816.51	1298709.89
				45	517810.48	1298710.41
				46	517809.62	1298700.52
				43	517815.73	1298700.12
				673	517803.62	1298668.85
				674	517804.66	1298682.82
				675	517796.97	1298683.39
				676	517795.94	1298669.42
				673	517803.62	1298668.85
				677	517801.26	1298710.83
				678	517788.67	1298711.80
				679	517788.58	1298711.13
				680	517787.04	1298711.20

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м	Способ образования земельного участка	Номер характерной точки	Координаты	
					X	Y
				681	517786.57	1298707.12
				682	517788.18	1298707.05
				683	517787.45	1298699.33
				684	517800.19	1298698.26
				677	517801.26	1298710.83
4	:ЗУ17	7637	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 36:34:0206001:22566 с землями, государственная собственность на которые не разграничена	78	517746.25	1298735.47
				67	517788.12	1298732.17
				66	517791.40	1298731.91
				79	517792.04	1298741.41
				63	517835.92	1298738.20
				62	517846.72	1298737.57
				80	517880.50	1298735.08
				81	517887.50	1298819.34
				82	517928.44	1298815.77
				83	517928.82	1298820.88
				84	517917.90	1298821.37
				85	517887.91	1298823.87
				86	517893.59	1298892.06
				87	517926.99	1298945.35
				88	517934.29	1299024.72
				89	517936.93	1299052.70
				90	517941.55	1299102.59
				91	517993.25	1299104.13
				92	517993.11	1299099.13
				93	517997.85	1299098.69
				94	517998.92	1299104.78
				95	517999.78	1299106.99
				96	518002.68	1299108.66
				97	518012.17	1299110.08

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м	Способ образования земельного участка	Номер характерной точки	Координаты	
					X	Y
				98	518012.58	1299121.76
				99	517994.16	1299119.26
				100	517993.42	1299111.68
				101	517946.56	1299116.22
				102	517946.99	1299135.32
				103	517931.12	1299135.79
				104	517921.06	1299015.72
				105	517915.63	1298949.76
				41	517913.53	1298946.73
				40	517900.75	1298928.29
				22	517880.96	1298899.68
				6	517880.57	1298895.21
				5	517880.11	1298890.06
				2	517878.06	1298866.83
				1	517872.24	1298800.96
				106	517867.62	1298748.70
				107	517853.76	1298742.23
				108	517810.08	1298745.87
				109	517746.94	1298751.14
				78	517746.25	1298735.47
5	:ЗУ28	6702	Раздел земельного участка с кадастровым номером 36:34:0206001:98	1	518353.23	1298521.07
				2	518290.26	1298526.56
				3	518269.33	1298528.38
				4	518266.08	1298507.30
				5	518254.95	1298489.93
				6	518258.26	1298476.34
				7	518250.92	1298466.23
				8	518249.89	1298453.41
				9	518348.34	1298445.98

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м	Способ образования земельного участка	Номер характерной точки	Координаты	
					X	Y
				1	518353.23	1298521.07
				10	518346.30	1298459.77
				11	518333.83	1298460.67
				12	518334.34	1298468.81
				13	518346.81	1298467.91
				10	518346.30	1298459.77
				14	518335.63	1298490.12
				15	518334.61	1298478.67
				16	518347.56	1298477.51
				17	518348.58	1298488.96
				14	518335.63	1298490.12
6	:ЗУ75	4501	Раздел земельного участка с кадастровым номером 36:34:0206001:105	1	518375.15	1298752.55
				2	518286.47	1298759.44
				3	518282.61	1298709.67
				4	518304.17	1298708.00
				5	518373.94	1298702.72
				1	518375.15	1298752.55
7	:ЗУ77	3382	Раздел земельного участка с кадастровым номером 36:34:0206001:105	1	518282.61	1298709.67
				2	518286.47	1298759.44
				3	518244.59	1298762.69
				4	518218.93	1298764.68
				5	518215.07	1298714.89
				1	518282.61	1298709.67
8	:ЗУ78	3506	Раздел земельного участка с кадастровым номером 36:34:0206001:105	1	518215.07	1298714.89
				2	518218.93	1298764.68
				3	518148.63	1298770.14
				4	518145.41	1298720.27

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м	Способ образования земельного участка	Номер характерной точки	Координаты	
					X	Y
				1	518215.07	1298714.89
9	:ЗУ98	32042	Объединение земельных участков с кадастровыми номерами 36:34:0206001:69 и 36:34:0206001:22584	479	518614.76	1298630.65
				478	518622.24	1298734.10
				477	518513.23	1298742.21
				476	518395.71	1298750.96
				165	518390.41	1298701.47
				164	518383.57	1298637.68
				163	518382.64	1298626.26
				242	518455.31	1298619.42
				241	518485.66	1298585.66
				240	518565.26	1298578.19
				239	518584.19	1298591.74
				238	518585.23	1298607.19
				574	518586.34	1298623.81
				479	518614.76	1298630.65
10	:ЗУ100	81	Объединение земельных участков с кадастровыми номерами 36:34:0206001:22599 и 36:34:0206001:22622	168	518291.71	1298627.93
				169	518292.26	1298635.00
				622	518283.88	1298635.58
				170	518281.02	1298635.78
				623	518280.54	1298629.85
				171	518280.45	1298628.70
				168	518291.71	1298627.93
11	:ЗУ103	14324	Объединение земельных участков с кадастровыми номерами 36:34:0206001:22598, 36:34:0206001:22589 и 36:34:0206001:22621	1	518290.26	1298526.56
				2	518306.05	1298707.85
				3	518304.17	1298708.00
				4	518225.74	1298714.06
				5	518215.38	1298572.68
				6	518212.36	1298533.34
				7	518234.98	1298531.37

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м	Способ образования земельного участка	Номер характерной точки	Координаты	
					X	Y
				8	518269.33	1298528.38
				1	518290.26	1298526.56
				9	518291.71	1298627.93
				10	518292.26	1298635.00
				11	518283.88	1298635.58
				12	518281.02	1298635.78
				13	518280.54	1298629.85
				14	518280.45	1298628.70
				9	518291.71	1298627.93
12	:ЗУ105	6483	Объединение земельного участка с кадастровым номером 36:34:0206001:97 в измененных границах и земельного участка с кадастровым номером 36:34:0206001:22586	1	518348.34	1298445.98
				2	518249.89	1298453.41
				3	518198.62	1298457.27
				4	518184.78	1298459.03
				5	518183.15	1298435.96
				6	518178.47	1298420.22
				7	518193.61	1298418.93
				8	518345.73	1298405.99
				1	518348.34	1298445.98
13	:ЗУ109	4573	Объединение земельных участков с кадастровыми номерами 36:34:0206001:101, 36:34:0206001:22620 и 36:34:0206001:22587	1	518249.89	1298453.41
				2	518250.92	1298466.23
				3	518244.15	1298470.77
				4	518251.50	1298480.88
				5	518258.26	1298476.34
				6	518254.95	1298489.93
				7	518266.08	1298507.30
				8	518269.33	1298528.38
				9	518234.98	1298531.37
				10	518212.36	1298533.34

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м	Способ образования земельного участка	Номер характерной точки	Координаты	
					X	Y
				11	518184.78	1298459.03
				12	518198.62	1298457.27
				1	518249.89	1298453.41
14	:ЗУ110	131	Раздел земельного участка с кадастровым номером 36:34:0206001:97 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах	1	518364.60	1298404.39
				2	518367.86	1298444.51
				3	518364.49	1298444.76
				4	518361.47	1298404.66
				1	518364.60	1298404.39
15	:ЗУ111	222	Раздел земельного участка с кадастровым номером 36:34:0206001:98	1	518367.86	1298444.51
				2	518373.94	1298519.27
				3	518371.41	1298519.49
				4	518364.49	1298444.76
				1	518367.86	1298444.51
16	:ЗУ113	26210	Объединение земельных участков :ЗУ110, :ЗУ111 и земельных участков с кадастровыми номерами 36:34:0206001:22578, 36:34:0602001:72031	1	518669.36	1298396.36
				2	518670.50	1298412.20
				3	518673.92	1298439.19
				4	518675.75	1298471.22
				5	518679.40	1298492.89
				6	518665.80	1298494.06
				7	518637.28	1298496.53
				8	518373.94	1298519.27
				9	518371.41	1298519.49
				10	518364.49	1298444.76
				11	518361.47	1298404.66
				12	518364.60	1298404.39
				13	518394.67	1298401.83
				14	518395.12	1298416.08
				15	518395.12	1298416.08
				16	518395.12	1298416.08

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м	Способ образования земельного участка	Номер характерной точки	Координаты	
					X	Y
				17	518431.26	1298415.10
				18	518474.16	1298449.76
				19	518550.56	1298444.09
				20	518587.51	1298403.03
				21	518588.77	1298401.89
				22	518590.50	1298401.30
				23	518657.57	1298397.10
				1	518669.36	1298396.36
				24	518619.90	1298440.88
				25	518620.51	1298447.24
				26	518610.21	1298448.54
				27	518609.56	1298441.93
				24	518619.90	1298440.88
				28	518443.74	1298491.73
				29	518444.38	1298499.37
				30	518426.26	1298501.25
				31	518425.53	1298493.42
				28	518443.74	1298491.73
17	:ЗУ115	1987	Объединение земельных участков с кадастровыми номерами 36:34:0206001:22585, 36:34:0602001:72038	203	518679.40	1298492.89
				226	518681.20	1298504.36
				227	518682.98	1298540.28
				639	518669.80	1298540.93
				228	518650.17	1298541.90
				229	518641.24	1298542.34
				204	518637.28	1298496.53
				636	518665.80	1298494.06
				203	518679.40	1298492.89

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м	Способ образования земельного участка	Номер характерной точки	Координаты	
					X	Y
18	:ЗУ117	2296	Объединение земельных участков с кадастровыми номерами 36:34:0206001:22572, 36:34:0602001:72039	227	518682.98	1298540.28
				230	518683.68	1298552.43
				231	518687.91	1298588.21
				232	518691.07	1298605.74
				640	518675.40	1298607.07
				233	518669.85	1298607.54
				234	518653.56	1298608.92
				228	518650.17	1298541.90
				639	518669.80	1298540.93
				227	518682.98	1298540.28
19	:ЗУ119	23442	Объединение земельных участков с кадастровыми номерами 36:34:0206001:22581, 36:34:0206001:72595	1	518637.28	1298496.53
				2	518641.24	1298542.34
				3	518631.96	1298547.83
				4	518620.41	1298548.37
				5	518620.90	1298556.55
				6	518618.34	1298556.63
				7	518619.85	1298603.93
				8	518608.28	1298605.02
				9	518585.23	1298607.19
				10	518584.19	1298591.74
				11	518565.26	1298578.19
				12	518485.66	1298585.66
				13	518455.31	1298619.42
				14	518382.64	1298626.26
				15	518379.86	1298626.50
				16	518371.41	1298519.49
				17	518373.94	1298519.27
				1	518637.28	1298496.53

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м	Способ образования земельного участка	Номер характерной точки	Координаты	
					X	Y
				18	518477.87	1298514.97
				19	518477.99	1298521.89
				20	518466.79	1298522.14
				21	518466.64	1298515.18
				18	518477.87	1298514.97
				22	518447.46	1298532.44
				23	518448.39	1298544.10
				24	518436.55	1298545.25
				25	518435.34	1298533.72
				22	518447.46	1298532.44
20	:ЗУ121	3424	Объединение земельных участков с кадастровыми номерами 36:34:0602001:72040, 36:34:0206001:22575	232	518691.07	1298605.74
				308	518704.46	1298612.92
				309	518706.23	1298614.65
				310	518708.94	1298669.70
				311	518709.17	1298674.28
				302	518690.43	1298687.42
				643	518682.20	1298686.90
				301	518679.54	1298686.73
				300	518664.66	1298686.91
				299	518662.77	1298684.41
				298	518657.85	1298651.12
				294	518662.12	1298644.77
				293	518668.45	1298644.25
				292	518667.72	1298633.70
				296	518665.21	1298633.87
				297	518663.32	1298617.38
				233	518669.85	1298607.54
				640	518675.40	1298607.07

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м	Способ образования земельного участка	Номер характерной точки	Координаты	
					X	Y
				232	518691.07	1298605.74
21	:ЗУ124	5732	Объединение земельных участков с кадастровыми номерами 36:34:0206001:22577, 36:34:0602001:72010	233	518669.85	1298607.54
				297	518663.32	1298617.38
				296	518665.21	1298633.87
				295	518661.29	1298634.13
				294	518662.12	1298644.77
				298	518657.85	1298651.12
				299	518662.77	1298684.41
				300	518664.66	1298686.91
				301	518679.54	1298686.73
				643	518682.2	1298686.9
				302	518690.43	1298687.42
				303	518692.74	1298726.03
				304	518692.77	1298728.09
				305	518685.77	1298728.81
				306	518658.3	1298731.15
				307	518630.83	1298733.46
				235	518620.49	1298611.72
				234	518653.56	1298608.92
				233	518669.85	1298607.54
22	:ЗУ131	21791	Объединение земельный участков с кадастровыми номерами 36:34:0206001:22593, 36:34:0206001:22569	1	518204.76	1298541.07
				2	518218.19	1298714.64
				3	518145.41	1298720.27
				4	518126.87	1298721.71
				5	518118.02	1298722.37
				6	518121.20	1298772.27
				7	518102.29	1298773.75
				8	518090.11	1298616.36
				9	518085.01	1298550.33

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м	Способ образования земельного участка	Номер характерной точки	Координаты	
					X	Y
				10	518115.80	1298547.95
				1	518204.76	1298541.07
				8	518151.90	1298597.71
				9	518152.22	1298602.74
				10	518144.54	1298603.17
				11	518144.38	1298598.16
				8	518151.90	1298597.71
				12	518122.88	1298659.13
				13	518123.40	1298667.30
				14	518117.87	1298667.69
				15	518117.28	1298659.49
				12	518122.88	1298659.13
23	:ЗУ133	12763	Объединение земельных участков с кадастровыми номерами 36:34:0206001:22590, 36:34:0206001:22568	1	518170.67	1298420.88
				2	518176.45	1298442.49
				3	518177.46	1298460.22
				4	518204.76	1298541.07
				5	518115.80	1298547.95
				6	518085.01	1298550.33
				7	518075.63	1298428.96
				8	518108.04	1298426.21
				1	518170.67	1298420.88
				7	518164.93	1298474.98
				8	518165.45	1298482.41
				9	518159.39	1298482.84
				10	518158.69	1298475.35
				7	518164.93	1298474.98

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м	Способ образования земельного участка	Номер характерной точки	Координаты	
					X	Y
				11	518176.77	1298513.23
				12	518177.26	1298524.35
				13	518165.87	1298525.17
				14	518165.39	1298513.91
				11	518176.77	1298513.23
24	:ЗУ135	2529	Объединение земельных участков с кадастровыми номерами 36:34:0206001:22571, 36:34:0602001:72020	612	518657.09	1298391.51
				611	518668.95	1298390.74
				199	518669.36	1298396.36
				635	518657.57	1298397.1
				213	518590.5	1298401.3
				212	518588.77	1298401.89
				211	518587.51	1298403.03
				210	518550.56	1298444.09
				209	518474.16	1298449.76
				208	518431.26	1298415.1
				207	518395.12	1298416.08
				206	518394.67	1298401.83
				590	518398.98	1298401.46
				589	518399.08	1298405.45
				588	518399.82	1298407.62
				587	518401.11	1298409.29
				586	518403.43	1298410.41
				585	518435.53	1298408.02
				567	518446.02	1298416.1
				566	518475.04	1298438.44
				565	518550.54	1298433.16
				564	518572.83	1298408.58
				606	518583.78	1298396.5

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м	Способ образования земельного участка	Номер характерной точки	Координаты	
					X	Y
				605	518585.16	1298395.73
				604	518616.8	1298393.82
				603	518619.04	1298392.62
				602	518620.55	1298390.34
				601	518620.12	1298382.66
				617	518627.25	1298382.05
				616	518628.04	1298391.79
				615	518630.05	1298393.28
				612	518657.09	1298391.51
25	:ЗУ136	3020	Перераспределение земельного участка :ЗУ135 с землями, государственная собственность на которые не разграничена	199	518669.36	1298396.36
				635	518657.57	1298397.1
				213	518590.5	1298401.3
				212	518588.77	1298401.89
				211	518587.51	1298403.03
				210	518550.56	1298444.09
				209	518474.16	1298449.76
				208	518431.26	1298415.1
				207	518395.12	1298416.08
				206	518394.67	1298401.83
				662	518394.44	1298379.03
				663	518393.62	1298370.32
				664	518392.09	1298366.35
				665	518389.16	1298362.91
				666	518403.33	1298361.94
				667	518401.9	1298365.77
				668	518399.99	1298371.39
				669	518398.74	1298385.27
				591	518398.47	1298393.52
				590	518398.98	1298401.47

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м	Способ образования земельного участка	Номер характерной точки	Координаты	
					X	Y
				589	518399.08	1298405.45
				588	518399.82	1298407.62
				587	518401.11	1298409.29
				586	518403.43	1298410.41
				585	518435.53	1298408.02
				567	518446.02	1298416.1
				566	518475.04	1298438.45
				565	518550.54	1298433.16
				564	518572.83	1298408.58
				606	518583.78	1298396.5
				605	518585.17	1298395.74
				604	518616.8	1298393.82
				603	518619.05	1298392.62
				602	518620.56	1298390.34
				601	518620.12	1298382.66
				610	518619.48	1298369.2
				670	518618.26	1298347.76
				671	518616.2	1298344.04
				672	518625.17	1298343.11
				619	518625.32	1298359.4
				617	518627.25	1298382.05
				616	518628.04	1298391.79
				615	518630.05	1298393.28
				612	518657.09	1298391.51
				611	518668.95	1298390.74
				199	518669.36	1298396.36
26	:ЗУ146	15848	Объединение земельных участков с кадастровыми номерами 36:34:0602001:72013,	363	518774.82	1298729.08
				364	518786.51	1298868.33
				365	518787.26	1298877.24

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м	Способ образования земельного участка	Номер характерной точки	Координаты	
					X	Y
			36:34:0206001:22604	366	518777.55	1298878.18
				367	518699.12	1298885.79
				368	518694.65	1298833.28
				150	518666.79	1298834.93
				149	518658.76	1298738.77
				649	518686.42	1298736.46
				363	518774.82	1298729.08
				335	518715.37	1298817.68
				336	518716.39	1298829.08
				337	518709.61	1298829.55
				338	518708.68	1298818.22
				335	518715.37	1298817.68
27	:ЗУ152	218	Раздел земельного участка с кадастровым номером 36:34:0206001:71 с сохранением земельного участка, раздел которого осуществлен, в измененных границах	1	518707.57	1298985.29
				2	518708.07	1298991.09
				3	518665.7	1298993.15
				4	518665.68	1298991.06
				5	518666.17	1298988.56
				1	518707.57	1298985.29
28	:ЗУ153	6909	Объединение земельного участка :ЗУ152 и земельного участка с кадастровым номером 36:34:0602001:72022	1	518720.53	1298990.02
				2	518726.95	1299058.18
				3	518730.13	1299059.03
				4	518734.34	1299099.84
				5	518722.71	1299106.25
				6	518718.49	1299108.57
				7	518675.41	1299112.08
				8	518665.7	1298993.15
				9	518665.68	1298991.06
				10	518666.17	1298988.56

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м	Способ образования земельного участка	Номер характерной точки	Координаты	
					X	Y
				11	518707.57	1298985.29
				12	518708.07	1298991.09
				1	518720.53	1298990.02
29	:ЗУ154	2480	Раздел земельного участка с кадастровым номером 36:34:0000000:7093 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах	1	518772.10	1298404.77
				2	518774.54	1298418.53
				3	518776.98	1298435.81
				4	518779.61	1298453.88
				5	518786.53	1298468.36
				6	518792.18	1298474.39
				7	518797.00	1298477.65
				8	518794.57	1298483.10
				9	518781.93	1298483.22
				10	518783.75	1298531.24
				11	518778.29	1298526.14
				12	518771.02	1298516.01
				13	518768.96	1298513.10
				14	518765.87	1298507.21
				15	518764.99	1298504.84
				16	518764.35	1298502.76
				17	518764.10	1298500.60
				18	518752.92	1298406.77
				1	518772.10	1298404.77
30	:ЗУ155	7404	Объединение земельных участков с кадастровыми номерами 36:34:0602001:72011, 36:34:0206001:22603, 36:34:0206001:22632, 36:34:0206001:22554	1	518843.29	1298714.92
				2	518843.92	1298725.59
				3	518796.63	1298727.27
				4	518774.82	1298729.08
				5	518686.42	1298736.46
				6	518658.76	1298738.77
				7	518513.86	1298750.92

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м	Способ образования земельного участка	Номер характерной точки	Координаты	
					X	Y
				8	518383.51	1298761.51
				9	518245.65	1298775.60
				10	518230.68	1298775.87
				11	518225.87	1298775.30
				12	518122.60	1298782.61
				13	518112.31	1298784.31
				14	518109.20	1298786.32
				15	518107.62	1298789.48
				16	518108.12	1298802.11
				17	518110.63	1298830.69
				18	518106.86	1298830.19
				19	518102.29	1298773.75
				20	518121.20	1298772.27
				21	518148.63	1298770.14
				22	518244.59	1298762.69
				23	518382.74	1298751.97
				24	518395.71	1298750.96
				25	518513.23	1298742.22
				26	518622.24	1298734.10
				27	518630.83	1298733.46
				28	518658.30	1298731.15
				29	518685.77	1298728.84
				30	518692.77	1298728.09
				31	518692.74	1298726.03
				32	518734.55	1298723.54
				33	518772.43	1298719.87
				34	518771.55	1298710.71
				35	518779.27	1298710.12
				36	518779.47	1298712.06

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м	Способ образования земельного участка	Номер характерной точки	Координаты	
					X	Y
				37	518780.56	1298714.50
				38	518782.64	1298717.21
				39	518785.34	1298719.27
				40	518787.31	1298720.14
				41	518803.61	1298718.74
				42	518841.50	1298715.90
				1	518843.29	1298714.92
31	:ЗУ156	1934	Объединение земельных участков с кадастровыми номерами 36:34:0206001:22628, 36:34:0206001:22623	1	518361.47	1298404.66
				2	518364.49	1298444.76
				3	518371.41	1298519.49
				4	518353.23	1298521.07
				5	518348.34	1298445.98
				6	518347.64	1298433.80
				7	518347.32	1298429.56
				8	518345.73	1298406.00
				1	518361.47	1298404.66
32	:ЗУ157	981	Раздел земельного участка с кадастровым номером 36:34:0206001:22611 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах	1	518221,99	1298384,56
				2	518262,56	1298409,94
				3	518262,56	1298413,06
				4	518216,27	1298417,00
				5	518213,35	1298379,79
				6	518222,89	1298379,30
				1	518221,99	1298384,56

3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Таблица 2

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка (части земельного участка)	Кадастровый номер существующего земельного участка	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемого земельного участка к территории общего пользования	Площадь земельного участка (части земельного участка), предполагаемого к изъятию, кв. м	Изъятие для государственных или муниципальных нужд
1	:ЗУ5	-	Земельный участок общего пользования (благоустройство территории)	3659	-
2	:ЗУ17	-	Земельный участок общего пользования (улично-дорожная сеть)	7637	-
3	:ЗУ135	-	Земельный участок общего пользования (улично-дорожная сеть)	2529	-
4	:ЗУ136	-	Земельный участок общего пользования (улично-дорожная сеть)	3020	-
5	:ЗУ152	-	Земельный участок общего пользования (благоустройство территории)	218	-

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка (части земельного участка)	Кадастровый номер существующего земельного участка	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемого земельного участка к территории общего пользования	Площадь земельного участка (части земельного участка), предполагаемого к изъятию, кв. м	Изъятие для государственных или муниципальных нужд
6	:ЗУ154	-	Земельный участок общего пользования (благоустройство территории)	2480	-
7	:ЗУ155	-	Земельный участок общего пользования (улично-дорожная сеть)	7404	-
8	:ЗУ156	-	Земельный участок общего пользования (улично-дорожная сеть)	1934	-
9	:ЗУ157	-	Земельный участок общего пользования (благоустройство территории)	981	-

4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом межевания территории

Таблица 3

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка
1	:ЗУ3	60	Предоставление коммунальных услуг
2	:ЗУ4	4922	Общежития

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка
3	:ЗУ5	3659	Благоустройство территории
4	:ЗУ17	7637	Улично-дорожная сеть
5	:ЗУ28	6702	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
6	:ЗУ75	4501	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
7	:ЗУ77	3382	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
8	:ЗУ78	3506	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
9	:ЗУ98	32042	Дошкольное, начальное и среднее общее образование
10	:ЗУ100	81	Предоставление коммунальных услуг
11	:ЗУ103	14324	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
12	:ЗУ105	6483	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
13	:ЗУ109	4573	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
14	:ЗУ110	131	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
15	:ЗУ111	222	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
16	:ЗУ113	26210	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
17	:ЗУ115	1987	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
18	:ЗУ117	2296	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
19	:ЗУ119	23442	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
20	:ЗУ121	3424	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
21	:ЗУ124	5732	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
22	:ЗУ131	21791	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
23	:ЗУ133	12763	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
24	:ЗУ135	2529	Улично-дорожная сеть
25	:ЗУ136	3020	Улично-дорожная сеть
26	:ЗУ146	15848	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
27	:ЗУ152	218	Благоустройство территории
28	:ЗУ153	6909	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
29	:ЗУ154	2480	Благоустройство территории
30	:ЗУ155	7404	Улично-дорожная сеть
31	:ЗУ156	1934	Улично-дорожная сеть
32	:ЗУ157	981	Благоустройство территории

5. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

В границах рассматриваемой территории земли лесного фонда отсутствуют.

6. Сведения о границах территории, в отношении которой предполагается к утверждению проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости на территории городского округа город Воронеж

Таблица 4

Номер характерной точки	Координаты	
	X	Y
1	518831.78	1298319.44
2	518860.48	1298627.27
3	518844.64	1298628.52
4	518846.92	1298650.30
5	518886.03	1299105.18
6	518877.04	1299155.68
7	518848.08	1299205.26
8	518816.76	1299238.74
9	518782.90	1299263.96
10	518749.27	1299275.44
11	518660.14	1299289.34
12	517771.18	1299359.93
13	517694.88	1298423.86

Номер характерной точки	Координаты	
	X	Y
14	517862.75	1298404.46
15	518228.39	1298370.37
16	518651.28	1298331.81
17	518651.58	1298334.77

7. **Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории, с указанием перечня координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости на территории городского округа город Воронеж**

Таблица 5

Номер характерной точки	Координаты	
	X	У
Контур 1		
1	518696.70	1298353.38
2	518706.43	1298363.23
3	518729.03	1298388.23
4	518747.74	1298518.53
5	518816.82	1298589.90
6	518841.38	1298628.08
7	518844.61	1298650.57
8	518858.64	1298848.73
9	518852.60	1298848.72
10	518855.00	1298883.21
11	518856.10	1298897.89
12	518865.46	1298897.80
13	518874.95	1299013.03
14	518864.79	1299013.53

Номер характерной точки	Координаты	
	X	У
15	518865.98	1299029.33
16	518876.22	1299028.46
17	518881.14	1299088.10
18	518881.94	1299097.90
19	518882.05	1299104.65
20	518879.46	1299125.95
21	518877.11	1299138.49
22	518868.85	1299136.85
23	518864.85	1299156.28
24	518864.09	1299157.44
25	518869.27	1299159.54
26	518854.53	1299186.85
27	518843.10	1299203.07
28	518813.05	1299237.08
29	518798.76	1299247.82
30	518791.70	1299252.20
31	518777.01	1299260.59
32	518775.73	1299261.32
33	518750.43	1299270.51
34	518744.53	1299271.01
35	518712.28	1299274.20
36	518701.93	1299276.56
37	518701.67	1299276.25
38	518683.80	1299277.95
39	518683.98	1299280.59
40	518670.17	1299281.61
41	518670.33	1299283.79
42	518657.87	1299286.64

Номер характерной точки	Координаты	
	X	У
43	518615.33	1299290.93
44	518614.65	1299282.50
45	518429.52	1299303.00
46	517793.93	1299352.75
47	517723.42	1298458.91
48	517724.43	1298458.82
49	517778.92	1298454.18
50	517824.07	1298450.35
51	517920.33	1298442.16
52	518021.62	1298433.55
53	518075.60	1298428.96
54	518108.01	1298426.21
55	518193.61	1298418.93
56	518216.27	1298417.00
57	518214.48	1298394.32
1	518696.70	1298353.38
Контур 2		
1	518838.31	1298489.73
2	518846.91	1298598.22
3	518803.4	1298552.07
4	518783.75	1298531.24
5	518781.93	1298483.22
6	518829.16	1298482.77
7	518829.50	1298490.12
1	518838.31	1298489.73

8. Линии отступа утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории, с координатным описанием характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости на территории городского округа город Воронеж

Таблица 6

№ п/п	Координаты	
	X	У
Контур 1		
1	518694.41	1298359.60
2	518702.07	1298367.35
3	518723.35	1298390.90
4	518742.08	1298521.31
5	518812.10	1298593.65
6	518835.63	1298630.23
7	518838.64	1298651.21
8	518852.20	1298842.72
9	518846.17	1298842.71
10	518849.02	1298883.64
11	518850.54	1298903.94
12	518859.94	1298903.85
13	518868.46	1299007.34
14	518858.34	1299007.84
15	518860.45	1299035.82
16	518870.73	1299034.95
17	518875.16	1299088.59
18	518875.94	1299098.19
19	518876.04	1299104.34
20	518873.53	1299125.03
21	518872.33	1299131.42

№ п/п	Координаты	
	X	У
22	518864.17	1299129.80
23	518859.20	1299153.95
24	518855.07	1299160.26
25	518860.81	1299162.58
26	518849.42	1299183.69
27	518838.39	1299199.34
28	518808.96	1299232.65
29	518795.37	1299242.86
30	518788.63	1299247.04
31	518774.03	1299255.38
32	518773.20	1299255.85
33	518749.13	1299264.60
34	518743.98	1299265.04
35	518711.31	1299268.27
36	518703.49	1299270.05
37	518677.42	1299272.53
38	518677.59	1299275.05
39	518663.75	1299276.07
40	518663.96	1299279.02
41	518652.51	1299280.74
42	518652.55	1299281.15
43	518620.82	1299284.35
44	518620.13	1299275.86
45	518428.96	1299297.03
46	517799.44	1299346.30
47	517729.87	1298464.38
48	517779.43	1298460.16
49	517824.58	1298456.33
50	517920.84	1298448.14

№ п/п	Координаты	
	X	У
51	518022.13	1298439.53
52	518076.11	1298434.94
53	518108.52	1298432.19
54	518194.12	1298424.91
55	518222.72	1298422.47
56	518220.93	1298399.79
1	518694.41	1298359.60
Контур 2		
1	518835.5	1298492.9
2	518843.2	1298590.0
3	518805.6	1298550.0
4	518786.7	1298530.0
5	518785.0	1298486.2
6	518826.3	1298485.8
7	518826.6	1298493.2

9. Сведения о границах территории, в отношении которой предполагается установление сервитутов, с координатным описанием характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости на территории городского округа город Воронеж

Таблица 7

№ п/п	Условный номер предлагаемого публичного сервитута	Кадастровые номера существующих земельных участков, Условные номера образуемых земельных участков, по которым проходит предлагаемый публичный сервитут	Площадь публичного сервитута, кв. м	Номера характерных точек	Перечень координат	
					X	Y
1	2	3	4	5	6	7
1	:ЧЗУ1	:ЗУ78	126	196	518215.04	1298714.89
				195	518218.93	1298764.68
				256	518216.39	1298764.88
				319	518212.54	1298715.08
				196	518215.04	1298714.89

1	2	3	4	5	6	7
2	:ЧЗУ2	36:34:0602001:72021	1515	1	518779.70	1299061.24
				2	518772.57	1299067.45
				3	518773.94	1299063.84
				4	518774.27	1299061.49
				5	518774.04	1299057.28
				6	518765.02	1298949.98
				7	518767.15	1298948.83
				8	518768.78	1298947.29
				9	518769.80	1298945.56
				10	518765.51	1298889.66
				11	518764.42	1298887.18
				12	518762.92	1298885.97
				13	518761.58	1298885.62
				14	518715.90	1298889.88
				15	518699.79	1298893.64
				16	518699.12	1298885.79
				17	518770.44	1298878.87
				18	518770.92	1298890.63
				19	518776.78	1298969.94
				20	518773.28	1298970.28
				21	518774.09	1298977.12
				22	518774.47	1298996.53
				23	518777.10	1299032.82

1	2	3	4	5	6	7
				1	518779.70	1299061.24
3	:ЧЗУ3	:ЗУ146	940	37	518770.73	1298729.42
				38	518768.58	1298730.27
				39	518766.85	1298731.75
				40	518765.46	1298734.89
				41	518768.36	1298770.87
				42	518777.27	1298876.52
				43	518777.52	1298877.02
				44	518778.03	1298877.50
				45	518779.07	1298878.03
				46	518777.55	1298878.18
				29	518770.44	1298878.87
				47	518765.53	1298879.35
				48	518767.83	1298878.67
				49	518769.63	1298877.45
				50	518770.61	1298875.99
				51	518771.08	1298874.28
				52	518759.03	1298735.07
				53	518757.70	1298732.51
				54	518754.72	1298730.76
				37	518770.73	1298729.42
4	:ЧЗУ4	36:34:0602001:72043	1423	65	518730.89	1298668.10
				66	518733.21	1298699.94

1	2	3	4	5	6	7
				62	518734.55	1298723.54
				61	518692.74	1298726.03
				67	518690.56	1298689.55
				68	518692.61	1298689.99
				69	518693.83	1298689.87
				70	518694.73	1298689.65
				71	518709.39	1298674.69
				72	518710.24	1298673.28
				73	518710.45	1298671.17
				74	518710.14	1298669.62
				65	518730.89	1298668.10
				75	518726.82	1298688.02
				76	518728.90	1298710.45
				77	518728.63	1298711.34
				78	518727.85	1298712.14
				79	518727.41	1298712.35
				80	518707.53	1298713.92
				81	518706.48	1298713.52
				82	518705.58	1298712.57
				83	518705.19	1298710.82
				84	518703.81	1298691.77
				85	518704.48	1298689.90

1	2	3	4	5	6	7
				86	518705.94	1298687.97
				87	518707.31	1298687.00
				88	518709.10	1298686.64
				89	518723.37	1298685.64
				90	518725.10	1298686.27
				91	518726.01	1298687.01
				75	518726.82	1298688.02
5	:ЧЗУ5	:ЗУ124	805	67	518690.56	1298689.55
				92	518692.38	1298720.07
				93	518690.42	1298706.13
				94	518689.80	1298700.05
				95	518689.40	1298698.34
				96	518688.50	1298696.51
				97	518687.81	1298695.65
				98	518685.98	1298694.35
				99	518682.75	1298693.28
				100	518655.51	1298694.10
				101	518650.39	1298631.00
				115	518652.92	1298625.52
				116	518664.13	1298624.25
				117	518665.21	1298633.87
				118	518661.29	1298634.13
				119	518662.12	1298644.77

1	2	3	4	5	6	7
				120	518657.82	1298651.12
				121	518662.77	1298684.42
				122	518664.67	1298686.91
				123	518679.57	1298686.73
				124	518687.36	1298688.19
				67	518690.56	1298689.55
6	:ЧЗУ6	36:34:0206001:22573	420	109	518620.49	1298611.72
				126	518619.85	1298603.93
				127	518619.73	1298600.20
				128	518648.97	1298598.22
				129	518650.08	1298597.37
				130	518650.60	1298596.17
				131	518645.71	1298542.12
				132	518650.17	1298541.90
				133	518653.33	1298604.23
				134	518652.67	1298604.64
				135	518651.85	1298604.96
				136	518644.19	1298605.63
				137	518630.85	1298607.00
				138	518629.51	1298604.44
				139	518623.02	1298605.02
				140	518622.38	1298605.45
				141	518622.05	1298606.21

1	2	3	4	5	6	7
				110	518622.52	1298611.55
				109	518620.49	1298611.72
7	:ЧЗУ7	:ЗУ117	86	132	518650.17	1298541.90
				142	518652.12	1298541.81
				143	518651.87	1298553.19
				144	518654.79	1298601.00
				145	518654.25	1298602.81
				133	518653.33	1298604.23
				132	518650.17	1298541.90
8	:ЧЗУ11	36:34:0602001:72024	280	157	518722.71	1299106.25
				158	518723.78	1299118.05
				159	518723.05	1299116.03
				160	518722.00	1299114.99
				161	518720.68	1299114.31
				162	518719.37	1299114.20
				163	518675.87	1299117.75
				164	518675.37	1299112.08
				165	518718.49	1299108.57
				157	518722.71	1299106.25
9	:ЧЗУ12	36:34:0602001:72030	344	166	518729.87	1299112.83
				167	518730.57	1299129.69
				168	518734.60	1299174.25
				169	518728.90	1299174.76

1	2	3	4	5	6	7
				158	518723.78	1299118.05
				166	518729.87	1299112.83
10	:ЧЗУ14	:ЗУ77	567	188	518225.71	1298714.06
				189	518282.61	1298709.66
				190	518283.08	1298715.77
				191	518224.43	1298719.46
				192	518221.66	1298720.98
				193	518219.88	1298723.94
				194	518222.69	1298764.39
				195	518218.90	1298764.68
				196	518215.04	1298714.89
				197	518218.19	1298714.64
				188	518225.71	1298714.06
11	:ЧЗУ15	36:34:0206001:22559	761	201	518245.64	1298775.60
				202	518244.17	1298779.02
				203	518244.10	1298784.40
				204	518249.49	1298861.81
				205	518247.97	1298882.62
				206	518249.56	1298902.15
				207	518243.89	1298902.61
				208	518242.20	1298875.75
				209	518243.67	1298859.50
				210	518239.22	1298798.04

1	2	3	4	5	6	7
				211	518238.17	1298784.92
				212	518236.91	1298781.65
				213	518234.03	1298777.91
				214	518230.68	1298775.87
				201	518245.64	1298775.60
12	:ЧЗУ16	:ЗУ4	600	258	517837.41	1298618.93
				259	517837.51	1298619.92
				260	517837.84	1298625.15
				261	517737.83	1298632.52
				262	517737.22	1298626.01
				263	517802.65	1298622.54
				264	517813.94	1298620.40
				258	517837.41	1298618.93
13	:ЧЗУ17	:ЗУ86	1261	249	518102.29	1298773.75
				248	518106.85	1298830.22
				326	518094.15	1298830.60
				327	518062.09	1298833.57
				328	517999.47	1298839.71
				329	517997.76	1298819.65
				330	517995.88	1298816.96
				331	517993.18	1298815.81
				332	517928.82	1298820.88
				333	517928.37	1298815.78

1	2	3	4	5	6	7
				334	518002.75	1298809.86
				335	518004.98	1298833.19
				336	518029.27	1298830.87
				337	518103.58	1298824.12
				338	518099.65	1298773.96
				249	518102.29	1298773.75
14	:ЧЗУ18	:ЗУ1	847	268	517877.28	1298857.99
				269	517877.82	1298864.12
				270	517841.66	1298866.71
				271	517808.71	1298868.84
				272	517756.26	1298872.78
				273	517755.79	1298865.00
				274	517799.78	1298861.71
				275	517808.20	1298861.08
				276	517818.26	1298862.04
				268	517877.28	1298857.99
15	:ЧЗУ19	:ЗУ2	1206	277	517900.75	1298928.27
				278	517913.53	1298946.73
				279	517839.90	1298951.05
				280	517762.83	1298955.58
				281	517762.46	1298950.80
				282	517780.87	1298949.14
				283	517780.85	1298946.64

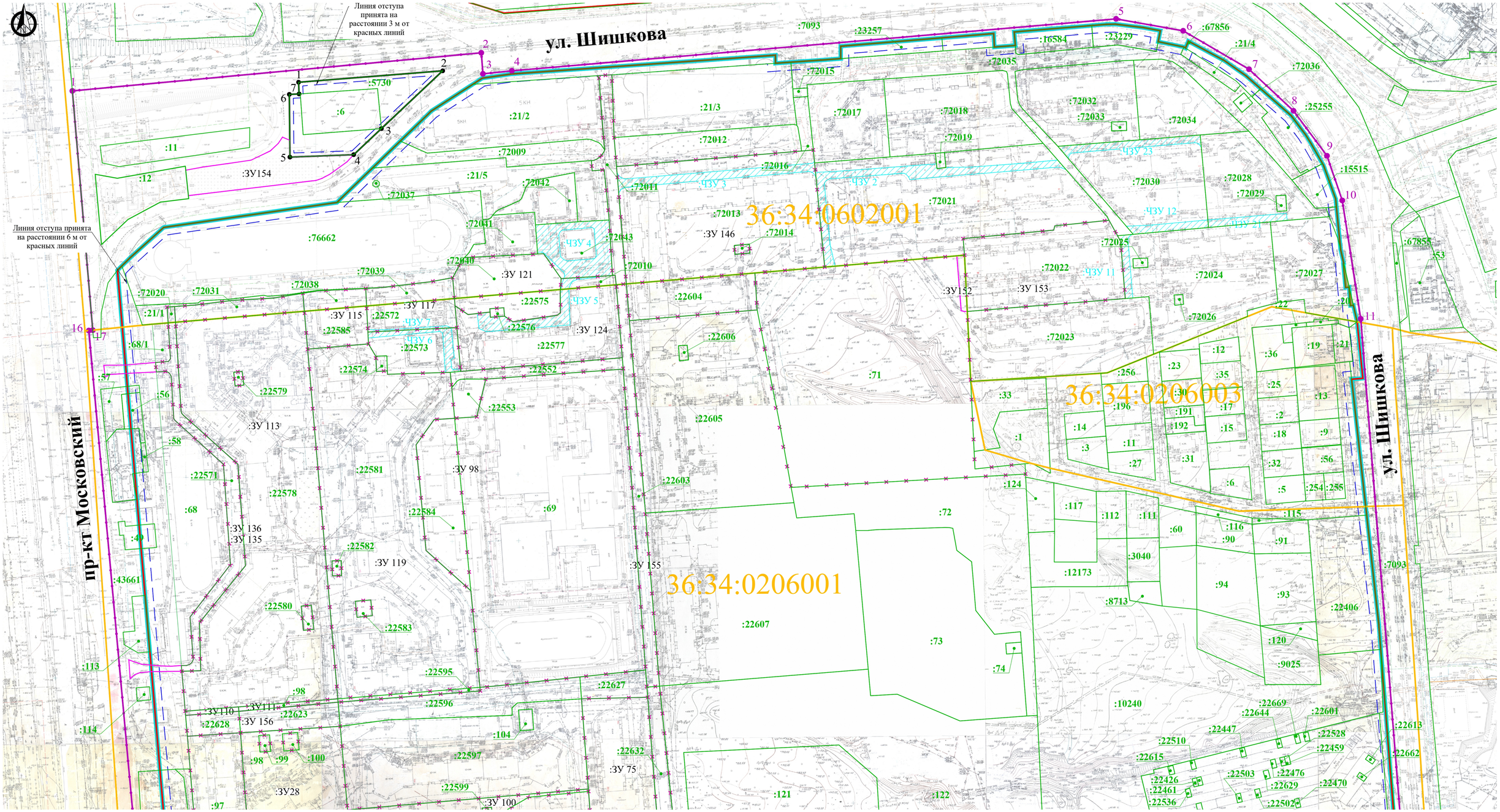
1	2	3	4	5	6	7
				284	517901.43	1298938.73
				277	517900.75	1298928.27
16	:ЧЗУ20	36:34:0206001:22555	818	285	517928.69	1298963.58
				286	517930.28	1298966.58
				287	517931.70	1298967.40
				288	517936.02	1298967.53
				289	517939.94	1298967.46
				290	517940.65	1298967.73
				291	517941.11	1298968.66
				292	517941.55	1298971.30
				293	517941.96	1298972.05
				294	517942.90	1298972.43
				295	517965.00	1298970.81
				296	517974.50	1298973.56
				297	517995.01	1298972.12
				298	517998.04	1298970.28
				299	517998.91	1298969.07
				300	517998.48	1298965.12
				301	517995.09	1298924.92
				302	517994.54	1298920.22
				303	517993.40	1298907.30
				304	517999.80	1298906.86
				305	518003.02	1298953.63

1	2	3	4	5	6	7
				306	518003.94	1298966.88
				307	518001.98	1298969.26
				308	518000.59	1298972.24
				309	517999.65	1298976.51
				310	517977.40	1298978.25
				311	517964.57	1298976.64
				312	517934.70	1298978.75
				313	517932.39	1298979.79
				314	517930.46	1298983.07
				285	517928.69	1298963.58
17	:ЧЗУ21	36:34:0602001:72028	331	168	518734.60	1299174.25
				315	518739.62	1299233.45
				316	518734.25	1299233.94
				317	518733.09	1299221.28
				169	518728.90	1299174.76
				168	518734.60	1299174.25
18	:ЧЗУ22	36:34:0206001:22559	504	220	518109.37	1298816.40
				221	518110.72	1298820.93
				222	518112.76	1298823.38
				223	518117.99	1298826.38
				224	518121.66	1298828.55
				225	518124.18	1298831.40
				226	518126.72	1298835.11

1	2	3	4	5	6	7
				227	518127.87	1298838.30
				228	518129.53	1298844.02
				229	518133.03	1298849.09
				230	518136.93	1298851.50
				231	518141.92	1298852.32
				232	518159.37	1298851.73
				233	518166.56	1298850.63
				234	518167.99	1298858.14
				235	518162.64	1298858.43
				236	518161.26	1298857.72
				237	518159.60	1298857.55
				238	518133.30	1298858.78
				239	518130.87	1298857.71
				240	518128.30	1298855.91
				241	518126.43	1298853.66
				242	518124.57	1298850.34
				243	518122.53	1298845.46
				244	518121.32	1298840.21
				245	518119.85	1298836.89
				246	518114.31	1298832.34
				247	518110.63	1298830.69
				220	518109.37	1298816.40
19	:ЧЗУ23	36:34:0602001:72030	612	1	518790.07	1299061.33

1	2	3	4	5	6	7
				2	518794.97	1299123.07
				3	518798.53	1299168.47
				4	518789.23	1299169.31
				5	518791.21	1299168.02
				6	518791.98	1299166.96
				7	518792.61	1299165.83
				8	518792.77	1299164.45
				9	518785.00	1299071.67
				10	518784.06	1299070.47
				11	518782.59	1299069.51
				12	518780.85	1299069.22
				1	518790.07	1299061.33

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ,
ограниченной ул. Шишкова, пр-ктом Московский, ул. Хользунова в городском округе город Воронеж

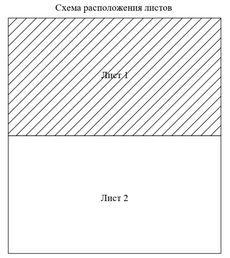


Линия совмещения с листом 2

Условные обозначения

- граница территории в отношении которой разработан проект межевания
- граница элемента планировочной структуры
- границы кадастрового квартала (36:34:0206001)
- границы земельных участков, учтённых в ЕГРН (:103)
- границы изменяемых земельных участков, учтённых в ЕГРН
- существующие красные линии
- устанавливаемые красные линии
- линии отступа от красных линий
- границы образуемых земельных участков
- :ЗУ1 — условные номера образуемых земельных участков
- ●25 — номера характерных точек красных линий
- ●8 — характерная точка границы планируемой территории
- :ЧЗУ1 — предлагаемый сервитут, условные номера предлагаемых сервитутов (согласно утв. ПМТ)

Схема расположения листов



Внесение изменений в проект межевания территории, ограниченной ул. Шишкова, пр-ктом Московский, ул. Хользунова в городском округе город Воронеж, утвержденный постановлением администрации г.о.г. Воронеж от 05.03.2024 № 243

						5-25-ПМ			
						ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ОГРАНИЧЕННОЙ УЛ. ШИШКОВА, ПР-КТОМ МОСКОВСКИЙ, УЛ. ХОЛЬЗУНОВА В ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ ГОРОД ВОРОНЕЖ			
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата				
Разраб.		Демянчук			03.2025	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Хвостикова			03.2025		ПМ	1	2
Проверил		Харина			03.2025	Чертеж межевания территории М 1:1000	ООО "АБ "Выбор"		
Н.контр.					03.2025				
ГИП		Сурнина			03.2025				

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ,
ограниченной ул. Шишкова, пр-ктом Московский, ул. Хользунова в городском округе город Воронеж

Линия совмещения с листом 1

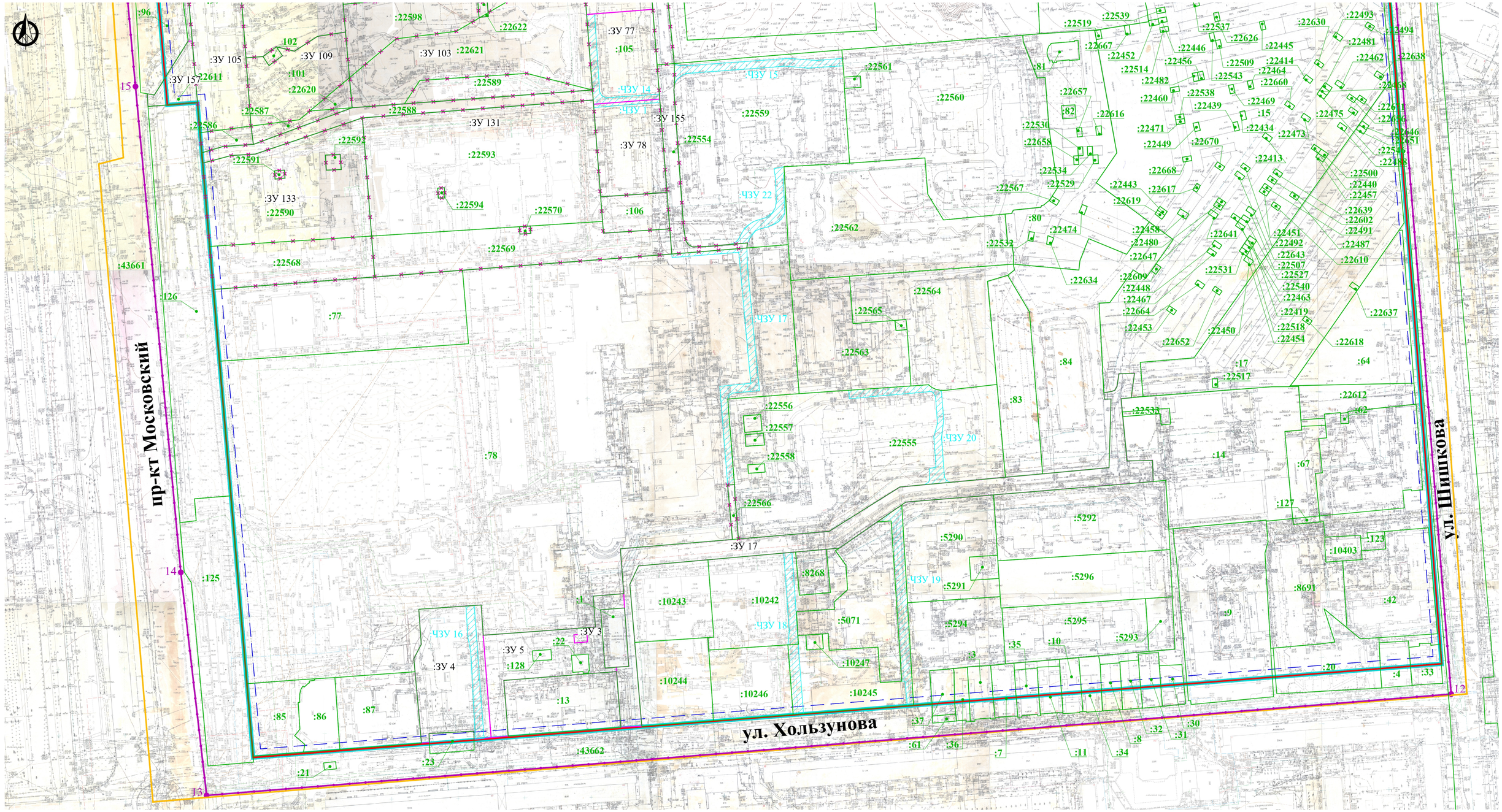
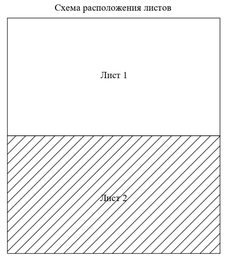


Схема расположения листов



Масштаб 1:1000

м 10 0 100 100

Внесение изменений в проект межевания территории, ограниченной ул. Шишкова, пр-ктом Московский, ул. Хользунова в городском округе город Воронеж, утвержденный постановлением администрации г.о.г. Воронеж от 05.03.2024 № 243

Примечание: условные обозначения приведены на листе 1.

						5-25-ПМ		
						ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ОГРАНИЧЕННОЙ УЛ. ШИШКОВА, ПР-КТОМ МОСКОВСКИЙ, УЛ. ХОЛЬЗУНОВА В ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ ГОРОД ВОРОНЕЖ		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата			
Разраб.		Демянчук			01.2025	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Квеглишвили			01.2025		ПМ	2	2
Проверил		Харина			01.2025	Чертеж межевания территории М 1:1000	ООО "АБ "Выбор"		
Н.контр.					01.2025				
ГИП		Сурнина			01.2025				