АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14 июля 2025 г. №1109
г.Воронеж

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Трансформаторная подстанция (ТП-257)

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом городского округа город Воронеж, принятым постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 №150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», ходатайством об установлении публичного сервитута акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» администрация городского округа город Воронеж **постановляет**:

1. Установить в интересах АО «ВГЭС» публичный сервитут с целью эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Трансформаторная подстанция (ТП-257) – в отношении:

- части площадью 370 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0401020:3 площадью 3067 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный среднеэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Кольцовская, 68;

- земельного участка с кадастровым номером 36:34:0401020:42 площадью 177 кв.м, вид разрешенного использования – ТП №257, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Кольцовская, 70т;

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, кадастровый квартал 36:34:0401020.

2. Границы публичного сервитута устанавливаются в соответствии с приложением к настоящему постановлению согласно границам установленной охранной зоны инженерных коммуникаций, сведения о

которой внесены в ЕГРН (реестровый номер границы 36:34-6.8664; вид – зона с особыми условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу – охранная зона объекта электросетевого хозяйства ТП-257, расположенная по адресу: Воронежская область, г.Воронеж, улица Кольцовская, дом 70т; тип зоны – охранная зона инженерных коммуникаций).

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления, – 49 лет.

4. АО «ВГЭС» в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

5. Управлению имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж в пятидневный срок направить копию настоящего постановления в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Воронежской области.

6. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в сетевом издании «Берег-Воронеж» (www.beregvrn.ru).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам.

Исполняющий обязанности
главы городского округа
город Воронеж
И.Н. Шеина

Приложение
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 14.07.2025 №1109

Сведения о координатах характерных точек границ публичного сервитута

№ характерной точки	Координата X	Координата Y
1	513168.16	1298750.63
2	513172.34	1298754.05
3	513174.09	1298758.74
4	513173.35	1298763.68
5	513171.22	1298768.72
6	513167.95	1298772.87
7	513163.32	1298774.74
8	513158.36	1298774.13
9	513153.40	1298772.19
10	513148.88	1298768.63
11	513147.12	1298763.95
12	513147.84	1298759.01
13	513150.04	1298753.77
14	513153.64	1298749.37
15	513158.35	1298747.68
16	513163.28	1298748.48
1	513168.16	1298750.63

Руководитель
управления имущественных
и земельных отношений Р.И. Карасалихов