ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

«26» февраля 2025 г. г.Воронеж

Постановление о предоставлении ООО «Новый Век» (ИНН 3662156975) разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины», «Автомобильные мойки» земельного участка по ул.Антонова-Овсеенко, 31/2 (кадастровый номер 36:34:0203009:6419)

(наименование проекта муниципального правового акта)

Оповещение о начале общественных обсуждений от 30.01.2025 по проекту постановления о предоставлении ООО «Новый Век» (ИНН 3662156975) разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины» (код 4.4), «Автомобильные мойки» (код 4.9.1.3) земельного участка по ул.Антонова-Овсеенко, 31/2 (кадастровый номер 36:34:0203009:6419)

(основание для проведения общественных обсуждений)

Количество участников общественных обсуждений: 26 (двадцать шесть)

(сведения о количестве участников, которые приняли участие в общественных обсуждениях)

Протокол общественных обсуждений от 26.02.2025

(реквизиты протокола, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждениях)

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний или общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания или общественные обсуждения	Кол-во	Рекомендации организатора публичных слушаний или общественных обсуждений о целесообразности/нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний или общественных обсуждений предложений и замечаний
Отклонить проект, так как строительство магазина и автомойки повлекло негативное воздействие: - постоянный шум моечного комплекса и пылесосов, музыка из машин, взвеси химикатов создают угрозу здоровью и благополучию жителей; - автомойка не имеет системы очистки сточных вод, разрушается дорожное покрытие, зимой образуется наледь; - при выезде с автомойки отсутствует полоса разгона, провоцирующая аварийные ситуации; - у жильцов домов №31, 31А, 33Б проблемы с въездом и выездом из-за разгрузки машин у магазина «Пятерочка» вдоль дома №31.	13	Целесообразно к учету в целях соблюдения прав и законных интересов правообладателей земельных участков и жителей МКД
Предложения и замечания от иных участников публичных слушаний или общественных обсуждений	Кол-во	Рекомендации организатора публичных слушаний или общественных обсуждений о целесообразности/нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний или общественных обсуждений предложений и замечаний
Отклонить проект, так как строительство магазина и автомойки повлекло негативное воздействие: - постоянный шум моечного комплекса и пылесосов, музыка из машин, взвеси химикатов создают угрозу здоровью и	13	Целесообразно к учету в целях соблюдения прав и законных интересов правообладателей земельных участков и жителей МКД

благополучию жителей; - автомойка не имеет системы очистки сточных вод, разрушается дорожное покрытие, зимой образуется наледь; - при выезде с автомойки отсутствует полоса разгона, провоцирующая аварийные ситуации; - у жильцов домов №31, 31А, 33Б проблемы с въездом и выездом из-за разгрузки машин у магазина «Пятерочка» вдоль дома №31.		

Признать общественные обсуждения состоявшимися.

Председатель комиссии
по землепользованию и застройке
городского округа город Воронеж Д.Е. Гладких

Заместитель председателя комиссии
по землепользованию и застройке
городского округа город Воронеж Г.Ю. Чурсанов

Секретарь комиссии
по землепользованию и застройке
городского округа город Воронеж Е.В. Зарникова