АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08 апреля 2026 г. №553
г.Воронеж

**Об изъятии земельного участка
под многоквартирным домом №57
по ул. 9 Января г.Воронежа
и жилых помещений в нем**

В соответствии со статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации городского округа город Воронеж от 06.09.2019 №810 «О мероприятиях в связи с признанием дома 57 по ул. 9 Января г.Воронежа аварийным и подлежащим сносу», с целью переселения граждан из аварийного жилья и создания безопасных и благоприятных условий для граждан администрация городского округа город Воронеж **постановляет**:

1. Изъять для муниципальных нужд в порядке и форме, установленных действующим законодательством, земельный участок из категории земель населенных пунктов площадью 1321 кв.м с кадастровым номером 36:34:0401015:307, разрешенное использование – многоквартирный малоэтажный дом, расположенный под многоквартирным домом №57 по ул. 9 Января г.Воронежа.

2. Изъять для муниципальных нужд в порядке и форме, установленных действующим законодательством, жилые помещения в доме №57 по ул. 9 Января г.Воронежа согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Управлению жилищных отношений администрации городского округа город Воронеж направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемых жилых помещений.

4. Управлению имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж в десятидневный срок направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Воронежской области.

5. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж:

5.1. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5.2. Обеспечить опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Берег-Воронеж» (www.beregvrn.ru).

6. Признать утратившим силу постановление администрации городского округа город Воронеж от 16.02.2023 №172 «Об изъятии земельного участка под многоквартирным домом №57 по ул. 9 Января г.Воронежа и жилых помещений в нем».

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам.

Глава городского округа
город Воронеж
С.А. Петрин

Приложение
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 08.04.2026 №553

СПИСОК ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ
В ДОМЕ №57 ПО УЛ. 9 ЯНВАРЯ Г.ВОРОНЕЖА, ПОДЛЕЖАЩИХ ИЗЪЯТИЮ
У СОБСТВЕННИКОВ

№ п/п	Улица	№ дома	№ комнаты	Площадь, кв.м	Кадастровый номер
1	9 Января	57	1	13,2	36:34:0401015:313
2	9 Января	57	2	12,4	36:34:0401015:252
3	9 Января	57	3	13,1	36:34:0401015:339
4	9 Января	57	6	9,2	36:34:0506026:2720
5	9 Января	57	7	13,1	36:34:0401015:159
6	9 Января	57	9	16,6	36:34:0401015:332
7	9 Января	57	10	13,4	36:34:0506026:3117
8	9 Января	57	11	17,4	36:34:0401015:337
9	9 Января	57	12	16,9	36:34:0401015:312
10	9 Января	57	13	14,0	36:34:0401015:334
11	9 Января	57	14	12,3	36:34:0401015:328
12	9 Января	57	15	12,4	36:34:0506026:2237
13	9 Января	57	16	26,2	36:34:0506026:1733
14	9 Января	57	17	16,9	36:34:0401015:323
15	9 Января	57	18	10,3	36:34:0401015:153
16	9 Января	57	19	13,4	36:34:0401015:324
17	9 Января	57	20	16,5	36:34:0401015:331
18	9 Января	57	21	16,8	36:34:0401015:314
19	9 Января	57	23	14,8	36:34:0401026:276
20	9 Января	57	25	13,8	36:34:0506026:1735
21	9 Января	57	26	12,0	36:34:0401015:305
22	9 Января	57	27	12,7	36:34:0506026:3115
23	9 Января	57	30	16,7	36:34:0401015:336
24	9 Января	57	31	10,5	36:34:0401015:277
25	9 Января	57	32	13,1	36:34:0401015:322
26	9 Января	57	33	16,9	36:34:0401015:325
27	9 Января	57	34а	7,3	36:34:0401015:384
28	9 Января	57	37	17,4	36:34:0401015:340
29	9 Января	57	38	13,1	36:34:0401015:304

Исполняющий обязанности
руководителя управления
имущественных и земельных отношений Я.В. Якименко