



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ГОРОД ВОРОНЕЖ  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 25 декабря 2024 г. №1707  
г.Воронеж

**Об установлении публичного сервитута  
в целях эксплуатации объекта энергетики  
местного значения – инженерного сооружения  
Кабельная линия БКТП-1788 – ТП-31**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом городского округа город Воронеж, принятым постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 №150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», ходатайством об установлении публичного сервитута акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» администрация городского округа город Воронеж **постановляет**:

1. Установить в интересах АО «ВГЭС» публичный сервитут с целью эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Кабельная линия БКТП-1788 – ТП-31 – в отношении:

- части площадью 6 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0104040:69 площадью 444 кв.м, вид разрешенного использования – отдельно стоящие индивидуальные жилые дома на одну две семьи, коттеджи, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул. Калининградская, 77;

- части площадью 5 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0104040:63 площадью 105 кв.м, вид разрешенного использования – фактически занимаемый ТП-31, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Коммунальная, 52т;

- части площадью 3 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0104086:11 площадью 615 кв.м, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Токарная, 1а;

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, кадастровый квартал 36:34:0104079, 36:34:0104083, 36:34:0104078, 36:34:0104082, 36:34:0104081, 36:34:0104076, 36:34:0104080, 36:34:0104075, 36:34:0104040, 36:34:0104039.

2. Границы публичного сервитута устанавливаются в соответствии с приложениями №1 и №2 к настоящему постановлению согласно границам установленной охранной зоны инженерных коммуникаций, сведения о которой внесены в ЕГРН (реестровый номер границы 36:34-6.2659; вид – зона с особыми условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу – охранный зона объекта электросетевого хозяйства Кабельная линия БКТП-1788 – ТП-31, расположенная по адресу: Воронежская область, г.Воронеж, ул.Южная, 32 – Коммунальная, 52т; тип зоны – охранный зона инженерных коммуникаций).

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления, – 49 лет.

4. АО «ВГЭС» в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

5. Управлению имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж направить копию настоящего постановления в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Воронежской области.

6. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в сетевом издании «Берег-Воронеж» ([www.beregvrn.ru](http://www.beregvrn.ru)).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам.

Глава городского округа  
город Воронеж  
С.А. Петрин