Извещение
о возможности установления публичного сервитута

В соответствии со ст.39.42 Земельного кодекса Российской Федерации управление имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж информирует, что в связи с обращением АО «ВГЭС» рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Кабельная линия РП-30 ТП-660.

Описание местоположения земельных участков, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, и в отношении которых, в том числе, испрашивается публичный сервитут:

- части площадью 87 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0505050:4437 площадью 1183 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный среднеэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Южно-Моравская, 50/3;

- части площадью 237 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0505050:4441 площадью 8918 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный среднеэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Шендрикова, 5;

- части площадью 211 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0505050:57 площадью 3995 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный среднеэтажный жилой дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Южно-Моравская, 50/2.

Описание местоположения границ публичного сервитута: согласно прилагаемой схеме.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в управлении имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж (далее – УИЗО АГО г.Воронеж) по адресу: г.Воронеж, ул.Пушкинская, 5, каб.309.

График работы УИЗО АГО г.Воронеж: понедельник-четверг: с 9:00 до 18:00, пятница: с 9:00 до 16:45, перерыв с 13:00 до 13:45, телефон для справок 228-36-59, официальный сайт: www.voronezh-city.gosuslugi.ru.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования данного сообщения, подают в УИЗО АГО г.Воронеж заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты.

Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

публичного сервитута Кабельная линия РП-30 ТП-660

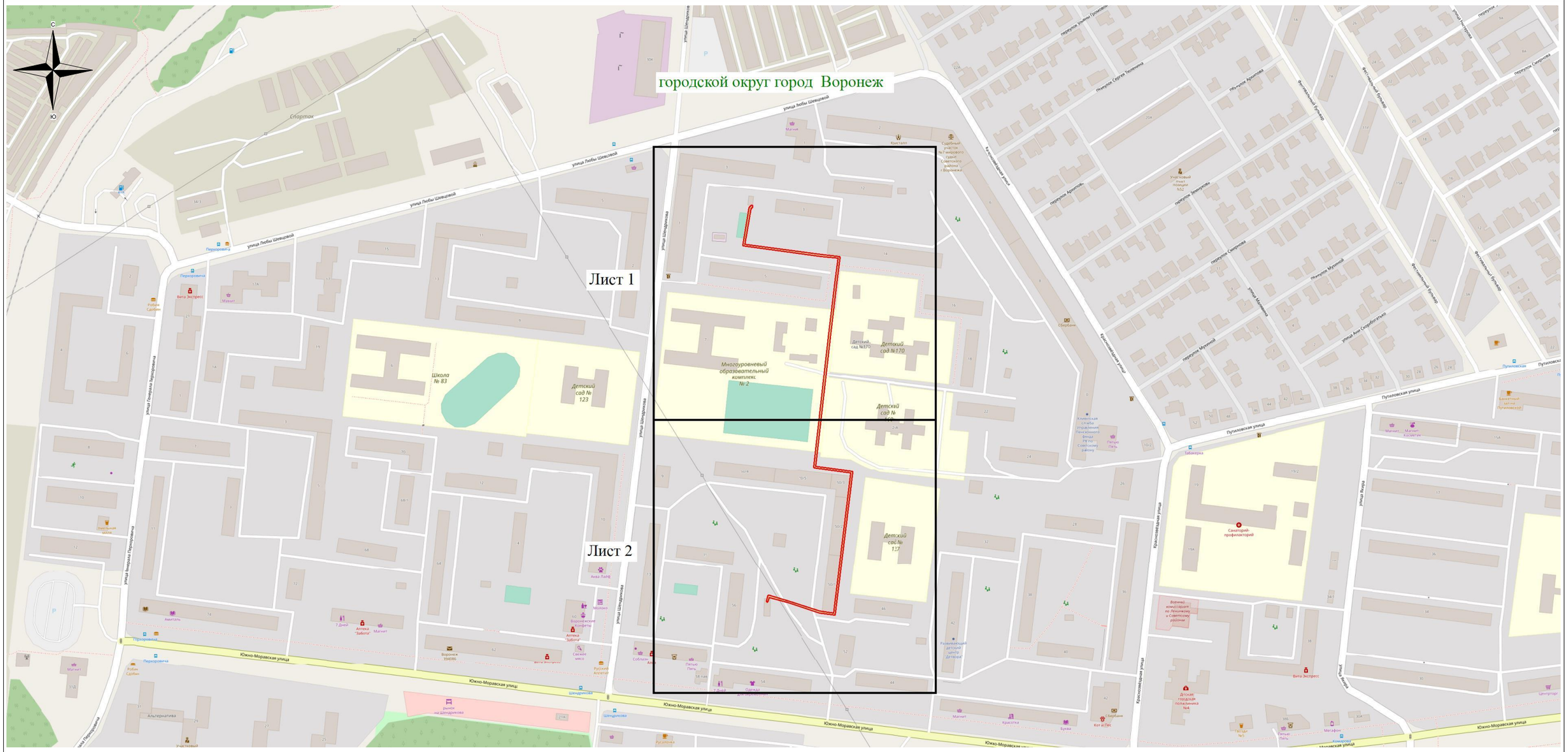
(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область г.Воронеж, Южно-Моравская ул., 56р - Шендрикова ул., 1т
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	1194 м2 +/-7 м2
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут для использования земельных участков в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения **Кабельная линия РП-30 ТП-660** сроком действия 49 лет в интересах Акционерного общества ” ВОРОНЕЖСКАЯ ГОРЭЛЕКТРОСЕТЬ ”

Местоположение публичного сервитута: Воронежская область г.Воронеж, Южно-Моравская ул., 56р - Шендрикова ул., 1т			
Система координат	**МСК-36, зона 1**		
Метод определения координат	**Геодезический**		
Обозначение характерных точек границ публичного сервитута	**Координаты, м**		
	X	**Y**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Mt), м**
1	**2**	**3**	**4**
1	512759.86	1293617.47	0.10
2	512759.11	1293617.71	0.10
3	512758.31	1293617.63	0.10
4	512757.61	1293617.23	0.10
5	512756.65	1293615.95	0.10
6	512721.38	1293609.85	0.10
7	512711.13	1293686.27	0.10
8	512709.13	1293704.01	0.10
9	512708.76	1293704.68	0.10
10	512708.01	1293704.89	0.10
11	512686.17	1293702.09	0.10
12	512631.89	1293695.61	0.10
13	512499.83	1293680.69	0.10
14	512494.91	1293716.83	0.10
15	512494.55	1293717.48	0.10
16	512493.80	1293717.69	0.10
17	512351.94	1293700.25	0.10
18	512351.46	1293699.64	0.10
19	512353.41	1293684.13	0.10
20	512363.85	1293652.47	0.10
21	512368.91	1293634.17	0.10
22	512365.30	1293633.26	0.10
23	512364.71	1293632.84	0.10
24	512364.56	1293632.08	0.10
25	512365.01	1293631.44	0.10
26	512365.78	1293631.32	0.10
27	512370.38	1293632.48	0.10
28	512371.00	1293632.94	0.10
29	512371.10	1293633.72	0.10
30	512365.75	1293653.09	0.10
31	512355.34	1293684.67	0.10
32	512353.54	1293698.50	0.10
33	512493.06	1293715.59	0.10
34	512497.98	1293679.46	0.10
35	512498.33	1293678.82	0.10
36	512499.08	1293678.60	0.10
37	512632.13	1293693.63	0.10
38	512686.43	1293700.11	0.10
39	512707.26	1293702.78	0.10
40	512709.15	1293686.01	0.10
41	512719.54	1293608.55	0.10
42	512719.94	1293607.87	0.10
43	512720.70	1293607.69	0.10
44	512757.38	1293614.04	0.10
45	512758.01	1293614.43	0.10
46	512759.31	1293615.71	0.10
47	512759.95	1293616.04	0.10
48	512760.21	1293616.78	0.10
1	512759.86	1293617.47	0.10

Схема расположения границ публичного сервитута



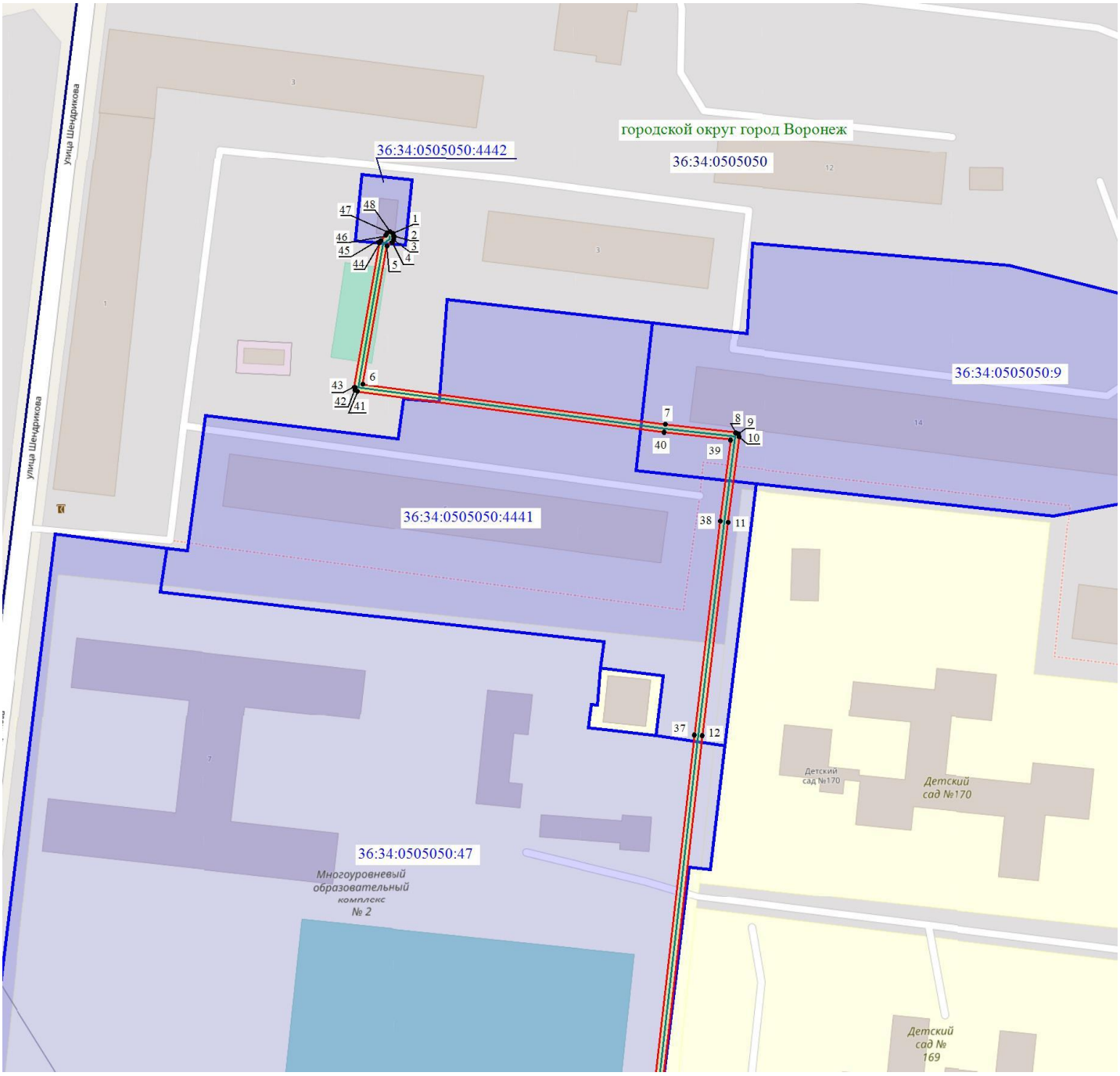
Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы публичного сервитута

Городской округ город Воронеж - наименование муниципального образования

Масштаб 1:4000

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1: 1500

Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- обозначение границы земельного участка по сведениям ЕГРН
- обозначение границы публичного сервитута
- обозначение объекта электросетевого хозяйства
- обозначение границы охранной зоны
- 2 - обозначение характерной точки публичного сервитута

36:34:0000000 – обозначение номера кадастрового квартала

36:34:100014:525 – обозначение номера земельного участка

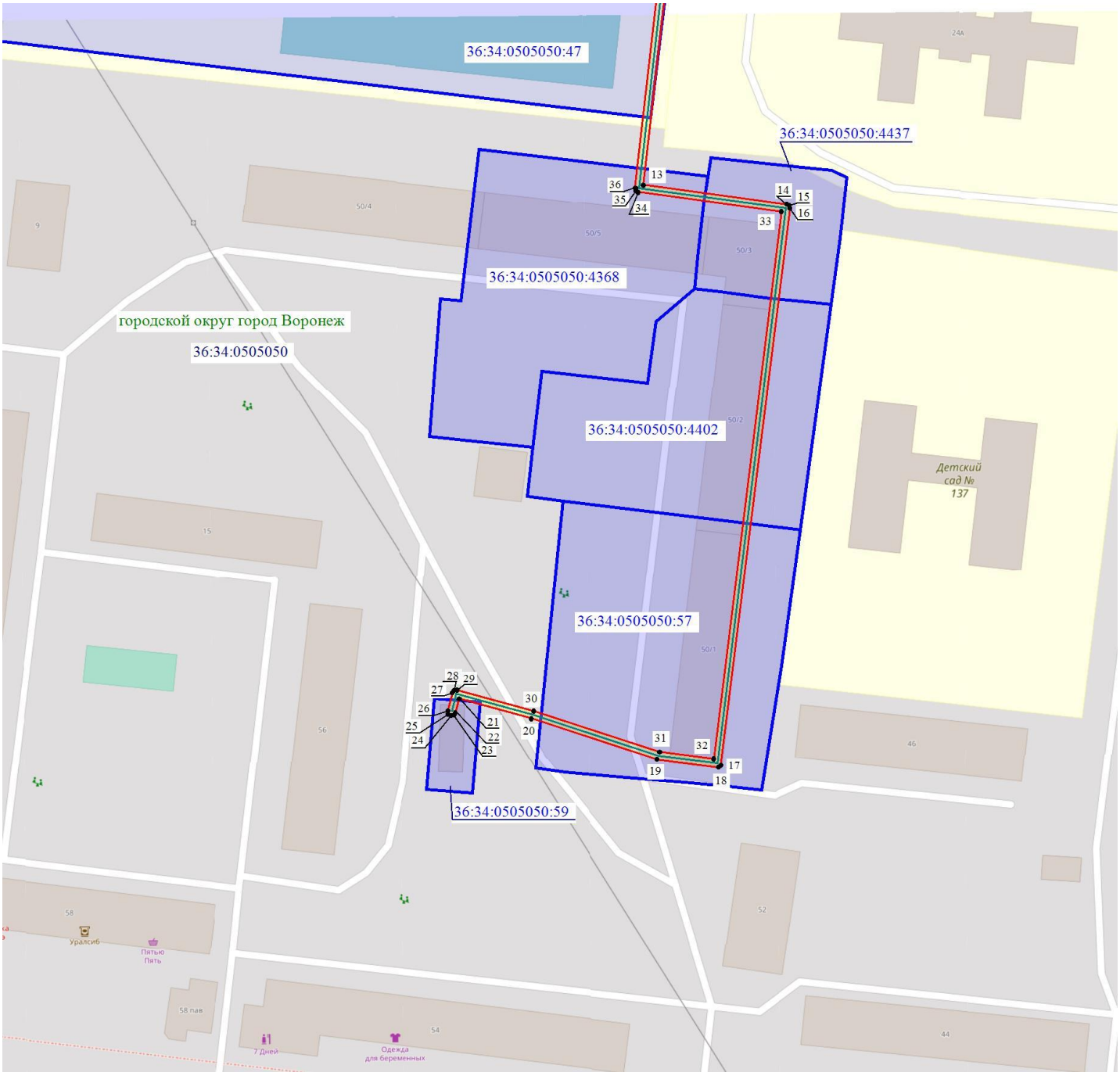
Городской округ город Воронеж - обозначение муниципального образования

1

2

Лист 1 из 2

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1: 1500

Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- обозначение границы земельного участка по сведениям ЕГРН
- обозначение границы публичного сервитута
- обозначение объекта электросетевого хозяйства
- обозначение границы охранной зоны
- ● 2 - обозначение характерной точки публичного сервитута

36:34:0000000 – обозначение номера кадастрового квартала

36:34:100014:525 – обозначение номера земельного участка

Городской округ город Воронеж - обозначение муниципального образования

1
2