

Извещение о возможности установления публичного сервитута

В соответствии со ст.39.42 Земельного кодекса Российской Федерации управление имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж информирует, что в связи с обращением АО «ВГЭС» рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения **Кабельная линия ГПП-25 РП-36.**

Описание местоположения земельных участков, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, и в отношении которых, в том числе, испрашивается публичный сервитут:

- части площадью 1,2 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0507022:19719 площадью 6747 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирные многоэтажные жилые дома, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Юлюса Янониса, д.11а;

- части площадью 254 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0507022:19708 площадью 8539 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирные многоэтажные жилые дома, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Юлюса Янониса, 3.

Описание местоположения границ публичного сервитута: согласно прилагаемой схеме.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в управлении имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж (далее – УИЗО АГО г.Воронеж) по адресу: г.Воронеж, ул.Пушкинская, 5, каб. 309.

График работы УИЗО АГО г.Воронеж: понедельник-четверг: с 9:00 до 18:00, пятница: с 9:00 до 16:45, перерыв с 13:00 до 13:45, телефон для справок 228-36-59, официальный сайт: www.voronezh-city.gosuslugi.ru.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования данного сообщения, подают в УИЗО АГО г.Воронеж заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты.

Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

публичного сервитута **Кабельная линия ГПП-25 РП-36**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Раздел 1

Сведения об объекте

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область г.Воронеж, Домостроителей ул.,30р - Домостроителей ул.,30р
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	2788 м2 +/-11 м2
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут для использования земельных участков в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Кабельная линия ГПП-25 РП-36 сроком действия 49 лет в интересах Акционерного общества ” ВОРОНЕЖСКАЯ ГОРЭЛЕКТРОСЕТЬ ”

Местоположение публичного сервитута: Воронежская область г.Воронеж, Домостроителей ул.,30р - Домостроителей ул.,30р			
Система координат		МСК-36, зона 1	
Метод определения координат		Геодезический	
Обозначение характерных точек границ публичного сервитута	Координаты, м		
	X	Y	Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Mt), м
1	2	3	4
1	511771.26	1296365.84	0.10
2	511770.48	1296365.96	0.10
3	511769.87	1296365.48	0.10
4	511768.88	1296363.70	0.10
5	511768.78	1296362.98	0.10
6	511769.24	1296362.35	0.10
7	511770.01	1296362.24	0.10
8	511770.62	1296362.72	0.10
9	511771.11	1296363.59	0.10
10	511776.54	1296360.25	0.10
11	511763.33	1296338.17	0.10
12	511755.69	1296332.81	0.10
13	511740.76	1296311.96	0.10
14	511736.10	1296303.68	0.10
15	511737.30	1296283.54	0.10
16	511739.53	1296274.99	0.10
17	511742.41	1296258.48	0.10
18	511746.47	1296221.31	0.10
19	511749.82	1296210.23	0.10
20	511757.00	1296158.96	0.10
21	511774.73	1295992.57	0.10
22	511790.30	1295871.84	0.10
23	511793.68	1295859.50	0.10
24	511796.03	1295844.27	0.10
25	511806.76	1295833.11	0.10
26	511816.22	1295827.47	0.10
27	511836.83	1295816.63	0.10
28	511865.31	1295799.42	0.10
29	511903.81	1295795.14	0.10
30	511903.74	1295764.64	0.10
31	511904.42	1295764.26	0.10
32	511928.09	1295761.58	0.10
33	511941.90	1295749.90	0.10
34	511946.48	1295736.39	0.10
35	511948.91	1295725.05	0.10
36	511957.07	1295662.00	0.10
37	511957.32	1295646.14	0.10
38	511964.23	1295610.24	0.10
39	511975.03	1295530.63	0.10
40	511983.91	1295480.51	0.10
41	511987.87	1295450.64	0.10
42	511999.19	1295386.70	0.10
43	511992.69	1295360.89	0.10
44	511991.95	1295339.14	0.10
45	511990.56	1295335.45	0.10
46	511990.82	1295331.92	0.10
47	511991.32	1295331.33	0.10
48	511992.10	1295331.28	0.10
49	512000.08	1295334.06	0.10
50	512010.84	1295335.27	0.10
51	511991.52	1295260.94	0.10
52	511992.11	1295260.43	0.10
53	512010.83	1295254.41	0.10
54	512023.73	1295252.76	0.10
55	512025.91	1295235.15	0.10
56	512027.76	1295227.02	0.10
57	512034.06	1295207.42	0.10
58	512032.99	1295183.87	0.10

1	2	3	4
59	512034.94	1295154.57	0.10
60	512035.65	1295154.25	0.10
61	512053.23	1295154.08	0.10
62	512053.61	1295154.76	0.10
63	512053.74	1295155.90	0.10
64	512053.56	1295156.59	0.10
65	512052.89	1295157.00	0.10
66	512052.14	1295156.80	0.10
67	512051.73	1295155.89	0.10
68	512036.62	1295156.23	0.10
69	512034.99	1295183.94	0.10
70	512036.02	1295207.86	0.10
71	512029.69	1295227.55	0.10
72	512027.87	1295235.59	0.10
73	512025.42	1295254.25	0.10
74	512024.75	1295254.64	0.10
75	512011.18	1295256.38	0.10
76	511993.63	1295262.04	0.10
77	512013.18	1295336.50	0.10
78	512012.82	1295337.19	0.10
79	512012.07	1295337.41	0.10
80	511999.53	1295335.98	0.10
81	511992.69	1295333.59	0.10
82	511992.57	1295335.34	0.10
83	511993.94	1295338.89	0.10
84	511994.69	1295360.71	0.10
85	512001.19	1295386.82	0.10
86	511989.84	1295450.94	0.10
87	511985.89	1295480.77	0.10
88	511977.00	1295530.93	0.10
89	511966.20	1295610.59	0.10
90	511959.30	1295646.42	0.10
91	511959.06	1295662.19	0.10
92	511950.87	1295725.47	0.10
93	511948.40	1295736.98	0.10
94	511943.41	1295751.24	0.10
95	511928.62	1295763.52	0.10
96	511905.54	1295766.14	0.10
97	511905.61	1295796.64	0.10
98	511904.93	1295797.02	0.10
99	511865.75	1295801.38	0.10
100	511837.82	1295818.36	0.10
101	511817.20	1295829.21	0.10
102	511807.89	1295834.76	0.10
103	511797.70	1295845.41	0.10
104	511795.63	1295859.92	0.10
105	511792.25	1295872.27	0.10
106	511776.71	1295992.83	0.10
107	511758.98	1296159.24	0.10
108	511751.76	1296210.75	0.10
109	511748.41	1296221.84	0.10
110	511744.38	1296258.82	0.10
111	511741.49	1296275.41	0.10
112	511739.26	1296283.95	0.10
113	511738.12	1296303.50	0.10
114	511742.48	1296310.94	0.10
115	511757.20	1296331.50	0.10
116	511764.94	1296336.96	0.10
117	511778.76	1296360.07	0.10
118	511778.88	1296360.80	0.10
119	511778.42	1296361.43	0.10
1	511771.26	1296365.84	0.10

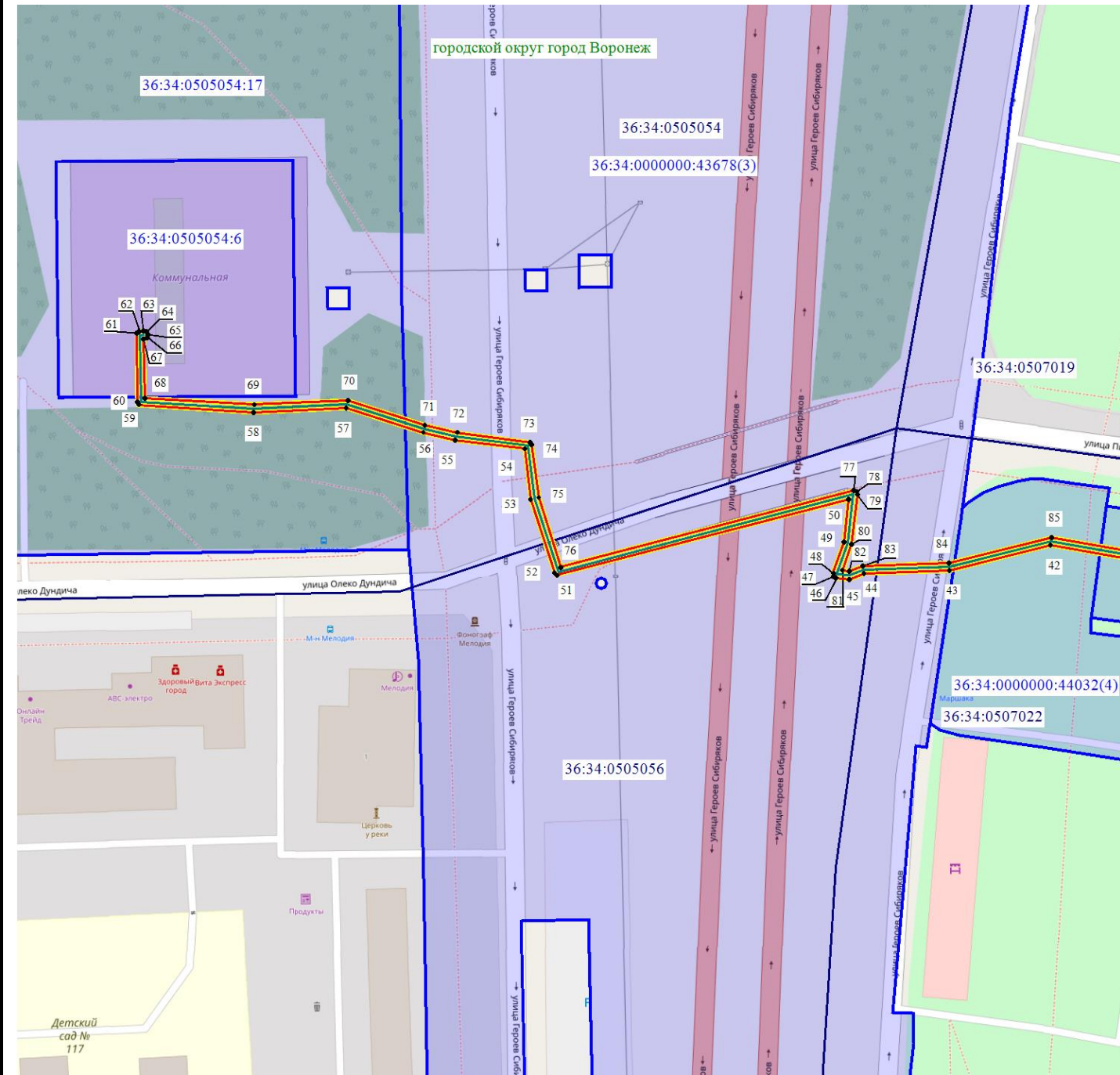
The map displays a residential district in Voronezh, Russia, with a red line tracing a path through it. The area is divided into five sheets, labeled 'Лист 1' through 'Лист 5'. Key features include:

- Streets:** Major roads like 'улица Петра Савельева' and 'улица Петра Дуранича' are visible.
- Buildings:** Various residential and institutional buildings are shown, including a 'Детский сад № 17' and a 'Детский сад № 34'.
- Green Spaces:** Parks and green areas are interspersed among the buildings.
- Compass Rose:** Located in the top left corner, indicating North (С) and South (Ю).
- Red Line:** A prominent red line starts near 'улица Петра Дуранича' and winds through the district, ending near 'улица Петра Савельева'.

 - обозначение границы публичного сервитута
Городской округ город Воронеж - наименование муниципального образования

Масштаб 1:5000

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1: 1500

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|---|---|
|  | - обозначение границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН |
| | - обозначение границы земельного участка по сведениям ЕГРН |
|  | - обозначение границы публичного сервитута |
|  | - обозначение объекта электросетевого хозяйства |
|  | - обозначение границы охранной зоны |
|  | 2 - обозначение характерной точки публичного сервитута |

● 2 - обозначение характерной точки публичного сервитута

36:34:0000000 – обозначение номера кадастрового квартала

36:34:100014:525 – обозначение номера земельного участка

Городской округ город Воронеж - обозначение муниципального образования

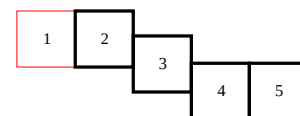
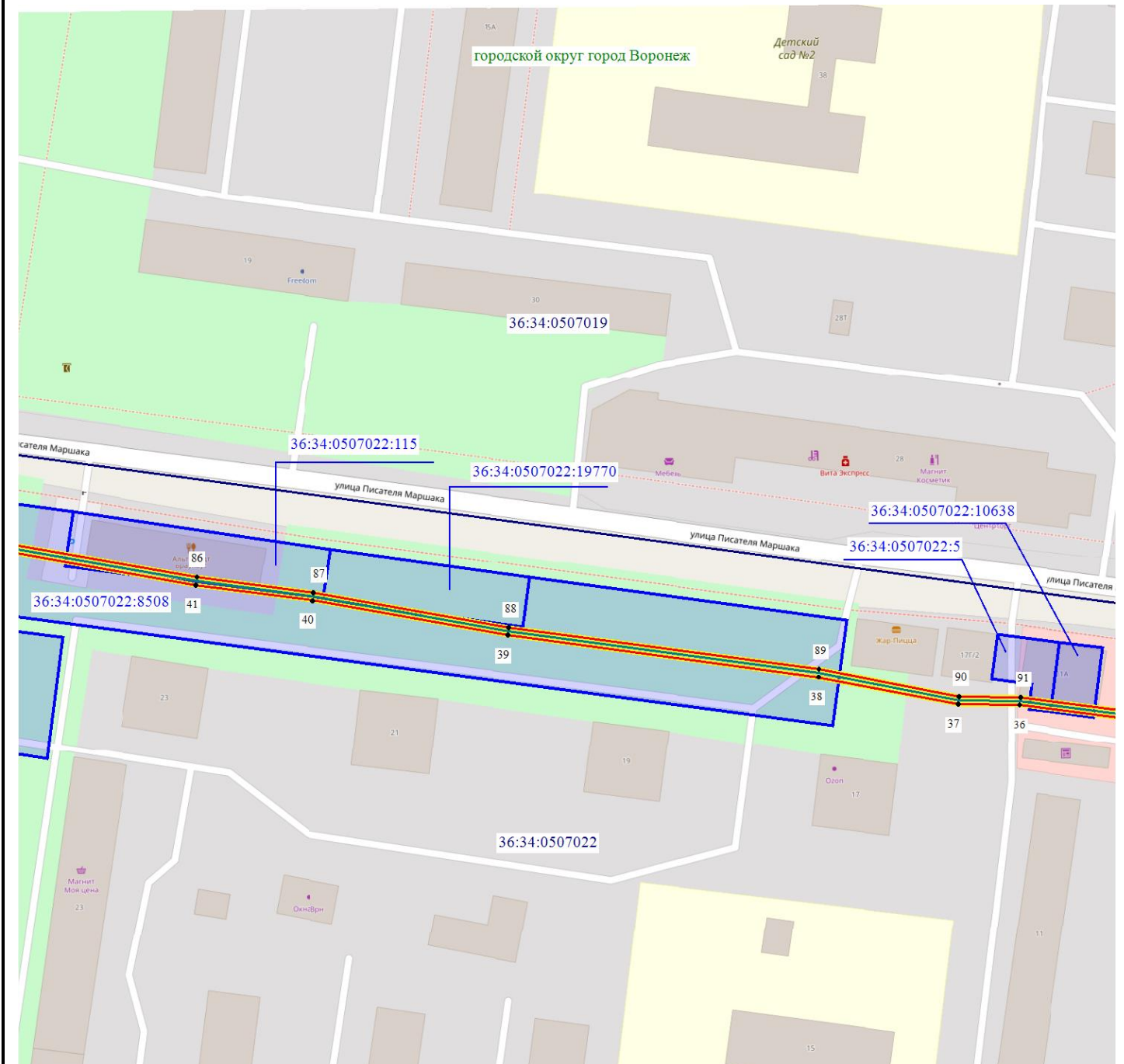


Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1: 1500

Используемые условные знаки и обозначения:

- - обозначение границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- - обозначение границы земельного участка по сведениям ЕГРН
- - обозначение границы публичного сервитута
- - обозначение объекта электросетевого хозяйства
- обозначение границы охранной зоны
- 2 - обозначение характерной точки публичного сервитута

36:34:0000000 — обозначение номера кадастрового квартала

36:34:100014:525 — обозначение номера земельного участка

Городской округ город Воронеж - обозначение муниципального образования

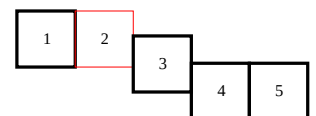
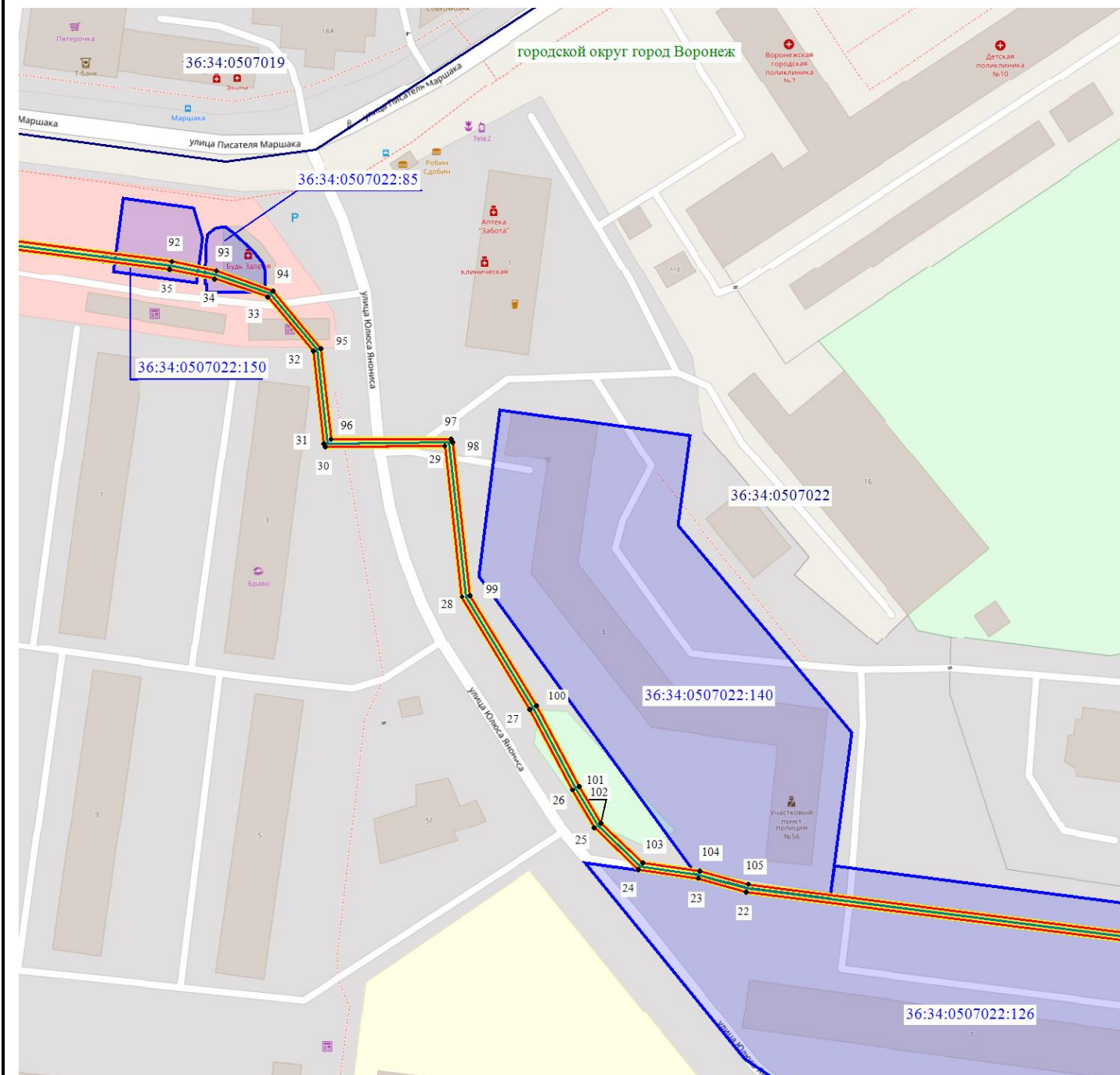


Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1: 1500

Используемые условные знаки и обозначения:

- - обозначение границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- - обозначение границы земельного участка по сведениям ЕГРН
- - обозначение границы публичного сервитута
- - обозначение объекта электросетевого хозяйства
- обозначение границы охранной зоны
- 2 - обозначение характерной точки публичного сервитута
- 36:34:0000000** — обозначение номера кадастрового квартала
- 36:34:100014:525** — обозначение номера земельного участка
- Городской округ город Воронеж - обозначение муниципального образования

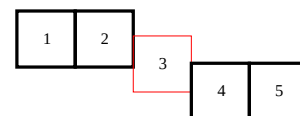
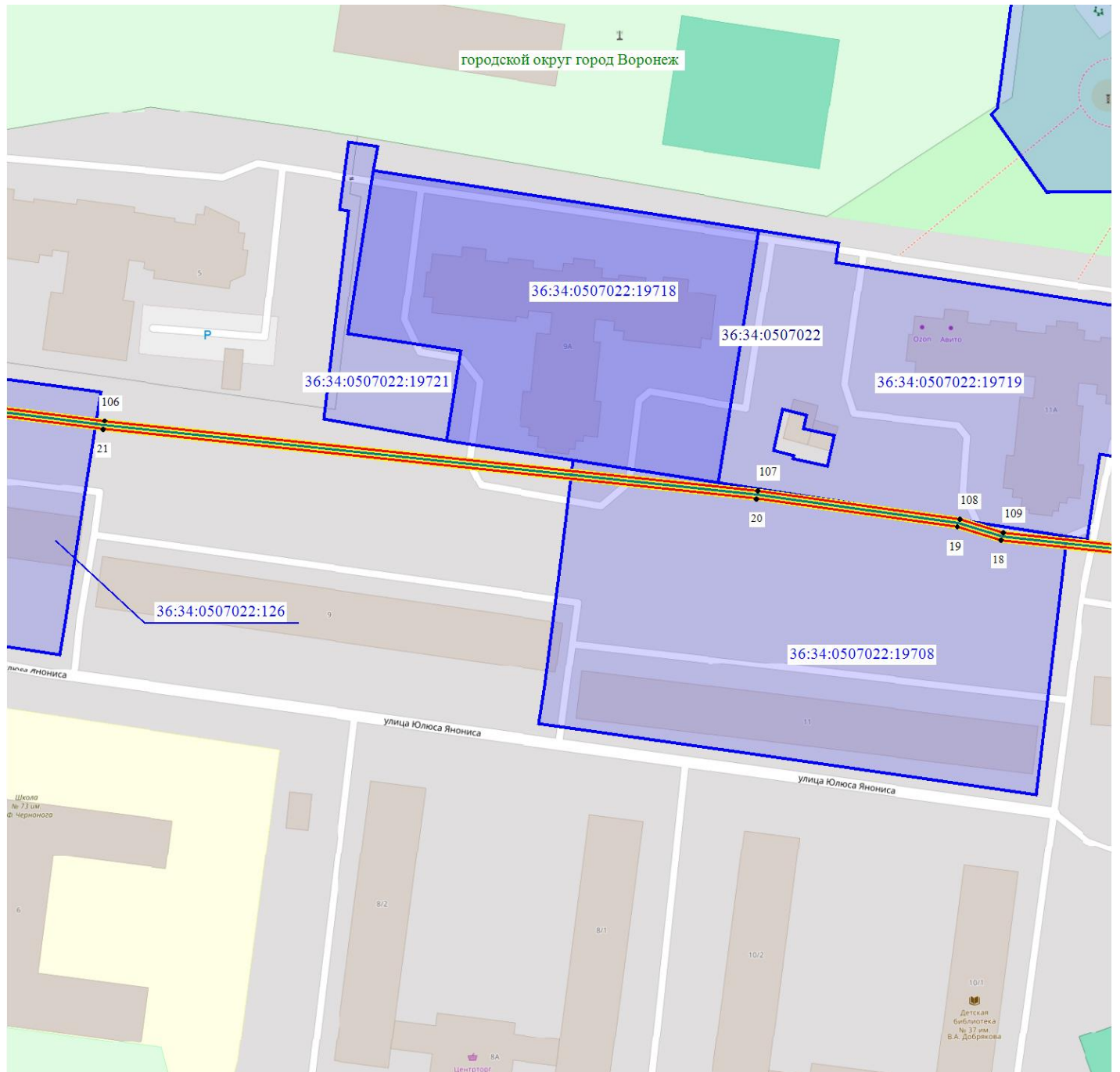


Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1: 1500

Используемые условные знаки и обозначения:

- - обозначение границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- - обозначение границы земельного участка по сведениям ЕГРН
- - обозначение границы публичного сервитута
- - обозначение объекта электросетевого хозяйства
- обозначение границы охранной зоны
- 2 - обозначение характерной точки публичного сервитута
- 36:34:0000000** — обозначение номера кадастрового квартала
- 36:34:100014:525** — обозначение номера земельного участка
- Городской округ город Воронеж** - обозначение муниципального образования

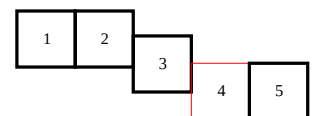


Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1: 1500

Используемые условные знаки и обозначения:

- - обозначение границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- - обозначение границы земельного участка по сведениям ЕГРН
- - обозначение границы публичного сервитута
- - обозначение объекта электросетевого хозяйства
- обозначение границы охранной зоны
- 2 - обозначение характерной точки публичного сервитута

36:34:0000000 — обозначение номера кадастрового квартала

36:34:100014:525 — обозначение номера земельного участка

Городской округ город Воронеж - обозначение муниципального образования

