АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10 марта 2025 г. №323
г.Воронеж

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта энергетики местного з начения – инженерного сооружения Кабельная линия ААБл 10-3 185 Длина 875-9м

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом городского округа город Воронеж, принятым постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 №150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», ходатайством об установлении публичного сервитута акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» администрация городского округа город Воронеж **постановляет**:

1. Установить в интересах АО «ВГЭС» публичный сервитут с целью эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Кабельная линия ААБл 10-3 185 Длина 875-9м – в отношении:

- части площадью 24 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0607015:878 площадью 17197 кв.м, вид разрешенного использования – объекты культурно-досуговой деятельности, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Театральная;

- части площадью 211 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0607015:877 площадью 2596 кв.м, вид разрешенного использования – осуществление религиозных обрядов, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Бехтерева;

- части площадью 35 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0607019:399 площадью 17398 кв.м, вид разрешенного использования – парк, расположенного по адресу: г.Воронеж, пл.Детей, 1с;

- части площадью 234 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0607019:400 площадью 30996 кв.м, вид разрешенного использования – здания и сооружения Дворца творчества детей и молодежи, расположенного по адресу: г.Воронеж, пл.Детей, 1;

- части площадью 5 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0607020:321 площадью 20 кв.м, вид разрешенного использования – фактически занимаемого ШРП №545, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Авиационная, 17ш;

- части площадью 0,2 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0607020:56 площадью 1167 кв.м, вид разрешенного использования – индивидуальное жилищное строительство, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Софьи Перовской, 8;

- части площадью 294 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0000000:43337 площадью 100535 кв.м, вид разрешенного использования – автодороги, расположенного по адресу: г.Воронеж, набережная Петровская;

- части площадью 37 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0607037:339 площадью 2896 кв.м, вид разрешенного использования – благоустройство территории, расположенного по адресу: г.Воронеж, расположен в 6 м восточнее земельного участка №3 по ул.Таранченко;

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, кадастровые кварталы: 36:34:0607015, 36:34:0607019, 36:34:0607020, 36:34:0607037.

2. Границы публичного сервитута устанавливаются в соответствии с приложениями №1 и №2 к настоящему постановлению согласно границам установленной охранной зоны инженерных коммуникаций, сведения о которой внесены в ЕГРН

(реестровый номер границы 36:34-6.1989; вид – зона с особыми условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу – охранная зона объекта электросетевого хозяйства Кабельная линия ААБл 10-3 185 Длина 875-9м, расположенная по адресу: Воронежская область, г.Воронеж, ул.Театральная,17 драмтеатр - ул.Софьи Перовской, 4; тип зоны – охранная зона инженерных коммуникаций).

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления, – 49 лет.

4. АО «ВГЭС» в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

5. Управлению имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж в пятидневный срок направить копию настоящего постановления в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Воронежской области.

6. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в сетевом издании «Берег-Воронеж» (www.beregvrn.ru).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам.

Глава городского округа
город Воронеж
С.А. Петрин

Приложение №1
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 10.03.2025 №323

Сведения о координатах характерных точек границ публичного сервитута

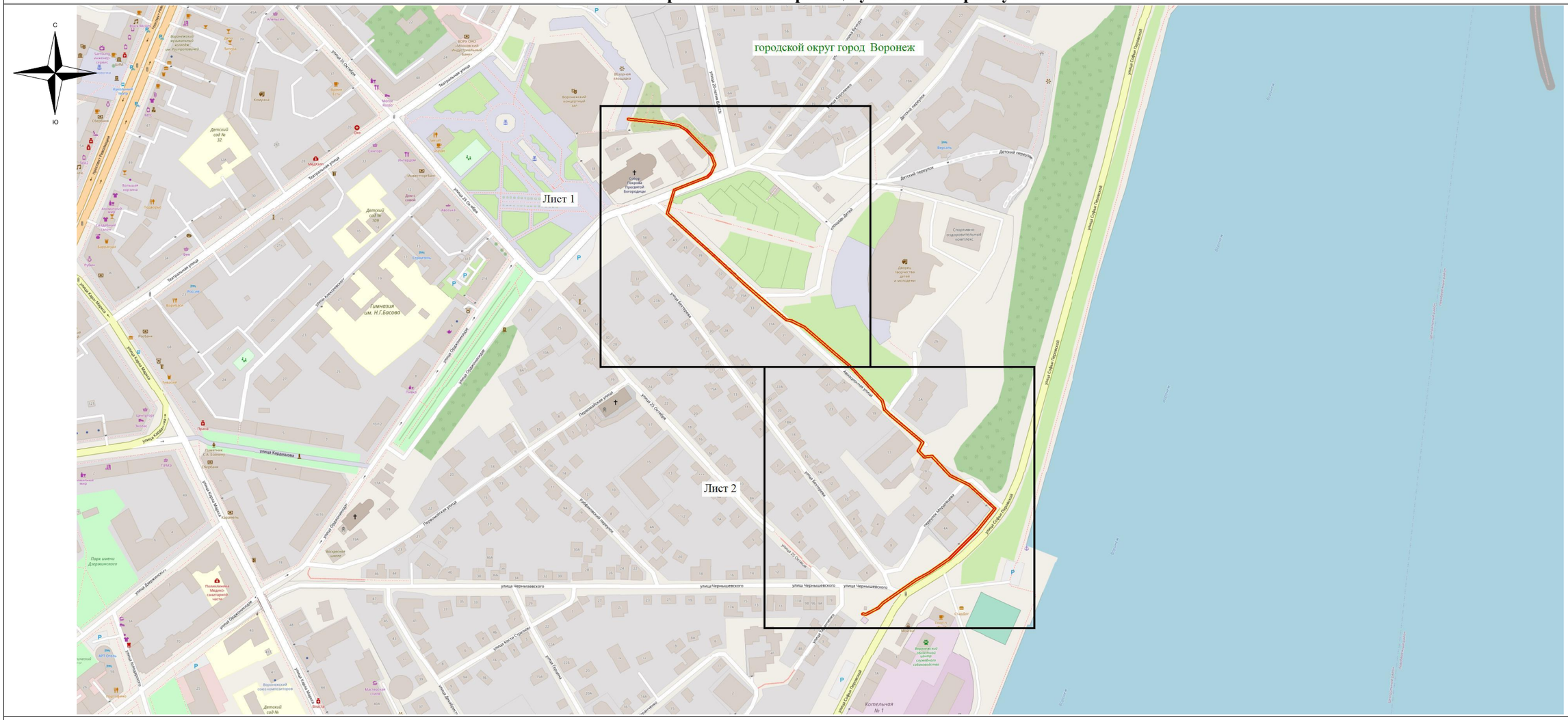
№ характерной точки	Координата X	Координата Y
1	513598.77	1300609.02
2	513599.10	1300608.38
3	513599.84	1300608.12
4	513600.53	1300608.47
5	513600.77	1300609.22
6	513597.18	1300645.56
7	513594.12	1300662.25
8	513589.19	1300670.59
9	513562.43	1300696.99
10	513553.01	1300700.61
11	513552.24	1300700.59
12	513542.75	1300696.25
13	513538.54	1300691.99
14	513525.09	1300658.06
15	513501.67	1300650.95
16	513476.23	1300678.99
17	513458.37	1300699.10
18	513428.86	1300730.66
19	513405.74	1300757.31
20	513391.08	1300774.66
21	513390.28	1300779.68
22	513383.49	1300793.55
23	513373.15	1300805.39
24	513355.25	1300826.00
25	513341.74	1300842.39
26	513306.22	1300875.28
27	513296.84	1300877.66
28	513291.04	1300883.84
29	513262.84	1300917.45
30	513262.07	1300917.38
31	513253.89	1300912.97
32	513248.17	1300918.22
33	513249.07	1300925.96
34	513248.76	1300926.81
35	513228.59	1300945.72
36	513218.84	1300965.42
37	513193.59	1300992.86
38	513192.84	1300992.65
39	513168.43	1300973.18
40	513140.03	1300944.61
41	513125.50	1300923.33
42	513118.08	1300910.21
43	513093.62	1300875.41
44	513088.67	1300870.65
45	513081.85	1300857.52

46	513082.33	1300853.73
47	513082.70	1300853.12
48	513083.46	1300852.92
49	513084.12	1300853.33
50	513084.29	1300854.09
51	513083.78	1300856.89
52	513090.37	1300869.57
53	513095.20	1300874.17
54	513119.77	1300909.13
55	513127.20	1300922.28
56	513141.63	1300943.40
57	513169.85	1300971.76
58	513193.35	1300990.51
59	513217.26	1300964.19
60	513227.09	1300944.39
61	513247.03	1300925.70
62	513246.13	1300917.94
63	513246.44	1300917.08
64	513253.43	1300910.80
65	513254.20	1300910.87
66	513262.29	1300915.23
67	513289.54	1300882.52
68	513296.07	1300875.79
69	513305.48	1300873.40
70	513340.31	1300840.99
71	513353.73	1300824.70
72	513371.65	1300804.07
73	513381.89	1300792.34
74	513388.41	1300778.94
75	513389.37	1300773.58
76	513404.22	1300755.99
77	513427.37	1300729.32
78	513456.89	1300697.76
79	513474.74	1300677.66
80	513500.87	1300648.94
81	513501.65	1300648.85
82	513526.13	1300656.28
83	513526.77	1300656.87
84	513540.33	1300691.06
85	513544.02	1300694.70
86	513552.68	1300698.60
87	513561.52	1300695.20
88	513587.69	1300669.27
89	513592.31	1300661.38
90	513595.20	1300645.28
1	513598.77	1300609.02

Руководитель
управления имущественных
и земельных отношений Р.И. Карасалихов

Приложение №2
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 10.03.2025 №323

Схема расположения границ публичного сервитута



Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы публичного сервитута

Городской округ город Воронеж - наименование муниципального образования

Масштаб 1:4000

Руководитель управления
имущественных и земельных отношений Р.И. Карасалихов