Извещение
о возможности установления публичного сервитута

В соответствии со ст.39.42 Земельного кодекса Российской Федерации управление имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж информирует, что в связи с обращением АО «ВГЭС» рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Кабельная линия ГПП-16 РП-20-ф33нов.

Описание местоположения земельных участков, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, и в отношении которых, в том числе, испрашивается публичный сервитут:

- части площадью 231 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0507019:7711 площадью 6049 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирные среднеэтажные жилые дома, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Писателя Маршака, д 10;

- части площадью 47 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0507021:8 площадью 6820 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный среднеэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Домостроителей, 13;

- части площадью 70 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0507021:67 площадью 3869 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный среднеэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, б-р Пионеров, 27;

- части площадью 160 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0507021:60 площадью 7982 кв.м, вид разрешенного использования – под многоэтажную жилую застройку, расположенного по адресу: г.Воронеж, б-р Пионеров, 11а;

- части площадью 19 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0507021:28 площадью 4200 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный среднеэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, б-р Пионеров, 5;

- части площадью 16 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0507021:136 площадью 3521 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, б-р Пионеров, 3;

- части площадью 143 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0507021:93 площадью 3529 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный дом, со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Космонавтов, 22;

- части площадью 45 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0403029:10995 площадью 3013 кв.м, вид разрешенного использования – среднеэтажная жилая застройка, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Ворошилова, уч. 21.

Описание местоположения границ публичного сервитута: согласно прилагаемой схеме.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в управлении имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж (далее – УИЗО АГО г.Воронеж) по адресу: г.Воронеж, ул.Пушкинская, 5, каб.309.

График работы УИЗО АГО г.Воронеж: понедельник-четверг: с 9:00 до 18:00, пятница: с 9:00 до 16:45, перерыв с 13:00 до 13:45, телефон для справок: 228-36-59, официальный сайт: voronezh-city.gosuslugi.ru.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования данного сообщения, подают в УИЗО АГО г.Воронеж заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты.

Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

публичного сервитута Кабельная линия ГПП-16 РП-20 ф.17

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область г.Воронеж, Писателя Маршака ул., 12т - Летчика Колесниченко ул., 61
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	4928 м2 +/-14 м2
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут для использования земельных участков в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения **Кабельная линия ГПП-16 РП-20 ф.17** сроком действия 49 лет в интересах Акционерного общества ” ВОРОНЕЖСКАЯ ГОРЭЛЕКТРОСЕТЬ ”

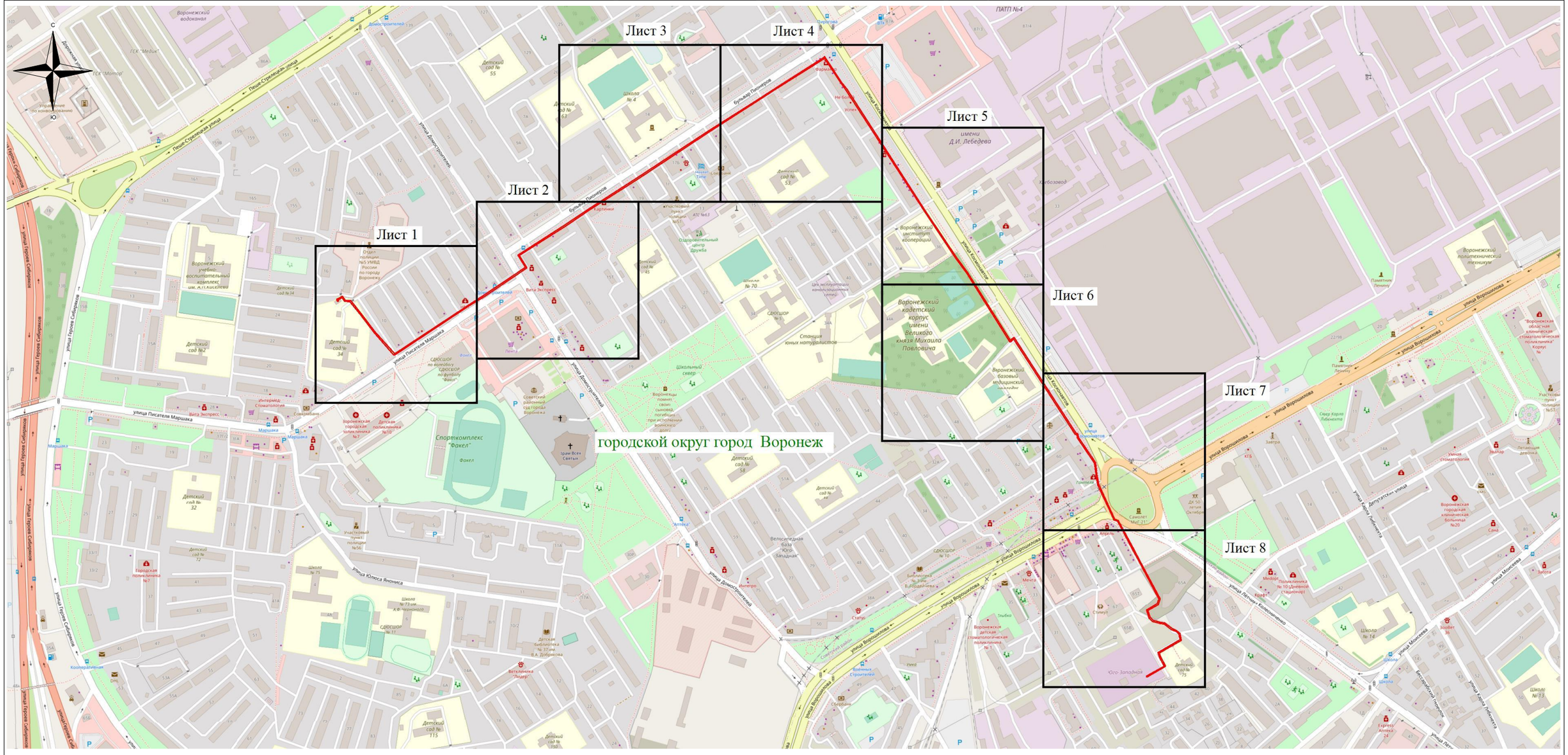
Местоположение публичного сервитута: Воронежская область г.Воронеж, Писателя Маршака ул., 12т - Летчика Колесниченко ул., 61			
Система координат	**МСК-36, зона 1**		
Метод определения координат	**Геодезический**		
Обозначение характерных точек границ публичного сервитута	**Координаты, м**		
	X	**Y**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Mt), м**
1	**2**	**3**	**4**
1	512213.31	1295853.34	0.10
2	512212.93	1295854.02	0.10
3	512206.60	1295858.85	0.10
4	512206.72	1295862.71	0.10
5	512206.42	1295863.46	0.10
6	512201.57	1295868.00	0.10
7	512199.05	1295868.67	0.10
8	512113.83	1295944.99	0.10
9	512141.36	1295987.43	0.10
10	512194.58	1296067.70	0.10
11	512246.28	1296147.52	0.10
12	512264.15	1296172.96	0.10
13	512284.44	1296159.84	0.10
14	512285.19	1296159.70	0.10
15	512285.83	1296160.15	0.10
16	512336.69	1296241.05	0.10
17	512376.77	1296301.38	0.10
18	512423.56	1296374.84	0.10
19	512485.82	1296469.60	0.10
20	512504.86	1296498.41	0.10
21	512617.06	1296673.96	0.10
22	512628.15	1296694.74	0.10
23	512627.80	1296696.34	0.10
24	512627.37	1296696.96	0.10
25	512538.18	1296756.25	0.10
26	512376.85	1296860.64	0.10
27	512339.08	1296886.54	0.10
28	512287.90	1296920.09	0.10
29	512257.77	1296942.12	0.10
30	512136.96	1297018.17	0.10
31	512141.79	1297023.96	0.10
32	512142.00	1297024.80	0.10
33	512141.56	1297025.44	0.10
34	511992.03	1297121.54	0.10
35	511975.52	1297132.77	0.10
36	511975.46	1297134.55	0.10
37	511974.98	1297135.36	0.10
38	511973.85	1297135.97	0.10
39	511971.17	1297136.40	0.10
40	511924.73	1297168.00	0.10
41	511902.67	1297169.77	0.10
42	511888.32	1297172.06	0.10
43	511829.41	1297199.07	0.10
44	511826.47	1297200.67	0.10
45	511824.60	1297206.66	0.10
46	511738.16	1297252.61	0.10
47	511727.48	1297258.43	0.10
48	511726.77	1297258.52	0.10
49	511726.14	1297258.06	0.10
50	511720.15	1297248.04	0.10
51	511711.63	1297229.92	0.10
52	511707.22	1297233.42	0.10
53	511697.82	1297238.37	0.10
54	511703.36	1297249.93	0.10
55	511703.42	1297250.63	0.10
56	511702.94	1297251.24	0.10
57	511687.51	1297259.60	0.10
58	511686.80	1297259.69	0.10

1	2	3	4
59	511673.32	1297256.55	0.10
60	511655.05	1297262.60	0.10
61	511650.89	1297267.48	0.10
62	511647.24	1297281.84	0.10
63	511654.95	1297290.32	0.10
64	511662.81	1297304.57	0.10
65	511662.69	1297305.34	0.10
66	511662.06	1297305.80	0.10
67	511616.29	1297316.08	0.10
68	511615.67	1297315.61	0.10
69	511593.96	1297277.60	0.10
70	511585.99	1297280.39	0.10
71	511571.69	1297288.69	0.10
72	511570.97	1297288.81	0.10
73	511570.34	1297288.35	0.10
74	511556.11	1297265.10	0.10
75	511555.98	1297264.39	0.10
76	511556.41	1297263.74	0.10
77	511557.18	1297263.60	0.10
78	511557.81	1297264.06	0.10
79	511571.53	1297286.48	0.10
80	511585.25	1297278.54	0.10
81	511594.67	1297275.41	0.10
82	511595.29	1297275.88	0.10
83	511617.04	1297313.97	0.10
84	511660.32	1297304.13	0.10
85	511653.28	1297291.40	0.10
86	511645.40	1297282.78	0.10
87	511645.17	1297281.86	0.10
88	511649.22	1297266.36	0.10
89	511654.16	1297260.79	0.10
90	511673.50	1297254.54	0.10
91	511686.88	1297257.66	0.10
92	511701.15	1297249.93	0.10
93	511695.60	1297238.37	0.10
94	511695.54	1297237.66	0.10
95	511696.03	1297237.06	0.10
96	511706.21	1297231.70	0.10
97	511711.54	1297227.46	0.10
98	511712.31	1297227.40	0.10
99	511712.89	1297227.92	0.10
100	511721.92	1297247.12	0.10
101	511727.36	1297256.21	0.10
102	511737.21	1297250.85	0.10
103	511822.98	1297205.35	0.10
104	511824.67	1297199.70	0.10
105	511825.15	1297199.11	0.10
106	511828.51	1297197.28	0.10
107	511887.87	1297170.10	0.10
108	511902.43	1297167.78	0.10
109	511924.31	1297166.02	0.10
110	511970.63	1297134.45	0.10
111	511973.48	1297133.94	0.10
112	511973.54	1297132.19	0.10
113	511973.98	1297131.40	0.10
114	511990.93	1297119.87	0.10
115	512139.53	1297024.37	0.10
116	512134.69	1297018.57	0.10
117	512134.48	1297017.72	0.10
118	512134.93	1297017.08	0.10
119	512256.65	1296940.46	0.10
120	512286.76	1296918.44	0.10
121	512337.98	1296884.86	0.10
122	512375.74	1296858.98	0.10
123	512537.09	1296754.58	0.10
124	512625.93	1296695.53	0.10
125	512626.11	1296694.68	0.10
126	512615.30	1296674.92	0.10

1	2	3	4
127	512503.18	1296499.50	0.10
128	512484.15	1296470.70	0.10
129	512421.88	1296375.92	0.10
130	512375.09	1296302.46	0.10
131	512334.99	1296242.11	0.10
132	512284.67	1296162.07	0.10
133	512264.43	1296175.16	0.10
134	512263.73	1296175.31	0.10
135	512263.07	1296174.89	0.10
136	512244.62	1296148.63	0.10
137	512192.90	1296068.78	0.10
138	512139.68	1295988.51	0.10
139	512111.85	1295945.38	0.10
140	512111.77	1295944.31	0.10
141	512112.10	1295943.49	0.10
142	512198.30	1295866.79	0.10
143	512200.80	1295866.13	0.10
144	512204.71	1295862.33	0.10
145	512204.58	1295858.39	0.10
146	512204.97	1295857.56	0.10
147	512211.03	1295852.94	0.10
148	512207.38	1295846.35	0.10
149	512206.23	1295846.90	0.10
150	512205.52	1295846.96	0.10
151	512204.91	1295846.46	0.10
152	512204.85	1295845.69	0.10
153	512205.37	1295845.10	0.10
154	512208.05	1295844.07	0.10
155	512208.66	1295844.56	0.10
1	512213.31	1295853.34	0.10

Приложение № 2
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от _____№ _____

Схема расположения границ публичного сервитута



Используемые условные знаки и обозначения:

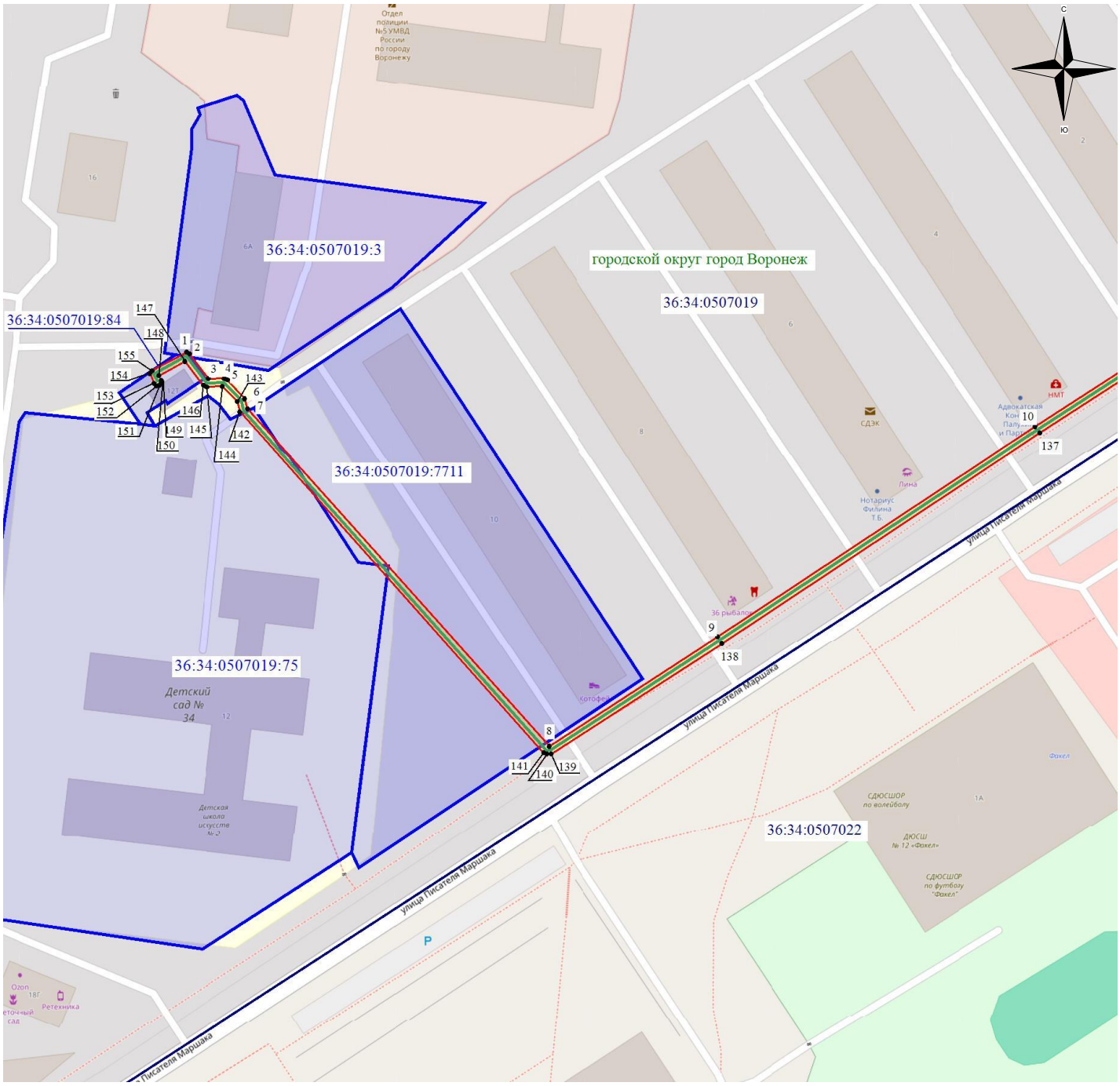
- обозначение границы публичного сервитута

Городской округ город Воронеж - наименование муниципального образования

Масштаб 1:7000

Руководитель управления
имущественных и земельных отношений

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1: 1500

Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- обозначение границы земельного участка по сведениям ЕГРН
- обозначение границы публичного сервитута
- обозначение объекта электросетевого хозяйства
- обозначение границы охранной зоны
- ● 2 - обозначение характерной точки публичного сервитута

36:34:0000000 – обозначение номера кадастрового квартала

36:34:100014:525 – обозначение номера земельного участка

Городской округ город Воронеж - обозначение муниципального образования

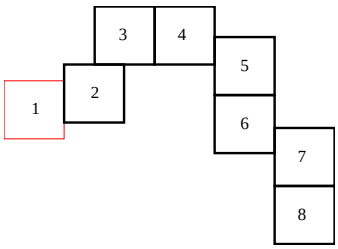
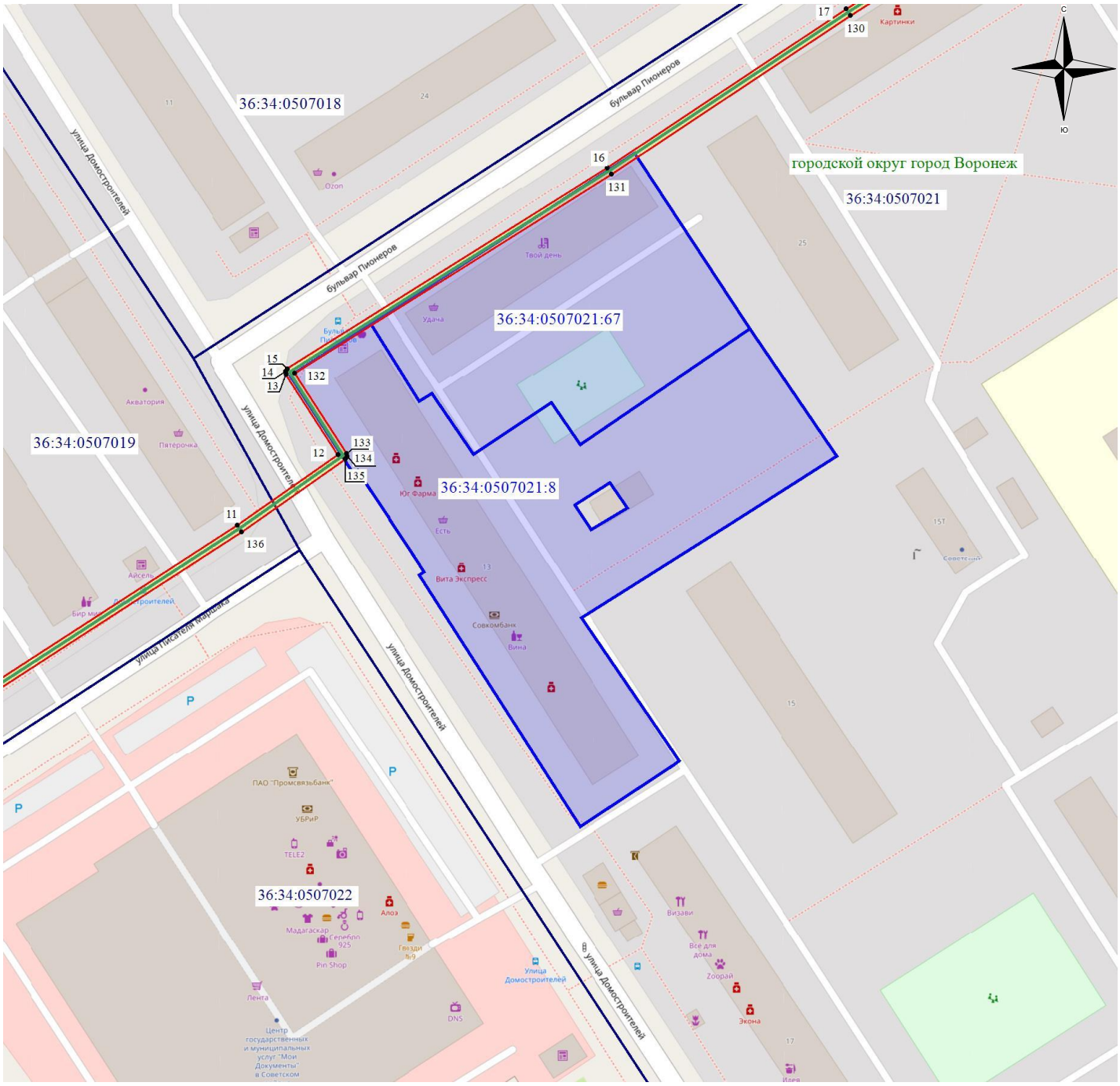


Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1: 1500

Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- обозначение границы земельного участка по сведениям ЕГРН
- обозначение границы публичного сервитута
- обозначение объекта электросетевого хозяйства
- обозначение границы охранной зоны
- 2 - обозначение характерной точки публичного сервитута

36:34:0000000 – обозначение номера кадастрового квартала

36:34:100014:525 – обозначение номера земельного участка

Городской округ город Воронеж - обозначение муниципального образования

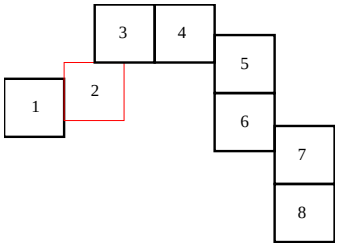
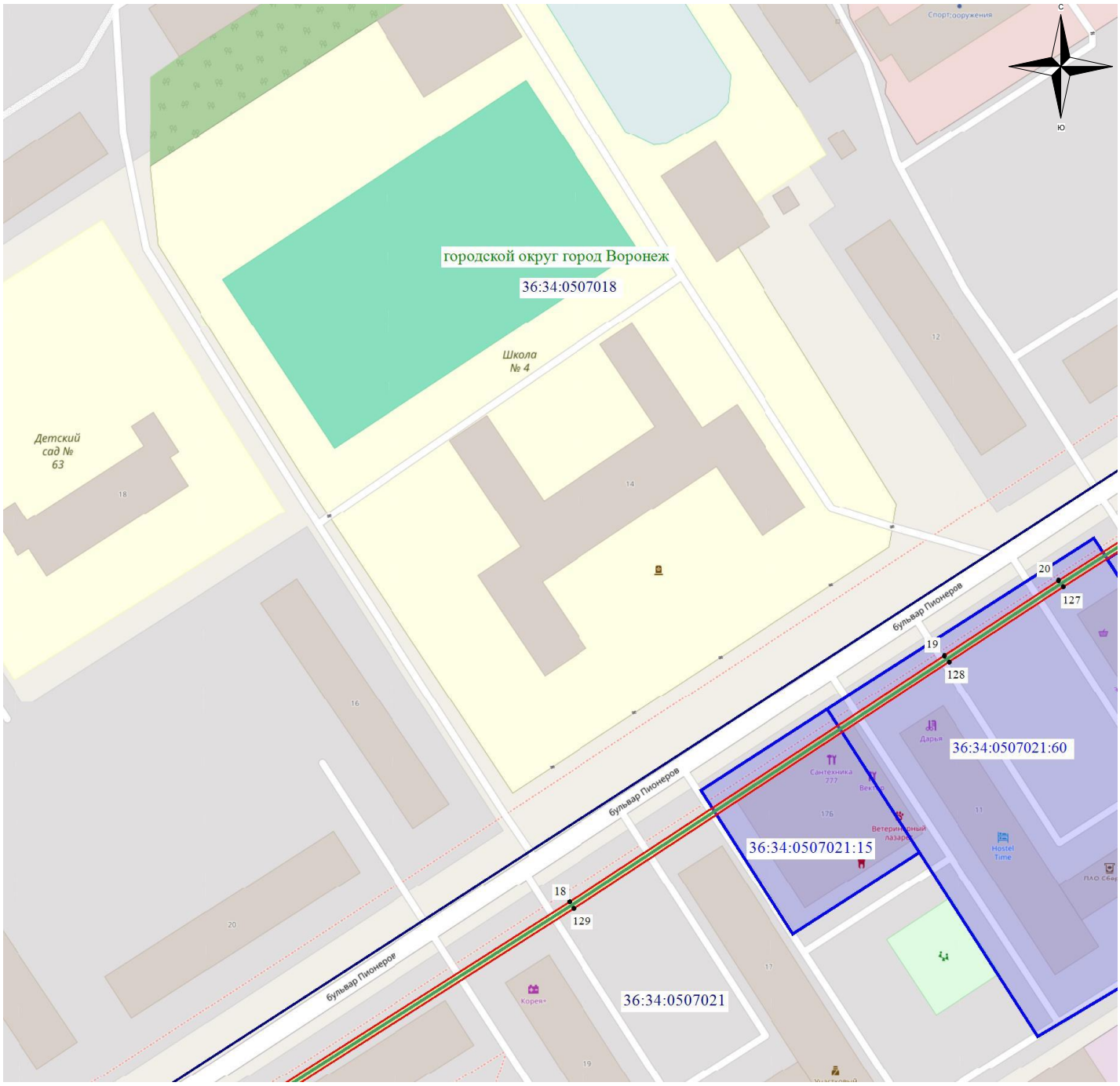


Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1: 1500

Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- обозначение границы земельного участка по сведениям ЕГРН
- обозначение границы публичного сервитута
- обозначение объекта электросетевого хозяйства
- обозначение границы охранной зоны
- 2 - обозначение характерной точки публичного сервитута

36:34:0000000 – обозначение номера кадастрового квартала

36:34:100014:525 – обозначение номера земельного участка

Городской округ город Воронеж - обозначение муниципального образования

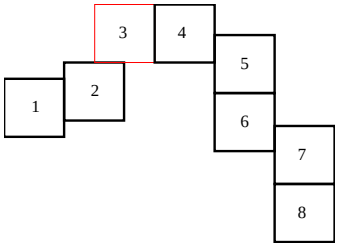
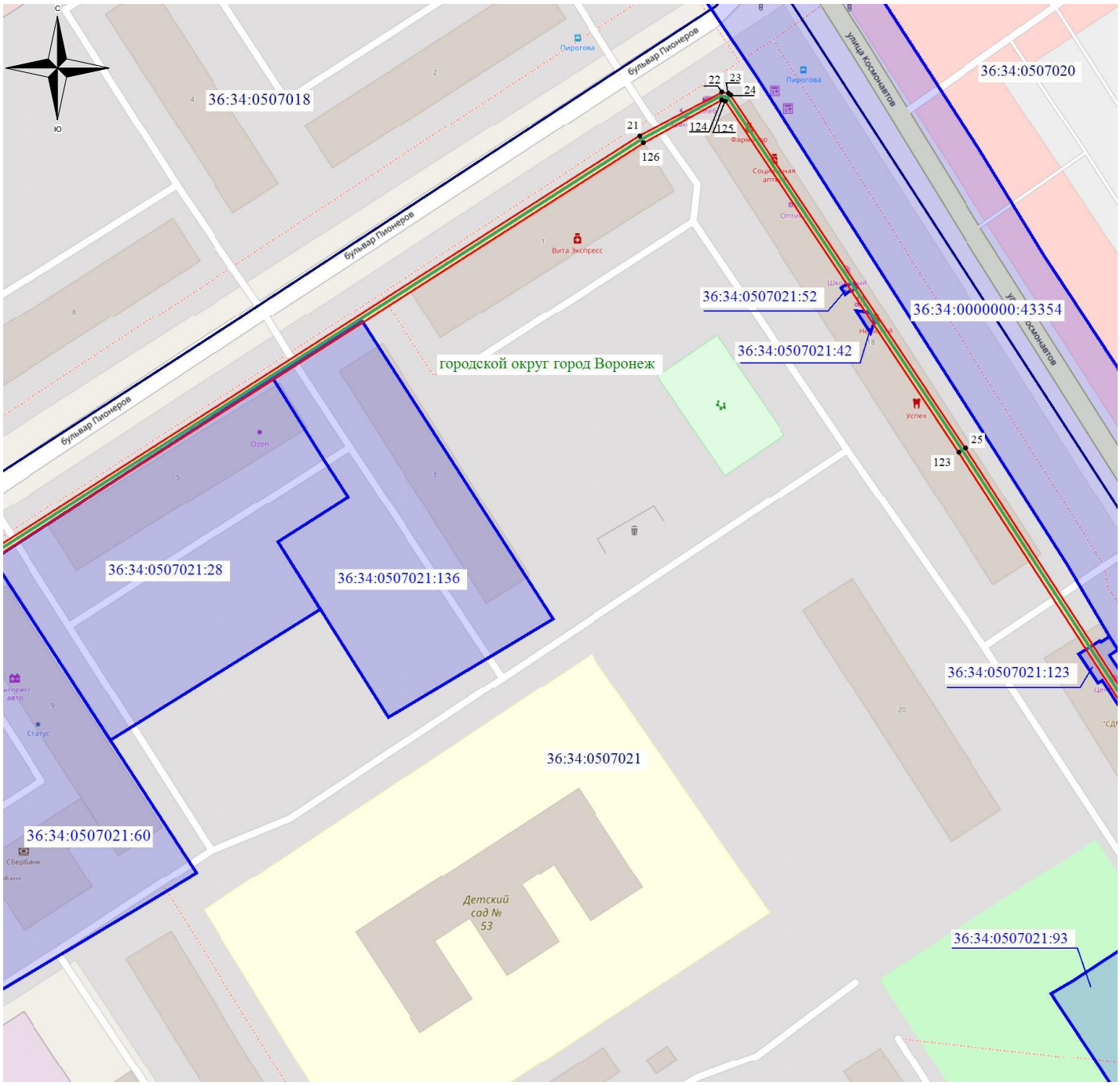
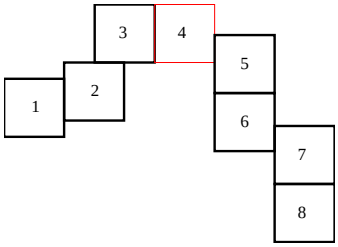


Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1: 1500



Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- обозначение границы земельного участка по сведениям ЕГРН
- обозначение границы публичного сервитута
- обозначение объекта электросетевого хозяйства
- обозначение границы охранной зоны
- ● 2 - обозначение характерной точки публичного сервитута

36:34:0000000 – обозначение номера кадастрового квартала
36:34:100014:525 – обозначение номера земельного участка
Городской округ город Воронеж - обозначение муниципального образования

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1: 1500

Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- обозначение границы земельного участка по сведениям ЕГРН
- обозначение границы публичного сервитута
- обозначение объекта электросетевого хозяйства
- обозначение границы охранной зоны
- ● 2 - обозначение характерной точки публичного сервитута

36:34:0000000 – обозначение номера кадастрового квартала

36:34:100014:525 – обозначение номера земельного участка

Городской округ город Воронеж - обозначение муниципального образования

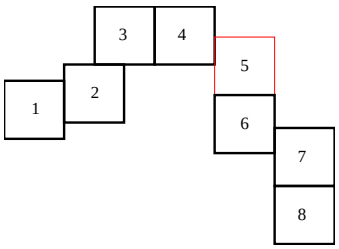
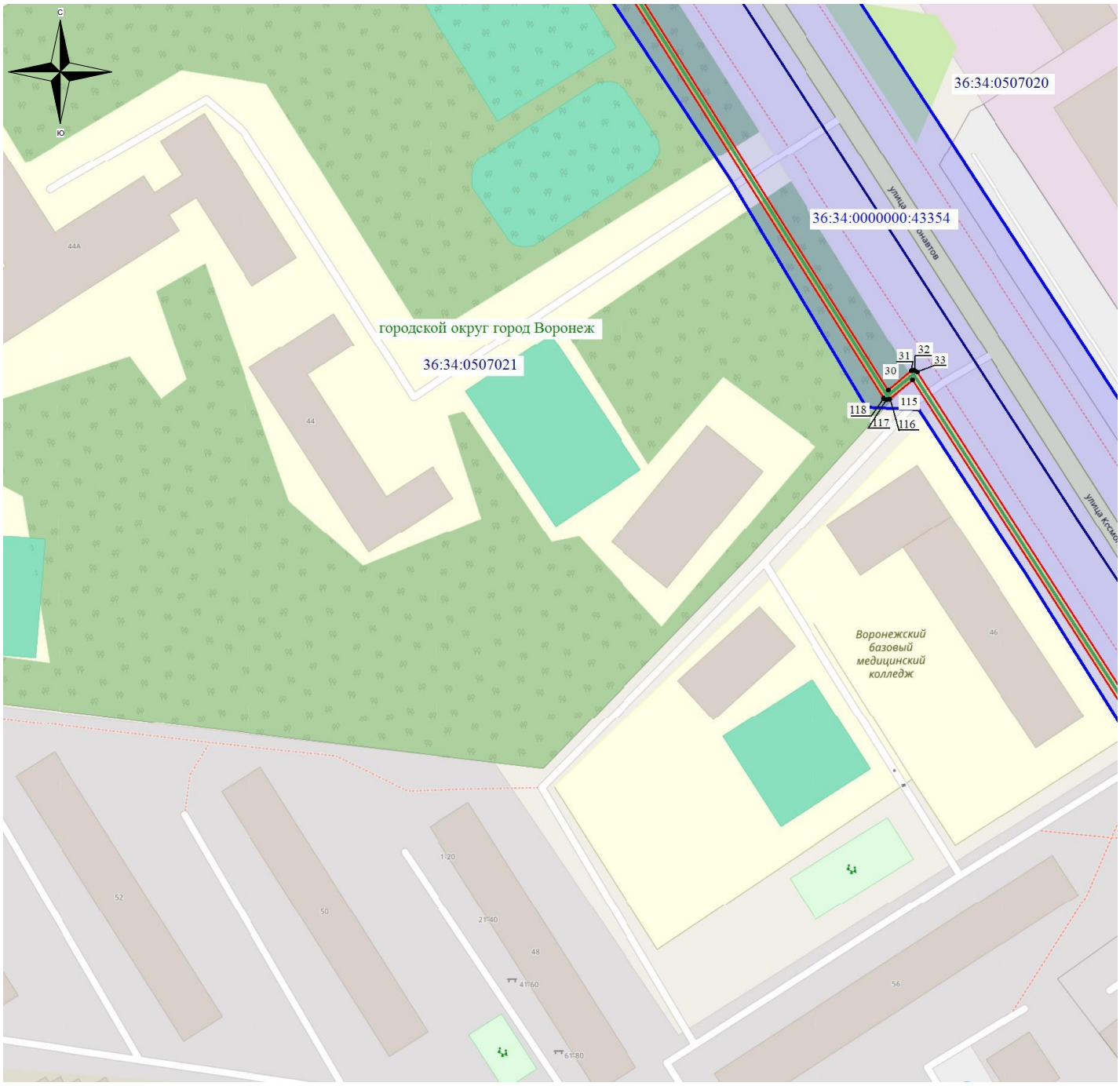


Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1: 1500

Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- обозначение границы земельного участка по сведениям ЕГРН
- обозначение границы публичного сервитута
- обозначение объекта электросетевого хозяйства
- обозначение границы охранной зоны
- ● 2 - обозначение характерной точки публичного сервитута

36:34:0000000 – обозначение номера кадастрового квартала

36:34:100014:525 – обозначение номера земельного участка

Городской округ город Воронеж - обозначение муниципального образования

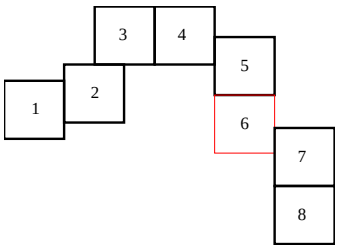
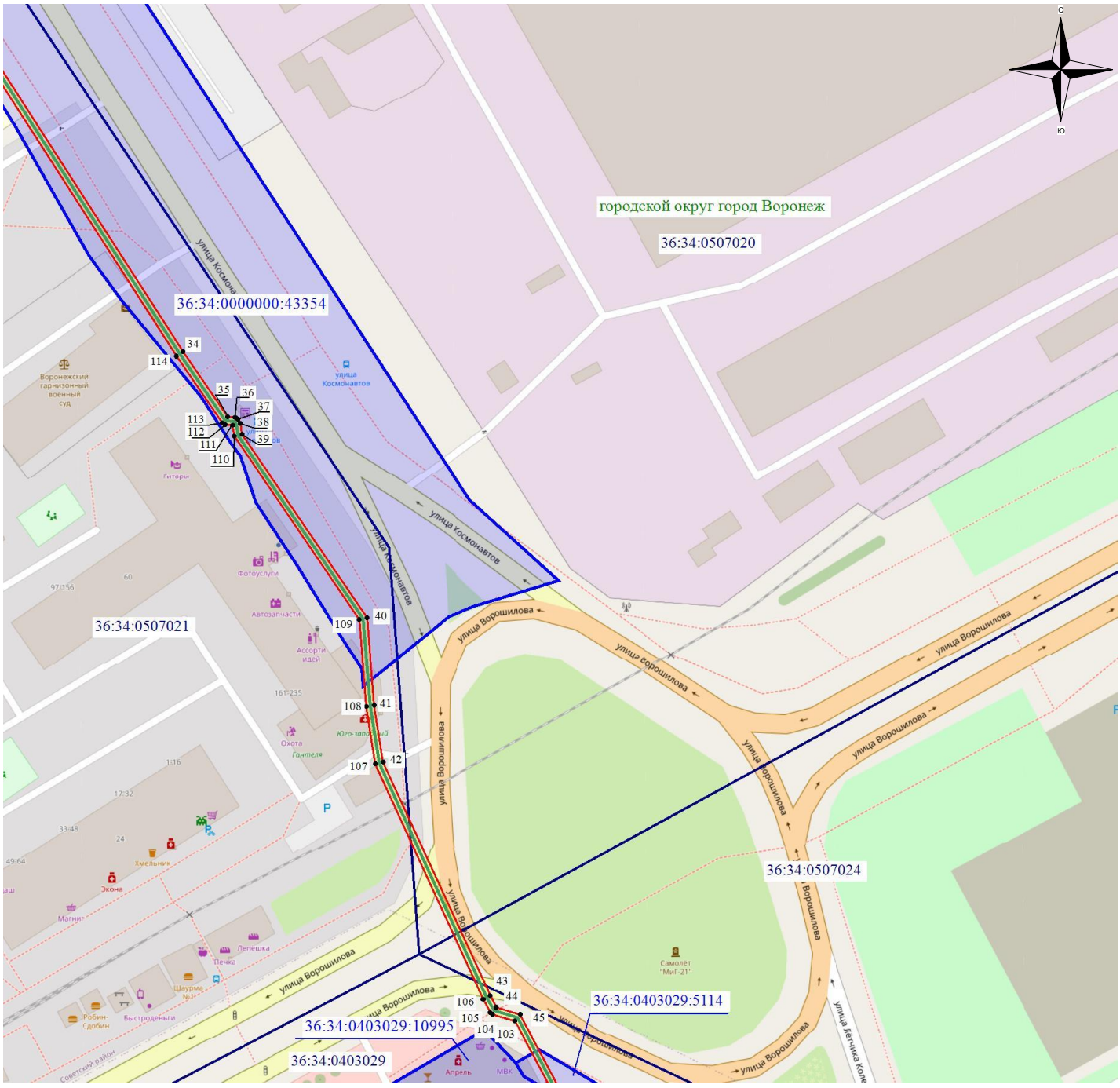
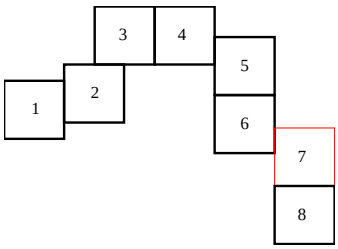


Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1: 1500



Используемые условные знаки и обозначения:

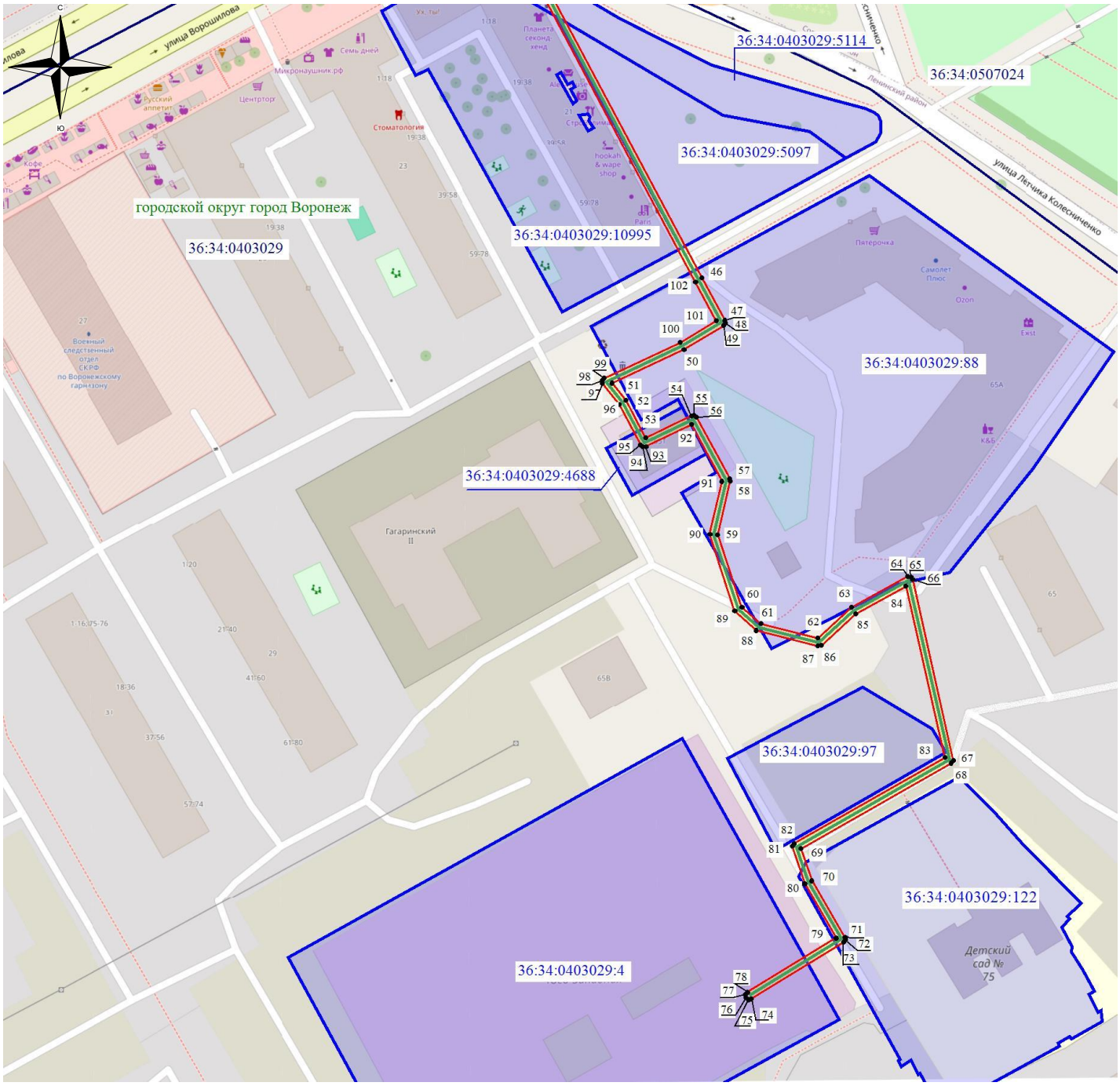
- обозначение границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- обозначение границы земельного участка по сведениям ЕГРН
- обозначение границы публичного сервитута
- обозначение объекта электросетевого хозяйства
- обозначение границы охранной зоны
- ● 2 - обозначение характерной точки публичного сервитута

36:34:0000000 – обозначение номера кадастрового квартала

36:34:100014:525 – обозначение номера земельного участка

Городской округ город Воронеж - обозначение муниципального образования

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1: 1500

Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- обозначение границы земельного участка по сведениям ЕГРН
- обозначение границы публичного сервитута
- обозначение объекта электросетевого хозяйства
- обозначение границы охранной зоны
- ● 2 - обозначение характерной точки публичного сервитута

36:34:0000000 – обозначение номера кадастрового квартала

36:34:100014:525 – обозначение номера земельного участка

Городской округ город Воронеж - обозначение муниципального образования

