



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ГОРОД ВОРОНЕЖ  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 30 апреля 2026 г. №694  
г. Воронеж

**Об установлении публичного сервитута  
в целях эксплуатации объекта энергетики  
местного значения – инженерного сооружения  
Кабельная линия РП-30 ТП-660**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом городского округа город Воронеж, принятым постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 №150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», ходатайством об установлении публичного сервитута Акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» администрация городского округа город Воронеж **постановляет:**

1. Установить в интересах АО «ВГЭС» публичный сервитут с целью эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Кабельная линия РП-30 ТП-660 – в отношении:

- части площадью 43 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0505050:4368 площадью 3567 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный среднеэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул. Южно-Моравская, 50/4;

- части площадью 110 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0505050:8244 площадью 6164 кв.м, вид разрешенного использования – среднеэтажная жилая застройка, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Шендрикова, 1;

- части площадью 114 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0505050:4402 площадью 3311 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный среднеэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул. Южно-Моравская, 50, корпус 1;

- части площадью 87 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0505050:4437 площадью 1183 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный среднеэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул. Южно-Моравская, 50/3;

- части площадью 237 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0505050:4441 площадью 8918 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный среднеэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Шендрикова, 5;

- части площадью 7 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0505050:4442 площадью 217 кв.м, вид разрешенного использования – трансформаторная подстанция (ТП-660), расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Шендрикова, 1г;

- части площадью 227 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0505050:47 площадью 22861 кв.м, вид разрешенного использования – здание и сооружения школы, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Шендрикова, 7;

- части площадью 211 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0505050:57 площадью 3995 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный среднеэтажный жилой дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Южно-Моравская, 50/2;

- части площадью 8 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0505050:59 площадью 272 кв.м, вид разрешенного использования – распределительная подстанция (РП-30), расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Южно-Моравская, 56р;

- части площадью 70 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0505050:9 площадью 7884 кв.м, вид разрешенного

использования – многоквартирный среднеэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Краснозвездная, 14;

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, кадастровый квартал 36:34:0505050.

2. Границы публичного сервитута устанавливаются в соответствии с приложениями №1 и №2 к настоящему постановлению согласно границам установленной охранной зоны инженерных коммуникаций, сведения о которой внесены в ЕГРН (реестровый номер границы 36:34-6.2174; вид – зона с особыми условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу – охранный зона Кабельная линия РП-30 ТП-660, адрес (местоположение): Воронежская область, г.Воронеж, Южно-Моравская ул., 5бр – Шендрикова ул., 1т; тип зоны – охранный зона инженерных коммуникаций).

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления, – 49 лет.

4. АО «ВГЭС» в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

5. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в сетевом издании «Берег-Воронеж» ([www.beregvrn.ru](http://www.beregvrn.ru)).

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам.

Исполняющий обязанности  
главы городского округа  
город Воронеж А.И. Рыженин

Приложение №1  
к постановлению администрации  
городского округа город Воронеж  
от 30.04.2026 №694

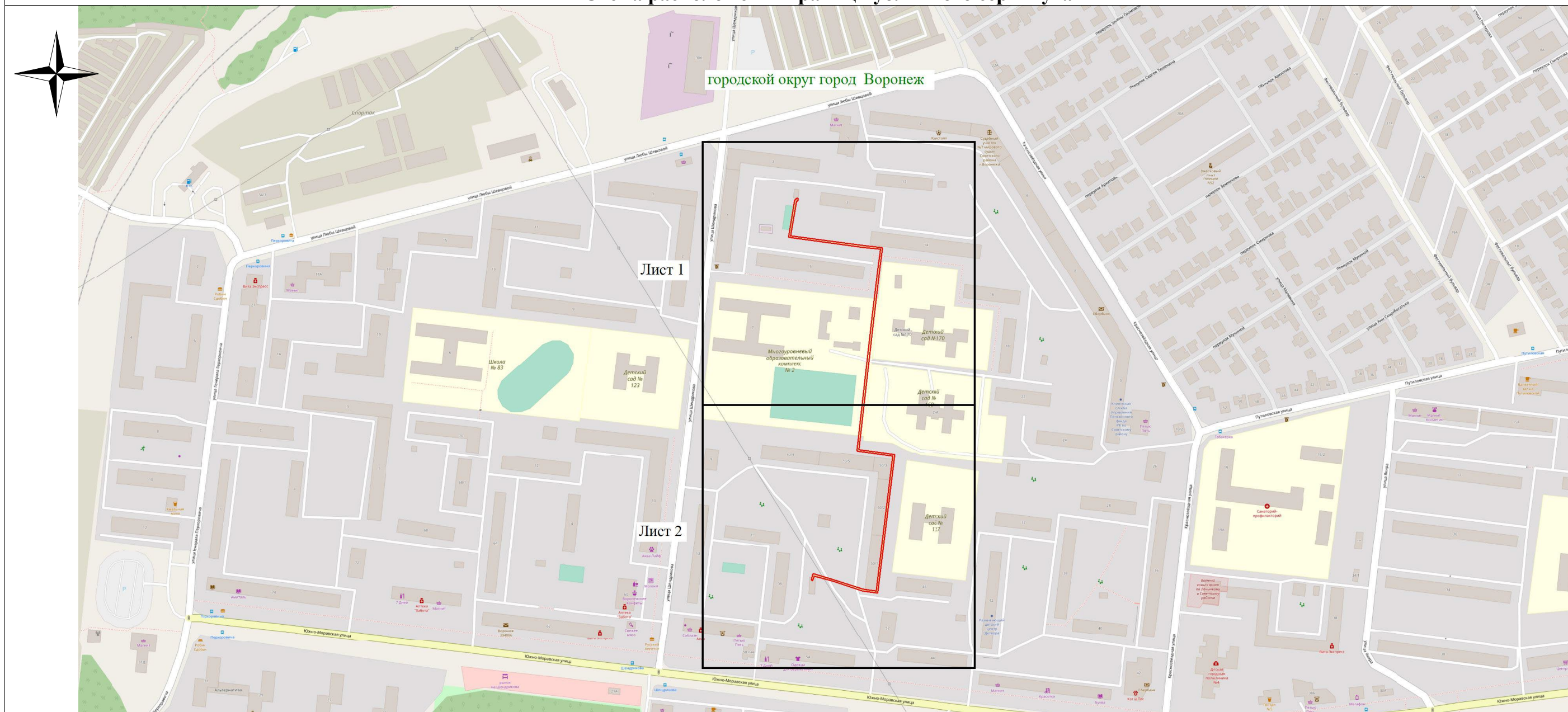
**Сведения о координатах характерных точек границ публичного сервитута**

№ характерной точки	Координата X	Координата Y
1	512759.86	1293617.47
2	512759.11	1293617.71
3	512758.31	1293617.63
4	512757.61	1293617.23
5	512756.65	1293615.95
6	512721.38	1293609.85
7	512711.13	1293686.27
8	512709.13	1293704.01
9	512708.76	1293704.68
10	512708.01	1293704.89
11	512686.17	1293702.09
12	512631.89	1293695.61
13	512499.83	1293680.69
14	512494.91	1293716.83
15	512494.55	1293717.48
16	512493.80	1293717.69
17	512351.94	1293700.25
18	512351.46	1293699.64
19	512353.41	1293684.13
20	512363.85	1293652.47
21	512368.91	1293634.17
22	512365.30	1293633.26
23	512364.71	1293632.84
24	512364.56	1293632.08
25	512365.01	1293631.44
26	512365.78	1293631.32
27	512370.38	1293632.48
28	512371.00	1293632.94
29	512371.10	1293633.72
30	512365.75	1293653.09
31	512355.34	1293684.67
32	512353.54	1293698.50
33	512493.06	1293715.59
34	512497.98	1293679.46
35	512498.33	1293678.82
36	512499.08	1293678.60
37	512632.13	1293693.63
38	512686.43	1293700.11
39	512707.26	1293702.78
40	512709.15	1293686.01
41	512719.54	1293608.55
42	512719.94	1293607.87



43	512720.70	1293607.69
44	512757.38	1293614.04
45	512758.01	1293614.43
46	512759.31	1293615.71
47	512759.95	1293616.04
48	512760.21	1293616.78
1	512759.86	1293617.47

Исполняющий обязанности  
руководителя управления  
имущественных и земельных  
отношений Я.В. Якименко

### Схема расположения границ публичного сервитута



**Используемые условные знаки и обозначения:**

-  - обозначение границы публичного сервитута
-  - наименование муниципального образования

Масштаб 1:4000

Исполняющий обязанности руководителя управления  
имущественных и земельных отношений Я.В. Якименко