Извещение
о возможности установления публичного сервитута

В соответствии со ст.39.42 Земельного кодекса Российской Федерации управление имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж информирует, что в связи с обращением АО «ВГЭС» рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Кабельная линия РП-17 ТП-708.

Описание местоположения земельных участков, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, и в отношении которых, в том числе, испрашивается публичный сервитут:

- части площадью 34 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0306036:1 площадью 204 кв. м, вид разрешенного использования – специализированный розничный рынок, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Новосибирская, 32-в;

- части площадью 8 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0307022:56 площадью 5895 кв. м, вид разрешенного использования – многоквартирный многоэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Новосибирская, 19;

- части площадью 8 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0306046:4 площадью 638 кв. м, вид разрешенного использования – специализированный розничный рынок, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Новосибирская, 32-б;

- части площадью 137 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0307022:8254 площадью 2927 кв. м, вид разрешенного использования – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Новосибирская, уч. 17;

- части площадью 27 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0306046:1556 площадью 7539 кв. м, вид разрешенного использования – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Новосибирская, 32.

Описание местоположения границ публичного сервитута: согласно прилагаемой схеме.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в управлении имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж (далее – УИЗО АГО г.Воронеж) по адресу: г.Воронеж, ул.Пушкинская, 5, каб. 309.

График работы УИЗО АГО г.Воронеж: понедельник-четверг: с 9:00 до 18:00, пятница: с 9:00 до 16:45, перерыв с 13:00 до 13:45, телефон для справок: 228-36-59, официальный сайт: voronezh-city.gosuslugi.ru.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования данного сообщения, подают в УИЗО АГО г.Воронеж заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты.

Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

публичного сервитута Кабельная линия РП-17 ТП-708

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Раздел 1

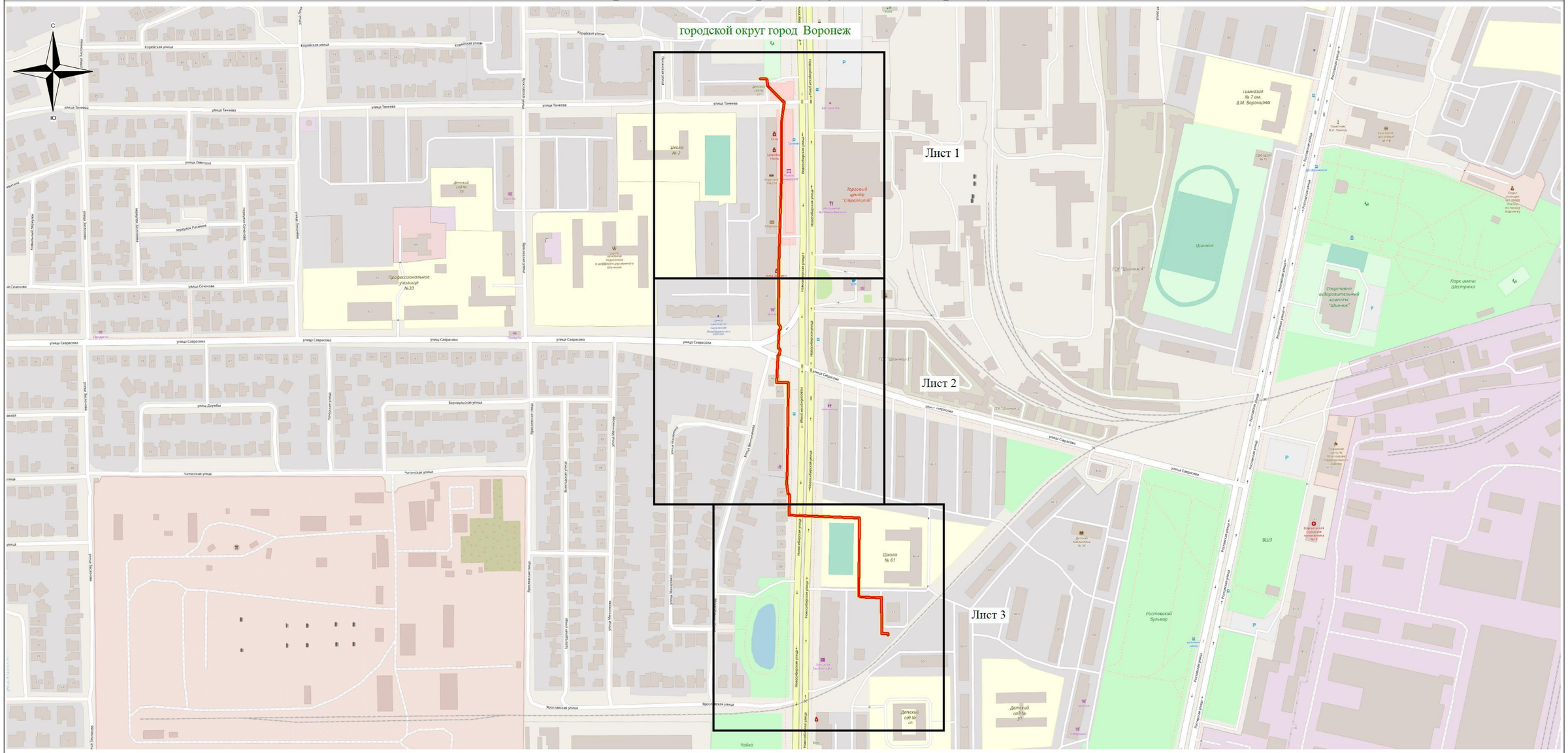
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область г.Воронеж, Новосибирская ул.,32р - Новосибирская ул.,19/А
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	1632 м2 +/-8 м2
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут для использования земельных участков в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения **Кабельная линия РП-17 ТП-708** сроком действия 49 лет в интересах Акционерного общества ” ВОРОНЕЖСКАЯ ГОРЭЛЕКТРОСЕТЬ ”

Местоположение публичного сервитута: Воронежская область г.Воронеж, Новосибирская ул.,32р - Новосибирская ул.,19/А			
Система координат	МСК-36, зона 1		
Метод определения координат	Геодезический		
Обозначение характерных точек границ публичного сервитута	Координаты, м		
	X	Y	Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Mt), м
1	2	3	4
1	507762.28	1302287.20	0.10
2	507762.54	1302286.53	0.10
3	507763.25	1302286.20	0.10
4	507763.97	1302286.48	0.10
5	507764.28	1302287.20	0.10
6	507764.30	1302294.02	0.10
7	507763.90	1302294.82	0.10
8	507761.59	1302296.36	0.10
9	507755.12	1302297.10	0.10
10	507735.31	1302317.07	0.10
11	507734.45	1302317.36	0.10
12	507711.47	1302313.97	0.10
13	507646.50	1302313.97	0.10
14	507539.21	1302310.64	0.10
15	507468.50	1302310.40	0.10
16	507464.86	1302312.78	0.10
17	507461.90	1302312.50	0.10
18	507459.78	1302310.70	0.10
19	507439.44	1302310.31	0.10
20	507438.04	1302311.74	0.10
21	507437.27	1302312.04	0.10
22	507431.28	1302311.76	0.10
23	507430.52	1302311.34	0.10
24	507429.23	1302309.54	0.10
25	507398.66	1302308.01	0.10
26	507398.47	1302321.29	0.10
27	507398.18	1302321.98	0.10
28	507397.46	1302322.28	0.10
29	507295.80	1302321.11	0.10
30	507275.45	1302320.36	0.10
31	507264.47	1302321.75	0.10
32	507262.74	1302323.56	0.10
33	507262.01	1302323.87	0.10
34	507238.64	1302323.58	0.10
35	507235.43	1302408.12	0.10
36	507235.14	1302408.78	0.10
37	507234.42	1302409.08	0.10
38	507141.01	1302408.48	0.10
39	507139.98	1302410.12	0.10
40	507139.55	1302435.41	0.10
41	507139.27	1302436.08	0.10
42	507138.55	1302436.39	0.10
43	507096.22	1302436.47	0.10
44	507096.19	1302443.25	0.10
45	507095.93	1302443.91	0.10
46	507095.22	1302444.24	0.10
47	507093.12	1302444.25	0.10
48	507092.53	1302443.75	0.10
49	507092.68	1302442.63	0.10
50	507093.39	1302442.30	0.10
51	507094.19	1302442.27	0.10
52	507094.23	1302435.46	0.10
53	507094.51	1302434.78	0.10
54	507095.23	1302434.47	0.10
55	507137.57	1302434.39	0.10
56	507138.14	1302409.28	0.10
57	507139.76	1302406.78	0.10
58	507140.48	1302406.48	0.10

1	2	3	4
59	507233.47	1302407.07	0.10
60	507236.68	1302322.53	0.10
61	507236.97	1302321.87	0.10
62	507237.69	1302321.57	0.10
63	507261.60	1302321.86	0.10
64	507263.87	1302319.81	0.10
65	507275.46	1302318.36	0.10
66	507295.85	1302319.11	0.10
67	507396.48	1302320.27	0.10
68	507396.68	1302306.95	0.10
69	507397.00	1302306.23	0.10
70	507397.73	1302305.96	0.10
71	507429.81	1302307.56	0.10
72	507430.57	1302307.98	0.10
73	507431.86	1302309.78	0.10
74	507436.91	1302310.02	0.10
75	507438.30	1302308.60	0.10
76	507439.04	1302308.30	0.10
77	507460.80	1302308.95	0.10
78	507462.92	1302310.75	0.10
79	507464.57	1302310.77	0.10
80	507468.19	1302308.40	0.10
81	507539.24	1302308.64	0.10
82	507646.53	1302311.97	0.10
83	507711.70	1302311.98	0.10
84	507734.25	1302315.31	0.10
85	507754.55	1302295.16	0.10
86	507761.09	1302294.41	0.10
87	507762.30	1302293.52	0.10
1	507762.28	1302287.20	0.10

Приложение № 2
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от _____№ _____

Схема расположения границ публичного сервитута



Используемые условные знаки и обозначения:

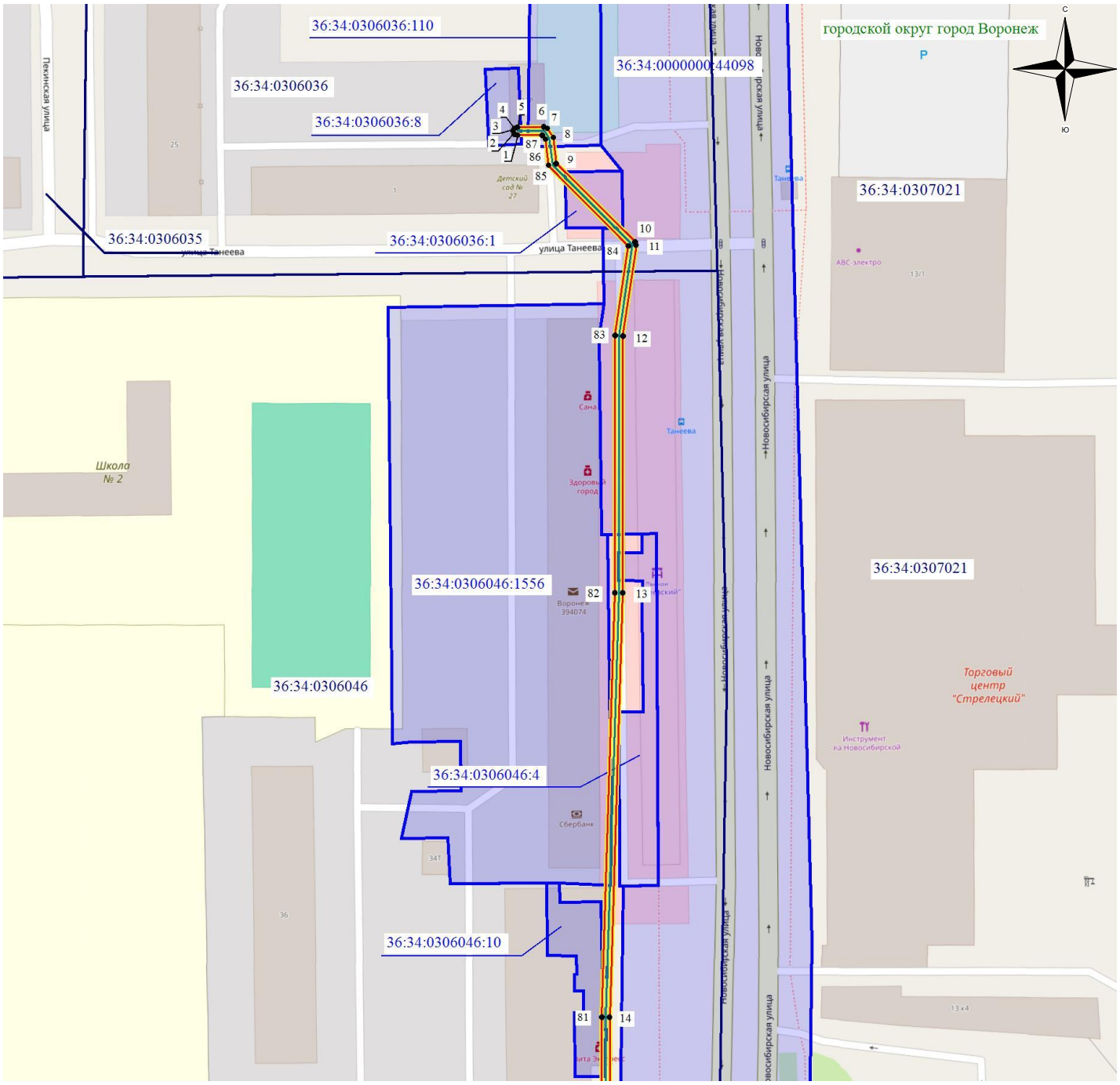
- обозначение границы публичного сервитута

Городской округ город Воронеж - наименование муниципального образования

Масштаб 1:5000

Руководитель управления
имущественных и земельных отношений

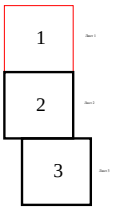
Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1: 1500

Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- обозначение границы земельного участка по сведениям ЕГРН
- обозначение границы публичного сервитута
- обозначение объекта электросетевого хозяйства
- обозначение границы охранной зоны
- 2 - обозначение характерной точки публичного сервитута

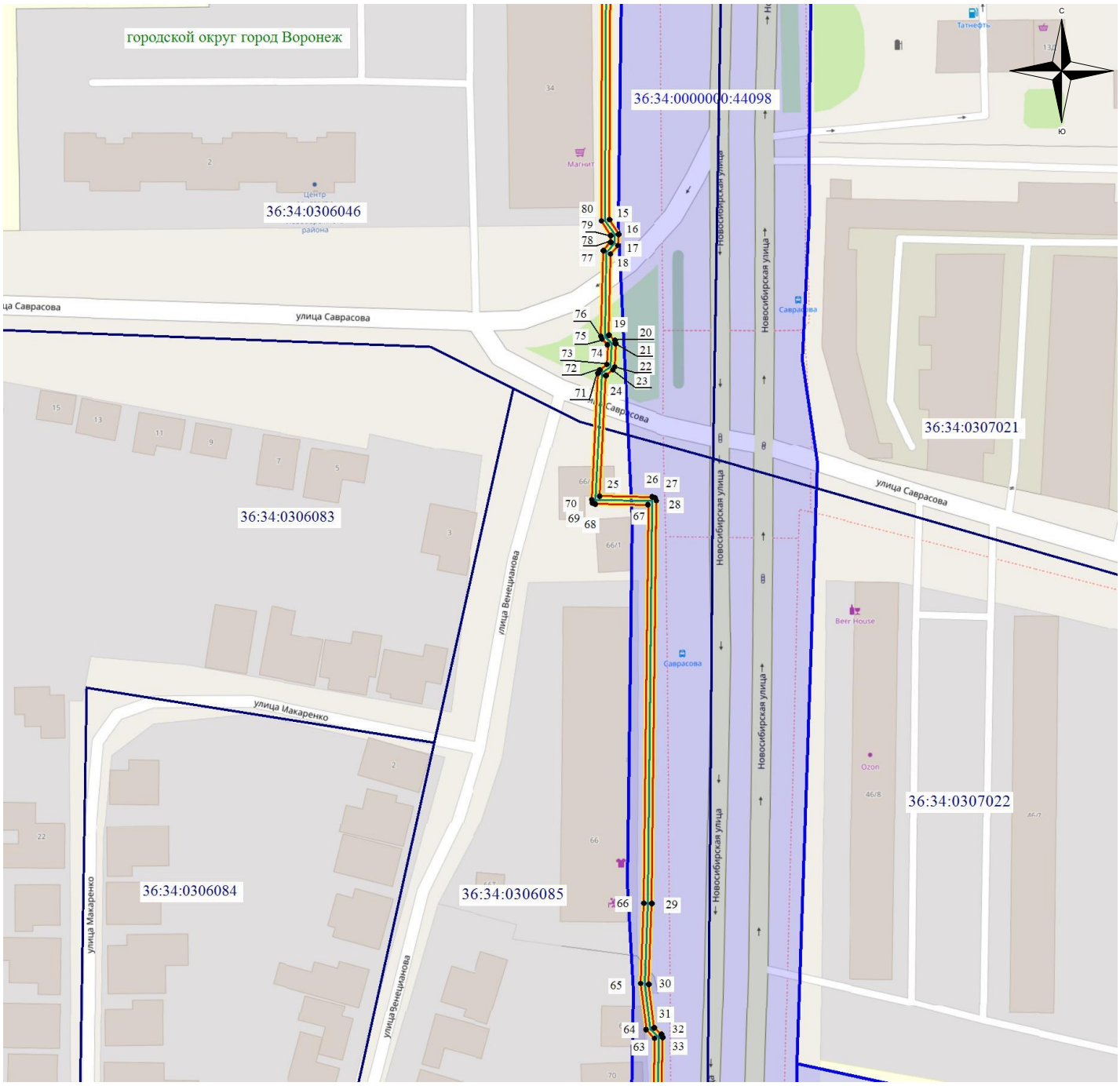


36:34:0000000 – обозначение номера кадастрового квартала

36:34:100014:525 – обозначение номера земельного участка

Городской округ город Воронеж - обозначение муниципального образования

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1: 1500

Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- обозначение границы земельного участка по сведениям ЕГРН
- обозначение границы публичного сервитута
- обозначение объекта электросетевого хозяйства
- обозначение границы охранной зоны
- 2 - обозначение характерной точки публичного сервитута

36:34:0000000 – обозначение номера кадастрового квартала

36:34:100014:525 – обозначение номера земельного участка

Городской округ город Воронеж - обозначение муниципального образования

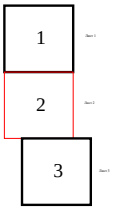
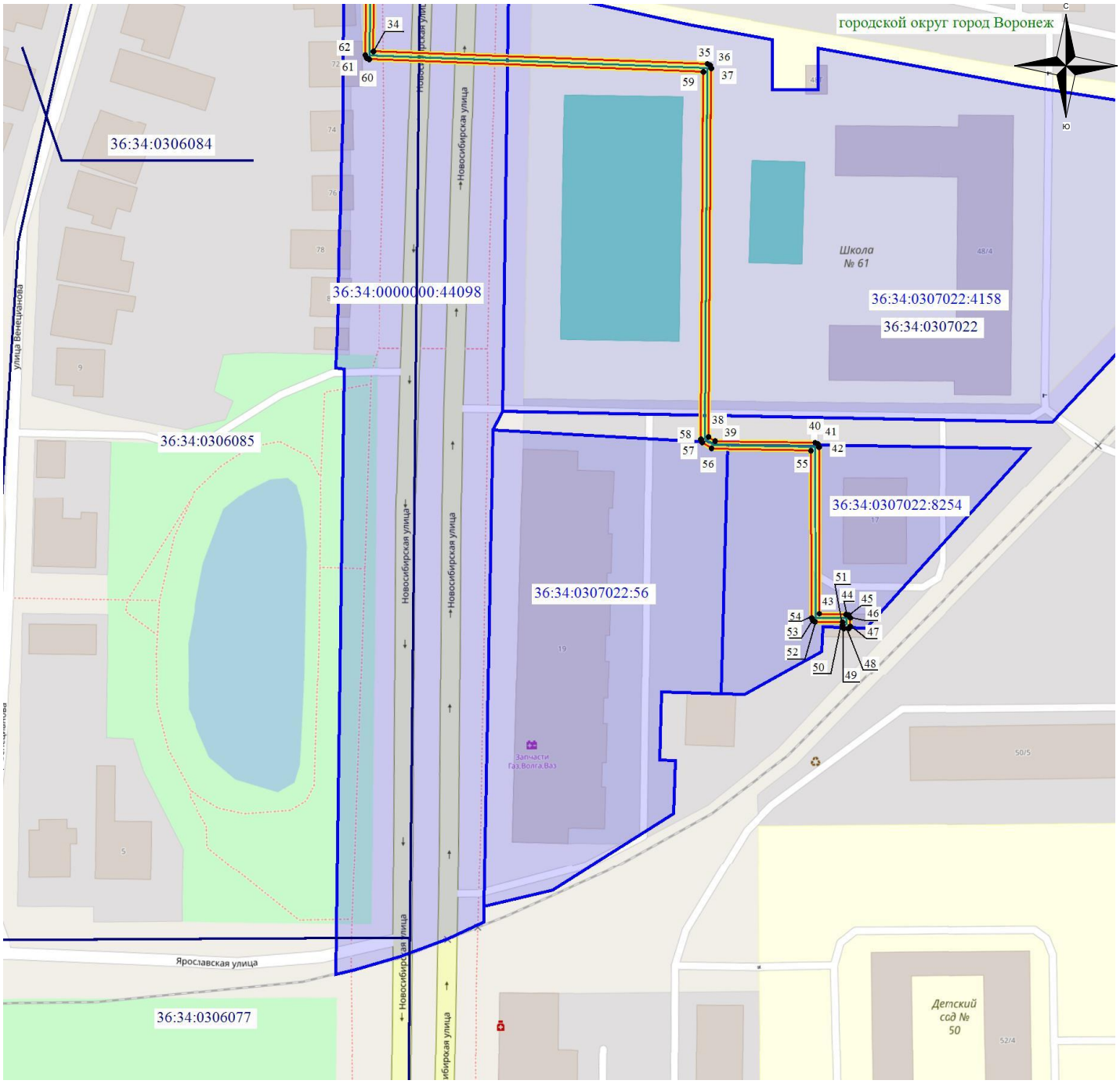


Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1: 1500

Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- обозначение границы земельного участка по сведениям ЕГРН
- обозначение границы публичного сервитута
- обозначение объекта электросетевого хозяйства
- обозначение границы охранной зоны
- ● 2 - обозначение характерной точки публичного сервитута

36:34:0000000 – обозначение номера кадастрового квартала

36:34:100014:525 – обозначение номера земельного участка

Городской округ город Воронеж - обозначение муниципального образования

