

Извещение
о возможности установления публичного сервитута

В соответствии со ст.39.42 Земельного кодекса Российской Федерации управление имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж информирует, что в связи с обращением АО «ВГЭС» рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения **Трансформаторная подстанция (ТП-1468)**.

Описание местоположения земельных участков, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, и в отношении которых, в том числе, испрашивается публичный сервитут:

- части площадью 105 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0602001:9 площадью 6927 кв.м, вид разрешенного использования – реконструкция ветхого жилого дома, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Тимирязева, 23а;

- части площадью 56 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0602001:84 площадью 6927 кв.м, вид разрешенного использования – жилой дом и дворовая территория, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Тимирязева, 21а.

Описание местоположения границ публичного сервитута: согласно прилагаемой схеме.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в управлении имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж (далее – УИЗО АГО г.Воронеж) по адресу: г.Воронеж, ул.Пушкинская, 5, каб. 309.

График работы УИЗО АГО г.Воронеж: понедельник-четверг: с 9:00 до 18:00, пятница: с 9:00 до 16:45, перерыв с 13:00 до 13:45, телефон для справок 228-36-59, официальный сайт: www.voronezh-city.gosuslugi.ru.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования данного сообщения, подают в УИЗО АГО г.Воронеж заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты.

Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

**Описание местоположения границ публичного сервитута
сооружение Трансформаторная подстанция (ТП-1468), расположенного по адресу:
Воронежская область, г. Воронеж, ул. Тимирязева, д. 23А**

Местоположение границ Воронежская область, г. Воронеж

Система координат МСК-36

Площадь объекта 648 кв.м

Перечень характерных точек

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	519167,09	1301035,39	Геодезический метод	0,10	-
2	519170,17	1301042,05	Геодезический метод	0,10	-
3	519171,02	1301047,52	Геодезический метод	0,10	-
4	519169,16	1301052,16	Геодезический метод	0,10	-
5	519165,29	1301055,33	Геодезический метод	0,10	-
6	519158,62	1301058,41	Геодезический метод	0,10	-
7	519153,16	1301059,26	Геодезический метод	0,10	-
8	519148,51	1301057,40	Геодезический метод	0,10	-
9	519145,35	1301053,53	Геодезический метод	0,10	-
10	519142,27	1301046,87	Геодезический метод	0,10	-
11	519141,42	1301041,41	Геодезический метод	0,10	-
12	519143,28	1301036,77	Геодезический метод	0,10	-
13	519147,15	1301033,60	Геодезический метод	0,10	-
14	519153,82	1301030,52	Геодезический метод	0,10	-
15	519159,28	1301029,67	Геодезический метод	0,10	-
16	519163,93	1301031,53	Геодезический метод	0,10	-
1	519167,09	1301035,39	Геодезический метод	0,10	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

публичного сервитута
 сооружение Трансформаторная подстанция (ТП-1468), расположенного по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, ул. Тимирязева, д. 23А
 (наименование объекта)

Схема расположения границ публичного сервитута

Основной лист



Масштаб 1: 1 000

Подпись _____ Гибадуллина Г.М. Дата: 25 августа 2023г.

Место для отрисовки печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Условные обозначения:

- - граница публичного сервитута
- - граница земельного участка
- - граница кадастрового квартала
- - граница муниципального района
- 1 - характерная точка границы зоны публичного сервитута
- :11 - номер земельного участка
- 36:34:0403009 - номер кадастрового квартала
- - объект электросетевого хозяйства