Извещение
о возможности установления публичного сервитута

В соответствии со ст.39.42 Земельного кодекса Российской Федерации управление имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж информирует, что в связи с обращением АО «ВГЭС» рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Трансформаторная подстанция (ТП-912).

Описание местоположения земельных участков, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, и в отношении которых, в том числе, испрашивается публичный сервитут:

- части площадью 335 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0203016:28 площадью 8123 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный многоэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, б-р Победы, 3;

- части площадью 125 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0203016:64 площадью 3547 кв.м, вид разрешенного использования – строительство подземных гаражей, расположенного по адресу: г.Воронеж, бульвар Победы, 3б.

Описание местоположения границ публичного сервитута: согласно прилагаемой схеме.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в управлении имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж (далее – УИЗО АГО г.Воронеж) по адресу: г.Воронеж, ул.Пушкинская, 5, каб. 309.

График работы УИЗО АГО г.Воронеж: понедельник-четверг: с 9:00 до 18:00, пятница: с 9:00 до 16:45, перерыв с 13:00 до 13:45, телефон для справок 228-36-59, официальный сайт: www.voronezh-city.gosuslugi.ru.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования данного сообщения, подают в УИЗО АГО г.Воронеж заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты.

Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

Описание местоположения границ публичного сервитута
сооружение "Трансформаторная подстанция (ТП-912)", расположенного по адресу:
Воронежская область, г.Воронеж, бульвар Победы, д.5т

Местоположение границ Воронежская *область, г. Воронеж*

Система координат *МСК-36*

Площадь объекта 705 *кв.м*

Перечень характерных точек

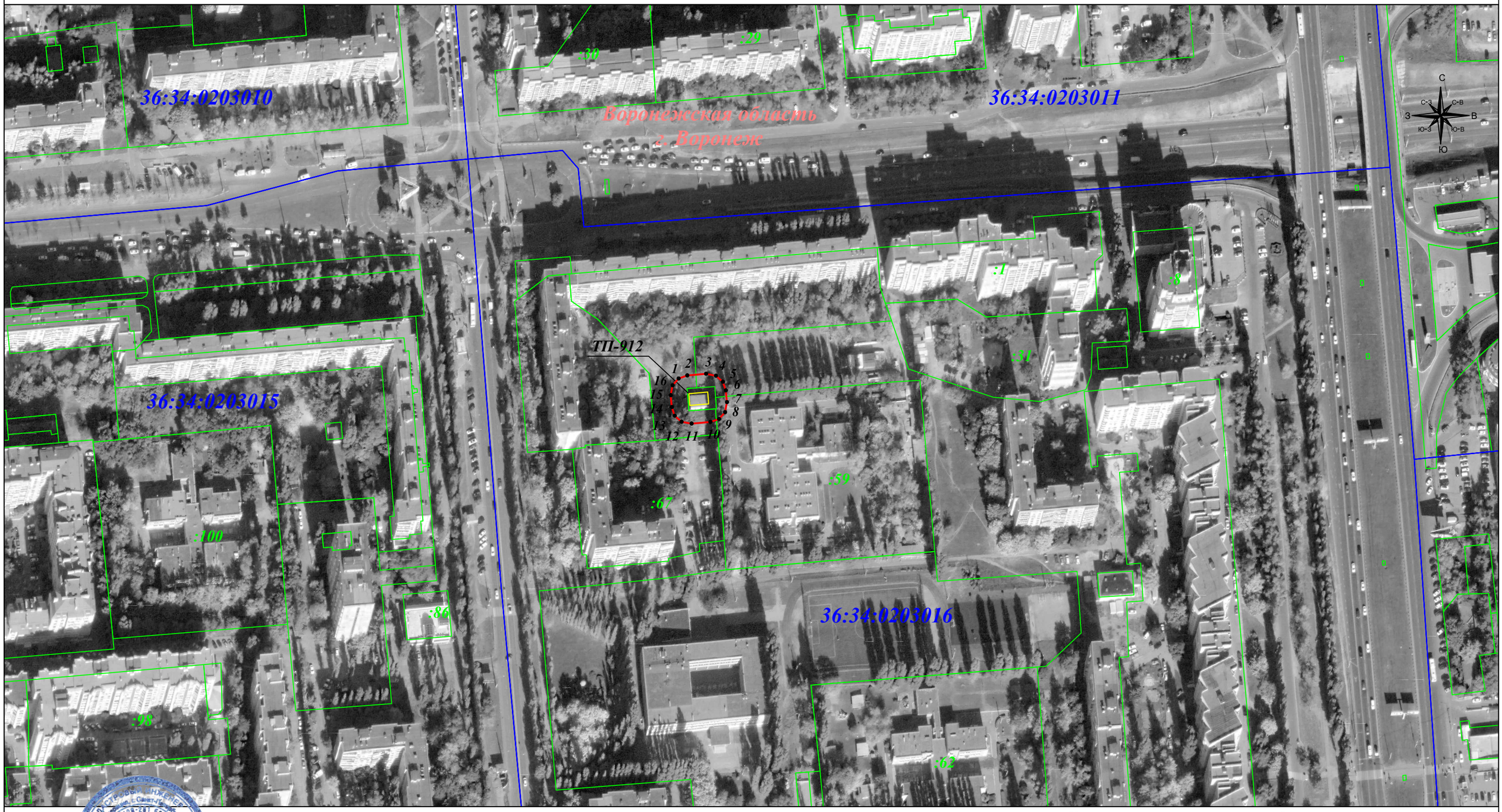
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	518695,28	1297925,46	Геодезический метод	0,10	-
2	518696,95	1297930,17	Геодезический метод	0,10	-
3	518697,86	1297940,52	Геодезический метод	0,10	-
4	518696,80	1297945,94	Геодезический метод	0,10	-
5	518693,48	1297949,69	Геодезический метод	0,10	-
6	518688,77	1297951,35	Геодезический метод	0,10	-
7	518682,28	1297951,92	Геодезический метод	0,10	-
8	518676,86	1297950,86	Геодезический метод	0,10	-
9	518673,12	1297947,55	Геодезический метод	0,10	-
10	518671,45	1297942,83	Геодезический метод	0,10	-
11	518670,54	1297932,49	Геодезический метод	0,10	-
12	518671,60	1297927,06	Геодезический метод	0,10	-
13	518674,91	1297923,32	Геодезический метод	0,10	-
14	518679,63	1297921,66	Геодезический метод	0,10	-
15	518686,12	1297921,09	Геодезический метод	0,10	-
16	518691,54	1297922,14	Геодезический метод	0,10	-
1	518695,28	1297925,46	Геодезический метод	0,10	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

публичного сервитута
сооружение "Трансформаторная подстанция (ТП-912)", расположенного по адресу: Воронежская область, г.Воронеж, бульвар Победы, д.5т
(наименование объекта)

Схема расположения границ публичного сервитута

Основной лист



Масштаб 1: 2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- границы земельного участка.
- границы кадастрового квартала.
- границы муниципального района.
- границы публичного сервитута.
- объект электросетевого хозяйства

- 1 - характерная точка границы зоны публичного сервитута .
- :19 - номер земельного участка.
- 36:34:0206001 - номер кадастрового квартала.
- 9 - номер объекта электросетевого хозяйства.

Подпись _____ Гибадуллина Г. М. Дата: 29 января 2023г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта