

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Управление имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж информирует о том, что в соответствии со статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации городского округа город Воронеж от 02.07.2025 №1021 «О мероприятиях в связи с признанием дома 43 по ул.Никитинская г.Воронежа аварийным и подлежащим реконструкции» администрацией городского округа город Воронеж планируется изъятие земельного участка по адресу: г.Воронеж, ул.Никитинская, 43, с кадастровым номером 36:34:0401025:4176, в связи с признанием многоквартирного дома, расположенного на земельном участке, аварийным и подлежащим реконструкции.

На территории данного земельного участка находятся объекты недвижимого имущества (нежилого фонда).

Правообладатели указанных объектов в течение шестидесяти дней со дня опубликования данного сообщения, подают заявления об учете их прав на объекты недвижимости с приложением копий документов, подтверждающих эти права в управление имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж (далее - УИЗО АГО) по адресу: г.Воронеж, ул.Пушкинская, д.5, каб.309.

График работы УИЗО АГО г.Воронеж: понедельник-четверг: с 9.00 до 18.00, пятница: с 9.00 до 16.45, перерыв с 13.00 до 13.45, телефон для справок 228-39-42.

В таких заявлениях указывается способ связи с заявителями, в том числе их почтовый адрес. В случае, если лицами, подавшими заявления об учете прав, на объекты недвижимого имущества, не представлены документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие объекты недвижимого имущества, либо представленные ими документы не являются документами, устанавливающими или удостоверяющими их права на указанные объекты в соответствии с законодательством Российской Федерации, УИЗО АГО направляет данным лицам уведомления об этом в срок не позднее чем в течение десяти дней со дня поступления указанных заявлений.

В случае, если правообладатели изымаемой недвижимости не будут выявлены, администрация городского округа город Воронеж признает права муниципальной собственности на объекты в судебном порядке.

Уполномоченным органом, осуществляющим выявление лиц, земельный участок которых подлежит изъятию для государственных и муниципальных нужд, является управление имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж.

Информационное сообщение о планируемом изъятии земельного участка размещается на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».