Извещение
о возможности установления публичного сервитута

В соответствии со ст.39.42 Земельного кодекса Российской Федерации управление имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж информирует, что в связи с обращением АО «ВГЭС» рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Кабельная линия КЛ-6кВ РП-168-ТП-1802.

Описание местоположения земельных участков, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, и в отношении которых, в том числе, испрашивается публичный сервитут:

- части площадью 53 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0607023:1647 площадью 2688 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный среднеэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Алексеевского, 20;

- части площадью 4 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0607025:352 площадью 1702 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный многоэтажный дом – объект культурного наследия «Дом жилой М.Д. Резниковой, 1911 г.», расположенного по адресу: г.Воронеж, ул. Карла Маркса, 56;

- части площадью 112 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0607039:53 площадью 3000 кв.м, вид разрешенного использования – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Дзержинского, 6.

Описание местоположения границ публичного сервитута: согласно прилагаемой схеме.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в управлении имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж (далее – УИЗО АГО г.Воронеж) по адресу: г.Воронеж, ул.Пушкинская, 5.

График работы УИЗО АГО г.Воронеж: понедельник-четверг: с 9:00 до 18:00, пятница: с 9:00 до 16:45, перерыв с 13:00 до 13:45, телефон для справок 228-34-45, официальный сайт: www.voronezh-r20.gosweb.gosuslugi.ru

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования данного сообщения, подают в УИЗО АГО г.Воронеж заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты.

Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

публичного сервитута Кабельная линия КЛ-6кВ РП-168-ТП-1802

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, г. Воронеж, ул.Орджоникидзе, 36а - ТЕАТРАЛЬНАЯ УЛ.,21т
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	2098 м2 +/-9 м2
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут для использования земельных участков в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения **Кабельная линия КЛ-6кВ РП-168-ТП-1802** сроком действия 49 лет в интересах Акционерного общества ” ВОРОНЕЖСКАЯ ГОРЭЛЕКТРОСЕТЬ ”

Местоположение публичного сервитута: Воронежская область, г. Воронеж, ул.Орджоникидзе, 36а - ТЕАТРАЛЬНАЯ УЛ.,21т			
Система координат	**МСК-36, зона 1**		
Метод определения координат	**Геодезический**		
Обозначение характерных точек границ публичного сервитута	**Координаты, м**		
	X	**Y**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Mt), м**
1	**2**	**3**	**4**
1	513458.30	1300242.36	0.10
2	513457.33	1300240.30	0.10
3	513456.79	1300238.11	0.10
4	513456.88	1300237.39	0.10
5	513457.49	1300236.91	0.10
6	513458.26	1300237.01	0.10
7	513458.73	1300237.63	0.10
8	513459.25	1300239.73	0.10
9	513460.50	1300242.52	0.10
10	513460.22	1300243.24	0.10
11	513453.19	1300250.49	0.10
12	513443.93	1300257.34	0.10
13	513443.23	1300257.53	0.10
14	513436.26	1300256.74	0.10
15	513433.00	1300255.04	0.10
16	513430.93	1300250.72	0.10
17	513427.89	1300238.91	0.10
18	513423.38	1300228.89	0.10
19	513416.39	1300216.81	0.10
20	513413.19	1300218.27	0.10
21	513412.46	1300218.00	0.10
22	513389.67	1300196.90	0.10
23	513384.21	1300189.63	0.10
24	513378.59	1300181.12	0.10
25	513374.94	1300176.12	0.10
26	513369.82	1300169.61	0.10
27	513367.62	1300165.75	0.10
28	513366.98	1300165.13	0.10
29	513364.88	1300164.40	0.10
30	513355.47	1300166.22	0.10
31	513347.09	1300170.11	0.10
32	513338.84	1300179.39	0.10
33	513331.57	1300182.51	0.10
34	513330.87	1300182.16	0.10
35	513328.34	1300179.15	0.10
36	513323.93	1300171.20	0.10
37	513311.47	1300170.89	0.10
38	513306.77	1300173.94	0.10
39	513296.92	1300185.77	0.10
40	513292.69	1300187.56	0.10
41	513290.61	1300195.15	0.10
42	513289.17	1300201.81	0.10
43	513287.69	1300208.61	0.10
44	513287.23	1300209.25	0.10
45	513281.49	1300212.77	0.10
46	513279.10	1300214.81	0.10
47	513278.32	1300215.04	0.10
48	513264.23	1300213.19	0.10
49	513263.50	1300212.72	0.10
50	513257.52	1300202.69	0.10
51	513251.85	1300166.21	0.10
52	513251.52	1300158.15	0.10
53	513250.92	1300156.78	0.10
54	513249.97	1300156.01	0.10
55	513244.65	1300157.00	0.10
56	513236.63	1300160.53	0.10
57	513235.88	1300160.31	0.10
58	513233.26	1300158.03	0.10

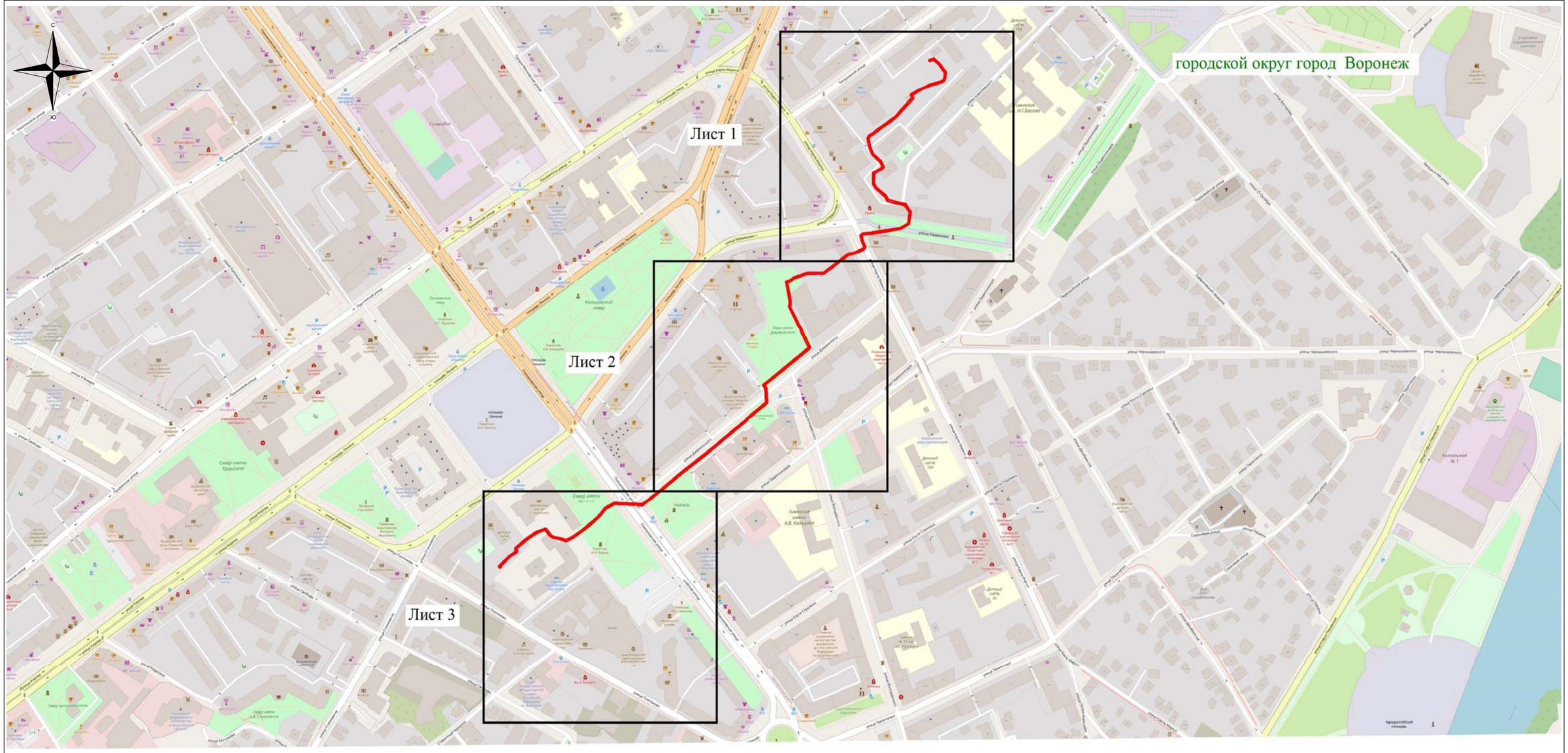
1	2	3	4
59	513232.18	1300155.86	0.10
60	513228.07	1300147.02	0.10
61	513226.95	1300140.32	0.10
62	513211.01	1300119.71	0.10
63	513207.22	1300114.18	0.10
64	513204.26	1300110.33	0.10
65	513204.13	1300107.34	0.10
66	513204.13	1300105.46	0.10
67	513204.23	1300104.10	0.10
68	513204.01	1300098.74	0.10
69	513204.05	1300090.02	0.10
70	513198.39	1300073.79	0.10
71	513195.42	1300069.94	0.10
72	513194.30	1300066.27	0.10
73	513172.67	1300070.32	0.10
74	513168.47	1300070.27	0.10
75	513165.93	1300069.65	0.10
76	513144.33	1300080.70	0.10
77	513140.83	1300083.03	0.10
78	513138.67	1300083.94	0.10
79	513136.90	1300084.34	0.10
80	513122.17	1300091.39	0.10
81	513117.77	1300093.62	0.10
82	513117.03	1300093.80	0.10
83	513116.34	1300093.43	0.10
84	513109.68	1300085.21	0.10
85	513088.88	1300059.27	0.10
86	513081.01	1300049.46	0.10
87	513072.60	1300038.78	0.10
88	513069.49	1300041.04	0.10
89	513052.03	1300041.98	0.10
90	513051.21	1300041.62	0.10
91	513041.78	1300030.30	0.10
92	513032.15	1300018.21	0.10
93	513030.65	1300017.87	0.10
94	513029.58	1300017.00	0.10
95	513028.44	1300015.43	0.10
96	513019.34	1300004.03	0.10
97	513003.13	1299984.17	0.10
98	512990.12	1299968.40	0.10
99	512968.90	1299940.24	0.10
100	512950.16	1299917.36	0.10
101	512930.03	1299891.63	0.10
102	512931.25	1299857.20	0.10
103	512925.68	1299847.14	0.10
104	512918.40	1299841.43	0.10
105	512910.45	1299833.37	0.10
106	512901.34	1299821.75	0.10
107	512897.61	1299816.96	0.10
108	512890.64	1299806.44	0.10
109	512887.23	1299799.63	0.10
110	512887.17	1299798.86	0.10
111	512889.69	1299791.44	0.10
112	512891.23	1299782.76	0.10
113	512894.73	1299778.44	0.10
114	512900.77	1299774.10	0.10
115	512897.00	1299763.90	0.10
116	512891.37	1299755.35	0.10
117	512887.21	1299749.85	0.10
118	512878.86	1299739.79	0.10
119	512875.36	1299740.43	0.10
120	512874.70	1299740.01	0.10
121	512869.28	1299732.17	0.10
122	512857.61	1299720.32	0.10
123	512856.91	1299720.50	0.10
124	512856.24	1299720.12	0.10
125	512856.04	1299719.36	0.10
126	512856.45	1299718.70	0.10

1	2	3	4
127	512857.06	1299718.09	0.10
128	512857.78	1299717.79	0.10
129	512858.50	1299718.10	0.10
130	512870.88	1299730.97	0.10
131	512875.97	1299738.33	0.10
132	512879.33	1299737.69	0.10
133	512880.02	1299738.05	0.10
134	512888.81	1299748.65	0.10
135	512893.05	1299754.25	0.10
136	512898.84	1299763.09	0.10
137	512902.96	1299774.61	0.10
138	512902.55	1299775.27	0.10
139	512896.00	1299779.98	0.10
140	512892.96	1299783.79	0.10
141	512891.62	1299792.00	0.10
142	512889.20	1299799.11	0.10
143	512892.40	1299805.50	0.10
144	512899.23	1299815.79	0.10
145	512902.92	1299820.51	0.10
146	512912.03	1299832.13	0.10
147	512919.73	1299839.94	0.10
148	512927.34	1299845.99	0.10
149	512933.26	1299857.00	0.10
150	512932.04	1299891.34	0.10
151	512951.71	1299916.11	0.10
152	512970.50	1299939.04	0.10
153	512991.72	1299967.20	0.10
154	513004.67	1299982.90	0.10
155	513020.89	1300002.77	0.10
156	513030.06	1300014.25	0.10
157	513031.66	1300016.13	0.10
158	513032.81	1300016.28	0.10
159	513033.46	1300016.65	0.10
160	513043.33	1300029.04	0.10
161	513052.43	1300039.95	0.10
162	513069.06	1300039.06	0.10
163	513072.13	1300036.58	0.10
164	513072.86	1300036.37	0.10
165	513073.55	1300036.74	0.10
166	513082.58	1300048.21	0.10
167	513090.45	1300058.02	0.10
168	513111.25	1300083.96	0.10
169	513117.41	1300091.57	0.10
170	513121.29	1300089.60	0.10
171	513136.38	1300082.40	0.10
172	513138.17	1300081.99	0.10
173	513139.95	1300081.23	0.10
174	513143.36	1300078.94	0.10
175	513165.34	1300067.70	0.10
176	513166.04	1300067.62	0.10
177	513168.83	1300068.30	0.10
178	513172.61	1300068.32	0.10
179	513195.46	1300064.23	0.10
180	513195.96	1300064.83	0.10
181	513197.29	1300069.19	0.10
182	513200.22	1300072.97	0.10
183	513206.05	1300089.86	0.10
184	513206.01	1300098.70	0.10
185	513206.23	1300104.20	0.10
186	513206.13	1300105.60	0.10
187	513206.13	1300107.26	0.10
188	513206.25	1300109.91	0.10
189	513208.85	1300113.01	0.10
190	513212.67	1300118.59	0.10
191	513228.89	1300139.75	0.10
192	513230.03	1300146.54	0.10
193	513233.99	1300154.98	0.10
194	513234.97	1300156.95	0.10

1	2	3	4
195	513236.68	1300158.37	0.10
196	513244.16	1300155.06	0.10
197	513250.07	1300153.97	0.10
198	513250.88	1300154.17	0.10
199	513252.66	1300155.76	0.10
200	513253.51	1300157.87	0.10
201	513253.85	1300166.07	0.10
202	513259.47	1300202.18	0.10
203	513264.97	1300211.27	0.10
204	513278.14	1300213.00	0.10
205	513280.36	1300211.12	0.10
206	513285.82	1300207.78	0.10
207	513287.21	1300201.39	0.10
208	513288.67	1300194.67	0.10
209	513290.90	1300186.56	0.10
210	513291.47	1300185.91	0.10
211	513295.92	1300184.02	0.10
212	513305.57	1300172.34	0.10
213	513311.21	1300168.88	0.10
214	513324.78	1300169.24	0.10
215	513325.39	1300169.73	0.10
216	513330.02	1300178.07	0.10
217	513331.91	1300180.29	0.10
218	513337.82	1300177.66	0.10
219	513346.06	1300168.38	0.10
220	513354.95	1300164.29	0.10
221	513365.28	1300162.43	0.10
222	513368.22	1300163.55	0.10
223	513369.30	1300164.65	0.10
224	513371.52	1300168.54	0.10
225	513376.56	1300174.94	0.10
226	513380.23	1300179.98	0.10
227	513385.84	1300188.48	0.10
228	513391.22	1300195.64	0.10
229	513413.32	1300216.08	0.10
230	513417.04	1300214.54	0.10
231	513417.67	1300215.01	0.10
232	513425.16	1300227.98	0.10
233	513429.81	1300238.35	0.10
234	513432.85	1300250.14	0.10
235	513434.64	1300253.85	0.10
236	513436.91	1300254.86	0.10
237	513443.06	1300255.51	0.10
238	513451.93	1300248.95	0.10
1	513458.30	1300242.36	0.10

Приложение № 2
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от _____№ _____

Схема расположения границ публичного сервитута



Используемые условные знаки и обозначения:

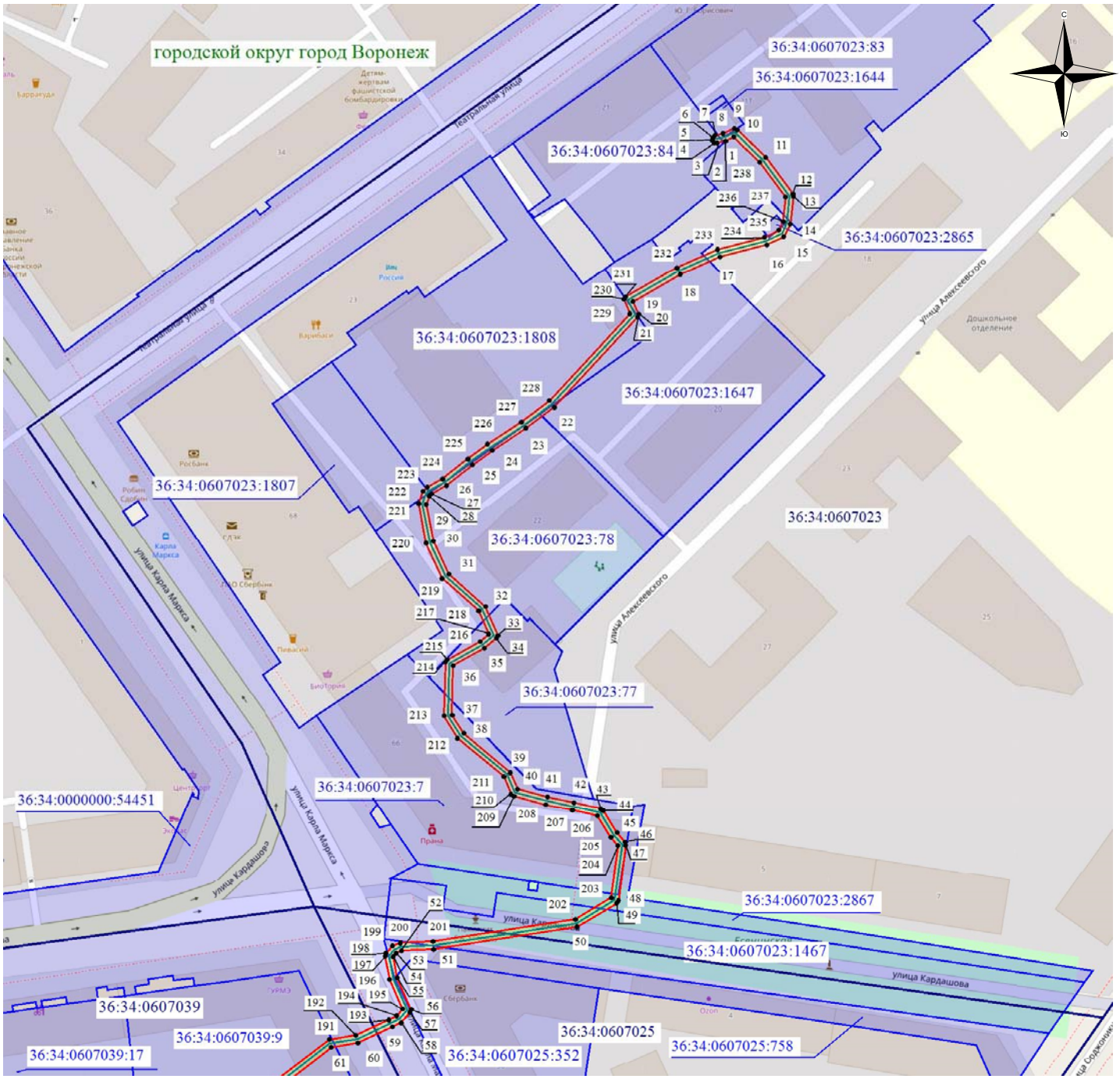
- обозначение границы публичного сервитута

Городской округ город Воронеж - наименование муниципального образования

Масштаб 1:5000

Руководитель управления
имущественных и земельных отношений

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1: 1500

Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- обозначение границы земельного участка по сведениям ЕГРН
- обозначение границы публичного сервитута
- обозначение объекта электросетевого хозяйства
- обозначение границы охранной зоны
- ● 2 - обозначение характерной точки публичного сервитута

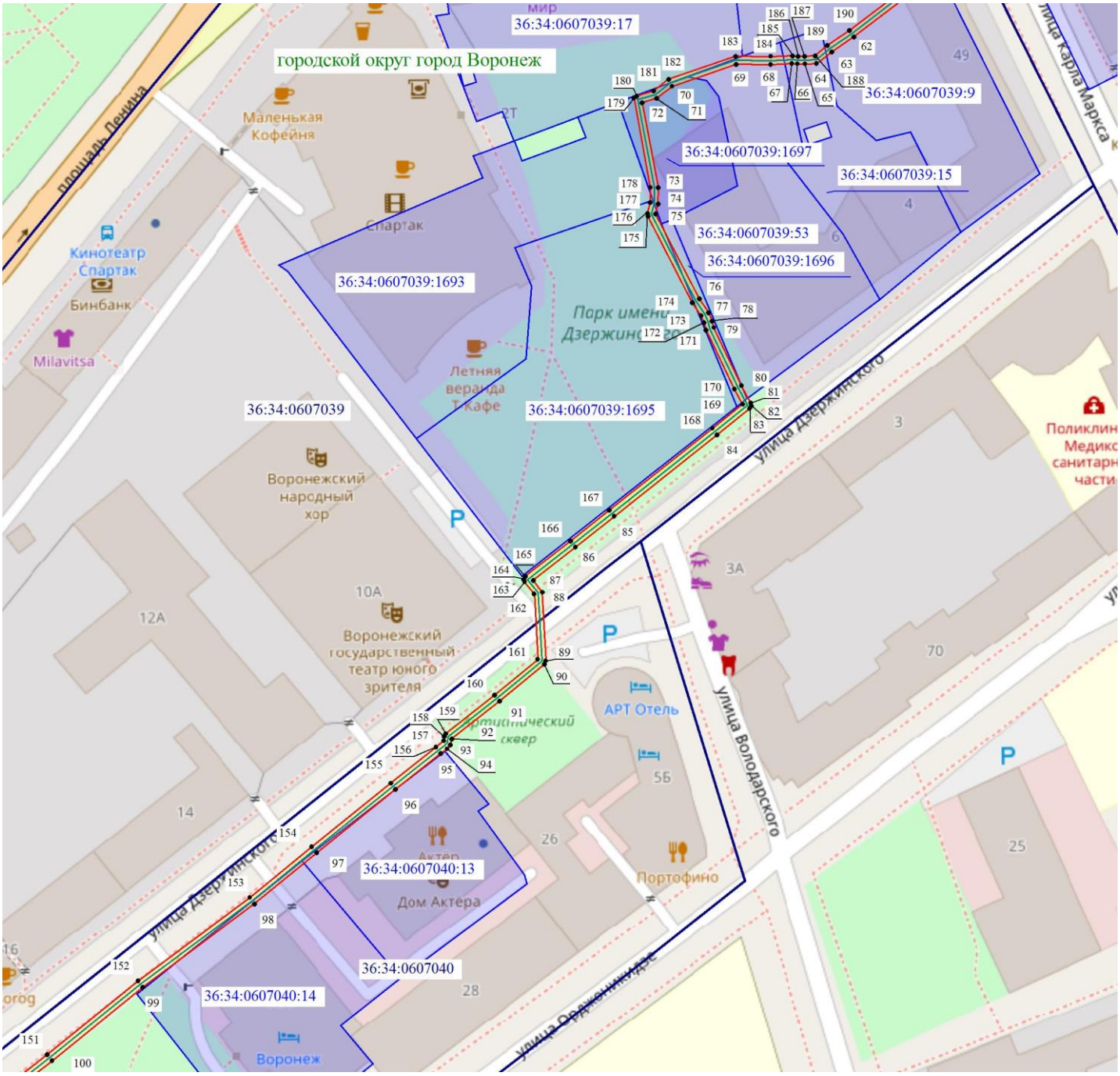
36:34:0000000 – обозначение номера кадастрового квартала

36:34:100014:525 – обозначение номера земельного участка

Городской округ город Воронеж - обозначение муниципального образования

1
2
3

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1: 1500

Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- обозначение границы земельного участка по сведениям ЕГРН
- обозначение границы публичного сервитута
- обозначение объекта электросетевого хозяйства
- обозначение границы охранной зоны
- 2 - обозначение характерной точки публичного сервитута

36:34:0000000 – обозначение номера кадастрового квартала

36:34:100014:525 – обозначение номера земельного участка

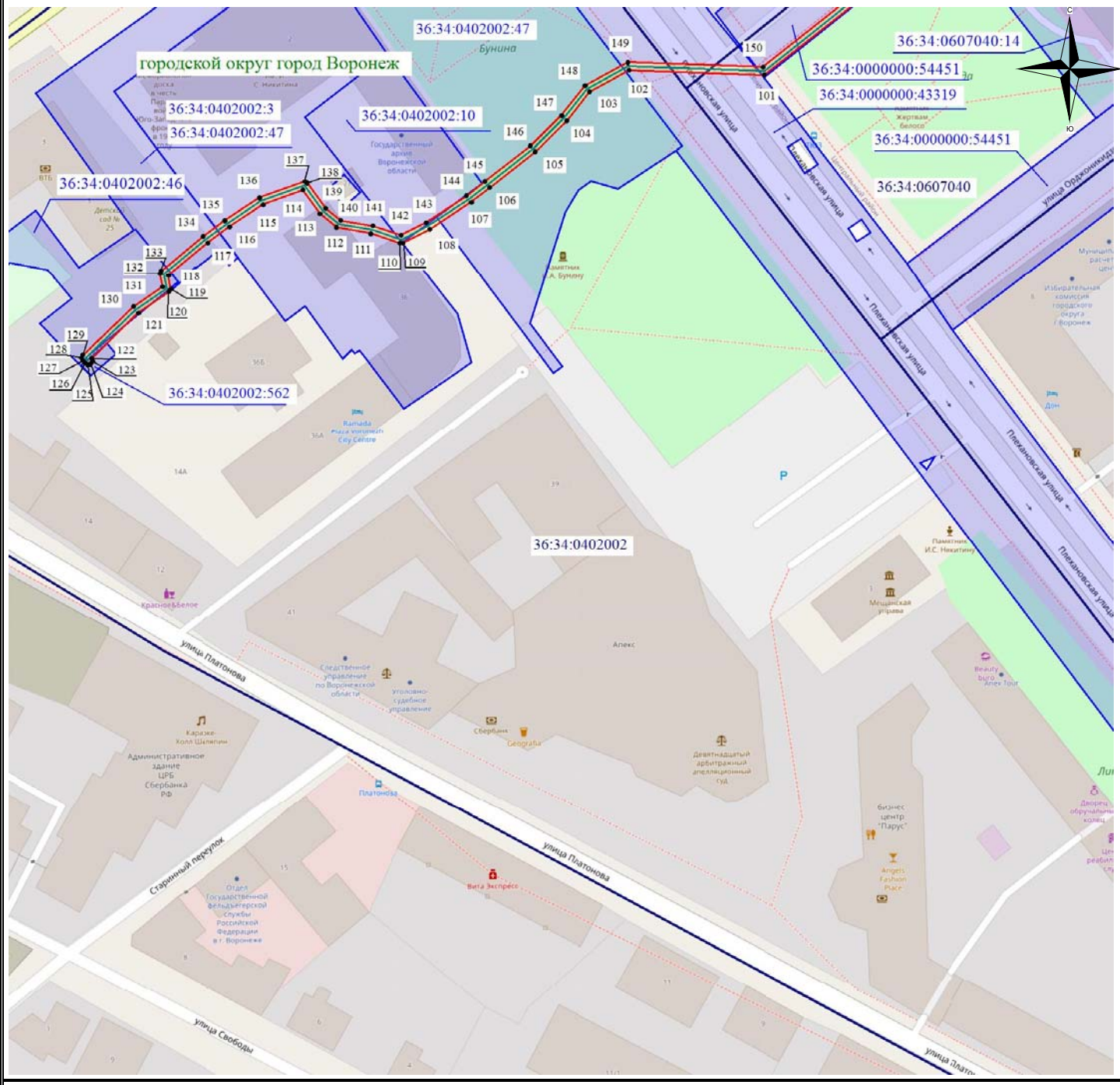
Городской округ город Воронеж - обозначение муниципального образования

1

2

3

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1: 1500

Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- обозначение границы земельного участка по сведениям ЕГРН
- обозначение границы публичного сервитута
- обозначение объекта электросетевого хозяйства
- обозначение границы охранной зоны
- 2 - обозначение характерной точки публичного сервитута

36:34:0000000 – обозначение номера кадастрового квартала

36:34:100014:525 – обозначение номера земельного участка

Городской округ город Воронеж - обозначение муниципального образования

1

2

3