АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31 июля 2025 г. №1248
г.Воронеж

Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления такими домами в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации, или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, на основании постановления Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 №1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» администрация городского округа город Воронеж **постановляет:**

1. Определить общество с ограниченной ответственностью «Мастерок» (ИНН 3662310666, ОГРН 1243600010884) управляющей организацией до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления многоквартирным домом или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса, предусмотренного частью 4 статьи 161 Жилищного

кодекса Российской Федерации, но не более чем на один год для управления многоквартирными домами, расположенными в городском округе город Воронеж, согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

2. Определить общество с ограниченной ответственностью «Центральная управляющая компания» (ИНН 3662310680, ОГРН 1243600011027) управляющей организацией до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления многоквартирным домом или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса, предусмотренного частью 4 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, но не более чем на один год для управления многоквартирными домами, расположенными в городском округе город Воронеж, согласно приложению №2 к настоящему постановлению.

3. Определить общество с ограниченной ответственностью «Финмаринвест» (ИНН 3663172546, ОГРН 1253600004360) управляющей организацией до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления многоквартирным домом или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса, предусмотренного частью 4 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, но не более чем на один год для управления многоквартирными домами, расположенными в городском округе город Воронеж, согласно приложению №3 к настоящему постановлению.

4. Утвердить прилагаемый перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирными домами, услуг и работ

по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных в городском округе город Воронеж.

5. Размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах, указанных в приложениях №1-3 к настоящему постановлению, устанавливается в соответствии с постановлением администрации городского округа город Воронеж от 26.12.2024 №1756 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, и предельных индексов изменения размера такой платы».

6. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа город Воронеж обеспечить направление копий настоящего постановления в управляющие организации, указанные в пунктах 1-3 настоящего постановления, в государственную жилищную инспекцию Воронежской области.

7. Управам Железнодорожного, Коминтерновского, Левобережного, Ленинского, Советского и Центрального районов городского округа город Воронеж обеспечить письменное уведомление всех собственников помещений многоквартирных домов, указанных в приложениях №1-3 к настоящему постановлению, в установленном порядке.

8. Признать утратившими силу:

- постановление администрации городского округа город Воронеж от 01.08.2024 №988 «Об определении управляющих организаций для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления такими домами в порядке, установленном Жилищным

кодексом Российской Федерации, или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация»;

- постановление администрации городского округа город Воронеж от 30.08.2024 №1120 «О внесении изменений в постановление администрации городского округа город Воронеж от 01.08.2024 №988»;

- постановление администрации городского округа город Воронеж от 30.09.2024 №1270 «О внесении изменений в постановление администрации городского округа город Воронеж от 01.08.2024 №988»;

- постановление администрации городского округа город Воронеж от 31.10.2024 №1386 «О внесении изменений в постановление администрации городского округа город Воронеж от 01.08.2024 №988»;

- постановление администрации городского округа город Воронеж от 29.11.2024 №1560 «О внесении изменений в постановление администрации городского округа город Воронеж от 01.08.2024 №988»;

- постановление администрации городского округа город Воронеж от 31.01.2025 №107 «О внесении изменений в постановление администрации городского округа город Воронеж от 01.08.2024 №988»;

- постановление администрации городского округа город Воронеж от 28.02.2025 №254 «О внесении изменений в постановление администрации городского округа город Воронеж от 01.08.2024 №988»;

- постановление администрации городского округа город Воронеж от 16.04.2025 №568 «О внесении изменений в постановление администрации городского округа город Воронеж от 01.08.2024 №988»;

- постановление администрации городского округа город Воронеж от 30.06.2025 №1001 «О внесении изменений

в постановление администрации городского округа город Воронеж от 01.08.2024 №988».

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по городскому хозяйству.

Глава городского округа
город Воронеж
С.А. Петрин

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
городского округа город Воронеж
от 31.07.2025 №1248

Перечень
работ и (или) услуг по управлению многоквартирными домами, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных в городском округе город Воронеж

Таблица №1

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, пер. Корниловский, д.10

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Осмотр стен фасада	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) отмостки	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и двери в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока)	1 раз в месяц
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год

	Периодическая проверка (тех обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Вывоз ТКО**	по договору

Таблица №2

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Белгородская, д.48 а

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Осмотр водопровода, канализации	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды)	
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по мере необходимости
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	**Вывоз ТКО**	по договору

Таблица №3

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Богдана Хмельницкого, д.31

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
	Уборка чердачного и подвального помещения	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием	ежедневно
	Очистка территории с усовершенствованным покрытием от наледи без обработки противогололедными реагентами	по мере необходимости
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц

	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
14	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
15	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №4

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Летняя, д.10

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей двух этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
	Уборка чердачного и подвального помещения	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	

	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведе-ния, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметич-ность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц

	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №5

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Липецкая, д.108

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Осмотр водопровода, канализации	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды)	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по мере необходимости
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	по договору
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам

Таблица №6

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Луговая, д.48

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	

2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Осмотр устройства водопровода, канализации	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды)	
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по мере необходимости
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	по договору
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам

Таблица №7

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Молодежная, д.58

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Восстановление козырьков	необходимости
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Осмотр устройства водопровода, канализации	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды)	
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по мере необходимости
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	по договору
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору

Таблица №8

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Нежинская, д.35

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей двух этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
	Уборка чердачного и подвального помещения	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе	по мере необходимости

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестн. клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №9

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Сухумская, д.17 б

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Осмотр водопровода, канализации	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды)	1 раз в месяц
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	по договору
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам

Таблица №10

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Сухумская, д.6 б

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Осмотр водопровода, канализации	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды)	1 раз в месяц
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	по договору
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору

Таблица №11

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Сухумская, д.6 в

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем**	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек	
	Осмотр водопровода, канализации	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды)	1 раз в месяц
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	по договору
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору

Таблица №12

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Хабаровская, д.9

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Осмотр водопровода, канализации	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия	1 раз в месяц

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	потока воды)	
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	по договору
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору

Таблица №13

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Южная, д.32

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Осмотр водопровода, канализации	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды)	1 раз в месяц
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	по договору
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору

Таблица №14

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Калининградская, д.109

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Осмотр водопровода, канализации	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды)	1 раз в месяц
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	по договору
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	Ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору

Таблица №15

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Коммунистическая, д.4

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам

Таблица №16

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, пер. Анненский, 1а

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей двух этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
	Уборка чердачного и подвального помещения	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих**	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	по мере необходимости
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
14	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
15	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №17

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, пер. Валуйский, 22

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки,**	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	оконных и дверных заполнений помещений	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №18

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, пер. Партизанский, 10

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей двух этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
	Уборка чердачного и подвального помещения	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения	по заявкам жителей и указаниям

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №19

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, пер. Партизанский, 4

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей двух этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
	Уборка чердачного и подвального помещения	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №20

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, пер. Партизанский, 8

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей двух этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
	Уборка чердачного и подвального помещения	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем**	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №21

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, пер. Славы, 10

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей двух этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	по мере необходимости
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	по мере необходимости
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №22

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, пер. Славы, 3

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
	Уборка чердачного и подвального помещения	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №23

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, пер. Славы, 7

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №24

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, пер. Солнечный, 1

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
	Уборка чердачного и подвального помещения	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от	1 раз в месяц

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	накипи (отложений)	
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №25

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, пер. Солнечный, 3

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
	Уборка чердачного и подвального помещения	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
		необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №26

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, пер. Солнечный, 5

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
	Уборка чердачного и подвального помещения	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего	по заявкам жителей и

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №27

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, пер. Солнечный, д.52

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №28

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, пер. Солнечный, 62

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №29

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, пер. Солнечный, 7

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №30

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, пер. Хреновской, 38А

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия	1 раз в месяц

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №31

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, пр-кт Труда, 125

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №32

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, пр-кт Труда, 129

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Восстановление (ремонт) приямков	необходимости
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №33

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, пр-кт Труда, 131

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №34

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, пр-кт Труда, 133

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №35

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, работ пр-кт Труда, 137

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от	1 раз в месяц

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	накипи (отложений)	
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №36

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, пр-кт Труда, 141

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №37

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, пр-кт Труда, 143

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
	Уборка чердачного и подвального помещения	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Восстановление (ремонт) приямков	необходимости
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №38

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, пр-кт Труда, 145

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Ремонт дверных коробок	необходимости
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №39

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, пр-кт Труда, 147

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №40

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, пр-кт Труда, 52

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №41

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, пр-кт Труда, 54

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
	Уборка чердачного и подвального помещения	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №42

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, пр-кт Труда, 56

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
	Уборка чердачного и подвального помещения	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Восстановление (ремонт) приямков	необходимости
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №43

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, пр-кт Труда, 58

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
	Уборка чердачного и подвального помещения	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
		необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №44

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, пр-кт Труда, 62

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
	Уборка чердачного и подвального помещения	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем**	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №45

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, пр-кт Труда, 64

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
	Уборка чердачного и подвального помещения	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
		выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №46

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, пр-кт Труда, 66

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
	Уборка чердачного и подвального помещения	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №47

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, пр-кт Труда, 75

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых	по мере

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	соединений. Замена сетки.	необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №48

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, пр-кт Труда, 79

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего	по заявкам жителей и

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №49

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, пр-кт Труда, 85

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Ремонт дверных коробок	необходимости
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №50

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, пр-кт Труда, 87

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
	Уборка чердачного и подвального помещения	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
		необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №51

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, пр-кт Труда, 103

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №52

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.45 стрелковой дивизии, 4

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
		необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №53

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.9 Января, д.136

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №54

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.9 Января, 140

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
	Уборка чердачного и подвального помещения	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №55

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.9 Января, д.142

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №56

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.9 Января, д.154

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №57

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.9 Января, д.158

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения	по заявкам жителей и указаниям

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №58

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.9 Января, 160

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Ремонт дверных коробок	необходимости
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №59

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.9 Января, 162

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	необходимости
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №60

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.9 Января, 164

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №61

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.9 Января, 166

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего	по заявкам жителей и

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №62

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.9 Января, 174

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №63

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.9 Января, 176

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
		необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №64

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.9 Января, д.182/1

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещения	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием	ежедневно
	Очистка территории с усовершенствованным покрытием от наледи без обработки противоололедными реагентами	по мере необходимости
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №65

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.9 Января, 184

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещения	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием	ежедневно
	Очистка территории с усовершенствованным покрытием от наледи без обработки противоололедными реагентами	по мере необходимости
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №66

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.9 Января, 186

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещения	по мере

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
		необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием	ежедневно
	Очистка территории с усовершенствованным покрытием от наледи без обработки противоололедными реагентами	по мере необходимости
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей,	по мере

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №67

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.9 Января, 188

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещения	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием	ежедневно
	Очистка территории с усовершенствованным покрытием от наледи без обработки противоололедными реагентами	по мере необходимости
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №68

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.9 Января, 190

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №69

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.9 Января, 194

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
		необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №70

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.9 Января, 196

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №71

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.9 Января, 198

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего	по заявкам жителей и

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №72

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.9 Января, 200

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Ремонт дверных коробок	необходимости
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №73

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.9 Января, 202

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №74

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.9 Января, 204

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №75

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.9 Января, 206

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего	по заявкам жителей и

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

\

Таблица №76

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.9 Января, 208

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №77

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.9 Января, 210

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №78

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.9 Января, 212

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №79

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.9 Января, 214

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	необходимости
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
		необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №80

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.9 Января, 216

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №81

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.9 Января, 218

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №82

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.9 Января, 220

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №83

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.9 Января, 222

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №84

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.9 Января, 224

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	необходимости
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
		необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №85

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.9 Января, 226

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №86

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.9 Января, 228

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
	Уборка чердачного и подвального помещения	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №87

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.9 Января, 230

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №88

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.9 Января, 232

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых	по мере

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	соединений. Замена сетки.	необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №89

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.9 Января, 234

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	необходимости
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
		необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №90

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.9 Января, 236

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
		необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №91

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.9 Января, 238

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
	Уборка чердачного и подвального помещения	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания**	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
		раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №92

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.9 Января, 240

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
	Уборка чердачного и подвального помещения	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №93

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.9 Января, 242

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
	Уборка чердачного и подвального помещения	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №94

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.9 Января, 244

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
	Уборка чердачного и подвального помещения	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от	1 раз в месяц

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	накипи (отложений)	
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №95

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.9 Января, 246

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным	ежедневно

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	увлажнением	
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №96

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.9 Января, 192

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №97

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.9 Января, 252

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
	Уборка чердачного и подвального помещения	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем**	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №98

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Брянская, 15

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
		необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №99

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Брянская, 17

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
	Уборка чердачного и подвального помещения	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №100

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Брянская, 19

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №101

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Брянская, 21

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
	Уборка чердачного и подвального помещения	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих**	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №102

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Брянская, 23

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
		необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №103

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Брянская, 25

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №104

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Брянская, 40

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №105

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Брянская, 51

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №106

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Брянская, 53

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №107

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Брянская, 55

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №108

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Брянская, 57

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №109

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Брянская, 62

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №110

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Брянская, 64

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
	Уборка чердачного и подвального помещения	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №111

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Брянская, 71

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №112

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Брянская, 75

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Ремонт дверных коробок	необходимости
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №113

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Брянская, 77

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №114

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Брянская, 81

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых	по мере

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	соединений. Замена сетки.	необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №115

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Брянская, 91

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №116

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Ведугская, 20

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №117

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Ведугская, 32

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №118

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Верещагина, 18

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №119

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Газовая, 18

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	необходимости
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
		необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №120

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Газовая, 20

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №121

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Газовая, 25

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №122

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Газовая, 27

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №123

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Гайдара, 3

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №124

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Гайдара, 5

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	необходимости
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
		необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №125

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Гайдара, 7

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №126

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Гайдара, 13

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №127

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Гайдара, 15

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых	по мере

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	соединений. Замена сетки.	необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №128

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Еремеева, 18

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №129

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, работ ул.Еремеева, 31

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
		необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №130

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Загородная, 51

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
	Уборка чердачного и подвального помещения	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
		необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №131

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Загородная, 53

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч.

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
		до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №132

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Загородная, 55

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №133

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Загородная, 57

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
	Уборка чердачного и подвального помещения	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №134

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Загородная, 59

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным	ежедневно

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	увлажнением	
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №135

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Загородная, 61

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Восстановление (ремонт) приямков	необходимости
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №136

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Загородная, 63

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
	Уборка чердачного и подвального помещения	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том**	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №137

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Карпинского, 61

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №138

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Краснодонская, 14

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых	по мере

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	соединений. Замена сетки.	необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №139

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Краснодонская, 21

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	необходимости
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
		необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №140

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Малаховского, 1

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
	Уборка чердачного и подвального помещения	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №141

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Малаховского, 2

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки,**	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	оконных и дверных заполнений помещений	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №142

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Малаховского, 4

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №143

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Малаховского, 5

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых	по мере

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	соединений. Замена сетки.	необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №144

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Малаховского, 6

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	необходимости
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
		необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №145

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Малаховского, 8

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №146

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Машиностроителей, 17

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
	Уборка чердачного и подвального помещения	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания**	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
		раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №147

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Машиностроителей, 18

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
	Уборка чердачного и подвального помещения	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
		договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №148

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Машиностроителей, 19

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
	Уборка чердачного и подвального помещения	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
		необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №149

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Машиностроителей, 21

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
	Уборка чердачного и подвального помещения	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №150

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Машиностроителей, 25

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
	Уборка чердачного и подвального помещения	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №151

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Машиностроителей, 26

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным	ежедневно

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	увлажнением	
	Уборка чердачного и подвального помещения	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе	по мере необходимости

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №152

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Машиностроителей, 28

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №153

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Машиностроителей, 30

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №154

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Машиностроителей, 32

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №155

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Машиностроителей, 36

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №156

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Машиностроителей, 37

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №157

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Машиностроителей, 38

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
	Уборка чердачного и подвального помещения	по мере необходимости

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №158

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Машиностроителей, 39

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестн. клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №159

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Машиностроителей, 41

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
	Уборка чердачного и подвального помещения	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием	ежедневно
	Очистка территории с усовершенствованным покрытием от наледи без обработки противогололедными реагентами	по мере необходимости
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
		необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
14	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
15	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №160

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Машиностроителей, 43

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
	Уборка чердачного и подвального помещения	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием	ежедневно
	Очистка территории с усовершенствованным покрытием от наледи без обработки противогололедными реагентами	по мере необходимости
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки,**	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	оконных и дверных заполнений помещений	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
14	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
15	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №161

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Машиностроителей, 45

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №162

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Машиностроителей, 48

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от	1 раз в месяц

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	накипи (отложений)	
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №163

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Машиностроителей, 50

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №164

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Машиностроителей, 52

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №165

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Машиностроителей, 54

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №166

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Машиностроителей, 58

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
	Уборка чердачного и подвального помещения	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием	ежедневно
	Очистка территории с усовершенствованным покрытием от наледи без обработки противогололедными реагентами	по мере необходимости
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
14	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
15	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №167

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Машиностроителей, 62

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от	1 раз в месяц

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	накипи (отложений)	
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №168

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Машиностроителей, 68

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
		необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №169

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Машиностроителей, 72

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем**	по договору

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	внутридомового газового оборудования	
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №170

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Машиностроителей, 74

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания**	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч.

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
		Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №171

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Овражная, 25

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
	Уборка чердачного и подвального помещения	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием	ежедневно
	Очистка территории с усовершенствованным покрытием от наледи без обработки противогололедными реагентами	по мере необходимости
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
14	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
15	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №172

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Питомник, 15

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №173

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Питомник, 17

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
	Уборка чердачного и подвального помещения	по мере необходимости

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием	ежедневно
	Очистка территории с усовершенствованным покрытием от наледи без обработки противогололедными реагентами	по мере необходимости
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую	по мере необходимости

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	организацию	
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
14	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
15	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №174

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Питомник, 23

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №175

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Солнечная, 1

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
	Уборка чердачного и подвального помещения	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием	ежедневно
	Очистка территории с усовершенствованным покрытием от наледи без обработки противогололедными реагентами	по мере необходимости
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
14	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
15	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №176

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Солнечная, 11

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
	Уборка чердачного и подвального помещения	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием	ежедневно
	Очистка территории с усовершенствованным покрытием от наледи без обработки противогололедными реагентами	по мере необходимости
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
		договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
14	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
15	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №177

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Солнечная, 18

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №178

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Солнечная, 20

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
	Уборка чердачного и подвального помещения	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием	ежедневно
	Очистка территории с усовершенствованным покрытием от наледи без обработки противогололедными реагентами	по мере необходимости
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с	по мере

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	представителями абонента и поставщиком	необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
14	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
15	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №179

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Солнечная, 22

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №180

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Солнечная, 24

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №181

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Солнечная, 28

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч.

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
		до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №182

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Солнечная, 3

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
	Уборка чердачного и подвального помещения	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием	ежедневно
	Очистка территории с усовершенствованным покрытием от наледи без обработки противогололедными реагентами	по мере необходимости
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
14	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
15	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №183

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Солнечная, 5

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
	Уборка чердачного и подвального помещения	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием	ежедневно
	Очистка территории с усовершенствованным покрытием от наледи без обработки противогололедными реагентами	по мере необходимости
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия	1 раз в месяц

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
14	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
15	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №184

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Солнечная, 9

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №185

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Строителей, 1

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
	Уборка чердачного и подвального помещения	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием	ежедневно
	Очистка территории с усовершенствованным покрытием от наледи без обработки противогололедными реагентами	по мере необходимости
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих**	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
14	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
15	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №186

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Строителей, 3

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лест. клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №187

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Строителей, 5

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №188

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Торпедо, 26

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	необходимости
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №189

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Торпедо, 28

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
	Уборка чердачного и подвального помещения	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием	ежедневно
	Очистка территории с усовершенствованным покрытием от наледи без обработки противогололедными реагентами	по мере необходимости
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с	по мере

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	представителями абонента и поставщиком	необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
14	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
15	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №190

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Торпедо, 32

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным	ежедневно

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	увлажнением	
	Уборка чердачного и подвального помещения	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием	ежедневно
	Очистка территории с усовершенствованным покрытием от наледи без обработки противогололедными реагентами	по мере необходимости
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей,	по мере

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
14	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
15	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №191

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Торпедо, 38

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
	Уборка чердачного и подвального помещения	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием	ежедневно
	Очистка территории с усовершенствованным покрытием от наледи без	по мере

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	обработки противогололедными реагентами	необходимости
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей	по заявкам

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
14	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
15	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №192

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Торпедо, 40

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
	Уборка чердачного и подвального помещения	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием	ежедневно
	Очистка территории с усовершенствованным покрытием от наледи без обработки противогололедными реагентами	по мере необходимости
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Восстановление (ремонт) приямков	необходимости
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
14	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
15	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №193

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Торпедо, 42

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №194

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Торпедо, 44

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
	Уборка чердачного и подвального помещения	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием	ежедневно
	Очистка территории с усовершенствованным покрытием от наледи без обработки противогололедными реагентами	по мере необходимости
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
14	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
15	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №195

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Торпедо, 9

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №196

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Электросигнальная, 3

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
	Уборка чердачного и подвального помещения	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием	ежедневно
	Очистка территории с усовершенствованным покрытием от наледи без обработки противогололедными реагентами	по мере необходимости
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
14	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
15	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №197

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Электросигнальная, 5

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем**	по договору

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	внутридомового газового оборудования	
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №198

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Электросигнальная, 6

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
	Уборка чердачного и подвального помещения	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием	ежедневно
	Очистка территории с усовершенствованным покрытием от наледи без обработки противогололедными реагентами	по мере необходимости
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Ремонт дверных коробок	необходимости
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
14	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
15	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №199

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Электросигнальная, 7

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №200

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Электросигнальная, 8

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
	Уборка чердачного и подвального помещения	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием	ежедневно
	Очистка территории с усовершенствованным покрытием от наледи без обработки противогололедными реагентами	по мере необходимости
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
14	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
15	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №201

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Электросигнальная, 14

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
	Уборка чердачного и подвального помещения	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием	ежедневно
	Очистка территории с усовершенствованным покрытием от наледи без обработки противогололедными реагентами	по мере необходимости
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	Ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
14	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
15	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №202

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Машиностроителей, 29

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным	ежедневно

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	увлажнением	
	Уборка чердачного и подвального помещения	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием	ежедневно
	Очистка территории с усовершенствованным покрытием от наледи без обработки противогололедными реагентами	по мере необходимости
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей,	по мере

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
14	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
15	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №203

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Машиностроителей, 56

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №204

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Машиностроителей, 70

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №205

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Волго-Донская, д.13

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №206

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Дубровина, д.29а

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №207

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Кулибина, д.13а

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
	Уборка чердачного и подвального помещения	по мере необходимости

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием	ежедневно
	Очистка территории с усовершенствованным покрытием от наледи без обработки противогололедными реагентами	по мере необходимости
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую	по мере необходимости

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	организацию	
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
14	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
15	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №208

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Ростовская, д.50/3

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
	Уборка чердачного и подвального помещения	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием	ежедневно
	Очистка территории с усовершенствованным покрытием от наледи без	по мере

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	обработки противогололедными реагентами	необходимости
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей	по заявкам

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
14	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
15	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №209

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Чебышева, д.2

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
	Уборка чердачного и подвального помещения	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием	ежедневно
	Очистка территории с усовершенствованным покрытием от наледи без обработки противогололедными реагентами	по мере необходимости
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем**	по договору

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	внутридомового газового оборудования	
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
14	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
15	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №210

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Ленинградская, д.136а

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
	Уборка чердачного и подвального помещения	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием	ежедневно
	Очистка территории с усовершенствованным покрытием от наледи без обработки противогололедными реагентами	по мере необходимости
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
		договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
14	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
15	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №211

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Иркутская, д.5

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №212

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.121 Стрелковой дивизии, д.10

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Осмотр водопровода, канализации	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды)	
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по мере необходимости
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	**Вывоз ТКО**	по договору

Таблица №213

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Чапаева, д.66

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Осмотр водопровода, канализации	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды)	
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по мере необходимости
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	**Вывоз ТКО**	по договору

Таблица №214

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, пер. Земнухова, д.6

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Осмотр водопровода, канализации	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды)	
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по мере необходимости
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	**Вывоз ТКО**	по договору

Таблица №215

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, пер. Земнухова, д.10

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Осмотр водопровода, канализации	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды)	
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по мере необходимости
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	**Вывоз ТКО**	по договору

Таблица №216

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, пер. Земнухова, д.12

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Осмотр водопровода, канализации	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды)	
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по мере необходимости
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	**Вывоз ТКО**	по договору

Таблица №217

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, пер. Земнухова, д.19

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Осмотр водопровода, канализации	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды)	
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по мере необходимости
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	**Вывоз ТКО**	по договору

Таблица №218

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, пер. Попутный, д.4

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Осмотр водопровода, канализации	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды)	
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по мере необходимости
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	**Вывоз ТКО**	по договору

Таблица №219

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, пер. Попутный, д.5

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Осмотр водопровода, канализации	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды)	
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по мере необходимости
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	**Вывоз ТКО**	по договору

Таблица №220

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, пер. Попутный, д.7

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Осмотр водопровода, канализации	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды)	
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по мере необходимости
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	**Вывоз ТКО**	по договору

Таблица №221

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, пер. Попутный, д.8

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Осмотр водопровода, канализации	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды)	
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по мере необходимости
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	**Вывоз ТКО**	по договору

Таблица №222

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.9 Января, 83

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №223

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.9 Января, 137

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
	Уборка чердачного и подвального помещения	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием	ежедневно
	Очистка территории с усовершенствованным покрытием от наледи без обработки противогололедными реагентами	по мере необходимости
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с	по мере

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	представителями абонента и поставщиком	необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
14	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
15	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №224

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.9 Января, 139

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена	по мере необходимости

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №225

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.9 Января, 141

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №226

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.9 Января, 149

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
		необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №227

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.9 Января, 151

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Восстановление (ремонт) приямков	необходимости
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей	по заявкам

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №228

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.9 Января, 155

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
		необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №229

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.9 Января, 157

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №230

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.9 Января, 159

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №231

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.9 Января, 163

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №232

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.9 Января, 165

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	необходимости
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №233

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.9 Января, 167

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №234

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.9 Января, 169

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
		необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №235

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.9 Января, 171

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №236

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.9 Января, 173

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера,	1 раз в месяц

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №237

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.9 Января, 181

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих**	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №238

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.9 Января, 183

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №239

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.9 Января, 185

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №240

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.9 Января, 189

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том**	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №241

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.9 Января, 191

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
		выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №242

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.9 Января, 193

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №243

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.9 Января, 197

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №244

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.9 Января, 199

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
		необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №245

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.9 Января, 201

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №246

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.9 Января, 203

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера,	1 раз в месяц

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №247

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Газовая, 10

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих**	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №248

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Газовая, 12

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №249

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Газовая, 14

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №250

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Газовая, 19

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том**	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №251

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Газовая, 21

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
		выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №252

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Газовая, 23

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №253

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Геофизическая, д.14

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Осмотр водопровода, канализации	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды)	
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по мере необходимости
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	**Вывоз ТКО**	по договору

Таблица №254

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Депутатская, 10

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №255

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Депутатская, д.14

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №256

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Дорожная, д.44

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Осмотр водопровода, канализации	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды)	
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по мере необходимости
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	**Вывоз ТКО**	по договору

Таблица №257

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Дорожная, д.64

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Осмотр водопровода, канализации	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды)	
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по мере необходимости
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	**Вывоз ТКО**	по договору

Таблица №258

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Жигулевская, д.38

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №259

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Жигулевская, д.40

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №260

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Жигулевская, д.42

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №261

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Кемеровская, д.46

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №262

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Кемеровская, д.47

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №263

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Кемеровская, д.48

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №264

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Кемеровская, д.49

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
	Уборка чердачного и подвального помещения	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием	ежедневно
	Очистка территории с усовершенствованным покрытием от наледи без обработки противогололедными реагентами	по мере необходимости
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с	по мере

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	представителями абонента и поставщиком	необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
14	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
15	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №265

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Кемеровская, д.50

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
		необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую	по мере необходимости

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	организацию	
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №266

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Космонавтов, д.7

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №267

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Космонавтов, д.13

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №268

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Космонавтов, д.15

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
	Уборка чердачного и подвального помещения	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием	ежедневно
	Очистка территории с усовершенствованным покрытием от наледи без обработки противогололедными реагентами	по мере необходимости
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания**	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	электрооборудования	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
14	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
15	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №269

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Крейзера, д.6 а

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
	Уборка чердачного и подвального помещения	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием	ежедневно
	Очистка территории с усовершенствованным покрытием от наледи без обработки противогололедными реагентами	по мере необходимости
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки,**	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	оконных и дверных заполнений помещений	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
14	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
15	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №270

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Крейзера, д.6 б

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
	Уборка чердачного и подвального помещения	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием	ежедневно
	Очистка территории с усовершенствованным покрытием от наледи без обработки противогололедными реагентами	по мере необходимости
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
14	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
15	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №271

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Крейзера, д.6 в

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
	Уборка чердачного и подвального помещения	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием	ежедневно
	Очистка территории с усовершенствованным покрытием от наледи без обработки противогололедными реагентами	по мере необходимости
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с	по мере

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	представителями абонента и поставщиком	необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
14	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
15	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №272

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Крейзера, д.6 г

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Уборка чердачного и подвального помещения	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием	ежедневно
	Очистка территории с усовершенствованным покрытием от наледи без обработки противогололедными реагентами	по мере необходимости
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе	по мере необходимости

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
14	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
15	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №273

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Моисеева, д.40

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
		необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №274

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Мосина, д.11

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Восстановление (ремонт) приямков	необходимости
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей	по заявкам

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №275

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Мосина, д.5

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания**	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	электрооборудования	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №276

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Мосина, д.7

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №277

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Мосина, д.9

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем**	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем**	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	вентиляции и дымоудаления	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №278

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Романтиков, д.6

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №279

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Семилукская, д.10

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни,

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
		по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №280

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Семилукская, д.12

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №281

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Семилукская, д.14

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №282

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Семилукская, д.20

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия	1 раз в месяц

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №283

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Семилукская, д.22

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №284

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Семилукская, д.24

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
	Уборка чердачного и подвального помещения	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием	ежедневно
	Очистка территории с усовершенствованным покрытием от наледи без обработки противогололедными реагентами	по мере необходимости
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с	по мере

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	представителями абонента и поставщиком	необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
14	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
15	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №285

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Семилукская, д.26

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным	ежедневно

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	увлажнением	
	Уборка чердачного и подвального помещения	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием	ежедневно
	Очистка территории с усовершенствованным покрытием от наледи без обработки противогололедными реагентами	по мере необходимости
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей,	по мере

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
14	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
15	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №286

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Семилукская, д.28

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
		необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №287

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Семилукская, д.30

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Восстановление (ремонт) приямков	необходимости
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей	по заявкам

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №288

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Семилукская, д.32

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания**	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	электрооборудования	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №289

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Семилукская, д.36

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №290

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Семилукская, д.38

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем**	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем**	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	вентиляции и дымоудаления	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №291

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Семилукская, д.40

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №292

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Семилукская, д.8

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни,

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
		по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №293

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Силикатная, д.10

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №294

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Силикатная, д.15

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №295

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Силикатная, д.16

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
	Уборка чердачного и подвального помещения	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием	ежедневно
	Очистка территории с усовершенствованным покрытием от наледи без обработки противогололедными реагентами	по мере необходимости
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
14	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
15	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №296

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Силикатная, д.17

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №297

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Силикатная, д.18

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера,	1 раз в месяц

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №298

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Силикатная, д.19

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих**	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №299

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Силикатная, д.20

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения	по заявкам жителей и указаниям

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №300

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Силикатная, д.21

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
	Уборка чердачного и подвального помещения	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием	ежедневно
	Очистка территории с усовершенствованным покрытием от наледи без обработки противогололедными реагентами	по мере необходимости
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем**	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	вентиляции и дымоудаления	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
14	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
15	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №301

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Силикатная, д.23

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №302

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Силикатная, д.25

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни,

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
		по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №303

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Геофизическая, д.1

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №304

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Геофизическая, д.2

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №305

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Геофизическая, д.21

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Осмотр водопровода, канализации	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды)	
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по мере необходимости
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	**Вывоз ТКО**	по договору

Таблица №306

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Домостроителей, д.4

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №307

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Домостроителей, д.5

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №308

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Краснодонская, д.10

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
	Уборка чердачного и подвального помещения	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием	ежедневно
	Очистка территории с усовершенствованным покрытием от наледи без обработки противогололедными реагентами	по мере необходимости
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с	по мере

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	представителями абонента и поставщиком	необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
14	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
15	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №309

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Краснодонская, д.12

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
	Уборка чердачного и подвального помещения	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием	ежедневно
	Очистка территории с усовершенствованным покрытием от наледи без обработки противогололедными реагентами	по мере необходимости
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с	по мере

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	представителями абонента и поставщиком	необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
14	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
15	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №310

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Купянский, 3

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей двух этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
	Обметание пола, окон, подоконников	1 раз в неделю

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Обметание стен	2 раза в год
	Уборка чердачного и подвального помещения	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием	ежедневно
	Очистка территории с усовершенствованным покрытием от наледи без обработки противогололедными реагентами	по мере необходимости
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Осмотр стен фасада	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) отмостки	
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Осмотр водопровода, канализации и холодного водоснабжения	1 раз в год
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам

Таблица №311

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, пер. Советский, 8/5

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Влажная уборка тамбуров, лестничных площадок и маршей с применением моющих и чистящих средств	ежедневно
	Обметание пола, окон, подоконников	1 раз в неделю
	Обметание стен	2 раза в год
	Уборка чердачного и подвального помещения	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	по мере необходимости
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	
	Промывка трубопровода системы центрального отопления	
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	
	Окончательная проверка при сдаче системы	
	Регулировка и наладка системы отопления	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой при пуске тепла	
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации и холодного водоснабжения	
	Проверка работоспособности водозапорной арматуры (герметичность перекрытия потока)	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета (ОДПУ)	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
13	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №312

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, пер. Солдатский, 20

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей двух этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
	Обметание пола, окон, подоконников	1 раз в неделю
	Обметание стен	2 раза в год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Уборка чердачного и подвального помещения	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием	ежедневно
	Очистка территории с усовершенствованным покрытием от наледи без обработки противогололедными реагентами	по мере необходимости
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Осмотр стен фасада	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) отмостки	
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Осмотр водопровода, канализации и холодного водоснабжения	1 раз в год
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
14	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
15	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	
16	Коммунальный ресурс на СОИ горячая вода	

Таблица №313

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, пер. Фабричный, 10

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
		раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №314

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, пл. Ленина, 9

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
		выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №315

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, пр. Революции, 27

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
		необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №316

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, пр. Революции, 36

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №317

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, пр. Революции, 44

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №318

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, пр. Революции, 46

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №319

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, пр. Революции, 48

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №320

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.20-летия ВЛКСМ, д.36

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №321

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.20-летия ВЛКСМ, д.48

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №322

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.25 Октября, д.11

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №323

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.25 Октября, д.17

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	по мере необходимости
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	
	Промывка трубопровода системы центрального отопления	
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	
	Окончательная проверка при сдаче системы	
	Регулировка и наладка системы отопления	
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой при пуске тепла	
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации и холодного водоснабжения	
	Проверка работоспособности водозапорной арматуры (герметичность перекрытия потока)	
	Ремонт прибора учета (ОДПУ)	
	Осмотр водопровода, канализации	
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды)	
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по мере необходимости
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	**Вывоз ТКО**	по договору

Таблица №324

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Авиационная, 31

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей трех этажей с предварительным увлажнением	ежедневно
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Осмотр стен фасада	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
		необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	по мере необходимости
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №325

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Алексеевского, 24

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №326

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Вайцеховского, 15Б

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Ремонт прибора учета (ОДПУ)	по мере необходимости
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды)	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №327

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Докучаева, 3

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №328

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Комиссаржевской, 2

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
		выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №329

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Коммунаров 41

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №330

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Ломоносова, д.116/8

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №331

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Манежная Большая, 10

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №332

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Морозова, д.6

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Ремонт прибора учета (ОДПУ)	по мере необходимости
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды)	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем**	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	вентиляции и дымоудаления	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №333

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Никитинская, 2

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	по мере необходимости
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	
	Промывка трубопровода системы центрального отопления	
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	
	Окончательная проверка при сдаче системы	
	Регулировка и наладка системы отопления	
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой при пуске тепла	
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации и холодного водоснабжения	
	Проверка работоспособности водозапорной арматуры (герметичность перекрытия потока)	
	Ремонт прибора учета (ОДПУ)	
	Осмотр водопровода, канализации	
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды)	
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по мере необходимости
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	**Вывоз ТКО**	по договору

Таблица №334

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Никитинская, 3А

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление козырьков	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Осмотр водопровода, канализации	по мере необходимости
	Ремонт прибора учета (ОДПУ)	
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды)	1 раз в год
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по мере необходимости
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	**Вывоз ТКО**	по договору

Таблица №335

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Орджоникидзе, д.19А

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №336

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Рабочий городок, 39

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Ремонт прибора учета (ОДПУ)	по мере необходимости
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды)	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №337

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Рабочий городок, 41

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Ремонт прибора учета (ОДПУ)	по мере необходимости
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды)	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №338

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Революции 1905 года, 18

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №339

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Сакко и Ванцетти, 104

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №340

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Сакко и Ванцетти, 80

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №341

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Средне-Московская, 26

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №342

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Степана Разина, 51

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Ремонт прибора учета (ОДПУ)	по мере необходимости
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды)	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
		выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №343

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Танкиста Серебрякова, 29

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Ремонт прибора учета (ОДПУ)	по мере необходимости
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды)	по мере необходимости
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №344

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Цюрупы, 4

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лест. клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
		раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни, по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Таблица №345

Многоквартирный дом по адресу:
г.Воронеж, ул.Свободы, 59

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
1	**Уборка помещений общего пользования**	
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным увлажнением	3 раза в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным увлажнением	1 раз в неделю
	Уборка чердачного и подвального помещений	по мере необходимости
2	**Уборка придомовой территории (тротуар)**	
	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю
	Сдвижение и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости
	Сдвижение и подметание снега при снегопаде	
	Подметание в летний период земельного участка без покрытия	1 раз в неделю
	Уборка мусора на контейнерной площадке	ежедневно
	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости
3	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (стен, фундаментов, фасадов и т.д)**	
	Восстановление (ремонт) отмостки	по мере необходимости
	Восстановление (ремонт) приямков	
	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	
	Восстановление козырьков	
4	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш**	по мере необходимости
5	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания внутренней отделки, оконных и дверных заполнений помещений**	
	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	Ремонт дверных коробок	
6	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, в том числе работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек**	
	Консервация системы отопления	1 раз год
	Осмотр устройства системы отопления в подвальных, чердачных помещениях	2 раза в год
	Промывка трубопровода системы отопления	1 раз в год
	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 раз в год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
	Окончательная проверка при сдаче системы	1 раз в год
	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
	Проверка на подогрев отопительных приборов с регулировкой	при пуске тепла
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости
	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов	
	Осмотр водопровода, канализации	1 раз в год
	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителей, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	1 раз в месяц
	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	1 раз в месяц
	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.	по мере необходимости
	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика	по мере необходимости
	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика в теплоснабжающую организацию	по мере необходимости
	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины	1 раз в год
	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в 4 года
	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)	1 раз в месяц
	Проведение очередной государственной поверки	1 раз в 4 года
	Ремонт прибора учета	по мере необходимости
	Опломбировка ОДПУ	1 раз в год
	Замена прибора учета	1 раз в 12 лет
	Выполнение работ, связанных с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения, газоснабжения по заявкам и указаниям руководителей, специалистов	по заявкам жителей и указаниям руководителя
7	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования**	
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год
	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1 раз в год
8	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**	по договору
9	**Услуги расчетного центра**	по договору
10	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления**	
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
	Периодическая проверка (техническое обслуживание) вентканалов	по договору 2 раза в год
11	**Аварийное обслуживание + диспетчерские услуги**	ежедневно с 18 ч. до 9 ч. Праздничные и выходные дни,

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность
		по договору
12	**Дератизация, дезинсекция подвала**	по заявкам
13	Коммунальный ресурс на СОИ электроэнергия	
14	Коммунальный ресурс на СОИ холодная вода	

Руководитель управления
жилищно-коммунального
хозяйства администрации
городского округа город Воронеж А.Н. Макеева

Приложение №1
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 31.07.2025 №1248

Многоквартирные дома,
расположенные в городском округе город Воронеж,
в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не реализован

№ п/п	Адрес
1	2
1	г.Воронеж, пер. Земнухова, д.10
2	г.Воронеж, пер. Земнухова, д.12
3	г.Воронеж, пер. Земнухова, д.19
4	г.Воронеж, пер. Земнухова, д.6
5	г.Воронеж, пер. Корниловский, д.10
6	г.Воронеж, пер. Партизанский, д.4
7	г.Воронеж, пер. Партизанский, д.8
8	г.Воронеж, пер. Партизанский, д.10
9	г.Воронеж, пер. Попутный, д.4
10	г.Воронеж, пер. Попутный, д.5
11	г.Воронеж, пер. Попутный, д.7
12	г.Воронеж, пер. Попутный, д.8
13	г.Воронеж, пер. Славы, д.3
14	г.Воронеж, пер. Славы, д.7
15	г.Воронеж, пер. Славы, д.10
16	г.Воронеж, пер. Фабричный, д.10
17	г.Воронеж, пр-кт Революции, д.27
18	г.Воронеж, пр-кт Труда, д.52
19	г.Воронеж, пр-кт Труда, д.54
20	г.Воронеж, пр-кт Труда, д.56
21	г.Воронеж, пр-кт Труда, д.58
22	г.Воронеж, пр-кт Труда, д.62
23	г.Воронеж, пр-кт Труда, д.64
24	г.Воронеж, пр-кт Труда, д.66
25	г.Воронеж, ул.121 Стрелковой дивизии, д.10
26	г.Воронеж, ул.25 Октября, д.11
27	г.Воронеж, ул.25 Октября, д.17
28	г.Воронеж, ул.Белгородская, д.48а
29	г.Воронеж, ул.Богдана Хмельницкого, д.31
30	г.Воронеж, ул.Геофизическая, д.1
31	г.Воронеж, ул.Геофизическая, д.2
32	г.Воронеж, ул.Геофизическая, д.14

33	г.Воронеж, ул.Геофизическая, д.21
34	г.Воронеж, ул.Докучаева, д.3
35	г.Воронеж, ул.Дорожная, д.44
36	г.Воронеж, ул.Дорожная, д.64
37	г.Воронеж, ул.Еремеева, д.18
38	г.Воронеж, ул.Еремеева, д.31
39	г.Воронеж, ул.Иркутская, д.5
40	г.Воронеж, ул.Калининградская, д.109
41	г.Воронеж, ул.Кемеровская, д.46
42	г.Воронеж, ул.Кемеровская, д.47
43	г.Воронеж, ул.Кемеровская, д.48
44	г.Воронеж, ул.Кемеровская, д.49
45	г.Воронеж, ул.Кемеровская, д.50
46	г.Воронеж, ул.Комиссаржевской, д.2
47	г.Воронеж, ул.Коммунаров, д.41
48	г.Воронеж, ул.Коммунистическая, д.4
49	г.Воронеж, ул.Крейзера, д.6а
50	г.Воронеж, ул.Крейзера, д.6б
51	г.Воронеж, ул.Крейзера, д.6г
52	г.Воронеж, ул.Крейзера, д.6в
53	г.Воронеж, ул.Летняя, д.10
54	г.Воронеж, ул.Липецкая, д.108
55	г.Воронеж, ул.Луговая, д.48
56	г.Воронеж, ул.Манежная Большая, д.10
57	г.Воронеж, ул.Машиностроителей, д.62
58	г.Воронеж, ул.Молодежная, д.58
59	г.Воронеж, ул.Морозова, д.6
60	г.Воронеж, ул.Мосина, д.5
61	г.Воронеж, ул.Мосина, д.7
62	г.Воронеж, ул.Мосина, д.9
63	г.Воронеж, ул.Мосина, д.11
64	г.Воронеж, ул.Нежинская, д.35
65	г.Воронеж, ул.Никитинская, д.2
66	г.Воронеж, ул.Никитинская, д.3, корп. А
67	г.Воронеж, ул.Питомник, д.15
68	г.Воронеж, ул.Питомник, д.17
69	г.Воронеж, ул.Питомник, д.23
70	г.Воронеж, ул.Романтиков, д.6
71	г.Воронеж, ул.Свободы, д.59
72	г.Воронеж, ул.Силикатная, д.10
73	г.Воронеж, ул.Силикатная, д .15

74	г.Воронеж, ул.Силикатная, д.16
75	г.Воронеж, ул.Силикатная, д.17
76	г.Воронеж, ул.Силикатная, д.18
77	г.Воронеж, ул.Силикатная, д.19
78	г.Воронеж, ул.Силикатная, д.20
79	г.Воронеж, ул.Силикатная, д.21
80	г.Воронеж, ул.Силикатная, д.23
81	г.Воронеж, ул.Силикатная, д.25
82	г.Воронеж, ул.Солнечная, д.1
83	г.Воронеж, ул.Солнечная, д.3
84	г.Воронеж, ул.Солнечная, д.5
85	г.Воронеж, ул.Солнечная, д.9
86	г.Воронеж, ул.Солнечная, д.11
87	г.Воронеж, ул.Сухумская, д.6 б
88	г.Воронеж, ул.Сухумская, д.6 в
89	г.Воронеж, ул.Сухумская, д.17 б
90	г.Воронеж, ул.Торпедо, д.9
91	г.Воронеж, ул.Хабаровская, д.9
92	г.Воронеж, ул.Цюрупы, д.4
93	г.Воронеж, ул.Чапаева, д.66
94	г.Воронеж, ул.Южная, д.32

Руководитель управления
жилищно-коммунального
хозяйства администрации
городского округа город Воронеж А.Н. Макеева

Приложение №2
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 31.07.2025 №1248

Многоквартирные дома,
расположенные в городском округе город Воронеж,
в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не реализован

№ п/п	Адрес
1	2
1	г.Воронеж, ул.9 Января, д.83
2	г.Воронеж, ул.9 Января, д.137
3	г.Воронеж, ул.9 Января, д.139
4	г.Воронеж, ул.9 Января, д.141
5	г.Воронеж, ул.9 Января, д.149
6	г.Воронеж, ул.9 Января, д.151
7	г.Воронеж, ул.9 Января, д.155
8	г.Воронеж, ул.9 Января, д.157
9	г.Воронеж, ул.9 Января, д.159
10	г.Воронеж, ул.9 Января, д.163
11	г.Воронеж, ул.9 Января, д.165
12	г.Воронеж, ул.9 Января, д.167
13	г.Воронеж, ул.9 Января, д.169
14	г.Воронеж, ул.9 Января, д.171
15	г.Воронеж, ул.9 Января, д.173
16	г.Воронеж, ул.9 Января, д.181
17	г.Воронеж, ул.9 Января, д.183
18	г.Воронеж, ул.9 Января, д.185
19	г.Воронеж, ул.9 Января, д.189
20	г.Воронеж, ул.9 Января, д.191
21	г.Воронеж, ул.9 Января, д.193
22	г.Воронеж, ул.9 Января, д.197
23	г.Воронеж, ул.9 Января, д.199
24	г.Воронеж, ул.9 Января, д.201
25	г.Воронеж, ул.9 Января, д.203
26	г.Воронеж, ул.Брянская, д.15
27	г.Воронеж, ул.Брянская, д.17
28	г.Воронеж, ул.Брянская, д.19
29	г.Воронеж, ул.Брянская, д.21
30	г.Воронеж, ул.Брянская, д.23
31	г.Воронеж, ул.Брянская, д.25
32	г.Воронеж, ул.Брянская, д.40

33	г.Воронеж, ул.Брянская, д.51
34	г.Воронеж, ул.Брянская, д.53
35	г.Воронеж, ул.Брянская, д.55
36	г.Воронеж, ул.Брянская, д.57
37	г.Воронеж, ул.Брянская, д.62
38	г.Воронеж, ул.Брянская, д.64
39	г.Воронеж, ул.Брянская, д.71
40	г.Воронеж, ул.Брянская, д.75
41	г.Воронеж, ул.Брянская, д.77
42	г.Воронеж, ул.Брянская, д.81
43	г.Воронеж, ул.Брянская, д.91
44	г.Воронеж, ул.Ведугская, д.20
45	г.Воронеж, ул.Ведугская, д.32
46	г.Воронеж, ул.Верещагина, д.18
47	г.Воронеж, ул.Волго-Донская, д.13
48	г.Воронеж, ул.Газовая, д.10
49	г.Воронеж, ул.Газовая, д.12
50	г.Воронеж, ул.Газовая, д.14
51	г.Воронеж, ул.Газовая, д.19
52	г.Воронеж, ул.Газовая, д.21
53	г.Воронеж, ул.Газовая, д.23
54	г.Воронеж, ул.Депутатская, д.10
55	г.Воронеж, ул.Депутатская, д.14
56	г.Воронеж, ул.Домостроителей, д.4
57	г.Воронеж, ул.Домостроителей, д.5
58	г.Воронеж, ул.Дубровина, д.29а
59	г.Воронеж, ул.Жигулевская, д.38
60	г.Воронеж, ул.Жигулевская, д.40
61	г.Воронеж, ул.Жигулевская, д.42
62	г.Воронеж, ул.Космонавтов, д.7
63	г.Воронеж, ул.Космонавтов, д.13
64	г.Воронеж, ул.Космонавтов, д.15
65	г.Воронеж, ул.Краснодонская, д.10
66	г.Воронеж, ул.Краснодонская, д.12
67	г.Воронеж, ул.Кулибина, д.13а
68	г.Воронеж, ул.Ленинградская, д.136а
69	г.Воронеж, ул.Машиностроителей, д.17
70	г.Воронеж, ул.Машиностроителей, д.18
71	г.Воронеж, ул.Машиностроителей, д.19
72	г.Воронеж, ул.Машиностроителей, д.21
73	г.Воронеж, ул.Машиностроителей, д.25
74	г.Воронеж, ул.Машиностроителей, д.26

75	г.Воронеж, ул.Машиностроителей, д.28
76	г.Воронеж, ул.Машиностроителей, д.29
77	г.Воронеж, ул.Машиностроителей, д.30
78	г.Воронеж, ул.Машиностроителей, д.32
79	г.Воронеж, ул.Машиностроителей, д.36
80	г.Воронеж, ул.Машиностроителей, д.37
81	г.Воронеж, ул.Машиностроителей, д.38
82	г.Воронеж, ул.Машиностроителей, д.39
83	г.Воронеж, ул.Машиностроителей, д.41
84	г.Воронеж, ул.Машиностроителей, д.43
85	г.Воронеж, ул.Машиностроителей, д.45
86	г.Воронеж, ул.Машиностроителей, д.48
87	г.Воронеж, ул.Машиностроителей, д.50
88	г.Воронеж, ул.Машиностроителей, д.52
89	г.Воронеж, ул.Машиностроителей, д.54
90	г.Воронеж, ул.Машиностроителей, д.56
91	г.Воронеж, ул.Машиностроителей, д.58
92	г.Воронеж, ул.Машиностроителей, д.68
93	г.Воронеж, ул.Машиностроителей, д.70
94	г.Воронеж, ул.Машиностроителей, д.72
95	г.Воронеж, ул.Машиностроителей, д.74
96	г.Воронеж, ул.Моисеева, д.40
97	г.Воронеж, ул.Ростовская, д.50, корп. 3
98	г.Воронеж, ул.Семилукская, д.8
99	г.Воронеж, ул.Семилукская, д.10
100	г.Воронеж, ул.Семилукская, д.12
101	г.Воронеж, ул.Семилукская, д.14
102	г.Воронеж, ул.Семилукская, д.20
103	г.Воронеж, ул.Семилукская, д.22
104	г.Воронеж, ул.Семилукская, д.24
105	г.Воронеж, ул.Семилукская, д.26
106	г.Воронеж, ул.Семилукская, д.28
107	г.Воронеж, ул.Семилукская, д.30
108	г.Воронеж, ул.Семилукская, д.32
109	г.Воронеж, ул.Семилукская, д.36
110	г.Воронеж, ул.Семилукская, д.38
111	г.Воронеж, ул.Семилукская, д.40
112	г.Воронеж, ул.Торпедо, д.26
113	г.Воронеж, ул.Торпедо, д.28
114	г.Воронеж, ул.Торпедо, д.32
115	г.Воронеж, ул.Торпедо, д.38

116	г.Воронеж, ул.Торпедо, д.40
117	г.Воронеж, ул.Торпедо, д.42
118	г.Воронеж, ул.Торпедо, д.44
119	г.Воронеж, ул.Чебышева, д.2
120	г.Воронеж, ул.Электросигнальная, д.3
121	г.Воронеж, ул.Электросигнальная, д.5
122	г.Воронеж, ул.Электросигнальная, д.6
123	г.Воронеж, ул.Электросигнальная, д.7
124	г.Воронеж, ул.Электросигнальная, д.8
125	г.Воронеж, ул.Электросигнальная, д.14

Руководитель управления
жилищно-коммунального
хозяйства администрации
городского округа город Воронеж А.Н. Макеева

Приложение №3
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 31.07.2025 №1248

Многоквартирные дома,
расположенные в городском округе город Воронеж,
в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не реализован

№ п/п	Адрес
1	2
1	г.Воронеж, пер. Анненский, д.1а
2	г.Воронеж, пер. Валуйский, д.22
3	г.Воронеж, пер. Купянский, д.3
4	г.Воронеж, пер. Советский, д.8/5
5	г.Воронеж, пер. Солдатский, д.20
6	г.Воронеж, пер. Солнечный, д.1
7	г.Воронеж, пер. Солнечный, д.3
8	г.Воронеж, пер. Солнечный, д.5
9	г.Воронеж, пер. Солнечный, д.7
10	г.Воронеж, пер. Солнечный, д.52
11	г.Воронеж, пер. Солнечный, д.62
12	г.Воронеж, пер. Хреновской, д.38а
13	г.Воронеж, пл. Ленина, д.9
14	г.Воронеж, пр-кт Революции, д.36
15	г.Воронеж, пр-кт Революции, д.44
16	г.Воронеж, пр-кт Революции, д.46
17	г.Воронеж, пр-кт Революции, д.48
18	г.Воронеж, пр-кт Труда, д.75
19	г.Воронеж, пр-кт Труда, д.79
20	г.Воронеж, пр-кт Труда, д.85
21	г.Воронеж, пр-кт Труда, д.87
22	г.Воронеж, пр-кт Труда, д.103
23	г.Воронеж, пр-ктТруда, д.125
24	г.Воронеж, пр-кт Труда, д.129
25	г.Воронеж, пр-кт Труда, д.131
26	г.Воронеж, пр-кт Труда, д.133
27	г.Воронеж, пр-кт Труда, д.137
28	г.Воронеж, пр-кт Труда, д.141
29	г.Воронеж, пр-кт Труда, д.143
30	г.Воронеж, пр-кт Труда, д.145
31	г.Воронеж, пр-кт Труда, д.147
32	г.Воронеж, ул.20-летия ВЛКСМ, д.36

33	г.Воронеж, ул.20-летия ВЛКСМ, д.48
34	г.Воронеж, ул.45 стрелковой дивизии, д.4
35	г.Воронеж, ул.9 Января, д.136
36	г.Воронеж, ул.9 Января, д.140
37	г.Воронеж, ул.9 Января, д.142
38	г.Воронеж, ул.9 Января, д.154
39	г.Воронеж, ул.9 Января, д.158
40	г.Воронеж, ул.9 Января, д.160
41	г.Воронеж, ул.9 Января, д.162
42	г.Воронеж, ул.9 Января, д.164
43	г.Воронеж, ул.9 Января, д.166
44	г.Воронеж, ул.9 Января, д.174
45	г.Воронеж, ул.9 Января, д.176
46	г.Воронеж, ул.9 Января, д.182/1
47	г.Воронеж, ул.9 Января, д.184
48	г.Воронеж, ул.9 Января, д.186
49	г.Воронеж, ул.9 Января, д.188
50	г.Воронеж, ул.9 Января, д.190
51	г.Воронеж, ул.9 Января, д.192
52	г.Воронеж, ул.9 Января, д.194
53	г.Воронеж, ул.9 Января, д.196
54	г.Воронеж, ул.9 Января, д.198
55	г.Воронеж, ул.9 Января, д.200
56	г.Воронеж, ул.9 Января, д.202
57	г.Воронеж, ул.9 Января, д.204
58	г.Воронеж, ул.9 Января, д.206
59	г.Воронеж, ул.9 Января, д.208
60	г.Воронеж, ул.9 Января, д.210
61	г.Воронеж, ул.9 Января, д.212
62	г.Воронеж, ул.9 Января, д.214
63	г.Воронеж, ул.9 Января, д.216
64	г.Воронеж, ул.9 Января, д.218
65	г.Воронеж, ул.9 Января, д.220
66	г.Воронеж, ул.9 Января, д.222
67	г.Воронеж, ул.9 Января, д.224
68	г.Воронеж, ул.9 Января, д.226
69	г.Воронеж, ул.9 Января, д.228
70	г.Воронеж, ул.9 Января, д.230
71	г.Воронеж, ул.9 Января, д.232
72	г.Воронеж, ул.9 Января, д.234
73	г.Воронеж, ул.9 Января, д.236
74	г.Воронеж, ул.9 Января, д.238

75	г.Воронеж, ул.9 Января, д.240
76	г.Воронеж, ул.9 Января, д.242
77	г.Воронеж, ул.9 Января, д.244
78	г.Воронеж, ул.9 Января, д.246
79	г.Воронеж, ул.9 Января, д.252
80	г.Воронеж, ул.Авиационная, д.31
81	г.Воронеж, ул.Алексеевского, д.24
82	г.Воронеж, ул.Вайцеховского, д.15б
83	г.Воронеж, ул.Газовая, д.18
84	г.Воронеж, ул.Газовая, д.20
85	г.Воронеж, ул.Газовая, д.25
86	г.Воронеж, ул.Газовая, д.27
87	г.Воронеж, ул.Гайдара, д.3
88	г.Воронеж, ул.Гайдара, д.5
89	г.Воронеж, ул.Гайдара, д.7
90	г.Воронеж, ул.Гайдара, д.13
91	г.Воронеж, ул.Гайдара, д.15
92	г.Воронеж, ул.Загородная, д.51
93	г.Воронеж, ул.Загородная, д.53
94	г.Воронеж, ул.Загородная, д.55
95	г.Воронеж, ул.Загородная, д.57
96	г.Воронеж, ул.Загородная, д.59
97	г.Воронеж, ул.Загородная, д.61
98	г.Воронеж, ул.Загородная, д.63
99	г.Воронеж, ул.Карпинского, д.61
100	г.Воронеж, ул.Краснодонская, д.14
101	г.Воронеж, ул.Краснодонская, д.21
102	г.Воронеж, ул.Ломоносова, д.116/8
103	г.Воронеж, ул.Малаховского, д.1
104	г.Воронеж, ул.Малаховского, д.2
105	г.Воронеж, ул.Малаховского, д.4
106	г.Воронеж, ул.Малаховского, д.5
107	г.Воронеж, ул.Малаховского, д.6
108	г.Воронеж, ул.Малаховского, д.8
109	г.Воронеж, ул.Овражная, д.25
110	г.Воронеж, ул.Орджоникидзе, д.19а
111	г.Воронеж, ул.Рабочий городок, д.39
112	г.Воронеж, ул.Рабочий городок, д.41
113	г.Воронеж, ул.Революции 1905 года, д.18
114	г.Воронеж, ул.Сакко и Ванцетти, д.80
115	г.Воронеж, ул.Сакко и Ванцетти, д.104

116	г.Воронеж, ул.Солнечная, д.18
117	г.Воронеж, ул.Солнечная, д.20
118	г.Воронеж, ул.Солнечная, д.22
119	г.Воронеж, ул.Солнечная, д.24
120	г.Воронеж, ул.Солнечная, д.28
121	г.Воронеж, ул.Средне-Московская, д.26
122	г.Воронеж, ул.Степана Разина, д.51
123	г.Воронеж, ул.Строителей, д.1
124	г.Воронеж, ул.Строителей, д.3
125	г.Воронеж, ул.Строителей, д.5
126	г.Воронеж, ул.Танкиста Серебрякова, д.29

Руководитель управления
жилищно-коммунального
хозяйства администрации
городского округа город Воронеж А.Н. Макеева