АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 июля 2025 г. №1118
г.Воронеж

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Кабельная линия РП-22 ТЭЦ-2

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом городского округа город Воронеж, принятым постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 №150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», ходатайством об установлении публичного сервитута акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» администрация городского округа город Воронеж **постановляет**:

1. Установить в интересах АО «ВГЭС» публичный сервитут с целью эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Кабельная линия РП-22 ТЭЦ-2 – в отношении:

- части площадью 542 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0208079:43 площадью 127629 кв.м, вид разрешенного использования – производственный комплекс электростанции, расположенного по адресу: г.Воронеж, проезд Ясный, 1 а, участок №1;

- части площадью 7 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0209012:11 площадью 225 кв.м, вид разрешенного использования – РП №22, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Брянская, 91т;

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, кадастровые кварталы 36:34:0209012, 36:34:0209014, 36:34:0208079.

2. Границы публичного сервитута устанавливаются в соответствии с приложениями №1 и №2 к настоящему постановлению согласно границам установленной охранной зоны инженерных коммуникаций, сведения о которой внесены в ЕГРН (реестровый номер границы 36:34-6.2684; вид – зона с особыми условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу – охранная зона Кабельная линия РП-22 ТЭЦ-2, адрес (местоположение): Воронежская область, г.Воронеж, Брянская ул., 91т – пр. Ясный, 1а).

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления, – 49 лет.

4. АО «ВГЭС» в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

5. Управлению имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж в пятидневный срок направить копию настоящего постановления в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Воронежской области.

6. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в сетевом издании «Берег-Воронеж» (www.beregvrn.ru).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам.

Глава городского округа
город Воронеж
С.А. Петрин

Приложение №1
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 16.07.2025 №1118

Сведения о координатах характерных точек границ публичного сервитута

№ характерной точки	Координата X	Координата Y
1	516441.87	1297356.37
2	516442.77	1297355.46
3	516443.42	1297355.16
4	516444.16	1297355.42
5	516444.48	1297356.13
6	516444.19	1297356.86
7	516442.80	1297358.16
8	516435.25	1297361.17
9	516428.41	1297364.34
10	516427.68	1297364.07
11	516427.36	1297363.36
12	516427.28	1297358.62
13	516427.33	1297339.57
14	516428.87	1297307.73
15	516430.24	1297260.30
16	516429.36	1297259.13
17	516383.41	1297245.87
18	516340.37	1297250.53
19	516299.27	1297256.56
20	516242.25	1297235.11
21	516241.96	1297234.39
22	516242.28	1297233.68
23	516247.88	1297228.51
24	516250.80	1297225.35
25	516252.92	1297221.51
26	516250.04	1297204.50
27	516244.57	1297113.88
28	516237.56	1297000.79
29	516234.24	1296958.27
30	516229.70	1296912.16
31	516224.73	1296865.60
32	516222.13	1296860.09
33	516219.56	1296829.46
34	516217.20	1296819.05
35	516207.69	1296820.15
36	516180.25	1296815.78
37	516120.14	1296821.99
38	516070.56	1296825.61
39	516059.98	1296828.30
40	516047.54	1296827.29
41	516030.52	1296828.42

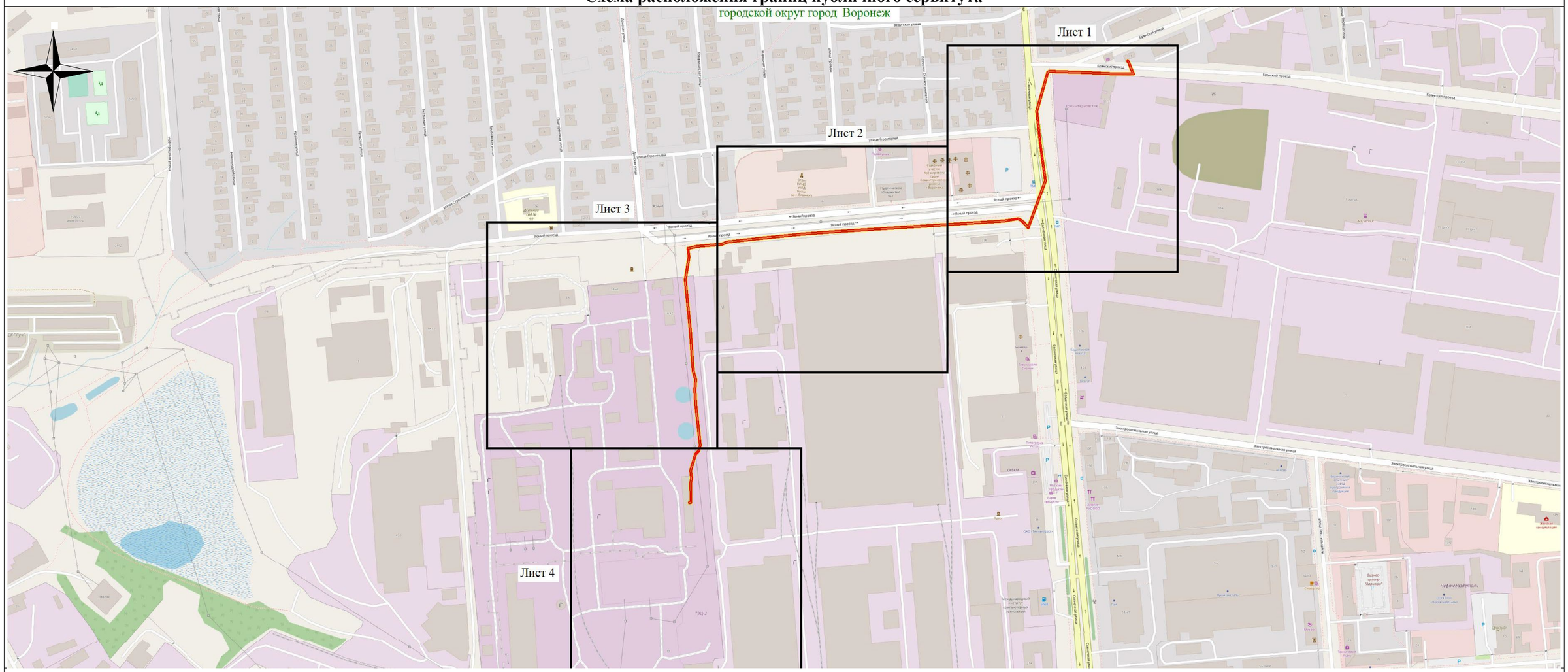
42	515980.55	1296834.02
43	515973.44	1296832.10
44	515969.41	1296828.06
45	515950.05	1296822.44
46	515940.77	1296823.43
47	515935.48	1296822.33
48	515911.59	1296822.66
49	515911.14	1296822.02
50	515910.66	1296819.82
51	515910.77	1296819.11
52	515911.40	1296818.64
53	515912.17	1296818.76
54	515912.62	1296819.40
55	515912.92	1296820.79
56	515935.77	1296820.35
57	515941.03	1296821.44
58	515950.44	1296820.47
59	515970.65	1296826.46
60	515974.67	1296830.49
61	515980.87	1296832.04
62	516030.38	1296826.43
63	516047.63	1296825.28
64	516059.98	1296826.29
65	516070.33	1296823.62
66	516120.00	1296820.00
67	516180.47	1296813.78
68	516207.89	1296818.15
69	516218.50	1296817.10
70	516218.96	1296817.73
71	516221.55	1296829.22
72	516224.11	1296859.74
73	516226.70	1296865.20
74	516231.69	1296911.95
75	516236.23	1296958.11
76	516239.56	1297000.65
77	516246.57	1297113.76
78	516252.04	1297204.30
79	516254.84	1297222.15
80	516252.33	1297226.63
81	516249.29	1297229.92
82	516244.83	1297234.04
83	516299.73	1297254.59
84	516340.11	1297248.55
85	516383.80	1297243.90
86	516430.76	1297257.66
87	516432.25	1297260.01
88	516430.87	1297307.83
89	516429.33	1297339.67

90	516429.28	1297358.60
91	516429.33	1297361.77
92	516434.51	1297359.31
1	516441.87	1297356.37

Руководитель
управления имущественных
и земельных отношений Р.И. Карасалихов

Приложение №2
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 16.07.2025 №1118

Схема расположения границ публичного сервитута



Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы публичного сервитута

Городской округ город Воронеж - наименование муниципального образования

Масштаб 1:5000

Руководитель управления
имущественных и земельных отношений Р.И. Карасалихов