АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17 сентября 2025 г. №1490
г. Воронеж

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – Трансформаторная подстанция (ТП-938)

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом городского округа город Воронеж, принятым постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 №150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», ходатайством об установлении публичного сервитута акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» администрация городского округа город Воронеж **постановляет**:

1. Установить в интересах АО «ВГЭС» публичный сервитут с целью эксплуатации объекта энергетики местного значения – Трансформаторная подстанция (ТП-938) – в отношении:

- части площадью 602 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0202025:6 площадью 39728 кв.м, вид разрешенного использования – здания и сооружения роддома, расположенного по адресу: г.Воронеж, пр-кт Московский, уч. 151;

- земельного участка с кадастровым номером 36:34:0202025:109 площадью 100 кв.м, вид разрешенного использования – здания и сооружения роддома, расположенного по адресу: г.Воронеж, Московский проспект, 151.

2. Границы публичного сервитута устанавливаются в соответствии с приложением к настоящему постановлению

согласно границам установленной охранной зоны инженерных коммуникаций, сведения о которой внесены в ЕГРН (реестровый номер границы 36:34-6.4254; вид – зона с особыми условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу – охранная зона объекта электросетевого хозяйства «Трансформаторная подстанция (ТП-938)», расположенная по адресу: Воронежская область, г.Воронеж, Московский проспект, д.151л; тип зоны – охранная зона инженерных коммуникаций).

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления, – 49 лет.

4. АО «ВГЭС» в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

5. Управлению имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж в пятидневный срок направить копию настоящего постановления в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Воронежской области.

6. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в сетевом издании «Берег-Воронеж» (www.beregvrn.ru).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам.

Глава городского округа
город Воронеж
С.А. Петрин

Приложение
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 17.09.2025 **№1490**

Сведения о координатах характерных точек границ публичного сервитута

№ характерной точки	Координата X	Координата Y
1	522401,53	1297857,22
2	522405,46	1297861,34
3	522408,03	1297866,23
4	522407,78	1297871,23
5	522405,14	1297875,48
6	522397,02	1297883,24
7	522392,13	1297885,81
8	522387,13	1297885,56
9	522382,89	1297882,92
10	522378,95	1297878,81
11	522376,39	1297873,92
12	522376,63	1297868,92
13	522379,27	1297864,67
14	522387,39	1297856,91
15	522392,28	1297854,34
16	522397,28	1297854,59
1	522401,53	1297857,22

Руководитель управления
имущественных и земельных отношений
Р.И. Карасалихов