АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28 февраля 2025 г. №265
г.Воронеж

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Кабельная линия РП-16 ТП-393

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом городского округа город Воронеж, принятым постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 №150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», ходатайством акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» об установлении публичного сервитута администрация городского округа город Воронеж **постановляет**:

1. Установить в интересах АО «ВГЭС» публичный сервитут с целью эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Кабельная линия РП-16 ТП-393 – в отношении:

- части площадью 165 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0507021:56 площадью 2200 кв.м, вид разрешенного использования – здание общежития, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Космонавтов, 36а;

- части площадью 153 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0506046:102 площадью 10163 кв.м, вид разрешенного использования – производственные и административные помещения, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Пеше-Стрелецкая, 74а;

- части площадью 342 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0507018:109 площадью 6207 кв.м, вид разрешенного использования – сквер «Космонавтов», расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Космонавтов, 14в;

- части площадью 13 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0507021:174 площадью 297 кв.м, вид разрешенного использования – распределительный пункт-16, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Космонавтов, 36р;

- части площадью 7 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0506046:531 площадью 143 кв.м, вид разрешенного использования – фактически занимаемый заводом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Пеше-Стрелецкая, 74;

- части площадью 92 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0506046:532 площадью 9353 кв.м, вид разрешенного использования – фактически занимаемый заводом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Пеше-Стрелецкая, 74;

- части площадью 11 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0506046:1998 площадью 379 кв.м, вид разрешенного использования – сквер, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул. Космонавтов, 8в;

- части площадью 88 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0506046:1999 площадью 1014 кв.м, вид разрешенного использования – сквер, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Космонавтов, 8б;

- части площадью 14 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0506046:2000 площадью 280 кв.м, вид разрешенного использования – пешеходные улицы и дороги, парковые дороги, проезды, велосипедные дорожки, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Космонавтов, 8д;

- части площадью 98 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0506046:3657 площадью 47175 кв.м, вид разрешенного использования – озелененная территория общего

пользования - бульвар «Пеше-Стрелецкий», расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Пеше-Стрелецкая, 74в;

- части площадью 1461 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0000000:43354 площадью 80160 кв.м, вид разрешенного использования – автодороги, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Космонавтов;

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, кадастровые кварталы: 36:34:0506048, 36:34:0506046, 36:34:0507018, 36:34:0507021.

2. Границы публичного сервитута устанавливаются в соответствии с приложениями №1 и №2 к настоящему постановлению согласно границам установленной охранной зоны инженерных коммуникаций, сведения о которой внесены в ЕГРН (реестровый номер границы 36:34-6.2891; вид – зона с особыми условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу – охранная зона Кабельная линия РП-16 ТП-393, адрес (местоположение): Воронежская область, г.Воронеж, Космонавтов ул., 36р - Пеше-Стрелецкая ул., 74; тип зоны – охранная зона инженерных коммуникаций).

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления, – 49 лет.

4. АО «ВГЭС» в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

5. Управлению имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж в пятидневный срок направить копию настоящего постановления в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Воронежской области.

6. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в сетевом издании «Берег-Воронеж» (www.beregvrn.ru).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам.

Глава городского округа
город Воронеж
С.А. Петрин

Приложение №1
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 28.02.2025 №265

Сведения о координатах характерных точек границ публичного сервитута

№ характерной точки	Координата X	Координата Y
1	513041.33	1296233.25
2	513040.91	1296233.91
3	513029.94	1296241.59
4	513029.05	1296242.44
5	513028.69	1296246.70
6	513047.94	1296276.91
7	513063.68	1296302.13
8	513063.46	1296308.79
9	513059.79	1296316.10
10	513040.22	1296330.62
11	513068.54	1296376.37
12	513067.90	1296380.89
13	513067.44	1296381.60
14	513054.38	1296389.87
15	513055.81	1296404.84
16	513059.09	1296412.20
17	513067.70	1296424.69
18	513073.27	1296427.65
19	513086.79	1296442.40
20	513088.64	1296445.92
21	513088.69	1296446.73
22	513087.81	1296448.61
23	513073.98	1296458.09
24	513076.40	1296464.98
25	513076.04	1296465.67
26	513071.80	1296469.17
27	513071.06	1296469.39
28	513070.24	1296469.30
29	513069.30	1296468.72
30	513068.84	1296468.08
31	513051.02	1296440.34
32	513049.44	1296440.02
33	513026.60	1296455.46
34	513004.63	1296470.65
35	512979.70	1296485.71
36	512973.18	1296486.38
37	512943.26	1296506.27
38	512942.60	1296509.21
39	512942.17	1296509.83
40	512881.99	1296549.05
41	512822.50	1296586.72
42	512792.85	1296606.88
43	512729.27	1296647.91
44	512680.28	1296679.67

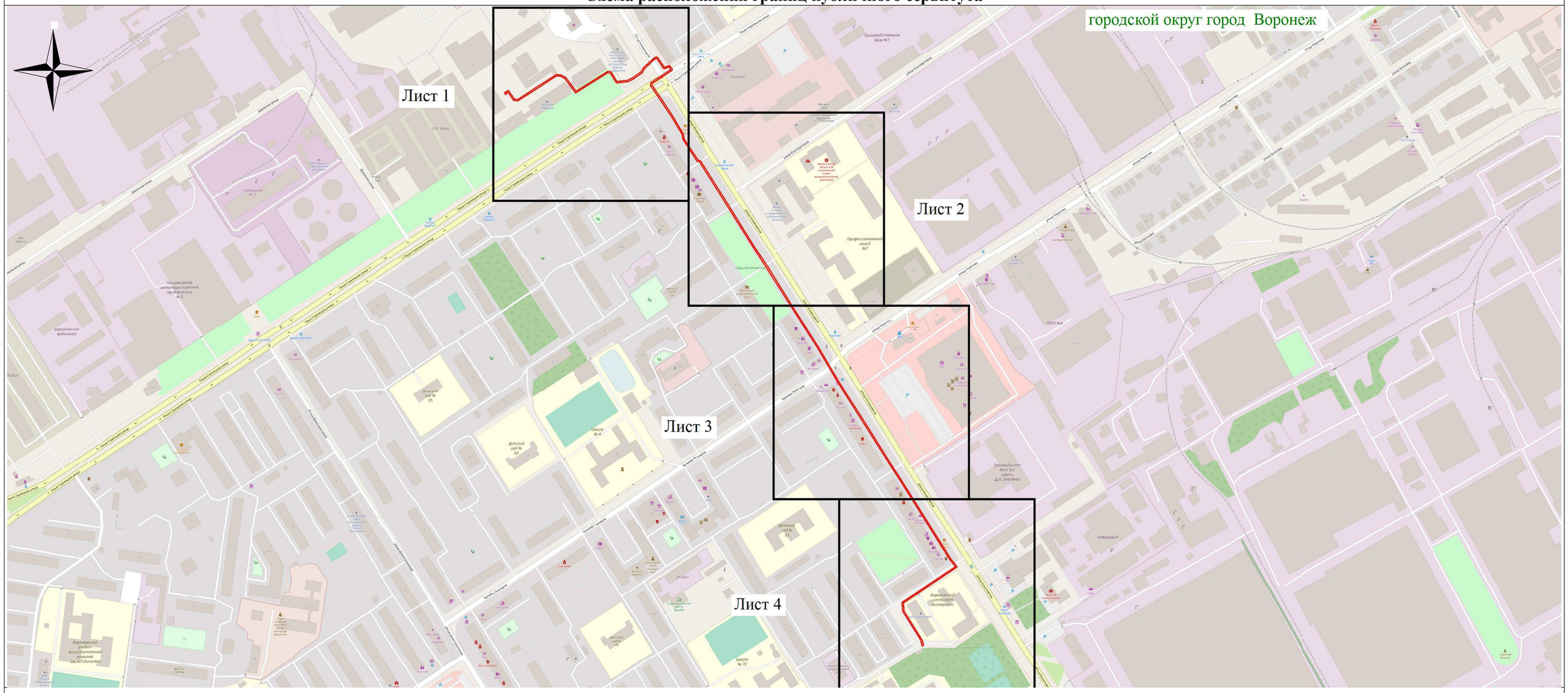
45	512644.86	1296701.11
46	512627.97	1296711.27
47	512568.84	1296749.70
48	512517.44	1296782.95
49	512494.25	1296798.28
50	512381.26	1296870.76
51	512370.22	1296879.30
52	512369.42	1296879.49
53	512368.77	1296879.05
54	512344.46	1296841.98
55	512318.96	1296802.49
56	512308.03	1296803.00
57	512267.82	1296828.46
58	512266.07	1296829.56
59	512259.56	1296831.14
60	512258.84	1296831.05
61	512258.36	1296830.44
62	512258.46	1296829.66
63	512259.08	1296829.20
64	512265.43	1296827.66
65	512266.74	1296826.79
66	512307.68	1296801.01
67	512319.68	1296800.48
68	512320.33	1296800.91
69	512346.14	1296840.89
70	512369.86	1296877.06
71	512380.18	1296869.08
72	512493.17	1296796.60
73	512516.35	1296781.28
74	512567.75	1296748.03
75	512626.93	1296709.56
76	512643.82	1296699.39
77	512679.24	1296677.96
78	512728.19	1296646.23
79	512791.75	1296605.21
80	512821.41	1296585.05
81	512880.91	1296547.37
82	512940.73	1296508.37
83	512941.38	1296505.45
84	512941.81	1296504.84
85	512972.73	1296484.43
86	512979.27	1296483.75
87	513003.54	1296468.98
88	513025.47	1296453.81
89	513048.66	1296438.13
90	513049.42	1296437.98
91	513051.83	1296438.46
92	513052.47	1296438.90
93	513070.84	1296467.36
94	513074.22	1296464.58

95	513071.79	1296457.53
96	513072.21	1296456.88
97	513086.41	1296447.15
98	513086.66	1296446.47
99	513085.07	1296443.45
100	513071.90	1296429.13
101	513066.20	1296426.04
102	513057.31	1296413.10
103	513053.82	1296405.17
104	513052.34	1296389.15
105	513052.79	1296388.50
106	513065.99	1296380.15
107	513066.51	1296376.45
108	513037.89	1296330.24
109	513038.28	1296329.57
110	513058.39	1296314.65
111	513061.56	1296308.11
112	513061.67	1296302.39
113	513046.25	1296277.98
114	513026.66	1296246.87
115	513027.08	1296241.89
116	513027.39	1296241.24
117	513028.70	1296240.02
118	513039.01	1296232.80
119	513037.69	1296230.57
120	513037.41	1296230.72
121	513036.69	1296230.82
122	513036.06	1296230.36
123	513035.95	1296229.59
124	513036.43	1296228.98
125	513037.56	1296228.35
126	513038.28	1296228.25
127	513038.91	1296228.71
1	513041.33	1296233.25

Руководитель управления
имущественных и земельных
отношений Р.И. Карасалихов

Приложение №2
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 28.02.2025 №265

Схема расположения границ публичного сервитута



Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы публичного сервитута

Городской округ город Воронеж - наименование муниципального образования

Масштаб 1:6000

Руководитель управления имущественных
и земельных отношений Р.И. Карасалихов