АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24 июля 2025 г. №1183
г.Воронеж

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – Трансформаторная подстанция ТП-349

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом городского округа город Воронеж, принятым постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 №150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», ходатайством об установлении публичного сервитута акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» администрация городского округа город Воронеж **постановляет**:

1. Установить в интересах АО «ВГЭС» публичный сервитут с целью эксплуатации объекта энергетики местного значения – Трансформаторная подстанция ТП-349 – в отношении:

- части площадью 203 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0606006:33 площадью 4100 кв. м, вид разрешенного использования – автоматическая телефонная станция, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Плехановская, 32;

- земельного участка с кадастровым номером 36:34:0606006:82 площадью 141 кв. м, вид разрешенного использования – трансформаторная подстанция, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Кольцовская, 31т;

- части площадью 286 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0606006:3037 площадью 3319 кв. м, вид

разрешенного использования – среднеэтажная жилая застройка, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Кольцовская, 31;

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, кадастровый квартал: 36:34:0606006.

2. Границы публичного сервитута устанавливаются в соответствии с приложением к настоящему постановлению согласно границам установленной охранной зоны инженерных коммуникаций, сведения о которой внесены в ЕГРН (реестровый номер границы 36:34-6.8687; вид – зона с особыми условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу – охранная зона объекта электросетевого хозяйства ТП-349, расположенная по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, улица Кольцовская, дом 31т; тип зоны – охранная зона инженерных коммуникаций).

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления, – 49 лет.

4. АО «ВГЭС» в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

5. Управлению имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж в пятидневный срок направить копию настоящего постановления в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Воронежской области.

6. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в сетевом издании «Берег-Воронеж» (www.beregvrn.ru).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам.

Исполняющий обязанности
главы городского округа
город Воронеж
А.И. Рыженин

Приложение
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 24.07.2025 №1183

Сведения о координатах характерных точек границ публичного сервитута

№ характерной точки	Координата X	Координата Y
1	513913.68	1299245.12
2	513917.25	1299250.10
3	513919.10	1299255.30
4	513918.15	1299260.21
5	513914.95	1299264.05
6	513908.29	1299268.83
7	513903.08	1299270.68
8	513898.17	1299269.74
9	513894.33	1299266.53
10	513890.77	1299261.56
11	513888.91	1299256.35
12	513889.86	1299251.44
13	513893.06	1299247.61
14	513899.72	1299242.83
15	513904.93	1299240.97
16	513909.84	1299241.92
1	513913.68	1299245.12

Руководитель
управления имущественных
и земельных отношений Р.И. Карасалихов