



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26 июня 2026 г. №978
г.Воронеж

**Об установлении публичного
сервитута в целях эксплуатации
объекта энергетики местного
значения – инженерного сооружения
Кабельная линия РП-35 ТП-407**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом городского округа город Воронеж, принятым постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 №150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», ходатайством об установлении публичного сервитута Акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» администрация городского округа город Воронеж **постановляет**:

1. Установить в интересах Акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» публичный сервитут с целью эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Кабельная линия РП-35 ТП-407 – в отношении:

- части площадью 3 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0210015:27 площадью 6493 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный многоэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Алексея Геращенко, 4;

- части площадью 44 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0210015:24 площадью 3937 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и объектом гражданской обороны, расположенного по адресу: г.Воронеж, пр-кт Труда, 42;

- части площадью 501 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0000000:44094 площадью 21170 кв.м, вид разрешенного использования – парки, скверы, сады, расположенного по адресу: г.Воронеж, проспект Труда, 61д;

- части площадью 205 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0000000:53969 площадью 5121 кв.м, вид разрешенного использования – улично-дорожная сеть, расположенного по адресу: г.Воронеж, пер. Свердлова;

- части площадью 308 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0000000:43676 площадью 133151 кв.м, вид разрешенного использования – автодороги, расположенного по адресу: г.Воронеж, пр-кт Труда;

- части площадью 20 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0210020:45 площадью 234 кв.м, вид разрешенного использования – распределительный пункт №35, расположенного по адресу: г.Воронеж, пр-кт Труда, 19р;

- части площадью 1 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0210020:22 площадью 2624 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный многоэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Варейкиса, 68;

- части площадью 57 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0210015:32 площадью 197 кв.м, вид разрешенного использования – ТП №407, расположенного по адресу: г.Воронеж, пр-кт Труда, 42т;

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, кадастровые кварталы 36:34:0210015, 36:34:0210019, 36:34:0210016, 36:34:0210020.

2. Границы публичного сервитута устанавливаются в соответствии с приложениями №1 и №2 к настоящему постановлению согласно границам установленной охранной зоны инженерных коммуникаций, сведения о которой внесены в ЕГРН (реестровый номер границы 36:34-6.2098; вид – зона с особыми

условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу – охранная зона Кабельная линия РП-35 ТП-407, адрес (местоположение): Воронежская область, г.Воронеж, просп. Труда, 19р – просп. Труда, 42т; тип зоны – охранная зона инженерных коммуникаций).

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления, – 49 лет.

4. АО «ВГЭС» в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

5. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в сетевом издании «Берег-Воронеж» (www.beregvrn.ru).

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам.

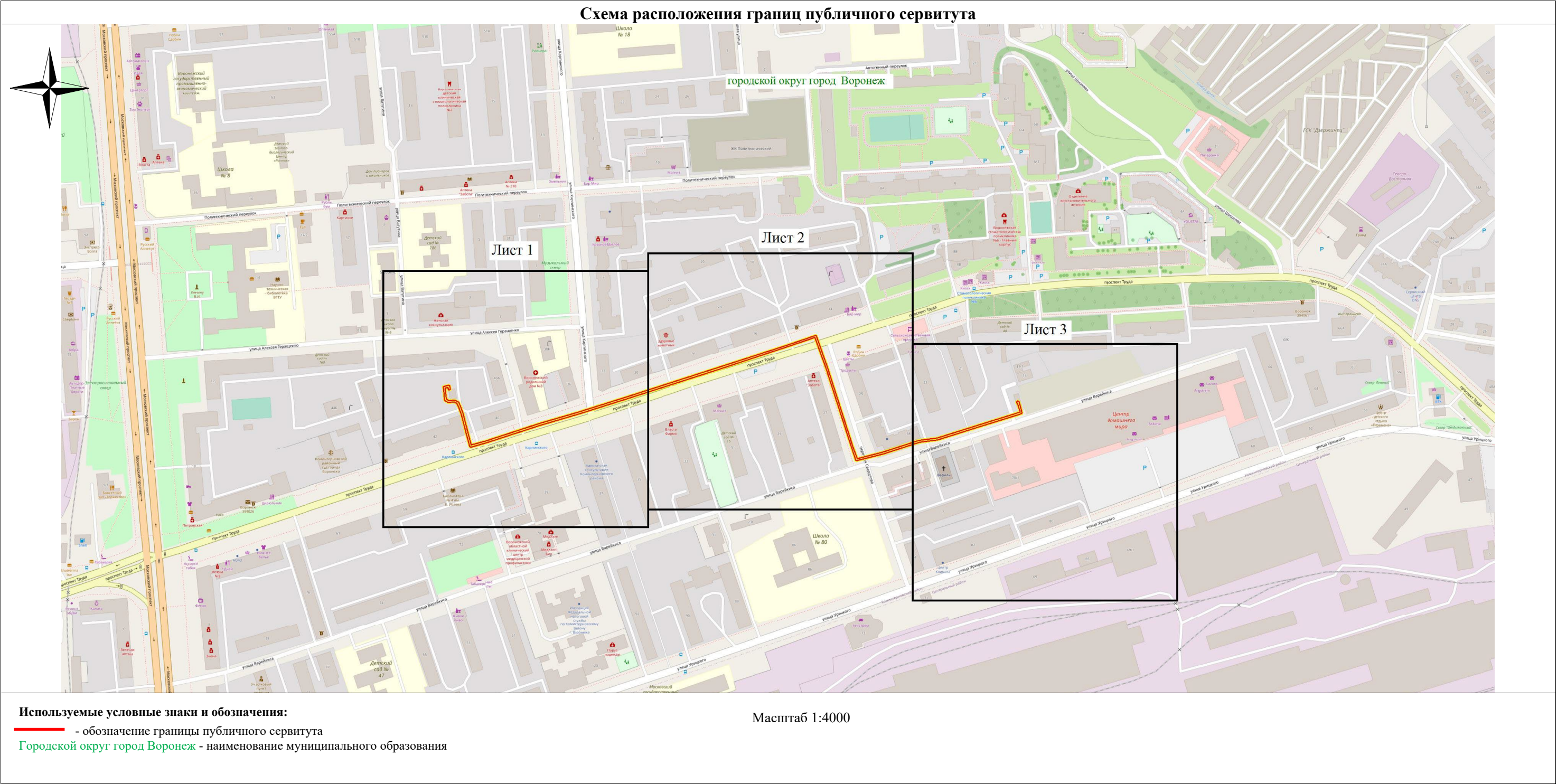
Исполняющий обязанности
главы городского округа
город Воронеж
А.И. Рыженин

Сведения о координатах характерных точек границ публичного сервитута

№ характерной точки	Координата X	Координата Y
1	515549.46	1298924.13
2	515549.29	1298924.86
3	515548.64	1298925.28
4	515545.78	1298925.76
5	515545.07	1298925.61
6	515544.63	1298924.97
7	515544.79	1298924.20
8	515545.44	1298923.78
9	515547.32	1298923.47
10	515546.80	1298920.38
11	515544.85	1298920.64
12	515534.97	1298921.61
13	515533.42	1298924.16
14	515533.84	1298930.64
15	515531.78	1298934.48
16	515527.22	1298936.60
17	515519.07	1298939.49
18	515500.16	1298944.41
19	515486.13	1298948.13
20	515490.10	1298962.97
21	515509.39	1299021.80
22	515521.04	1299062.19
23	515537.39	1299113.76
24	515567.98	1299208.78
25	515592.84	1299285.27
26	515602.59	1299313.70
27	515602.55	1299314.43
28	515601.98	1299314.96
29	515568.71	1299327.02
30	515485.13	1299353.87
31	515471.55	1299358.49
32	515478.39	1299385.51
33	515491.00	1299424.43
34	515493.53	1299443.71
35	515507.31	1299487.30
36	515519.60	1299526.70
37	515521.26	1299531.70
38	515526.35	1299530.32
39	515530.69	1299528.93
40	515531.03	1299528.27
41	515531.78	1299528.03
42	515532.46	1299528.41
43	515532.80	1299529.34

44	515532.74	1299530.05
45	515532.15	1299530.56
46	515526.87	1299532.26
47	515520.18	1299533.82
48	515519.66	1299533.24
49	515517.70	1299527.32
50	515505.41	1299487.90
51	515491.56	1299444.04
52	515489.03	1299424.79
53	515476.45	1299386.01
54	515469.38	1299358.09
55	515470.03	1299356.89
56	515484.50	1299351.97
57	515568.06	1299325.13
58	515600.37	1299313.42
59	515590.94	1299285.89
60	515566.08	1299209.39
61	515535.49	1299114.37
62	515519.13	1299062.78
63	515507.47	1299022.36
64	515488.16	1298963.49
65	515483.93	1298947.68
66	515484.03	1298946.93
67	515484.65	1298946.45
68	515499.65	1298942.47
69	515518.56	1298937.55
70	515526.47	1298934.75
71	515530.61	1298932.82
72	515531.91	1298930.04
73	515531.54	1298923.41
74	515533.53	1298920.14
75	515534.28	1298919.66
76	515544.65	1298918.65
77	515547.50	1298918.27
78	515548.20	1298918.44
79	515548.62	1298919.10
1	515549.46	1298924.13

Исполняющий обязанности руководителя
управления имущественных и земельных отношений
Ю.А. Комарова



Исполняющий обязанности руководителя управления
имущественных и земельных отношений Ю.А. Комарова