АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12 февраля 2026 г. №169
г. Воронеж

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Кабельная линия РП-16 ТП-616

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом городского округа город Воронеж, принятым постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 №150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», ходатайством об установлении публичного сервитута акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» администрация городского округа город Воронеж **постановляет**:

1. Установить в интересах акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» публичный сервитут с целью эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Кабельная линия РП-16 ТП-616 – в отношении:

- части площадью 12 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0507021:174 площадью 297 кв. м, вид разрешенного использования – распределительный пункт-16, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Космонавтов, 36р;

- части площадью 48 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0507021:38 площадью 3035 кв. м, вид разрешенного

использования – под АТС, расположенного по адресу: г. Воронеж, б-р Пионеров, 13;

- части площадью 40 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0507021:56 площадью 2200 кв. м, вид разрешенного использования – здание общежития, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Космонавтов, 36а;

- части площадью 190 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0507021:62 площадью 6171 кв. м, вид разрешенного использования – многоквартирный многоэтажный дом, расположенного по адресу: г. Воронеж, б-р Пионеров, 15;

- части площадью 67 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0507021:146 площадью 23155 кв. м, вид разрешенного использования – под здания и сооружения школы, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Космонавтов, 34;

- части площадью 187 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0507021:159 площадью 4803 кв. м, вид разрешенного использования – многоквартирный среднеэтажный дом, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Космонавтов, 32;

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, кадастровый квартал 36:34:0507021.

2. Границы публичного сервитута устанавливаются в соответствии с приложениями №1 и №2 к настоящему постановлению согласно границам установленной охранной зоны инженерных коммуникаций, сведения о которой внесены в ЕГРН (реестровый номер границы 36:34-6.1990; вид – зона с особыми условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу – охранная зона Кабельная линия РП-16 ТП-616, расположенная по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, Космонавтов ул., 36р – Пионеров бульвар, 13 – АТС-33; тип зоны – охранная зона инженерных коммуникаций).

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления, – 49 лет.

4. АО «ВГЭС» в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

5. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в сетевом издании «Берег-Воронеж» (www.beregvrn.ru).

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам.

Глава городского округа
город Воронеж
С.А. Петрин

Приложение №1
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 12.02.2026 №169

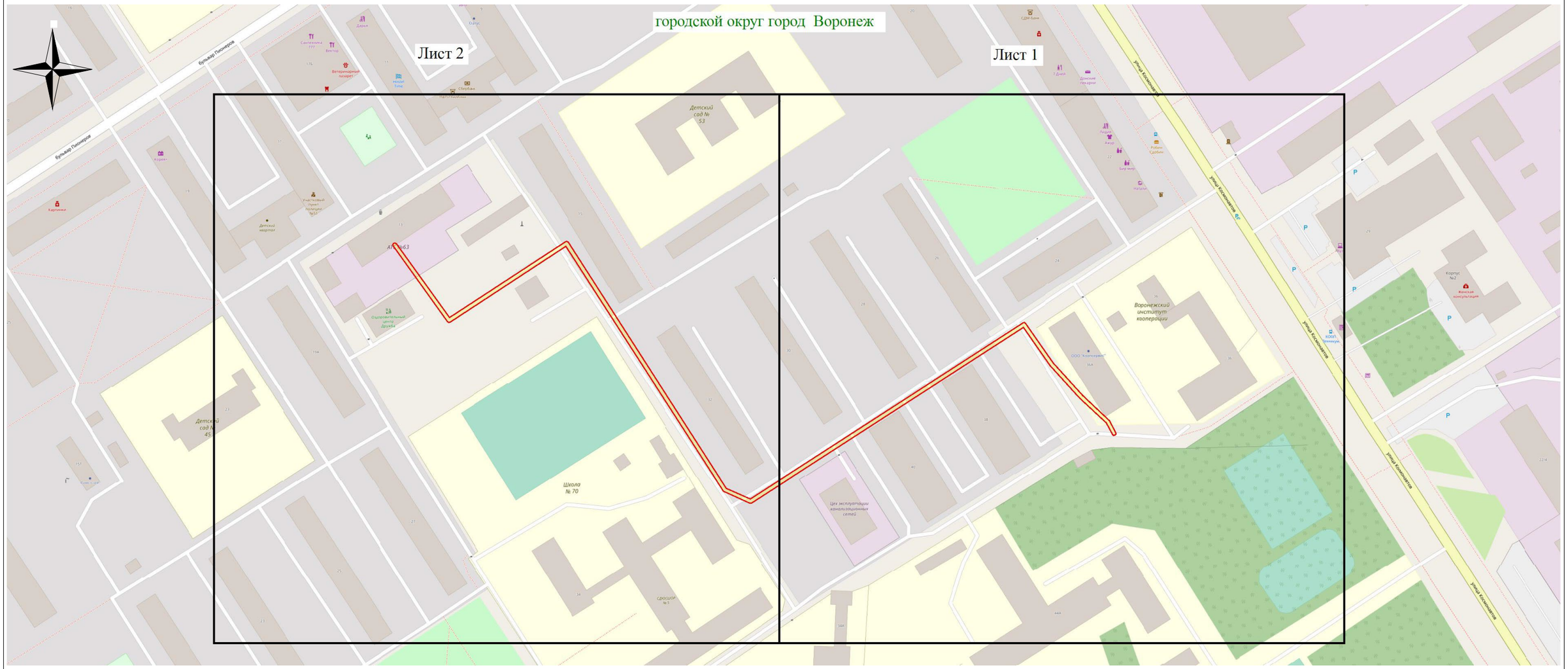
Сведения о координатах характерных точек границ публичного сервитута

№ характерной точки	Координата X	Координата Y
1	512260.38	1296836.95
2	512259.66	1296837.04
3	512259.04	1296836.57
4	512258.95	1296835.79
5	512259.44	1296835.19
6	512265.13	1296832.18
7	512267.36	1296829.69
8	512277.49	1296818.92
9	512293.64	1296804.13
10	512312.62	1296790.96
11	512225.34	1296655.56
12	512225.27	1296654.61
13	512231.27	1296641.51
14	512352.84	1296563.04
15	512315.26	1296505.47
16	512315.11	1296504.78
17	512315.51	1296504.11
18	512352.95	1296476.99
19	512353.65	1296476.81
20	512354.33	1296477.19
21	512354.53	1296477.94
22	512354.13	1296478.61
23	512317.46	1296505.17
24	512355.07	1296562.78
25	512355.21	1296563.53
26	512354.77	1296564.17
27	512232.60	1296643.03
28	512227.31	1296654.93
29	512314.82	1296790.69
30	512314.97	1296791.39
31	512314.55	1296792.05
32	512294.89	1296805.69
33	512278.90	1296820.35
34	512268.82	1296831.07
35	512266.22	1296833.86
36	512260.38	1296836.95

Руководитель управления
имущественных и земельных отношений
Р.И. Карасалихов

Приложение №2
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 12.02.2026 №169

Схема расположения границ публичного сервитута



Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы публичного сервитута

Городской округ город Воронеж - наименование муниципального образования

Масштаб 1:2000

Руководитель управления
имущественных и земельных отношений Р.И. Карасалихов