АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22 октября 2026 г.№1587
г.Воронеж

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Кабельная линия 10кВ от ГПП 16 до РП 42 ф.61

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом городского округа город Воронеж, принятым постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 №150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», ходатайством об установлении публичного сервитута Акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» администрация городского округа город Воронеж **постановляет:**

1. Установить в интересах АО «ВГЭС» публичный сервитут с целью эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Кабельная линия 10кВ от ГПП 16 до РП 42 ф.61 – в отношении:

- части площадью 305 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0000000:55410 площадью 36259 кв.м, вид разрешенного использования – улично-дорожная сеть, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Моисеева;

- части площадью 65 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0000000:53800 площадью 2903 кв.м, вид разрешенного использования – благоустройство территории, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Летчика Демьянова;

- части площадью 24 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0403003:1 площадью 790 кв.м, вид разрешенного

использования – коммунальное обслуживание, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Моисеева, з/у 5р;

- части площадью 111 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0403003:3 площадью 1121 кв.м, вид разрешенного использования – для проектирования и строительства пристройки многоэтажного жилого дома к жилому дому, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Моисеева, з/у 11а;

- части площадью 42 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0403003:28 площадью 3632 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный среднеэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Моисеева, 11;

- части площадью 24 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0403003:29 площадью 3586 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный среднеэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Моисеева, 13 к. 2;

- части площадью 237 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0403003:30 площадью 9236 кв.м, вид разрешенного использования – под многоэтажную жилую застройку, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Моисеева, 25;

- части площадью 62 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0403003:2859 площадью 3439 кв.м, вид разрешенного использования – благоустройство территории, расположенного по адресу: г.Воронеж, пер. Ново-Слободской;

- части площадью 170 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0403013:21 площадью 2132 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный жилой дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Карла Либкнехта, д.72;

- части площадью 189 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0403013:31 площадью 8731 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Моисеева, 73;

- части площадью 217 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0403013:62 площадью 8615 кв.м, вид разрешенного использования – жилой дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Моисеева, 49;

- части площадью 21 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0403013:67 площадью 6948 кв.м, вид разрешенного использования – здания и сооружения детского сада, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Моисеева, з/у 53;

- части площадью 15 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0403013:68 площадью 325 кв.м, вид разрешенного использования – распределительная подстанция №51, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Моисеева, 69р;

- части площадью 4 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0403025:4 площадью 14687 кв.м, вид разрешенного использования – здание и сооружения Муниципального общеобразовательного учреждения средней общеобразовательной школы №14, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Черняховского, 2;

- части площадью 1 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0403026:515 площадью 300 кв.м, вид разрешенного использования – индивидуальное жилищное строительство, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Карла Либкнехта, з/у 51а;

- части площадью 2 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0403029:4 площадью 9265 кв.м, вид разрешенного использования – подстанция электроснабжения №16, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Летчика Колесниченко, 61;

- части площадью 0,1 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0403029:97 площадью 1155 кв.м, вид разрешенного использования – гаражи, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Летчика Колесниченко, 59-б;

- части площадью 0,97 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0403029:122 площадью 3720 кв.м, вид разрешенного

использования – здание детского сада, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Летчика Колесниченко, з/у 59;

- части площадью 139 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0403029:4545 площадью 4491 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный среднеэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Летчика Колесниченко, 55;

- части площадью 7 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0403029:4556 площадью 1859 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный малоэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Летчика Колесниченко, 65;

- части площадью 54 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0403029:4557 площадью 2216 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный малоэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Летчика Колесниченко, 57;

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, кадастровые кварталы 36:34:0403003, 36:34:0403007, 36:34:0403013, 36:34:0403026, 36:34:0403025, 36:34:0403029.

2. Границы публичного сервитута устанавливаются в соответствии с приложениями №1 и №2 к настоящему постановлению согласно границам установленной охранной зоны инженерных коммуникаций, сведения о которой внесены в ЕГРН (реестровый номер границы 36:34-6.2738; вид – зона с особыми условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу – охранная зона Кабельная линия 10кВ от ГПП 16 до РП 42 ф.61, расположенная по адресу: Воронежская область, г.Воронеж, Моисеева ул., 5т – ул.Летчика Колесниченко, 61; тип зоны – охранная зона инженерных коммуникаций).

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления, – 49 лет.

4. АО «ВГЭС» в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии

с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

5. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в сетевом издании «Берег-Воронеж» (www.beregvrn.ru).

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Рыженина А.И.

Исполняющий обязанности
главы городского округа
город Воронеж
А.И.Рыженин

Приложение №1
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 22.10.2026 №1587

Сведения о координатах характерных точек границ публичного сервитута

№ характерной точки	Координата X	Координата Y
1	512246.49	1298602.01
2	512247.89	1298602.65
3	512248.39	1298603.17
4	512248.39	1298603.95
5	512247.83	1298604.49
6	512247.05	1298604.47
7	512245.65	1298603.83
8	512238.55	1298600.55
9	512207.33	1298583.20
10	512189.25	1298593.74
11	512188.57	1298593.35
12	512180.12	1298582.19
13	512175.64	1298579.59
14	512170.63	1298569.20
15	512157.66	1298551.73
16	512154.75	1298551.44
17	512149.20	1298550.99
18	512143.72	1298548.95
19	512118.54	1298518.19
20	512096.78	1298496.11
21	511988.37	1298366.79
22	511981.87	1298366.18
23	511978.71	1298365.32
24	511972.31	1298361.27
25	511913.20	1298322.55
26	511898.36	1298330.92
27	511887.64	1298337.08
28	511886.86	1298337.17
29	511886.26	1298336.68
30	511875.73	1298316.90
31	511861.62	1298291.52
32	511855.22	1298288.66
33	511848.22	1298285.63
34	511828.50	1298295.52
35	511826.61	1298295.48
36	511825.79	1298295.03
37	511783.97	1298230.85
38	511769.99	1298203.72
39	511758.64	1298177.09
40	511759.37	1298160.79
41	511752.31	1298152.08
42	511713.68	1298077.00

№ характерной точки	Координата X	Координата Y
43	511713.90	1298076.26
44	511723.41	1298065.07
45	511738.41	1298056.98
46	511730.39	1298043.05
47	511725.54	1298031.32
48	511725.74	1298030.57
49	511729.57	1298025.68
50	511740.82	1298017.58
51	511725.00	1297986.29
52	511713.77	1297969.56
53	511703.67	1297951.04
54	511701.66	1297947.85
55	511693.51	1297940.81
56	511681.47	1297921.71
57	511673.93	1297911.62
58	511668.71	1297904.73
59	511665.39	1297900.01
60	511649.32	1297883.84
61	511645.26	1297885.48
62	511640.15	1297884.67
63	511635.85	1297880.50
64	511619.32	1297863.53
65	511597.82	1297827.30
66	511597.31	1297823.18
67	511597.50	1297822.46
68	511607.98	1297816.25
69	511649.29	1297790.60
70	511647.65	1297784.55
71	511642.83	1297773.88
72	511635.37	1297762.40
73	511635.25	1297761.57
74	511636.64	1297756.91
75	511621.64	1297743.14
76	511580.34	1297707.01
77	511580.29	1297706.23
78	511585.39	1297691.50
79	511575.71	1297676.58
80	511574.88	1297667.55
81	511562.39	1297648.63
82	511562.56	1297647.87
83	511590.24	1297608.70
84	511644.95	1297532.08
85	511645.19	1297520.98
86	511649.70	1297509.95
87	511679.95	1297465.29
88	511678.56	1297460.18
89	511669.01	1297440.58
90	511656.46	1297421.70
91	511650.30	1297412.22
92	511641.57	1297389.41
93	511639.90	1297383.11

№ характерной точки	Координата X	Координата Y
94	511639.88	1297373.00
95	511630.34	1297348.20
96	511620.24	1297325.10
97	511619.18	1297318.49
98	511617.71	1297315.92
99	511613.35	1297315.86
100	511612.72	1297315.40
101	511589.23	1297277.10
102	511586.71	1297276.42
103	511572.84	1297284.15
104	511572.14	1297284.26
105	511571.50	1297283.81
106	511567.37	1297277.07
107	511567.54	1297276.31
108	511568.20	1297275.90
109	511568.96	1297276.09
110	511569.38	1297276.67
111	511572.69	1297281.95
112	511586.09	1297274.48
113	511586.84	1297274.38
114	511590.13	1297275.26
115	511590.72	1297275.71
116	511614.13	1297313.89
117	511618.55	1297313.96
118	511619.17	1297314.43
119	511621.13	1297317.99
120	511622.20	1297324.65
121	511632.19	1297347.44
122	511641.88	1297372.82
123	511641.90	1297382.96
124	511643.51	1297388.89
125	511652.13	1297411.41
126	511658.13	1297420.60
127	511670.77	1297439.63
128	511680.44	1297459.53
129	511681.99	1297465.22
130	511681.86	1297466.04
131	511651.43	1297510.97
132	511647.12	1297521.58
133	511646.77	1297532.98
134	511591.87	1297609.86
135	511564.58	1297648.47
136	511576.86	1297667.13
137	511577.69	1297676.15
138	511587.34	1297690.80
139	511587.44	1297691.68
140	511582.39	1297706.25
141	511623.00	1297741.66
142	511638.65	1297756.10
143	511638.74	1297756.88
144	511637.30	1297761.71

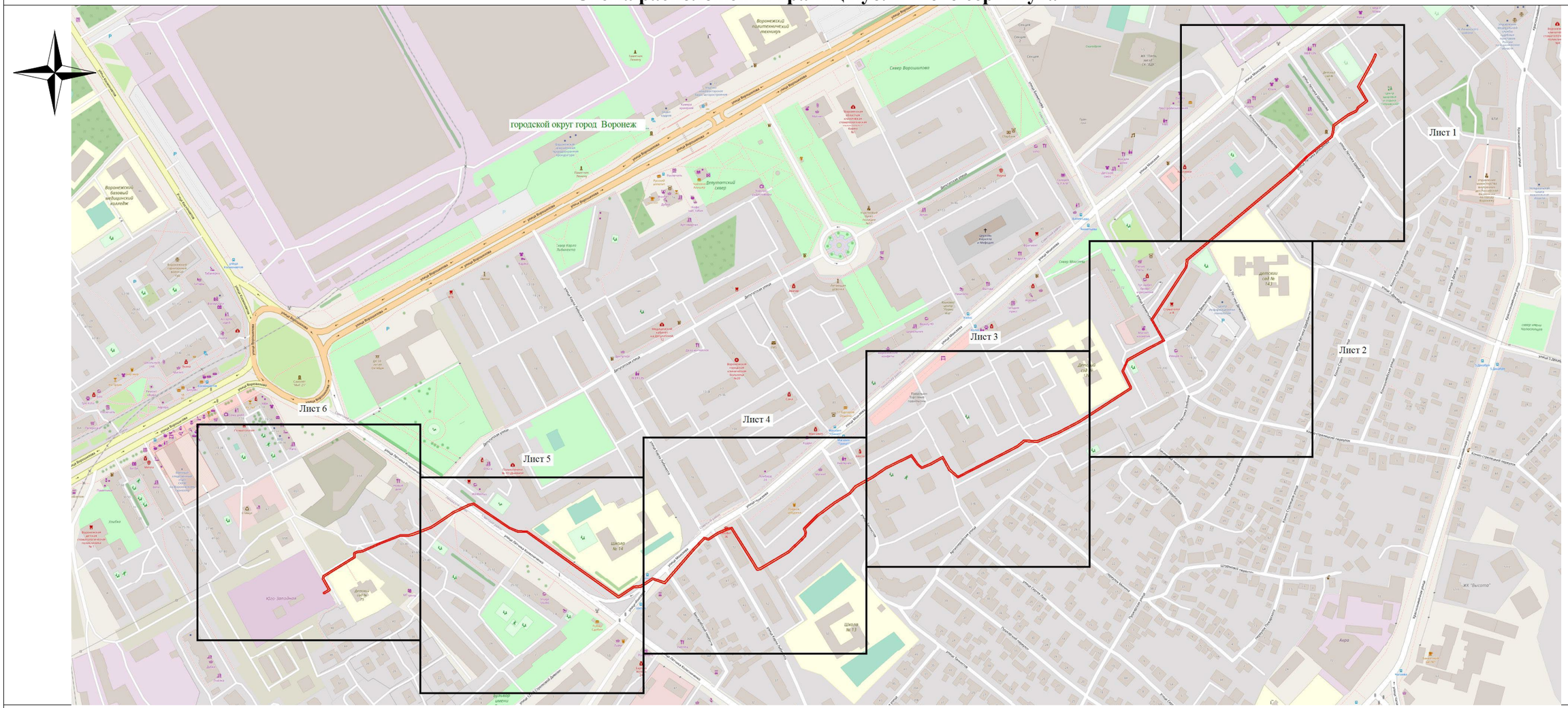
№ характерной точки	Координата X	Координата Y
145	511644.62	1297772.99
146	511649.54	1297783.93
147	511651.43	1297791.27
148	511650.98	1297791.91
149	511609.01	1297817.95
150	511599.37	1297823.59
151	511599.77	1297826.84
152	511620.97	1297862.39
153	511637.27	1297879.08
154	511641.31	1297883.00
155	511645.23	1297883.47
156	511649.54	1297881.65
157	511650.26	1297881.95
158	511667.01	1297898.82
159	511670.35	1297903.57
160	511675.53	1297910.42
161	511683.17	1297920.65
162	511695.13	1297939.62
163	511703.28	1297946.66
164	511705.43	1297950.08
165	511715.51	1297968.57
166	511726.74	1297985.31
167	511743.08	1298018.03
168	511742.67	1298018.70
169	511730.86	1298027.21
170	511727.67	1298031.33
171	511732.18	1298042.17
172	511740.66	1298056.87
173	511740.75	1298057.64
174	511740.26	1298058.25
175	511724.53	1298066.73
176	511715.87	1298077.03
177	511754.04	1298151.06
178	511761.17	1298159.82
179	511761.39	1298160.49
180	511760.65	1298176.94
181	511771.83	1298202.92
182	511785.72	1298229.87
183	511827.18	1298293.49
184	511828.30	1298293.51
185	511847.74	1298283.64
186	511848.59	1298283.61
187	511856.03	1298286.83
188	511863.20	1298290.26
189	511877.49	1298315.96
190	511887.54	1298334.83
191	511897.37	1298329.18
192	511913.02	1298320.40
193	511913.79	1298320.54
194	511973.41	1298359.59
195	511979.64	1298363.55

№ характерной точки	Координата X	Координата Y
196	511982.28	1298364.22
197	511988.96	1298364.83
198	511989.64	1298365.19
199	512098.32	1298494.83
200	512120.04	1298516.88
201	512145.07	1298547.46
202	512149.72	1298549.05
203	512154.93	1298549.45
204	512158.30	1298549.79
205	512159.00	1298550.18
206	512172.38	1298568.24
207	512177.30	1298578.43
208	512181.59	1298580.81
209	512189.63	1298591.43
210	512207.02	1298581.09
211	512207.80	1298581.18
212	512239.46	1298598.77
1	512246.49	1298602.01

Руководитель управления
имущественных и земельных
отношений Г.В.Смирнова

Приложение №2
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 22.10.2026 №1587

Схема расположения границ публичного сервитута



Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы публичного сервитута

Городской округ город Воронеж - наименование муниципального образования

Масштаб 1:5000

Руководитель управления
имущественных и земельных отношений Г.В.Смирнова