АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13 марта 2025 г. №343
г.Воронеж

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Кабельная линия 6 кв. от РП-1

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом городского округа город Воронеж, принятым постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 №150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», ходатайством об установлении публичного сервитута акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» администрация городского округа город Воронеж **постановляет**:

1. Установить в интересах АО «ВГЭС» публичный сервитут с целью эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Кабельная линия 6 кв. от РП-1 – в отношении:

- части площадью 24 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0607015:878 площадью 17197 кв.м, вид разрешенного использования – объекты культурно-досуговой деятельности, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул. Театральная;

- части площадью 207 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0607015:877 площадью 2596 кв.м, вид разрешенного использования – осуществление религиозных обрядов, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Бехтерева;

- части площадью 184 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0607019:399 площадью 17398 кв.м, вид разрешенного использования – парк, расположенного по адресу: г.Воронеж, пл. Детей, 1с;

- части площадью 244 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0607019:400 площадью 30996 кв.м, вид разрешенного использования – здания и сооружения Дворца творчества детей и молодежи, расположенного по адресу: г.Воронеж, пл. Детей, 1;

- части площадью 0,5 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0607020:51 площадью 640 кв.м, вид разрешенного использования – индивидуальное жилищное строительство, расположенного по адресу: г.Воронеж, пер. Мордовцева, 4;

- части площадью 59 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0607020:56 площадью 1167 кв.м, вид разрешенного использования – индивидуальное жилищное строительство, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Софьи Перовской, 8;

- части площадью 50 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0000000:43337 площадью 100535 кв.м, вид разрешенного использования – автодороги, расположенного по адресу: г.Воронеж, набережная Петровская;

- части площадью 92 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0607050:447 площадью 18977 кв.м, вид разрешенного использования – благоустройство территории, расположенного по адресу: г.Воронеж, Петровская набережная;

- части площадью 2 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0607050:450 площадью 1801 кв.м, вид разрешенного использования – предоставление коммунальных услуг, расположенного по адресу: г.Воронеж, Петровская набережная;

- части площадью 9 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0607050:449 площадью 2322 кв.м, вид разрешенного использования – предоставление коммунальных услуг, расположенного по адресу: г.Воронеж, Петровская набережная;

- части площадью 265 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0607050:452 площадью 82194 кв.м, вид разрешенного использования – благоустройство территории, расположенного по адресу: г.Воронеж, Петровская набережная;

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, кадастровые кварталы: 36:34:0607015, 36:34:0607019, 36:34:0607020, 36:34:0607050.

2. Границы публичного сервитута устанавливаются в соответствии с приложениями №1 и №2 к настоящему постановлению согласно границам установленной охранной зоны инженерных коммуникаций, сведения о которой внесены в ЕГРН (реестровый номер границы 36:34-6.2013; вид – зона с особыми условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу – охранная зона объекта электросетевого хозяйства Кабельная линия 6 кв. от РП-1, расположенная по адресу: Воронежская область, г.Воронеж, Театральная ул.,17 драмтеатр – ул. С. Перовской, 5а; тип зоны – охранная зона инженерных коммуникаций).

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления, – 49 лет.

4. АО «ВГЭС» в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

5. Управлению имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж в пятидневный срок направить копию настоящего постановления в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Воронежской области.

6. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж обеспечить размещение настоящего постановления

на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в сетевом издании «Берег-Воронеж» (www.beregvrn.ru).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам.

Глава городского округа
город Воронеж
С.А. Петрин

Приложение №1
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 13.03.2025 №343

Сведения о координатах характерных точек границ публичного сервитута

№ характерной точки	Координата X	Координата Y
1	513597.70	1300608.41
2	513598.12	1300607.82
3	513598.88	1300607.67
4	513599.52	1300608.12
5	513599.64	1300608.89
6	513598.50	1300613.42
7	513596.84	1300621.03
8	513596.02	1300634.82
9	513593.76	1300662.18
10	513586.44	1300672.87
11	513560.11	1300699.21
12	513552.74	1300701.65
13	513546.72	1300701.13
14	513527.33	1300708.00
15	513526.71	1300707.52
16	513523.01	1300701.01
17	513513.50	1300686.47
18	513513.70	1300685.72
19	513517.55	1300680.83
20	513517.60	1300679.75
21	513510.55	1300661.26
22	513507.17	1300654.08
23	513502.11	1300651.23
24	513500.91	1300651.88
25	513489.89	1300665.17
26	513461.12	1300697.19
27	513428.45	1300735.26
28	513412.42	1300753.74
29	513396.61	1300771.85
30	513389.76	1300785.07
31	513383.57	1300793.69
32	513373.16	1300805.53
33	513358.67	1300822.09
34	513347.89	1300834.88
35	513302.95	1300882.15
36	513291.52	1300884.06
37	513264.57	1300916.79
38	513255.63	1300925.73
39	513250.91	1300931.22
40	513241.12	1300938.99
41	513234.37	1300944.52
42	513233.66	1300944.75
43	513220.99	1300943.70
44	513218.97	1300943.79
45	513200.43	1300934.46

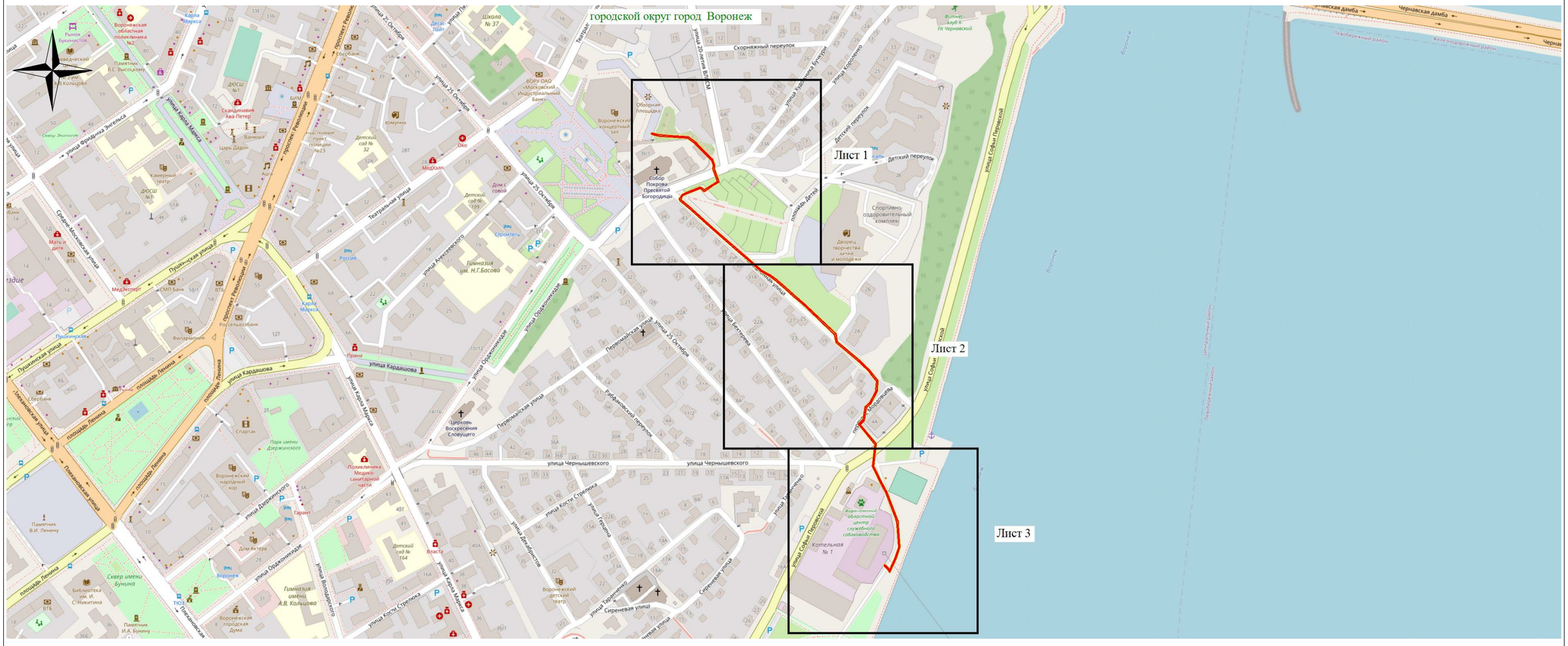
46	513193.85	1300927.32
47	513175.02	1300924.22
48	513170.43	1300919.77
49	513169.39	1300918.60
50	513140.92	1300942.05
51	513140.17	1300942.27
52	513107.56	1300938.52
53	513085.66	1300949.53
54	513068.68	1300958.83
55	513032.01	1300972.89
56	513025.59	1300974.92
57	513020.17	1300975.08
58	512987.85	1300977.43
59	512971.59	1300971.85
60	512951.91	1300962.89
61	512951.71	1300962.13
62	512952.12	1300961.47
63	512955.68	1300958.92
64	512960.42	1300954.36
65	512961.08	1300954.08
66	512961.81	1300954.36
67	512962.11	1300955.08
68	512961.80	1300955.80
69	512956.90	1300960.49
70	512954.69	1300962.08
71	512972.32	1300969.99
72	512988.30	1300975.46
73	513020.07	1300973.08
74	513025.39	1300972.92
75	513031.34	1300971.01
76	513067.84	1300957.02
77	513084.73	1300947.76
78	513107.49	1300936.51
79	513139.97	1300940.24
80	513168.86	1300916.45
81	513169.54	1300916.22
82	513170.25	1300916.56
83	513171.88	1300918.39
84	513176.19	1300922.56
85	513195.10	1300925.71
86	513201.80	1300932.98
87	513219.59	1300941.87
88	513221.07	1300941.69
89	513233.43	1300942.72
90	513239.87	1300937.44
91	513249.58	1300929.73
92	513254.21	1300924.31
93	513263.14	1300915.38
94	513290.22	1300882.49
95	513290.83	1300882.14
96	513302.29	1300880.23
97	513346.44	1300833.51

98	513357.17	1300820.77
99	513371.66	1300804.21
100	513382.06	1300792.39
101	513388.08	1300784.00
102	513395.01	1300770.64
103	513410.91	1300752.43
104	513426.94	1300733.95
105	513459.63	1300695.86
106	513488.38	1300663.86
107	513499.79	1300650.21
108	513501.84	1300649.13
109	513502.61	1300649.22
110	513508.84	1300652.94
111	513512.40	1300660.51
112	513519.61	1300679.65
113	513519.32	1300681.82
114	513515.72	1300686.40
115	513524.75	1300700.03
116	513528.03	1300705.80
117	513546.69	1300699.11
118	513552.70	1300699.63
119	513559.24	1300697.38
120	513584.96	1300671.51
121	513591.95	1300661.28
122	513594.02	1300634.66
123	513594.86	1300620.68
124	513596.55	1300612.97
1	513597.70	1300608.41

Руководитель
управления имущественных
и земельных отношений Р.И. Карасалихов

Приложение №2
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 13.03.2025№343

Схема расположения границ публичного сервитута



Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы публичного сервитута

Городской округ город Воронеж - наименование муниципального образования

Масштаб 1:6000

Руководитель управления
имущественных и земельных отношений Р.И. Карасалихов