АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02 сентября 2025 г. №1420
г. Воронеж

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Трансформаторная подстанция (ТП-743)

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом городского округа город Воронеж, принятым постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 № 150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», ходатайством об установлении публичного сервитута акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» администрация городского округа город Воронеж **постановляет**:

1. Установить в интересах АО «ВГЭС» публичный сервитут с целью эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Трансформаторная подстанция (ТП-743) – в отношении:

- земельного участка с кадастровым номером 36:34:0202024:51 площадью 91 кв. м, вид разрешенного использования – трансформаторная подстанция, расположенного по адресу: г. Воронеж, пр-кт Московский, 151ц;

- части площадью 129 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0202024:276 площадью 149180 кв. м, вид

разрешенного использования – здания и сооружения больницы, расположенного по адресу: г. Воронеж, пр-кт Московский, 151, уч. 1;

- части площадью 518 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0202024:281 площадью 42000 кв. м, вид разрешенного использования – здания и сооружения больницы, расположенного по адресу: г. Воронеж, пр-кт Московский, дом 151, участок 2.

2. Границы публичного сервитута устанавливаются в соответствии с приложением к настоящему постановлению согласно границам установленной охранной зоны инженерных коммуникаций, сведения о которой внесены в ЕГРН (реестровый номер границы 36:34-6.4257; вид – зона с особыми условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу – охранная зона объекта электросетевого хозяйства «Трансформаторная подстанция (ТП-743)», расположенная по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, Московский проспект, д. 151ц; тип зоны – охранная зона инженерных коммуникаций).

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления, – 49 лет.

4. АО «ВГЭС» в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

5. Управлению имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж в пятидневный срок направить копию настоящего постановления в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Воронежской области.

6. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа

город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в сетевом издании «Берег-Воронеж» (www.beregvrn.ru).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам.

Глава городского округа
город Воронеж
С.А. Петрин

Приложение
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 02.09.2025 **№1420**

Сведения о координатах характерных точек границ публичного сервитута

№ характерной точки	Координата X	Координата Y
1	521897.59	1297996.35
2	521900.25	1298000.59
3	521900.52	1298005.58
4	521898.20	1298017.13
5	521895.66	1298022.04
6	521891.42	1298024.70
7	521886.43	1298024.97
8	521880.18	1298023.71
9	521875.27	1298021.17
10	521872.62	1298016.93
11	521872.34	1298011.94
12	521874.66	1298000.39
13	521877.21	1297995.48
14	521881.44	1297992.83
15	521886.44	1297992.55
16	521892.69	1297993.81
1	521897.59	1297996.35

Руководитель управления
имущественных и земельных отношений
Р.И. Карасалихов