Извещение
о возможности установления публичного сервитута

В соответствии со ст.39.42 Земельного кодекса Российской Федерации управление имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж информирует, что в связи с обращением АО «ВГЭС» рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Трансформаторная подстанция ТП-305.

Описание местоположения земельных участков, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, и в отношении которых, в том числе, испрашивается публичный сервитут:

- части площадью 135 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0209014:939 площадью 2680 кв.м, вид разрешенного использования – фактически занимаемый зданием общежития, расположенного по адресу: г.Воронеж, пр-кт Московский, 15;

- части площадью 3 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0209014:51 площадью 10920 кв.м, вид разрешенного использования – строительство комплекса жилых домов, расположенного по адресу: г.Воронеж, пр-кт Московский, 13 г;

- части площадью 59 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0209014:26 площадью 2864 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный дом со встроенными нежилыми помещениями, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Брянская, 1.

Описание местоположения границ публичного сервитута: согласно прилагаемой схеме.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в управлении имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж (далее – УИЗО АГО г.Воронеж) по адресу: г.Воронеж, ул.Пушкинская, 5, каб.309.

График работы УИЗО АГО г.Воронеж: понедельник-четверг: с 9:00 до 18:00, пятница: с 9:00 до 16:45, перерыв с 13:00 до 13:45, телефон для справок 228-34-45, официальный сайт: www.voronezh-city.ru.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования данного

сообщения, подают в УИЗО АГО г.Воронеж заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты.

Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

Описание местоположения границ публичного сервитута, расположенного по адресу: Воронежская область, г.Воронеж, ул.Брянская, д.1т сооружение Трансформаторная подстанция (ТП-305)

Местоположение границ *Воронежская область, г. Воронеж*

Система координат *МСК-36*

Площадь объекта *570 кв.м*

Перечень характерных точек

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	516475,49	1298427,82	Геодезический метод	0,10	-
2	516476,87	1298432,62	Геодезический метод	0,10	-
3	516477,03	1298438,99	Геодезический метод	0,10	-
4	516475,65	1298444,34	Геодезический метод	0,10	-
5	516472,11	1298447,87	Геодезический метод	0,10	-
6	516467,30	1298449,25	Геодезический метод	0,10	-
7	516461,91	1298449,39	Геодезический метод	0,10	-
8	516456,56	1298448,01	Геодезический метод	0,10	-
9	516453,02	1298444,47	Геодезический метод	0,10	-
10	516451,65	1298439,66	Геодезический метод	0,10	-
11	516451,48	1298433,29	Геодезический метод	0,10	-
12	516452,87	1298427,94	Геодезический метод	0,10	-
13	516456,41	1298424,41	Геодезический метод	0,10	-
14	516461,21	1298423,03	Геодезический метод	0,10	-
15	516466,61	1298422,89	Геодезический метод	0,10	-
16	516471,96	1298424,28	Геодезический метод	0,10	-
1	516475,49	1298427,82	Геодезический метод	0,10	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

публичного сервитута, расположенного по адресу: Воронежская область, г.Воронеж, ул.Брянская, д.1т
сооружение Трансформаторная подстанция (ТП-305)

Схема расположения границ публичного сервитута

Основной лист



Масштаб 1:1 000

Подпись _____ Гибадуллина Г.М. Дата: 15 января 2024г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Условные обозначения:

- граница публичного сервитута
- граница земельного участка
- граница кадастрового квартала
- граница муниципального района

- 1 - характерная точка границы зоны публичного сервитута
- :11 - номер земельного участка
- 36:34:0507022 - номер кадастрового квартала
- объект электросетевого хозяйства