АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02 сентября 2025 г. №1421
г. Воронеж

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – Комплектная трансформаторная подстанция (КТП-2049)

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом городского округа город Воронеж, принятым постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 № 150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», ходатайством об установлении публичного сервитута акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» администрация городского округа город Воронеж **постановляет**:

1. Установить в интересах АО «ВГЭС» публичный сервитут с целью эксплуатации объекта энергетики местного значения – Комплектная трансформаторная подстанция (КТП-2049) – в отношении:

- части площадью 419 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0000000:42528 площадью 66077 кв. м, вид разрешенного использования – набережные, расположенного по адресу: г. Воронеж, наб. Максима Горького, 1е;

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, кадастровый квартал 36:34:0603035.

2. Границы публичного сервитута устанавливаются в соответствии с приложением к настоящему постановлению согласно границам установленной охранной зоны инженерных

коммуникаций, сведения о которой внесены в ЕГРН (реестровый номер границы 36:34-6.11070; вид – зона с особыми условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу – охранная зона объекта электросетевого хозяйства «Трансформаторная подстанция (КТП-2049)», расположенная по адресу: Воронежская область, г. Воронеж; тип зоны – охранная зона инженерных коммуникаций).

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления, – 49 лет.

4. АО «ВГЭС» в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

5. Управлению имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж в пятидневный срок направить копию настоящего постановления в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Воронежской области.

6. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в сетевом издании «Берег-Воронеж» (www.beregvrn.ru).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам.

Глава городского округа
город Воронеж
С.А. Петрин

Приложение
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 02.09.2025 **№1421**

Сведения о координатах характерных точек границ публичного сервитута

№ характерной точки	Координата X	Координата Y
1	517849.81	1302253.06
2	517852.09	1302257.51
3	517851.93	1302262.5
4	517851.24	1302264.86
5	517848.28	1302269.53
6	517843.83	1302271.81
7	517838.84	1302271.65
8	517835.41	1302270.65
9	517830.74	1302267.7
10	517828.46	1302263.25
11	517828.62	1302258.25
12	517829.31	1302255.89
13	517832.27	1302251.22
14	517836.72	1302248.94
15	517841.72	1302249.1
16	517845.14	1302250.1
1	517849.81	1302253.06

Руководитель управления
имущественных и земельных отношений
Р.И. Карасалихов