АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 октября 2025 г. №1627
г. Воронеж

Об изъятии земельного участка под многоквартирным домом №54 по пр-кту Труда г. Воронежа и жилых помещений в нем

В соответствии со статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации городского округа город Воронеж от 14.02.2025 №193 «О мероприятиях в связи с признанием дома 54 по пр-кту Труда г. Воронежа аварийным и подлежащим сносу», с целью переселения граждан из аварийного жилья и создания безопасных и благоприятных условий для граждан администрация городского округа город Воронеж **постановляет**:

1. Изъять для муниципальных нужд в порядке и форме, установленных действующим законодательством, земельный участок из категории земель населенных пунктов площадью 2123 кв.м с кадастровым номером 36:34:0208078:481, разрешенное использование – фактически занимаемый многоквартирным малоэтажным домом, расположенный под многоквартирным домом №54 по пр-кту Труда г. Воронежа.

2. Изъять для муниципальных нужд в порядке и форме, установленных действующим законодательством, жилые помещения в доме №54 по пр-кту Труда г. Воронежа согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Управлению жилищных отношений администрации городского округа город Воронеж направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемых жилых помещений.

4. Управлению имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж в десятидневный срок направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Воронежской области.

5. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж:

5.1. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5.2. Обеспечить опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Берег-Воронеж» (www.beregvrn.ru).

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам.

Глава городского округа
город Воронеж
С.А. Петрин

Приложение
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 16.10.2025 №1627

**СПИСОК ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ
В ДОМЕ № 54 ПО ПР-КТУ ТРУДА Г.ВОРОНЕЖА, ПОДЛЕЖАЩИХ
ИЗЪЯТИЮ У СОБСТВЕННИКОВ**

№ п/п	Проспект	№ дома	№ квартиры	Площадь, кв. м	Кадастровый номер
1	Труда	54	1, к. 1, 2, 3	38,5	36:34:0210016:1425
2	Труда	54	1, к. 4	13,3	36:34:0210016:1395
3	Труда	54	2	54,9	36:34:0210016:1216
4	Труда	54	3а	33,3	36:34:0210016:1217
5	Труда	54	4	79,3	36:34:0210016:1218
6	Труда	54	5	52,3	36:34:0210016:1219
7	Труда	54	6а	44,6	36:34:0210016:1221
8	Труда	54	7	39,1	36:34:0210016:1226
9	Труда	54	8, к. 3	14,0	36:34:0208078:463
10	Труда	54	9	38,2	36:34:0210016:1228
11	Труда	54	10	38,4	36:34:0210016:1222
12	Труда	54	11	39,1	36:34:0210016:1223
13	Труда	54	12, к. 1, 2	25,5	36:34:0210016:1438
14	Труда	54	12, к. 3	14,1	36:34:0210016:1398

Руководитель управления
имущественных и земельных отношений
Р.И. Карасалихов