АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24 июля 2025 г. №1184
г.Воронеж

**Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Трансформаторная подстанция (ТП-360)**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом городского округа город Воронеж, принятым постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 №150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», ходатайством об установлении публичного сервитута акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» администрация городского округа город Воронеж **постановляет**:

1. Установить в интересах АО «ВГЭС» публичный сервитут с целью эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Трансформаторная подстанция (ТП-360) – в отношении:

- части площадью 173 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0602001:35 площадью 25087 кв.м, вид разрешенного использования – спорт, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Дарвина, земельный участок 16а;

- части площадью 48 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0602001:108 площадью 5846 кв.м, вид разрешенного использования – здание и сооружения детского сада, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Ломоносова, 83;

- части площадью 50 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0602001:13206 площадью 2838 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный среднеэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Тимирязева, 6;

- земельного участка с кадастровым номером 36:34:0602001:237 площадью 102 кв.м, вид разрешенного использования – ТП 360, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Ломоносова, 83т;

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, кадастровый квартал 36:34:0602001.

2. Границы публичного сервитута устанавливаются в соответствии с приложением к настоящему постановлению согласно границам установленной охранной зоны инженерных коммуникаций, сведения о которой внесены в ЕГРН (реестровый номер границы 36:34-6.8701; вид – зона с особыми условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу – охранная зона объекта электросетевого хозяйства ТП-360, расположенная по адресу: Воронежская область, г.Воронеж, улица Ломоносова, дом 83Т).

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления, – 49 лет.

4. АО «ВГЭС» в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

5. Управлению имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж в пятидневный срок направить копию настоящего постановления в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Воронежской области.

6. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж обеспечить размещение настоящего постановления на

официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в сетевом издании «Берег-Воронеж» (www.beregvrn.ru).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам.

Исполняющий обязанности
главы городского округа
город Воронеж
А.И. Рыженин

Приложение
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 24.07.2025 №1184

**Сведения о координатах характерных точек границ публичного сервитута**

| № характерной точки | Координата X | Координата Y |
|---|---|---|
| 1 | 519232.66 | 1301320.78 |
| 2 | 519235.50 | 1301326.37 |
| 3 | 519236.55 | 1301331.80 |
| 4 | 519234.87 | 1301336.51 |
| 5 | 519231.12 | 1301339.82 |
| 6 | 519224.00 | 1301343.44 |
| 7 | 519218.57 | 1301344.49 |
| 8 | 519213.86 | 1301342.81 |
| 9 | 519210.56 | 1301339.06 |
| 10 | 519207.71 | 1301333.47 |
| 11 | 519206.67 | 1301328.04 |
| 12 | 519208.34 | 1301323.33 |
| 13 | 519212.09 | 1301320.02 |
| 14 | 519219.21 | 1301316.40 |
| 15 | 519224.64 | 1301315.36 |
| 16 | 519229.35 | 1301317.04 |
| 1 | 519232.66 | 1301320.78 |

Руководитель
управления имущественных
и земельных отношений Р.И. Карасалихов