АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01 сентября 2025 г. №1412
г. Воронеж

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – Трансформаторная подстанция (ТП-2020)

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом городского округа город Воронеж, принятым постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 №150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», ходатайством об установлении публичного сервитута акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» администрация городского округа город Воронеж **постановляет**:

1. Установить в интересах АО «ВГЭС» публичный сервитут с целью эксплуатации объекта энергетики местного значения – Трансформаторная подстанция (ТП-2020) – в отношении:

- части площадью 87 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0209018:4 площадью 1923 кв. м, вид разрешенного использования – АЗС, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Солнечная, 4;

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, кадастровый квартал 36:34:0209018.

2. Границы публичного сервитута устанавливаются в соответствии с приложением к настоящему постановлению согласно границам установленной охранной зоны инженерных коммуникаций, сведения о которой внесены в ЕГРН (реестровый

номер границы 36:34-6.7018; вид – зона с особыми условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу – охранная зона объекта электросетевого хозяйства ТП-2020, расположенная по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, пр-т. Труда, 48/14; тип зоны – охранная зона инженерных коммуникаций).

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления, – 49 лет.

4. АО «ВГЭС» в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

5. Управлению имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж в пятидневный срок направить копию настоящего постановления в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Воронежской области.

6. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в сетевом издании «Берег-Воронеж» (www.beregvrn.ru).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам.

Глава городского округа
город Воронеж
С.А. Петрин

Приложение
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 01.09.2025 **№1412**

Сведения о координатах характерных точек границ публичного сервитута

№ характерной точки	Координата X	Координата Y
1	515111.92	1297375.93
2	515113.89	1297380.52
3	515114.53	1297384.72
4	515113.82	1297390.2
5	515110.75	1297394.15
6	515106.15	1297396.11
7	515103.5	1297396.52
8	515098.01	1297395.81
9	515094.07	1297392.74
10	515092.1	1297388.14
11	515091.46	1297383.95
12	515092.17	1297378.47
13	515095.24	1297374.52
14	515099.83	1297372.55
15	515102.49	1297372.15
16	515107.97	1297372.86
1	515111.92	1297375.93

Руководитель управления
имущественных и земельных отношений
Р.И. Карасалихов