Извещение
о возможности установления публичного сервитута

В соответствии со ст.39.42 Земельного кодекса Российской Федерации управление имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж информирует, что в связи с обращением АО «ВГЭС» рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Кабельная линия РЭП-27 РП-29-Ф117.

Описание местоположения земельных участков, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, и в отношении которых, в том числе, испрашивается публичный сервитут:

- части площадью 110 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0105030:46 площадью 5911 кв.м, вид разрешенного использования – под многоэтажную жилую застройку, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул. Переверткина, 38;

- части площадью 63 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0105030:21 площадью 6282 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный среднеэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, пр-кт Ленинский, 149.

Описание местоположения границ публичного сервитута: согласно прилагаемой схеме.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в управлении имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж (далее – УИЗО АГО г.Воронеж) по адресу: г.Воронеж, ул.Пушкинская, 5, каб.309.

График работы УИЗО АГО г.Воронеж: понедельник-четверг: с 9:00 до 18:00, пятница: с 9:00 до 16:45, перерыв с 13:00 до 13:45, телефон для справок 228-34-45, официальный сайт: www.voronezh-r20.gosweb.gosuslugi.ru

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования данного сообщения, подают в УИЗО АГО г.Воронеж заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты.

Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

публичного сервитута Кабельная линия РЭП-27 РП-29-Ф117

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

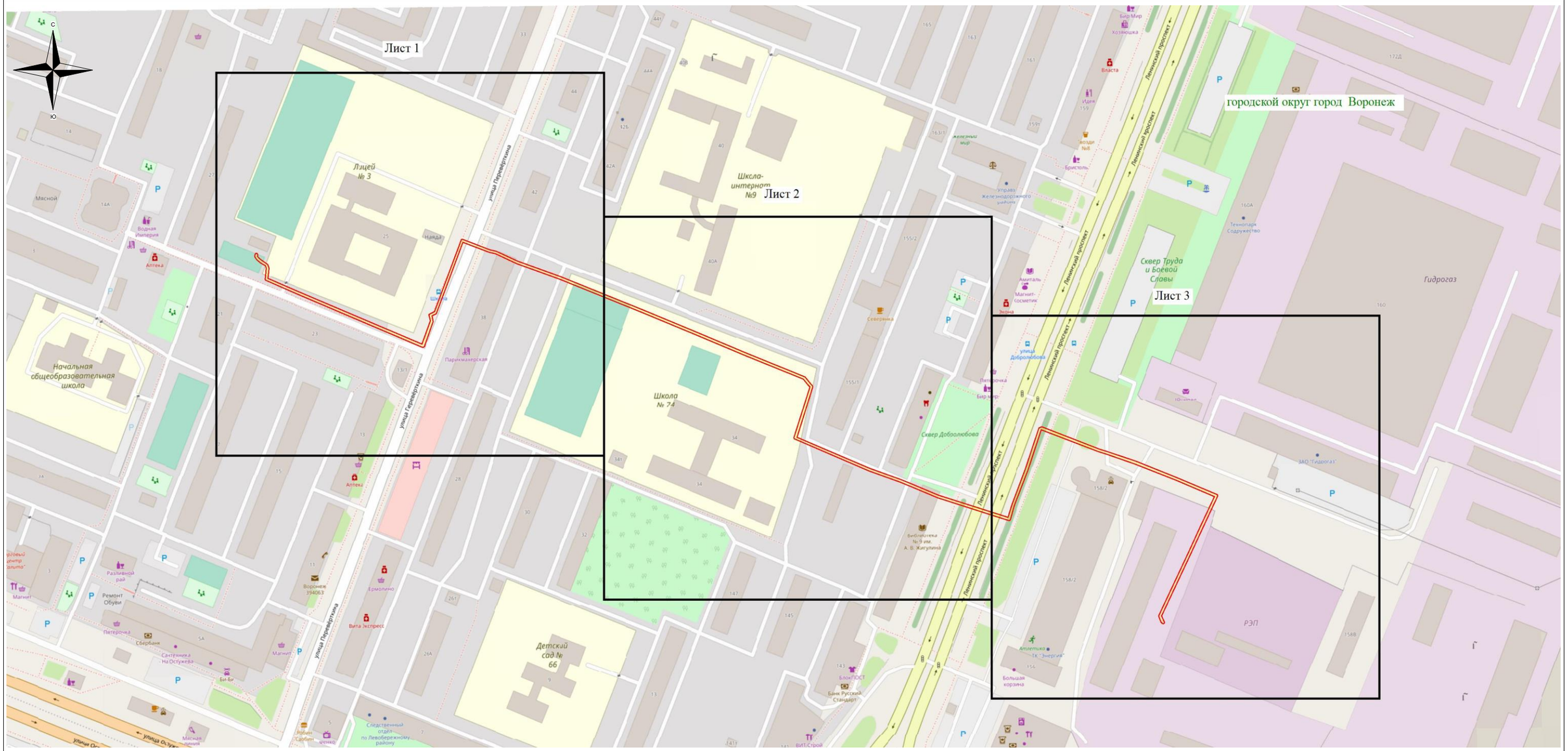
Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, г. Воронеж, Переверткина ул.,25т - ул. Ленинский проспект, 156а
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	2008 м2 +/-9 м2
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут для использования земельных участков в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения **Кабельная линия РЭП-27 РП-29-Ф117** сроком действия 49 лет в интересах Акционерного общества ” ВОРОНЕЖСКАЯ ГОРЭЛЕКТРОСЕТЬ ”

Местоположение публичного сервитута: Воронежская область, г. Воронеж, Переверткина ул.,25т - ул. Ленинский проспект, 156а			
Система координат	**МСК-36, зона 1**		
Метод определения координат	**Геодезический**		
Обозначение характерных точек границ публичного сервитута	**Координаты, м**		
	X	**Y**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Mt), м**
1	**2**	**3**	**4**
1	516399.10	1303720.50	0.10
2	516399.94	1303720.34	0.10
3	516401.13	1303720.65	0.10
4	516401.72	1303721.07	0.10
5	516401.86	1303721.84	0.10
6	516401.40	1303722.47	0.10
7	516400.63	1303722.59	0.10
8	516399.90	1303722.40	0.10
9	516398.51	1303723.42	0.10
10	516396.62	1303725.77	0.10
11	516394.03	1303729.88	0.10
12	516391.40	1303730.77	0.10
13	516383.91	1303730.01	0.10
14	516375.12	1303750.84	0.10
15	516337.28	1303841.89	0.10
16	516353.72	1303847.83	0.10
17	516358.04	1303846.90	0.10
18	516358.65	1303847.38	0.10
19	516360.53	1303850.81	0.10
20	516411.21	1303870.09	0.10
21	516411.75	1303870.59	0.10
22	516411.79	1303871.37	0.10
23	516404.42	1303891.15	0.10
24	516403.41	1303895.74	0.10
25	516396.33	1303911.45	0.10
26	516385.30	1303942.40	0.10
27	516361.66	1304002.10	0.10
28	516346.14	1304040.12	0.10
29	516330.79	1304077.80	0.10
30	516313.89	1304119.85	0.10
31	516309.70	1304123.47	0.10
32	516307.66	1304125.34	0.10
33	516306.89	1304125.41	0.10
34	516271.12	1304114.04	0.10
35	516248.93	1304166.90	0.10
36	516240.87	1304190.03	0.10
37	516236.53	1304200.53	0.10
38	516229.81	1304216.61	0.10
39	516214.03	1304267.29	0.10
40	516223.07	1304269.99	0.10
41	516248.26	1304279.68	0.10
42	516277.26	1304289.61	0.10
43	516277.83	1304290.11	0.10
44	516278.40	1304291.25	0.10
45	516278.44	1304292.06	0.10
46	516262.69	1304333.50	0.10
47	516260.88	1304339.28	0.10
48	516253.90	1304360.10	0.10
49	516242.36	1304389.80	0.10
50	516230.37	1304418.80	0.10
51	516229.80	1304419.36	0.10
52	516229.02	1304419.32	0.10
53	516207.29	1304408.82	0.10
54	516187.45	1304399.53	0.10
55	516143.89	1304378.70	0.10
56	516140.18	1304380.43	0.10
57	516139.58	1304380.83	0.10
58	516138.81	1304380.68	0.10

1	2	3	4
59	516138.39	1304380.03	0.10
60	516138.56	1304379.27	0.10
61	516139.59	1304378.13	0.10
62	516143.60	1304376.68	0.10
63	516144.36	1304376.71	0.10
64	516188.30	1304397.72	0.10
65	516208.16	1304407.02	0.10
66	516228.94	1304417.06	0.10
67	516240.51	1304389.06	0.10
68	516252.02	1304359.42	0.10
69	516258.99	1304338.64	0.10
70	516260.83	1304332.78	0.10
71	516276.23	1304291.38	0.10
72	516247.58	1304281.56	0.10
73	516222.42	1304271.88	0.10
74	516212.49	1304268.92	0.10
75	516211.90	1304268.44	0.10
76	516211.83	1304267.66	0.10
77	516227.96	1304215.86	0.10
78	516234.69	1304199.76	0.10
79	516239.01	1304189.31	0.10
80	516247.09	1304166.12	0.10
81	516270.08	1304111.93	0.10
82	516270.85	1304111.86	0.10
83	516306.93	1304123.33	0.10
84	516308.37	1304121.98	0.10
85	516312.39	1304118.50	0.10
86	516328.93	1304077.05	0.10
87	516344.28	1304039.37	0.10
88	516359.80	1304001.35	0.10
89	516383.43	1303941.69	0.10
90	516394.48	1303910.70	0.10
91	516401.54	1303895.03	0.10
92	516402.52	1303890.51	0.10
93	516409.56	1303871.60	0.10
94	516358.94	1303852.09	0.10
95	516357.26	1303849.01	0.10
96	516353.32	1303849.81	0.10
97	516335.62	1303843.42	0.10
98	516335.04	1303842.87	0.10
99	516335.04	1303842.09	0.10
100	516373.28	1303750.07	0.10
101	516382.64	1303728.19	0.10
102	516383.38	1303727.96	0.10
103	516391.36	1303728.77	0.10
104	516392.98	1303728.15	0.10
105	516395.02	1303724.56	0.10
106	516397.22	1303721.88	0.10
1	516399.10	1303720.50	0.10

Схема расположения границ публичного сервитута



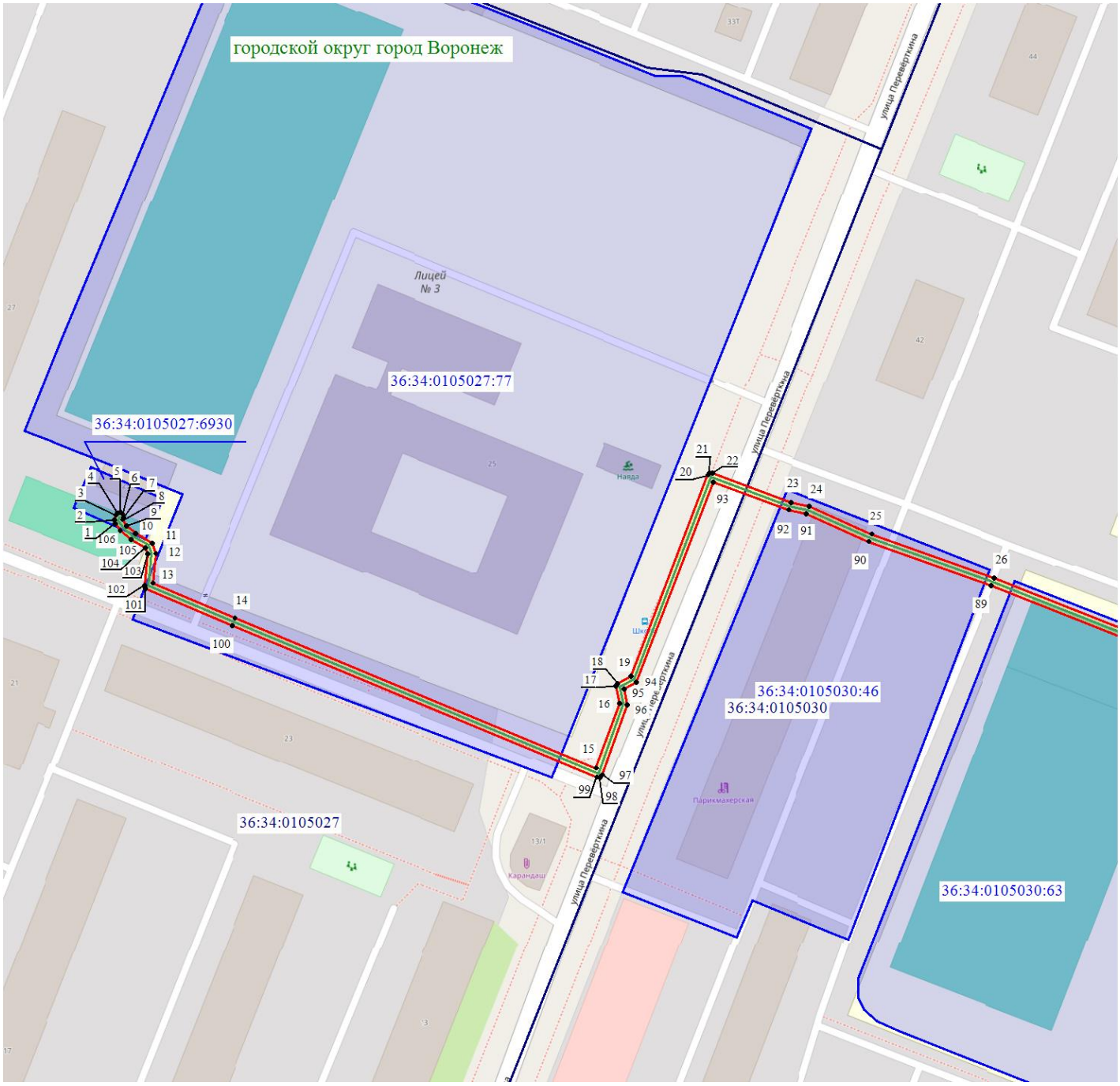
Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы публичного сервитута

Городской округ город Воронеж - наименование муниципального образования

Масштаб 1:3000

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1: 1500

Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- обозначение границы земельного участка по сведениям ЕГРН
- обозначение границы публичного сервитута
- обозначение объекта электросетевого хозяйства
- обозначение границы охранной зоны
- 2 - обозначение характерной точки публичного сервитута

36:34:0000000 – обозначение номера кадастрового квартала

36:34:100014:525 – обозначение номера земельного участка

Городской округ город Воронеж - обозначение муниципального образования

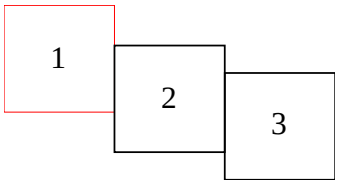
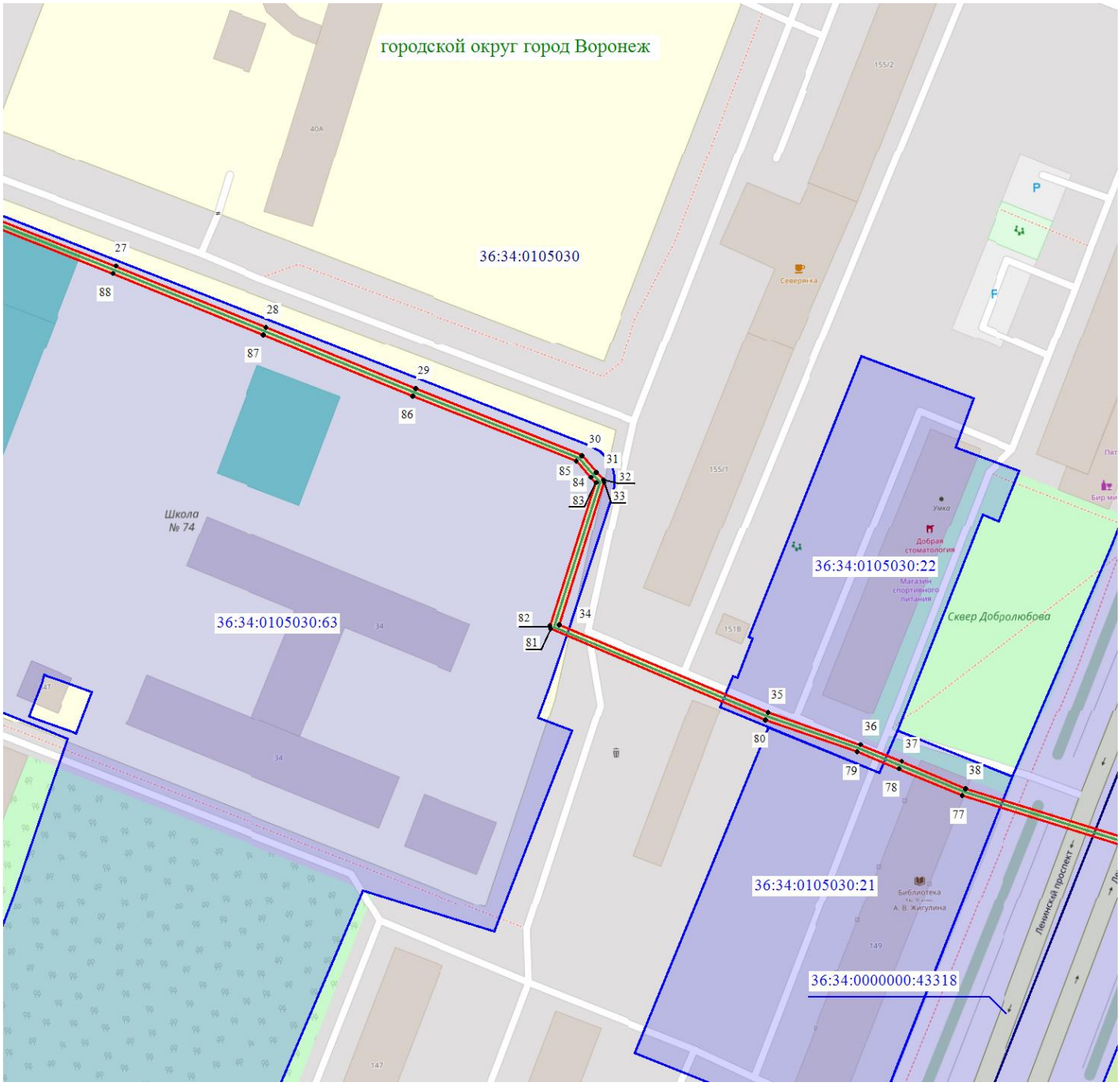


Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1: 1500

Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- обозначение границы земельного участка по сведениям ЕГРН
- обозначение границы публичного сервитута
- обозначение объекта электросетевого хозяйства
- обозначение границы охранной зоны

● 2 - обозначение характерной точки публичного сервитута

36:34:0000000 – обозначение номера кадастрового квартала

36:34:100014:525 – обозначение номера земельного участка

Городской округ город Воронеж - обозначение муниципального образования

1 2 3

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1: 1500

Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- обозначение границы земельного участка по сведениям ЕГРН
- обозначение границы публичного сервитута
- обозначение объекта электросетевого хозяйства
- обозначение границы охранной зоны
- ● 2 - обозначение характерной точки публичного сервитута

36:34:0000000 – обозначение номера кадастрового квартала

36:34:100014:525 – обозначение номера земельного участка

Городской округ город Воронеж - обозначение муниципального образования

1
2
3