АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30 июля 2025 г. №1231
г. Воронеж

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Трансформаторная подстанция ТП-219

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом городского округа город Воронеж, принятым постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 №150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», ходатайством об установлении публичного сервитута акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» администрация городского округа город Воронеж **постановляет**:

1. Установить в интересах акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» публичный сервитут с целью эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Трансформаторная подстанция ТП-219 – в отношении:

- части площадью 609 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0206020:4409 площадью 127973 кв.м, вид разрешенного использования – здания и сооружения больницы, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.45 стрелковой дивизии, 64;

- земельного участка с кадастровым номером 36:34:0206020:4424 площадью 84 кв.м, вид разрешенного использования – фактически занимаемого трансформаторной

подстанцией №219, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул. 45 стрелковой дивизии, 64т;

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, кадастровый квартал 36:34:0206020.

2. Границы публичного сервитута устанавливаются в соответствии с приложением к настоящему постановлению согласно границам установленной охранной зоны инженерных коммуникаций, сведения о которой внесены в ЕГРН (реестровый номер границы 36:34-6.8594; вид – зона с особыми условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу – охранная зона объекта электросетевого хозяйства ТП-219, расположенная по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, ул.45 Стрелковой дивизии, д.64т; тип зоны – охранная зона инженерных коммуникаций).

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления, – 49 лет.

4. АО «ВГЭС» в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

5. Управлению имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж в пятидневный срок направить копию настоящего постановления в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Воронежской области.

6. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в сетевом издании «Берег-Воронеж» (www.beregvrn.ru).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам.

Глава городского округа
город Воронеж
С.А. Петрин

Приложение
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 30.07.2025 №1231

Сведения о координатах характерных точек границ публичного сервитута

№ характерной точки	Координата X	Координата Y
1	517191.75	1299834.01
2	517196.16	1299843.64
3	517196.98	1299849.11
4	517195.11	1299853.75
5	517191.23	1299856.90
6	517185.44	1299859.56
7	517179.97	1299860.38
8	517175.33	1299858.51
9	517172.18	1299854.63
10	517167.77	1299844.99
11	517166.94	1299839.52
12	517168.81	1299834.89
13	517172.69	1299831.73
14	517178.49	1299829.08
15	517183.96	1299828.26
16	517188.59	1299830.13
1	517191.75	1299834.01

Исполняющий обязанности руководителя
управления имущественных
и земельных отношений Я.В. Якименко