Извещение
о возможности установления публичного сервитута

В соответствии со ст. 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации управление имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж информирует, что в связи с обращением АО «ВГЭС» рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Трансформаторная подстанция (ТП-348).

Описание местоположения земельных участков, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, и в отношении которых, в том числе, испрашивается публичный сервитут:

- части площадью 125 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0606003:28 площадью 6020 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный многоэтажный дом, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Желябова, 17;

- части площадью 61 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0606003:978 площадью 2009 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирные среднеэтажные жилые дома, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Плехановская, 58.

Описание местоположения границ публичного сервитута: согласно прилагаемой схеме.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в управлении имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж (далее – УИЗО АГО г. Воронеж) по адресу: г. Воронеж, ул. Пушкинская, 5, каб. 309.

График работы УИЗО АГО г. Воронеж: понедельник-четверг: с 9:00 до 18:00, пятница: с 9:00 до 16:45, перерыв с 13:00 до 13:45, телефон для справок 228-36-59, официальный сайт: www.voronezh-city.gosuslugi.ru.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования данного сообщения, подают в УИЗО АГО г. Воронеж заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты.

Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

Описание местоположения границ публичного сервитута,
расположенного по адресу: Воронежская область, г.Воронеж, улица Плехановская, дом 58Т
сооружение Трансформаторная подстанция (ТП-348)

Местоположение границ *Воронежская область, г. Воронеж*

Система координат *МСК-36*

Площадь объекта *615 кв.м*

Перечень характерных точек

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	514343,20	1298871,27	Геодезический метод	0,10	-
2	514347,62	1298877,24	Геодезический метод	0,10	-
3	514349,55	1298882,42	Геодезический метод	0,10	-
4	514348,68	1298887,34	Геодезический метод	0,10	-
5	514345,53	1298891,23	Геодезический метод	0,10	-
6	514340,66	1298894,83	Геодезический метод	0,10	-
7	514335,48	1298896,76	Геодезический метод	0,10	-
8	514330,56	1298895,89	Геодезический метод	0,10	-
9	514326,67	1298892,74	Геодезический метод	0,10	-
10	514322,25	1298886,77	Геодезический метод	0,10	-
11	514320,32	1298881,59	Геодезический метод	0,10	-
12	514321,20	1298876,67	Геодезический метод	0,10	-
13	514324,34	1298872,78	Геодезический метод	0,10	-
14	514329,21	1298869,18	Геодезический метод	0,10	-
15	514334,39	1298867,24	Геодезический метод	0,10	-
16	514339,32	1298868,12	Геодезический метод	0,10	-
1	514343,20	1298871,27	Геодезический метод	0,10	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

публичного сервитута, расположенного по адресу: Воронежская область, г.Воронеж, улица Плехановская, дом 58Т
сооружение Трансформаторная подстанция (ТП-348)

Схема расположения границ публичного сервитута

Основной лист



Масштаб 1:1 000

Подпись _____ Гибадуллина Г.М. Дата: 15 января 2024г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Условные обозначения:

- граница публичного сервитута
- граница земельного участка
- граница кадастрового квартала
- граница муниципального района

- 1 - характерная точка границы зоны публичного сервитута
- :11 - номер земельного участка
- 36:34:0507022 - номер кадастрового квартала
- объект электросетевого хозяйства