АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06 ноября 2026 г. №1685
г. Воронеж

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Кабельная линия КД-10кВ.от РП-43 до ПС-9

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом городского округа город Воронеж, принятым постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 №150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», ходатайством об установлении публичного сервитута Акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» администрация городского округа город Воронеж **постановляет:**

1. Установить в интересах Акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» публичный сервитут с целью эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Кабельная линия КД-10кВ.от РП-43 до ПС-9 – в отношении:

- части площадью 2228,82 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0000000:1022 площадью 20710854 кв.м, вид разрешенного использования – жилые, общественные здания и учебно-опытный лесхоз, расположенного по адресу: г.Воронеж, Пригородное лесничество, Правобережное участковое лесничество;

- части площадью 45 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0000000:43582 площадью 845 кв.м, вид разрешенного

использования – жилые, общественные здания и учебно-опытный лесхоз, расположенного по адресу: г.Воронеж, Пригородное лесничество, Правобережное участковое лесничество, квартал 55, часть выдела 33, часть выдела 53;

- части площадью 16 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0601009:7 площадью 2120 кв.м, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Ломоносова, 106;

- части площадью 187 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0000000:43454 площадью 2301 кв.м, вид разрешенного использования – жилые, общественные здания и учебно-опытный лесхоз, расположенного по адресу: г.Воронеж, Пригородное лесничество, Правобережное участковое лесничество, квартал 55, часть выдела 32, часть выдела 33;

- части площадью 17 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0000000:43327 площадью 131555 кв.м, вид разрешенного использования – автодороги, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Ломоносова;

- части площадью 12 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0602008:485 площадью 17137 кв.м, вид разрешенного использования – Воронежская перекачивающая станция (ВПС-3, уч. 2), расположенного по адресу: г.Воронеж, ул. Дарвина, 4о;

- части площадью 1 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0602009:25 площадью 670 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный малоэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Дарвина, 1;

- части площадью 1 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0602009:6 площадью 9856 кв.м, вид разрешенного использования – подстанция электроснабжения №9, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Дарвина, 1а;

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, кадастровые кварталы 36:34:0601009, 36:34:0602008.

2. Границы публичного сервитута устанавливаются в соответствии с приложениями №1 и №2 к настоящему постановлению согласно границам установленной охранной зоны инженерных коммуникаций, сведения о которой внесены в ЕГРН (реестровый номер границы 36:34-6.3512; вид – зона с особыми условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу – охранная зона Кабельная линия КД-10кВ.от РП-43 до ПС-9, адрес (местоположение): Воронежская область, г.Воронеж, ул.Докучаева, 9р – ул. Дарвина, 1а; тип зоны – охранная зона инженерных коммуникаций).

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления, – 49 лет.

4. АО «ВГЭС» в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

5. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в сетевом издании «Берег-Воронеж» (www.beregvrn.ru).

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Рыженина А.И.

Глава городского округа
город Воронеж
С.А. Петрин

Приложение №1
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 06.11.2026 **№1685**

Сведения о координатах характерных точек границ публичного сервитута

№ характерной точки	Координата X	Координата Y
1	519805.39	1301058.12
2	519805.38	1301058.83
3	519804.82	1301059.38
4	519804.04	1301059.36
5	519803.51	1301058.79
6	519803.16	1301057.83
7	519803.20	1301057.06
8	519803.78	1301056.54
9	519808.55	1301055.14
10	519809.15	1301055.64
11	519809.63	1301056.58
12	519813.09	1301059.15
13	519816.06	1301065.97
14	519824.00	1301078.34
15	519828.23	1301097.99
16	519829.99	1301111.22
17	519828.39	1301120.29
18	519829.57	1301128.60
19	519831.48	1301133.42
20	519833.93	1301145.37
21	519838.16	1301158.97
22	519837.29	1301172.45
23	519836.75	1301173.02
24	519823.03	1301179.05
25	519834.55	1301215.71
26	519834.00	1301216.26
27	519823.34	1301220.50
28	519788.40	1301232.46
29	519762.63	1301244.06
30	519753.52	1301249.56
31	519745.45	1301252.93
32	519729.64	1301261.23
33	519711.11	1301270.17
34	519698.73	1301274.49
35	519682.63	1301281.13
36	519664.80	1301287.17
37	519656.56	1301287.43
38	519648.17	1301294.09
39	519634.00	1301302.80

40	519626.60	1301303.41
41	519626.04	1301302.86
42	519616.75	1301279.95
43	519578.74	1301293.06
44	519572.37	1301297.39
45	519528.48	1301319.94
46	519516.92	1301326.40
47	519469.08	1301344.20
48	519421.79	1301363.04
49	519400.34	1301381.92
50	519398.25	1301384.23
51	519401.71	1301391.38
52	519428.53	1301420.23
53	519432.60	1301422.45
54	519436.60	1301429.56
55	519480.41	1301441.12
56	519495.18	1301451.94
57	519512.81	1301473.32
58	519514.09	1301497.31
59	519501.99	1301524.91
60	519493.07	1301547.80
61	519479.90	1301560.40
62	519443.78	1301572.03
63	519440.47	1301574.61
64	519432.75	1301578.54
65	519401.67	1301595.52
66	519392.28	1301594.14
67	519383.27	1301618.63
68	519366.89	1301651.11
69	519363.24	1301678.14
70	519352.31	1301704.17
71	519339.53	1301741.32
72	519327.22	1301773.55
73	519319.47	1301786.33
74	519307.40	1301806.44
75	519307.89	1301812.15
76	519307.44	1301812.79
77	519299.73	1301817.44
78	519294.56	1301824.53
79	519293.78	1301824.55
80	519286.37	1301821.62
81	519282.11	1301817.48
82	519278.40	1301818.16
83	519241.48	1301846.92
84	519240.77	1301846.59
85	519235.53	1301840.72
86	519221.36	1301846.44
87	519220.45	1301846.35
88	519217.74	1301844.34

89	519216.86	1301841.79
90	519216.61	1301838.99
91	519211.75	1301829.90
92	519208.88	1301820.91
93	519207.71	1301816.84
94	519207.63	1301814.72
95	519204.53	1301806.38
96	519202.00	1301807.65
97	519201.28	1301807.72
98	519200.67	1301807.24
99	519200.60	1301806.46
100	519201.10	1301805.87
101	519204.63	1301804.10
102	519205.48	1301804.07
103	519206.02	1301804.64
104	519209.62	1301814.47
105	519209.71	1301816.64
106	519210.80	1301820.35
107	519213.62	1301829.20
108	519218.59	1301838.62
109	519218.85	1301841.51
110	519219.50	1301843.35
111	519221.10	1301844.39
112	519235.85	1301838.53
113	519236.56	1301838.86
114	519241.64	1301844.55
115	519277.78	1301816.25
116	519282.26	1301815.43
117	519283.14	1301815.69
118	519287.63	1301820.05
119	519293.77	1301822.41
120	519298.51	1301815.83
121	519305.86	1301811.40
122	519305.51	1301805.70
123	519317.75	1301785.30
124	519325.48	1301772.56
125	519337.65	1301740.63
126	519350.44	1301703.45
127	519361.28	1301677.74
128	519365.03	1301650.36
129	519381.45	1301617.80
130	519391.01	1301592.24
131	519391.77	1301592.04
132	519401.64	1301593.49
133	519431.82	1301576.78
134	519439.45	1301572.89
135	519442.98	1301570.19
136	519479.05	1301558.57
137	519491.52	1301546.50

138	519500.15	1301524.11
139	519512.16	1301496.72
140	519510.83	1301473.77
141	519493.72	1301453.32
142	519479.38	1301442.85
143	519435.69	1301431.39
144	519435.07	1301430.91
145	519431.01	1301423.69
146	519427.19	1301421.72
147	519399.97	1301392.38
148	519396.06	1301384.13
149	519396.32	1301383.39
150	519398.98	1301380.45
151	519420.89	1301361.24
152	519468.36	1301342.33
153	519516.18	1301324.54
154	519527.53	1301318.18
155	519571.40	1301295.63
156	519577.97	1301291.20
157	519616.99	1301277.74
158	519617.69	1301277.76
159	519618.25	1301278.31
160	519627.62	1301301.41
161	519633.58	1301300.82
162	519647.10	1301292.40
163	519656.17	1301285.44
164	519664.58	1301285.17
165	519681.99	1301279.23
166	519698.02	1301272.63
167	519710.39	1301268.31
168	519728.74	1301259.45
169	519744.60	1301251.12
170	519752.62	1301247.78
171	519761.70	1301242.29
172	519787.76	1301230.56
173	519822.65	1301218.62
174	519832.39	1301214.74
175	519820.86	1301178.14
176	519821.40	1301177.57
177	519835.39	1301171.43
178	519836.15	1301159.02
179	519831.97	1301145.78
180	519829.54	1301133.91
181	519827.61	1301129.00
182	519826.40	1301120.12
183	519828.00	1301111.05
184	519826.26	1301098.33
185	519822.08	1301078.93
186	519814.24	1301066.82

187	519811.36	1301060.20
188	519808.28	1301058.07
189	519807.76	1301057.32
1	519805.39	1301058.12

Руководитель управления
имущественных и земельных отношений
Г.В. Смирнова

Приложение №2
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 06.11.2026 №1685

Схема расположения границ публичного сервитута



Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы публичного сервитута

Городской округ город Воронеж - наименование муниципального образования

Масштаб 1:5000

Руководитель управления имущественных и земельных отношений
Г.В. Смирнова